BANGANO 82

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

## DESIGNATION OF STREET

dias do mês de **Francis** de 198, Aos 👪 a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada \* pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Antonio Panagual CIC. 276-635-513-51 residente e domiciliado à rua doravante denominado Promitente Com Language prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_
mento nº TAR assinado em 39 / 62/ 62 , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcrição:

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 11 0 55 com área de 500,00 m2 e com os seguintes limites: Fresto de 20,000 com a Avanida Voja france de 50,000 com a 12, lado direito de 40,000 com a lote nº 10 e lado esquerdo de 40,000 p

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

### CLÁUSULA TERCEIRA

# 0019

lecida com base nos termos da Resolução nº (7/21 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$19.200,60 (Demanto H1 e Destatos Crusticos)

que será pago pelo Promitente Comprador

mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início ém / / / e término em / / / , no valor de Cr\$.:

## PAGAMENTO 1 TISTA CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a recebér o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

## CLÁUSULA OITAVA

## - 0019

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presem te em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 19 de Fevereiro

de 198 🛢

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

annhosio Parregassi

PROMITENTE COMPRADOR CIC: 276.680.532-91

TESTEMUNHAS:	
18	
2월	

00 i 7

(b- 2000, col.) 78.000, ob

OMPANHIA DE DESENVOLVIMENTA D

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. 744

### CIECO VENINCIO SILVA

Aos 18 dias do mês de Ferreiro de 1982, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sramaisma Venencia silva CIC.143-331-681-35 residente e domiciliado à rua Les retorits doravante denominado Promitente prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requeri\_
mento nº 77 assinado em 7 / 7 , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcri
ção.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº seguintes com área de 800,00 m/e com os seguintes limites:

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

00 i 7

lecida com base nos termos da Resolução nº 17/8 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 18.400.00 (Quantum e Olio 1811 Companio )

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 18.000.00

que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em 18 / 69 / 82 e término em 18 / 69 / 83 , no valor de Cr\$.:

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamente da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

O

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

## CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imovel correrão por conta do Promitente Comprador.

CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presen te em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 18 de Favereiro de 198 2

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

rancis co Venancio e Dilla PROMITENTE COMPRADOR CIC: 140.531.011-15

TESTEMUNHAS:

(b. 1000e. col.) (c-812-5)

80,760,00

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

MORRESTO DE MATOS

Aos 18 dias do mês de Ferreiro de 1982, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. José Marbarto de Matos residente e domiciliado à rua Partes -CIC. 007-977-901 doravante denominado Promitente Com Inominell's prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_
mento nº assinado em 18/ 00 00, que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 66 o marca de 1000, por e com os seguintes limites: prente de 20,00m com a Rem D, funios da 20,00m com o lote nº 12 Lado Direito do 50,00m com ca letes nºs 3,4 m 5, lado converto de 50,00m com ca letes nºs 3,4 m 5, lado converto de 50,00m com ca letes nºs 3,4 m 5, lado converto de 50,00m com ca letes nºs 3,6 m 5.

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

Fls.02

lecida com base nos termos da Resolução nº 67/8 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 60.750,65 (Citanta nº 10 Selection a Selection Crambo que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 60.760,00

(Citata XII, Seleccites e Samuria Crescites.) que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em 18 / 03 / 63 , no valor de Cr\$.:
5.184,60(Ciana XII, Trescatas e Diferta Crescitas) ada uma.

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na clausula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bém como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLAUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presen te em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 15 de Propositio de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

CIC:007-977-901

TESTEMUNHAS:



COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO AS

STADO DE MATO GROSSO

ILANGADO 26-02-80 CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. 5752

de 198 a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Jeni Enferto de Estos residente e domiciliado à rua CIC. 077.577.303 Lacorto-It. doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº TIM assinado em TIM , que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 60 4 77 com área de 195,002 e com os seguintes limites: Trans do 20,000 com a Arabida 186, France do 20,000 com o lote 19 06, lado acquesto do 39,500 com o lote 20 09.

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº (1/8) da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 18.160.00 (Printa e Cito Nil Carto e Decembra Carto)

que será pago pelo Promitente Comprador esta autorizado en por esta autorizado en cartos expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado en cartos expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

## CLÁUSULA OITAVA



finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, la de Ferrada de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

opsi Norherto di ellattos

PROMITENTE COMPRADOR CIC: CONSTITUTE

TESTEMUNHAS	S:
	1ª
	2a

D. Dove. col. C-812-5

48,000,00

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. 1200 THA FERRIPA CALVES.

Aos 16 dias do mês de de 1982, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Lecutina P. Conçaives CIC. 20.377.901-91 residente e domiciliado à rua Partes \* doravante denominado Promitente d Lagurda-Rt. prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_
mento nº 15 assinado em 16 / 62 / 62 , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcri
ção.

### CLAUSULA SEGUNDA

do lote nº 09 com área de 800,00 m e com os seguintes limites: Frente de 20,000 com a avenida V-01, Francos de 20,000 com e a avenida V-01, Francos de 20,000 com e a avenida V-01, Francos de 20,000 com e 12, Inde Directo de 40,000 com a lete nº 05, Inde Hequando com e 120 mº 16.

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

## CLÁUSULA TERCEIRA



lecida com base nos termos da Resolução nº 07/82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 48.000,00 (Quarenta e Oito mil Cruzeiros.)

que será pago pelo Promitente Comprador 'mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 48.000,00

(Quarenta e Cito Nil Cruseirose) que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em 17 / 03 / 82 e término em 17 / 05 / 63 , no valor de Cr\$.: 3.200,00 (Tres Nil e Insentos Cruseirose) cada uma.

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cit<u>a</u> da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar' o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

## CLÁUSULA OITAVA



finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

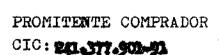
Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, es de paracetro de 198 g

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00



TESTEMUNHAS:	:
1	]a
2	2 <u>a</u>

Companhia de desenvolvimen<del>to de es</del>tado de mato grosso

RANGADO 36 - 82 - 82

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR

LAS PIKASIDETS SECRETA

dias do mês de de 1982, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Elista Po Roman CIC. 197. CIC. residente e domiciliado à rua Profes • Legacianità doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requerimento nº assinado em / , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote no com área de com a seguintes limites: Franco de Education de Com a seguintes limites: Franco de Education de Com a seguintes la final de Com a seguinte la final de Com a seguintes la final de Com a seguintes la final de Com a seguinte la final de Com a seguintes la final de Com a seguinte la final de Com

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

Fls.02

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de CrS (1946)

que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em experimento em experimento em experimento em cada uma.

## PAGESTREE A CRESCHESAS

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, de la de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTÉS Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

Neolan Sguines
PROMITENTE COMPRADOR

CIC: STAGE

TESTEMUNHAS	S:			
	1ª_	 <del></del>	 	 
	2 <u>a</u>			

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR

LAS PARASTOTIS SECURAS.

Aos 👪 dias do mês de Francisco

de 198

a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO
DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga
binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta '
Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada '
pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravam
te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo
Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Misia Companhia do residente e domiciliado à rua

doravante denominado Promitente Com
prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso'
de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições
seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_
mento nº 134 assinado em 5 / 42 / 42 , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcri
ção.

## CLÂUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote no com área de com os seguintes limites: Franto do Electro com a Avenida 105

Franto do Electro com a Lote nº 66

Lato Piretto do Electro com a Lote nº 66

Lato Piretto do Electro com a Lote nº 66

Lato Piretto do Electro com a Lote nº 66

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

### CLÁUSULA TERCEIRA

00 4 1

lecida com base nos termos da Resolução nº /81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ ( per pil termina) que sera pago pelo Promitente Comprador'

mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

Que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo inicio em cada uma.

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o  $t\underline{i}$  tulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

## CLÁUSULA OITAVA

- 004i

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, de les de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTÉS Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR

CIC: WIND ATTACK

TESTEMUNHAS	:
	18
	22

ESTADO DE MATO GROSSO

[P\_ Neve.col.] c-812-5 24,009,00 CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

Aos 🎎 dias do mês de 🎉 📆 📆 de 1982, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Minister residente e domiciliado à rua CIC. doravante denominado Promitente Com Lance South prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requeri\_
mento nº presente assinado em presente instrumento independentemente de transcri
ção.

## CLÁUSULA SEGUNDA

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 47/82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 24-000-00 (Vinto - Contro 111 Commission)

que será pago pelo Promitente Comprador' mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 24.400.

(Vinte : Querre Mil Cremetros.)

pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em

18 / 03 / 02 e término em 18 / 12 / 03 , no valor de Cr\$.:

2.400,83 (Des 11) • Castronnimo Cremetros.)

cada uma.

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar' o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA



finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presem te em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 18 de Fevereiro

de 198 2

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

Olivier de Mendona

CIC: 077-554-301-20

./ !	TESTEMUNHAS:	
	12	
	2≇	

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

#### REST LETTS PIPERIED

Aos 🥵 dias do mês de Permit de 1982, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Dises laise Pinhairo CIC. COLLEGE residente e domiciliado à rua Lancadorilla doravante denominado Promitente prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requeri\_
mento nº □ assinado em □ / □ / □ , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcri
ção.

## CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº com área de 79,70 e e com os seguintes limites:

rendon do 19<sub>6</sub>460 eta o 2010 m² 12 Lado Monte do 39<sub>7</sub>50 eno a San K Lado Suguindo de 39<sub>6</sub>300 eno a Lato m² 43

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 7/8 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 16.00.00 (Printe Bein Nil) • 11.00 (Crando Crando Crand

## CLÁUSULA QUARTA

### PAGNETTO A TISTA

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

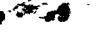
### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato á terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA



#### ;"; Companhia de desenvolvimento do estado de mato grosso

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ye nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 😝 de Feveriro

de 198

OSVALDO DE ÖLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR
CIC: CO. 369-00-67

mna	an Thi	AFT TEST	***	ο.	
${f TES}$	. I. E.1	TUIN	ПΑ	. T	•

1ª	 	 <u></u>	<del></del>
2ª			

D\_ Ward, Col. \ C- 812-5 CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

100 COUNTRO DA STIMA

> 48.000,00

dias do mês de **François** Aos de 1982, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' \* Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Andia Comeino de Estra CIC. SO SO SO residente e domiciliado à rua doravante denominado Promitente Com Lebestalt prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requeri\_
mento nº assinado em / / / , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcri
ção.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes Lacerda-MT.

lado Engantão do 40,00, com o loto at di

### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº /8 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ (manada Crastante) e maio contrato que será pago pelo Promitente Comprador'

mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ (Contrato e de Cr\$ (Contrato) que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em (Contrato) / (Contrato) / (Contrato) cada uma.

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, de la de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

HROMITENTE COMPRADOR de Livo
CIC:

TESTEMUNHAS:

0027

D- same. col. 48.000,00

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR

TANGADO 31 52

Aos 10 dias do mês de Tampetro

de 198

a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso CO

DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga

binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravan

te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo

Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. matita de Composición do CIC. Composición de Composición d

### CLÁUSULA PRIMEIRA

mento nº assinado em / , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

### CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº2 (\*\*) com área de (\*\*) (\*\*) Profes de 15,50 em \*\* lote \*\*

limites: France de 15,50 em \*\* lote (\*\*) Profes de 15,50 em \*\* lote (\*\*)

12. Late Manite de 15,00 em lotes (\*\*) late empresa de 15,00 em \*\*

2. Late Manite de 15,00 em lotes (\*\*)

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes Lacerda-MT.

### CLAUSULA TERCEIRA

0027

lecida com base nos termos da Resolução nº /8 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$45 65 (Cincula e Olio Mil Completo)

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$

que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em 18 / 68 / 62 e término em 18 / 65 / 65 , no valor de Cr\$.:

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

## CLÁUSULA OITAVA

0027

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 18 de Favereiro

de 198 🛊

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

Angelita (María da Concição PROMITENTE COMPRADOR CIC: 298.616.911.20

TESTEMUNHAS	<b>3:</b>
	1ª
	2 <u>a</u>

TLANGERIOR RADIO

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. THE TONIO SOARES SILVA.

•

17 dias do mês de Março

de 198

a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO
DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga
binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta
Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada
pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravan
te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo
Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr.Antonio Scarco Silva
CIC.176.124.203-63 residente e domiciliado à rua Pontes e
lacerda Mt. doravante denominado Promitente Com
prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso'
de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições
seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 13384 assinado em 17 / 03 / 82 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

## CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº06 0-121 com área de 999,05 m2 e com os seguintes limites: Frente de 19,00s cam Rom A

Fundos de 20,50s esa Lete 12

Le Direito de 50,00a letés e3, 04 e 05

Le Requerde de 50,00m com lotes 07, 08 e 09

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 07 /82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$80,00 (Oitenta cruseiros) por metro quadrado

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado, conforme artigos 3º e 5º.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 11.969.00

(Trinta e um mil, novecentos é sessenta e nove crussiros) que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em EXX/XXX/XXX e término em EXX/XXX/XXX e término em EXX/XXX/XXX cada uma.

## PACAMETRO 1 VISTA

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

## CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLAUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 🛖 de

**SMITTER** 

de 198 🋖

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR

CIC: TOTAL

TESTEMUNHAS:

18

2₫

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

( c-812-5

48.180,00

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

#### RECIDA IZIETE DE JESUS.

03 dias do mês de Margo de 198 , a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Aparecida Impte de Sesus 201. rg:-310-177-65P/MTresidente e domiciliado à rua Pontes e doravante denominado Promitente Com Lacerda-Mt. prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_ mento nº 13481 assinado em 03 / 03 / 82 , que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcri ção.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 10 0-45 com área de 803,00 m2 e com os seguintes limítes: Frante de 20,00m com AvenidaV-2

Francos de 20,50m com Lote nº 12

Ledo Direito de 40,00m com o lote nº 09

Lado Esquerdo de 40,30m con o lote nº 11

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLAUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 07/82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 48.180,00 (Quarenta ecito Mil, Cento e Citenta Creque será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 48.150.00

(Quarenta e Cito Hil, Cento e Citenta Crussizos.)

que deverá ser
pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
03 / 04 / 82 e término em 63 / 65 / 83 , no valor de Cr\$.:
3.212,00 (Tres Hil, Domentos e Dome Crussirose)

cada uma.

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imovel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 03 de Março de 198 2

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

promitente comprador cic:

TESTEMUNHA	3:
	1ª
	2a

DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO

30/12/PS

D. Dev. 1/ Coloma

e-812-5

63.990,00

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. ANA

MARIA DE SOUZA

Aos 27 dias do mês de de 1982, Outubro a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001432; neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Ana Maria de Souza CIC-326.158.171-91 residente e domiciliado à ruapontes e · doravante denominado Promitente Com Lacerda-Nt prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

0 presente contrato decorre do requerimento  $n^{0}$  8791 assinado em 27 / 10 / 82 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CIÂUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 02 Q.31 com área de 800,00 m2 e com os seguintes limites:

Frente de 20,00m com Avenida V-3

Fundos de 20,00m com o lote nº 12

Lado Diresto de 40,00m com o lote nº Ol

Lado Esquerdo de 40,00m com o lote nº 03 situado na Colônia , Município de Pontes e Lacerda , Pontes e Lacerda

cerde-Mt

#### CLAUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 07 /82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 80,00 (Oitenta Cruzeirs.) O metro quadrado.

que será pago pelo Promitente Comprador 'mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr363.990,00

(Sessenta e Tres Mil, Novecentos e Noventa Cruzeiros.) que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em 27 / 11 / 82 e término em 27 / 01 / 84 , no valor de Cr\$.:

4.266,00 (Quatro Kil, Dusentos e Sessenta e Seis Cruzeiros dia uma.

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

# CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

# CLÁUSULA OITAVA



finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLAUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de Outubro

de 198 **2**°

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTÉS Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

FROMITENTE COMPRADOR

CIC: 326 158 177 67

CIC: 326.158.171-91

TESTEMUNHAS:	$\sqrt{2}$
, 1	A/NO.
2	1

DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

D- Dev A/ Colonia

C-812.5

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. 1022

DAS MEVES

Aos dias do mês de de 198 de 198 a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mató Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta 'Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada 'pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravan te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. J. do Maria.

CIC. Promitente Companyante denominado Promitente Companyante denominado Promitente Companyante denominado Promitente Companyante denominado Promitente.

doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requerimento na assinado em / 11/2 , que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote n**a cias** com área de **com os seguintes** limites:

Fundos de 20,00a con o lota af 13-4

Leds Direito de 40,00m com o lote mº 42

ledo Augustão de 40,000 com o lote 2º 03

situado na Colônia pontes e Lacurda , Município de lacurda .

#### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº /8 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ ( Septembros) Dantes contrator que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

# CLÁUSULA QUARTA

o valor deste contrato é de Cr\$ (100,00)

que deverá ser
pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em

/ \*\*/\* e término em / / / / , no valor de Cr\$.:
cada uma.

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

# CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imovel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, de literatura de 198 e

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

FROMITENTE COMPRADOR
CIC: 177.922.04

TESTEMUNHAS: ()	
2ª	_

E DESENVOLVIMENTO OU ESTADO DE MATO GRÓSSO

LANGADO 30/12482

D-Dev- of Colorus

0-812-5

59.805 roo

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR-IUZIA

SOFR'MI CAIRES

Aos 06 dias do mês de Novembro de 1982 a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sri Luzia Soprani Caires residente e domiciliado à rua Pontes e CIC. 324.896.338-72 Lacerda-Mt doravante denominado Promitente prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regera pelas Clausulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

0 presente contrato decorre do requerimento  $n^0$  10722 assinado em 06/11/82 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

### CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 05 Q.152com área de 747,65 m2 e com os seguintes limites:

Frente de 20,50m com Avenida V-10

Fundos de 18,60m com os lotes nºs 03. e 01

Lado Pireito de 38,00m com o lote nº 04

Lado Esquerdo de 38,00m com o lote nº 06

situado na Colônia Pontes e Lacerda , Município de Pontes e La cerda-Nt.

# CLAUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 07/81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 80,00 (Oitenta Cruzeiros.) O metro quadrado.

que será pægo pelo Fromitente Comprador de será expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$59.805000

(Cincoenta e Nove Nil, Oitocentos e Cinco Cruzeiros.) que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em 10 / 11 / 82 e término em 10 / 01 / 84 , no valor de Cr\$.: 3.987,00 (Tres Nil, Novecentos e Oitenta e Sete Cruzeiros lia uma.

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convenciónal.

# CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e queisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

# CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiaba, 06 de Novembro de 1982

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

PROMITÉNTE COMPRADOR CIC: 324.896.336-72

TESTEMUNHAS:

# TRANSF. PI UILSON RODRIBUES 11882

MATO GROSSO

24.510,00 V

LANCADO:

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A. COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. MATA ALVES DA SILVA

dias do mês de CHEUTUO de 198 🖣 a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. MARIA ALVES DA SILVA CIC. 189.604.059-49 residente e domiciliado à rua FINTES E LACERDA doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_
mento nº assinado em 07 / 15/1762, que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcri
ção.

### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 020 som área de 017,150 e com os seguintes limites:

Frants de 20,000 con Avenido V-7
Frances de 20,200 con Loto 12
Lada Direito de 40,400 com Loto DE
Lada Capazzo de 40,400 com Loto OE

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

# CLÁUSULA TERCEIRA

3.4

lecida com base nos termos da Resolução nº 07 /2 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 10 (Sessenta Cruzeiros) à matra quantrada que será pago pelo Promitente Comprador 'mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado. Cantores es artiges 12-b e 47

#### CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 24.316500

( Vinto a Quatro Mil a Quintantes a Des Cauratronque deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em OT /AI /1962 e término em OT /OI /1963, no valor de Cr\$.:
1.634.00(Mm Mil a Seiguantos a Trinta a Quatro ada uma.
Cruzalesa)

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

'finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução'. de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 07 de OUTUBRO de 198 2

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

Maria Cilves da Silva CIC: 19936041059-49

TESTEMUNHAS:

18 18 23 AM:

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE

D-Dev-P/ laloura f

71.070,00

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. KARIA APARICIDA KUNDAUER

dias do mês de Aos os Novembro de 1982. a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital. CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vandedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Srs Maria Aparecida Mulbauer CIC.532.008.968-68 residente e domiciliado à rua Pontes e Lacerda-Mt doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 10717 assinado em 05/11/82, que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÂUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº01 Q.167 com área de888,40 m2 e com os seguintes limites: Frente de 50,40m com ER 174

Fundos de 50,00m com os lotes nºs 05; 06 e 97

Lado Direito de 16,60m com a Rua G

Iado Esquerdo de 21,50m com o lote nº 02

situado na Colônia Pontes e Lacerda , Município de Pontes e Lacerda-Nt.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº C7 /82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 80,00 (Oitenta Cruzeiros.) O metro quadrado.

que será pago pelo Promitente Comprador

mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 71.070,00

(Setenta e Un Mil, e Setenta Cruzeiros.)

pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em

15 / 11 / 82 e término em 15 / 01 / 84 , no valor de Cr\$.:

4.738,00 (Quatro Nil, setecentos e Trinta e Oito Oru cada uma.

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

# CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citade da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações,qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

# CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrso por conta do Promitente Comprador.

# CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 05 de Nov

Novembro de 1982

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTÉS Diretor Presidente CIC:001.728.803-36

GABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

PROMITEN DEL COMPRADO

CIC: 532.008.979-69

TESTEMUNHAS:

18 HW

28

D. Dw. A tobour 5 24.

14.78000, ILANGADO 30/12/32

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

# THE THE PERSON PLANTS

dias do mês de de 198 🚓 a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Malan a Parter CIC. TING residente e domiciliado à rua **Leaders** doravante denominado Promitente prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote no com área de de e com os seguintes limites:

Facility do Shiid and a later of Si lade recently do Militar and a look of Gill lade responde de Militar and a later of Si

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

# COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

letida com base nos termos da Resolução nº (8) da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ (2000 ( 2000) Companio Companio

### CLÁUSULA GUARTA

(Vinte Cariso XII) etamentes (Citaria Canadizate) que devera ser pago em prestações mensais iguais e aucesaivas, tendo início em caris (Carista Carista Carist

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento de última prestação dita da na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer elteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

# CLÁUSULA DITAVA

ANHIE DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO PARATO PORTE

LANGADO 30/12/12

D-Dev. Meolowa 1

C. 812-5

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DEL MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. RAI

MUNDO ANSELL'O DA CHUZ SOBRIMHO

Aos 11 dias do mês de Novembro de 198 2. a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada Decreto 1.138/70 e do cutro lado o Sr.Raimundo Anselmo da C. Sobrin residente e domiciliado à rus Pontes e CIC. 178.879.091-04 doravante denominado Promitente Com Lacerda-Mt prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso\* de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

mento nº 10731 assinado em 11 / 11 / 82 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 05 Q.72 com área de 810,00 m2 e com os seguintes limites:

Frente de 20,50m com Avenida V5

Fundos de 20,00m com o lote nº 06

Ledo Direito de 40,00m com o lote nº 04

Lado Esquerdo de 40,00m com a Rua N situado na Colônia Pontes e Lacarda-Mt, Município de Pontes e La-

#### cerda-Mt.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

è

lecida com base nos termos da Resolução nº 07/82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 60,00 (Sesanta Cruzeiros.) O metro quadrado.

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado, conforme artigo 3º

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr3 24.300,00

(Vinte e Quatro N<sub>i</sub>l e Trezentos Cruzeiros.)

que deverá ser

pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em

16 / 11 / 82 e término em 16 / 03 / 83 , no valor de Cr3.:

4.860,00 (Quatro Nil, Oitocentos e Sessenta Cruzeiros.) cada uma.

# CLAUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o  $t\dot{\underline{i}}$  tulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote lívre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período dás prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve pham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

# CLAUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 11 de Novembro de 1982

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

Haurente Comprador

CIC: 178.879.091-04

TESTEMUNHAS:

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROS

BARTA

COMITATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E 157D, QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. RAI-

MUNDO ANISELMO DA CRUZ SOBRINHO

Aos 11 dias do mês de Novembro de 1982,
a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO
DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga
binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta '
Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada '
pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravam
te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo
Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Raimundo A. da Crus Sobrinho
CIC. 178.879.091-04

residente e domiciliado à rua Pontes e
doravante denominado Promitente Com
Lacerda - mt.
prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso'
de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições
seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

mento nº 10732; assinado em 11 / 11 / 82, que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº com área de 100,00 m2 e com os seguintes limites:

Frente de 10,00m com a Rua K

Fundos de 10,00m com o lote nº 11

Lado Direito de 10,00m com o lote nº 11-D

situado na Colônia , Município de Pontes e Lacerda Pontes

Lacerda-Mt.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 07/82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 60,00 ( Seponta Gruzeiros.) O metro quadrado.

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado, conforme artigos 3º e 58.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 2.400.00

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imovel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 11 de Novembro

de 198 **2** 

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR

CIC: 178.879.091-04

TESTEMUNHAS:

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MATO GROSSO

D. Dw. P/ coloure

0.812-5

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. ENTRE PAREIRA MALAFATA

Aos 30 dias do mês de Saturbre

de 198 ,

a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO
DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga
binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta '
Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada '
pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravan
te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo
Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Maio Presidente
CIC. 277.93.01.65 residente e domiciliado à rua
prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso'
de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições
seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_
mento nº 8750 assinado em y / p / te , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº11 0.164 com área de 797.000 e com os seguintes limites:

Fundos de 20,000 con e lote nº 12

Left de 40,000 com a lote mi 10

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº /8 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ (0,00 (Bessenta Cruzeiros.) O netro quadrado.

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 47.820,00

( Caranta e Sate Kil, Citacantos e Vinte Grundirose) que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em 15 / 11 / 82 e término em 19 / 06 / 10 no valor de Cr\$.:

4.782,00 ( Caratro Kil, Satecantos e Citanta e Dois Cru cada uma.

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incider sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLAUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiaba para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, to de Saturbo de 1982

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

CIC: 27-493-411-49

TESTEMUNHAS: .

18 Shills

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

D. Du A/ Colour

CI-812-5

¥,

· 大小 一大小

24.420.00 CONTRATO DE VENDA QUE E PANHIA DE DE MATO GRO

DE MATO GRO

DOLINO MARTIN

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.THED DOLINO MARTINS MUNDIN METO

Aos 03 dias do mês de Novembro

de 1982,

a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO
DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga
binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta '
Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada '
pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravan
te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo
Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Theodolino N. Mindin Neto
CIC. 204.170.631-72 residente e domiciliado à rua Pontes e
lacerda-Mt doravante denominado Promitente Com
prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso'
de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições
seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requerimento nº10713 assinado em 03 / 11 / 82 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

## CLÂUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº04 Q.145 com área de 814,00 m2 e com os seguintes limites: Frente de 19,50m com Avenida V-10

Fundos de 20,50m com o lote nº 06

Lado Direito de 40,70m com o lote nº 03

Lado Esquerdo de 40,70m com o lote nº 05

situado na Colônia Pontes e Lacorda , Município de Pontes e La-

### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 07/82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 60,00 (Sessenta Cruzeiros.) O metro quadrado.

que será pæzo pelo Promitente Comprador '
mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado. conformeartigo 3º

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cre 24.420,00

(Vinte e Cuatro Mil, Cuatrocentos e Vinte Cruzeiros.) que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em 03 / 11 / 82 e término em 03 / 68 / 83 , no valor de Cre.:

2.442,00 ( Dois Mil, Cuatrocentos e Quarenta e Dois Cru seiros.)

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o  $t\underline{i}$  tulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

# CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos è quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correião por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 03. de Novembro

de 198**2** 

٠,٠

ins Mundin mes

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR CIC: 204.170.631-7?

TESTEMUNHAS:

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

LANCADO 30/12/83

D- Dev. Al-loloura 5 16.020,00 C-812-5

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. VALDOCI MACEDO

Aos 29 dias do môs de de 1982, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Valdeci Macedo residente e domiciliado à rua Pontes CIC. 079.979.901-78 doravante denominado Promitente Com e Lacerda-Mt prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso\* de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

ø 0 presente contrato decorre do requeri\_ mento nº 10711 assinado em 29 /10 /82 , que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcri ção.

### CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº07 Q.28 com área de 534,00 m2 e com os seguintes limites: Frente de 20,80m com Avenida V-1

Fundos de 20,30% com o lote nº 07-A

Lado Direito de 30,00m com a Rua N

Ledo Esquerdo de30,00m com o lote nº 08

situado na Colônia Pontes e Lacorda , Município de Pontes e Lacorda ... , Município de Pontes e Lacorda ...

#### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 07 /8½ da Diretoria da CODEMAT é de Cr3 60,00 ( Sessenta Cruzeiros.) O metro quadrado.

que será pago pelo Promitente Comprador'

mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado, conforme artigo 3º.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 16.020,00

(Dezesseis Mil e Vinte Cruzeiros.)

que deverá ser

pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em

20 / 11 / 82 e término em 20 / 01 / 84 , no valor de Cr\$.:

1.068,00 (Um Mil, Sessenta e Oito Cruzeiros.)

cada uma.

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

# CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

# CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLAUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presen te em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 29 de Outubro

de 1982

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

Valderi maredo PROMITENTE COMPRADOR CIC: 079.979.901-75

TESTEMUNHAS:

23

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE NATO GE

D- Dec. Pl. Colouca

e-812-5

60.160.00 RANGADO 30111-12

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VÈNDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPAÑHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E Ó SR.

VALED HARRISON DE SOUZE

Aos dias do mês de de de 198, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista; com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravan te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Mario de Companda pelo CIC. residente e domiciliado promitente Companda pelo prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromásso de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

# 🐫 ; CLÁUSULA PŘÍMEIRA

mento nº assinado em M / 1000. que passa fazer parte do presente instrumento independentemente de transa cão.

# CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é, a alienação do lote nº com ps seguintes limites: Frente de 12.30 mm bull

Paridon de 13,70e est Lobes 61 e 11 Ludo Pinside de 50,00e ans lotes 64 e 61 Lado magnando de 50,00e ans late 65-a

#### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº /8 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ (1500) (1500) (1500)

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLAUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cranda que deverá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo início em e término em manda de la cara uma.

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem diretto a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na clausula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 14 de manage

de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

Adevalso Rodipus de Louza:

PROMITENTE COMPRADOR

CIC: 17 Majorn - 44

TESTEMUNHAS:

18 <u>luiolo</u> 22 NHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

D. Dev. A lolo any

812-5 ADO

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.AL-

Aos dias do mês de Outabro

de 1982,

a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO
DEMAT, sociédade de conomia mista, com sede no Bloco do Ga
binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta
Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada
pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravan
te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo
Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Albertino Formira de CIC.
CIC.171-171-1001-15
residente e domiciliado à rua Ponten
doravante denominado Promitente Com
prador, resolvem celebar operesente Contrato de Compromisso
de Compra e Venda, que se regem pelas Clausulas e condições
seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requeri\_
mento nº8771 assinado em 18 /10 / 62 , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcri
ção.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº11 0-139 com área de 758,40 m2 e com os seguintes limites: Frente de 19,00m com Avenida V-9

Fundos do 19,40n con o loto nº 12

Lado Direito de 39,60a con o lote nº 10

Lacio Dequerdo de 39,40m com o lote, digo, com a Rua C situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

Fls.02

lecida com base nos termos da Resolução nº 07/81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 60,00 ( Basemta Cruseiros.) O motro quadrado.

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## cťáusula quarta

Queronta e Cinco III. Custrocentos e I venta e Cinco que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em 18 / 10 / 82 e termino em 18 / 12 / 63 , no valor de Crs.:

3.033.00 (Ten Eil. Trinta o Tros Cruminos.) cada uma.

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrencia de atraso pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% m por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito à devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o ti tulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

## CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Compredor.

CLAUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiaba para solução de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma, ;

Cuiabá, 18 de Oubero de 192

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidenté CIC:001.728.801-06

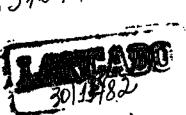
GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Supemintendente CIC:001.950.061-00

Alberting Jeruva da Selva CIC: 177.871.061-15

TESTEMUNHAS: 18 23

D. Dev. ( 8/colorens

51090,00



CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI 'CELEBRAM A PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. CI RILA FRACISCA DA SILVA

dias do mês de SETENSED de 198 La Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superinténdente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1138/70 e do outro lado o Sr.CINILA FRANCISCA DA SILVA CIC. 142-285-451-04 residente e domici i ado a rua PSH TES E doravante denominado Promitente Com LACERDA prador, resolvem celebar o presente Contra o de Compromisso' de Compra e Venda, que se regera pelas clausulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do regeri\_ mento nº 6731 assinado em 16 / 09/1982, que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de ção.

## CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº390364 com área de 851,50m2 e com os seguintes limites:

Frants do 21,50m com Avenida V-4 Fundes de 21,50m com Lutes 06 e 12

Lada Direito de 40,00m asm Lotes OS a 06 Lado Esquerdo da 48,90m com Loto 19

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes Lacerda-MT.

### CLÁUSULA TERCEIRA

finitivo; bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imovel correrso por conta do Promitente Comprador.

CLAUSULA NONA :

Fica eleito o Foro de Cuisbá para solução de todas as guestões decorrente do presente contrato.

E'por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 18 de Setembro de 1982

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÜLIO DE MATTOS MULLER Dirêtor Superintendente CIG:001.950.061-00

Civila Franciscado Lilva PROMITENTE COMPRADOR

CIC: 142-283-431-04

TESTEMUNHAS:

<u>a\_\_\_\_</u>

00321

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO '- CODEMAT E O SR. FRAN

CISCO DE ARCIEO MEZREIRA DO GARRO

0- Du 1 colomo 31.995000 0-812-5

Aos 🗱 👯 dias do mês de 🔒 👫

de 198

a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravan te denominada Prominente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e de libro lado o Sr. Francisco de A. F. do Carmo CIC. 101.735.101-53

doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_
mento nº 8695 assinado em 24 / 08/ 82, que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

## CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 05-0492 com área de 400,00 m2 e com os seguintes limites: Frente de 10,00m com Avenida V-7

Fundos della COm com o lote nº 05

Ledo Direito de 40,00m com o lote nº 04

Ledo Esquerdo de 40,00m com o lote nº 05-A

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

## COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO 50 ESTADO DE MATO GROSSO $0032\hat{1}$

lecida com base nos termos de Resolução nº 07/82 de Diretoria de CODEMAT é de Cr\$ 80,00 ( Oitenta Grussiros.) O metro quadrado. que sera pago pelo Promitente Comprador

mediante carne expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O velor deste contrato e de Cr\$ 31.995,00

(Trinta e Um Mil, Movecentos e Noventa e Cinco Cruseiros.)

ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo início

em 24 09 62 e término em 24 11 83 , no valor de

Cr\$ 2.113,00 ( Dois Mil, Cento e Trinta e Tres Cruseiros)

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas;

## CLÁÙSULA SEXTA

Com o pagamento de última pres**tação cita** da na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o <u>tí</u> tulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônua real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o períodà das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA DITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04' (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, o de Asosto de 198 2

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER,

Diretor Superintendente

CIC:001.950.061-00

ncisco de Arciso Levreira do Carmo

PROMITENTE COMPRADOR CIC: 303,735,301-53

TESTEMUNHAS:

1ª.

ă,

APANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

D. Dev. 1/ Colonis

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR

### CIECO CONLALVES DOMATO

Aos dias do mês de Antonios de 198 a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta " Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sriventias Constituto Decreto CIC. 169.698.509.40 residente e domiciliado à ruación

do Yavante denominado Promitente Com Panerda La prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso. de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas è condições seguintes:

### CLÁUSULA PRIMETRA

O presente contrato decorre do requeri mento nº assinado em 🧑 / 🚜 , que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcri ção.

## CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote na com área de e com os seguintes limites:

French do Michae son America Roy Pandon de II/din son a lote nº 12 lade Sireite de de Cim con e lote of lo lado Angrepio do Misim com a la

situado na Colônia rente o Parente 4 + 数

## CLÁUSULA TERCEIRA

Fls.02

lecida com base nos termos da Resolução nº /81 da Diretoria da CODEMAT é de Crs ( Companio Co

mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Crace.

( Companie e Cale M1, Desentes e Printe Commisses) que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em /10 /10 /10 e término em /10 /10 / no valor de Cr\$.:

( Printe M1), Referentes ( Cine Crace Crace) cada uma.

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na clausula quarta, o promitente estará apto a receber o titulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

ź.,

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que  $vext{e}$  nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução'
de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, de Combo de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

Francisco Gonçalves Domato

PROMITENTE COMPRADOR CIC:

TESTEMUNHAS:	
1ª	Stille
2a	

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

D-Dev. 4/Colonia (15. 165,000) e-812-5

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. 1921

n dias do mês de Aos 201 ID de 1982. , a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. INCRIDES COMES PARREIRA CIC. 111.558.481.654 residente e domiciliado à rua PUNTES E LACERDA doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

## CLAUŞULA PRIMEIRA

mento nº assinado em / / , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº COM área de e com os seguintes limites: Frente de 10,00m com for P fundos de 10,00, com Leta 12 Lado Cireito de 50,00m com Leta 03,00m com Leta 03,00m com Leta 03,00m com Leta 05-A

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 07 /85 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 40,400(Sectuata Conveixos) a meiro quadrado

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado anticas de artigus 246,0 35.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 15:165;165
(Cuiaza Mil. Canto a Sassanta a Cinas Crutaires) que deverá ser
pago em prestações mensaia France e sucessivas, tendo início em
30 / 88 / 1902 e término em 50 / 06 / 1933, no valor de Cr\$.:
1:00 5-163-99 (Cina Mil. Canto a Sassanta da uma.

Cinas Crutaires)

## inai t.000.00(Non Mil Cruzeires)

CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA



## Companhia de desenvolvimento do estado de mato grosso

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 30 de Julho de 1982

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

\*\*\*\* "

GABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

FROMITENTE COMPRADOR

CIC: 151,552,481-04

TESTEMUNHAS:

1ª

22

COMPANE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO

D-Dav. Pledouin P. 000.00 PANCADO

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR

## SECULIED BORNE

Aos dias do mês de de 1986, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravam te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Gr. CCC. residente e domiciliado à rua

doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

mento nº assinado em / / , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcríção.

### CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote na com area de de e com os seguintes limites:

Pardes de 20,000 oue à lete et 12 Lade Dissite de 40,000 oue à lote et 03 Lade Sugmente de 40,000 oue à lote et 13

situado na Colônia - Posta e Lampea , Município de Posta e Lampea

### CLÁUSULA TERCEIRA

esta autorizado.

lecida com base nos termos da Resolução nº 👣 /8 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 6046 ( Semente Constitues & sette quelles que será pago pelo Promitente Comprador' mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por

## CLÁUSULA QUARTA

O valor.deste contrato é de Cr\$ que deverá ser ( Consumbs & Cite \$13 Constitute) pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em e término em 🐠/ 🚳 / 🐧 , no valor de Cr\$.: cada uma. Accepted ( cite Hill Chamilions)

## CLAUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o tulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar' o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

## CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, de de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTÉS Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

João Concakies Ponato PROMITENTE COMPRADOR CIC: 15-51-59-6

TESTEMUNHAS:		
1ª	stille.	
2 <u>a</u>		

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GR

Dev. 0/ ealoura ( 110,00

e \$12.5

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

#### MERICO MONICO DE SOUMA

Aos dias do mês de de 1988, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta 'Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada 'pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravam te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado de Companidado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requerimento nº assinado em / / de , que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote no com área de com os seguintes limites:

Princip de Majore des Peris de 11 Principa de Majore des o Lote de 11 Luie Armite de 10,000 des de 1000 de 10 Luie Remarcie de 80,000 des de 1000 de

situado na Colônia , Município de

#### CLÁUSULA TERCEIRA

00137

lecida com base nos termos da Resolução nº /8 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ (Alteria Commisso) de como commisso de commisso

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLAUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Crs

que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em / / / no valor de Cr\$.:

## CLAUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação, cita da na clausula quarta, o promitente estará apto a receber o titulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 09 de Setembro de 198 2

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

PROMETENTE COMPRADOR

CIC: 134-621-721-15

TESTEMUNHAS:

2≊

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MATO GROSSO

D. Dev. A coloning

93.160,00

C-812-5 323.101

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

dias do mês de de 1983, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. 3055 FRANCISCO CORRETA residente e domiciliado à rua CIC. 325-961-731-64 E LACERDA doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes: '

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

mento nº assinado em assinado em , que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÂUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 170177 com área de 18640000 e com os seguintes limites: FRENTE DE 185000 com Avenido Vall 190000 DE 185000 com Lato 65 LADO DIREITO DE 48,8000 com Lato 65 LADO ESQUERDO DE 48,8000 com Lato 65

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 22.16.20

(Viato : TAS NIL, Cento : Semento Cruzales.) que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em 21 / 10 / 1767 e término em 21 / 12 / 1763 , no valor de Cr\$.:

1.544,06(um 511, Cento : Company : C

### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cit<u>a</u> da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

#### COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imével correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Chiabá para sólução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 21 de 2270 de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728,801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

PROMITÉNTE COMPRADOR
CIC: 383-381-711-38

TESTEMUNHAS:

1 8

22 /21/11

D. Dev. A. Lobarus (25.200100) e-812-5

÷.

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. 22 TRÁCTO PAMBLED

Aos dias do mês de SETEMBRO de 198<sup>3</sup>. a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. 3055 THÁCIO RAMALHO residente e domiciliado à rua PONTES CIC.839.226.770.000 E LACERDA doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requerimento nº 8726 assinado em 1 / 1782, que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

## CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº Clique com área de a20,000 e com os seguintes limites: FRENTE DE 20,000 com Ros A FUNDOS DE 20,000 com Lote 10 LADO DIREITO DE 21,00 com Avenida Val

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O prego da venda ora contratada, estab<u>e</u>

06346

lecida com base nos termos da Resolução nº 07 /82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 60,00 (Section Cruzeiro.) e patra quadrade que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado. Confermo se ertigos 18-6 e 49

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 25.200.00

(Vinte à Cinea Mil, DUZENTOS CRUZEIROS.)

que deverá ser
pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
13 / 10 /1982 e término em 13 /07 /1983, no valor de Cr\$.:
2.520.00(Deia Mil, Quinhantos e Vinta Cruzeirse) ada uma.

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o ti tulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

É por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igualisteor e forma.

Cuiabá, dè Setembro de 1982

OSVALDO DE OLÍVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

FROMITENTE COMPRADOR
CICO39.226.778-00

TESTEMUNHAS:

18

2≩

3

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

I-Dev. P/Coloring

C-812-5

32.00000

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SFALLEU Z I DIAS EGIPERMAYER

Aos / Ø8 Outubro dias do mês de de 198 3, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Placejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 031474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Bresidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada Decreto 1.138/70 e do outro lado o Srt Leury Dias Pompermayer residente e domiciliado à rua Fontes e CIC. 141.815.176-91 doravante denominado Promitente Com Imparda-Mt prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pélas Clausulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_
mento nº 8764 assinado em 08 /10 /82 , que passa a fazer',
parte do presente instrumento independentemente de transcri
ção.

### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº012-23 com área de 800,00 m2 e com os seguintes limites: Frente de 20,00m com Avenida V-2

Fundos de 20,00m com o lote nº 12

Indo Direito de 40,00m com a Rua G

Lado Esquerdo de 40,00m com o lote nº 62 situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA



Companhia de desenvolvimento do estado de mato grosso

lecida com base nos termos da Resolução nº 07/82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 80,00 (Citenta Cruseiros.) O metro quadrato que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado conforme artigo 3º

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 12,000,00

(Trinta e Dois M.1 Cruseiros.)

pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em

08 / 10 / 82 e término em 08 / 08 / 83 , no valor de Cr\$.:

1 x 10.000,00 ~(Des Mil Cruseiros.) tema prestação. cada uma.

10 x 2.200,00 ~(Dois Mil e Dusentos Cruseiros.) den prestações.

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imovel correrão por conta do Promitente Comprador.

CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiaba para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e formá.

Cuiabá, 08 de Outubro

de 1198

OSVALDO DE ÓLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

- Lausy Wias Pompumayer PROMITENTE COMPRADOR

CIC: 141.815.176-91

TESTEMUNHAS:

ì ē

22

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

J-Dw. Pledoura

39.920.00

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA É VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

THE COURT

Aos 🍇 dias do mês de

de 198

a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado - CPA, nesta Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravan te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outre lado o Sr. Companya de CIC.

doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

mento nº assinado em / / , que passa e fazer!
parte do presente instrumento independentemente de vranscrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 100 acom área de 100 e com os seguintes limites:

Territor de IIII en 1000 et II. L'identife de III de con deten alle A de Ci. L'identife de III de con deten alle A de Ci.

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

## CLÁUSULA QUARTA

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação; serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) diss, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento de última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente esterá apto a receber o <u>tí</u> tulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Duranta o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA DITAVA

finitivo, bem como todos e duaisquer tributos ou taxas que ve nham a indidir sobre o imovel correrão por conta do Promitente Comprador'

LÁUSULA NONA.

Fica eleito o Foro de Cuiaba para isplução, de todas as questões decorrente do presente contrato

E por estarem justos e contratados lirmam o te em 04 (quatro) vias de igual teor e forma

Cuiabá, 🏄

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente, CIC:001.728.801-06

hiji

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

TESTE YUNHAS:

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ME MATO GROSSO

Dev. Pl adoaw

×

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO OROSSO - CODEMAT E O SR. MIL

Aos 27, dias do mes de Quiules a Companhia de Besenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta Capital, CGC no 03.474.053/0001-32 hesterato representada pelos seus Diretores Presidente Euperinfendente doravan te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada, pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Milton Periotit CIC. 202-562-991-53 residente e domiciliado à rogante

doravante dénominado Promitente Com Lenerda-Mt prador, resolvem celebar o presente Contrate de Compremisso' de Compra e Venda, que se regera pelas Clausulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMETRA

O presente contrato decorre do requenta mento nº 8775 assinado em 27 / 10 / 82 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcri ção.

## .CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato e a alienação Chanara do late nº 87-A com área de 3,4974 ha e com os seguintes limites: At Norte oca a chacara nº 72

As Sul com a chacara nº 88

A Leste con a chacarant 87 -

A Oeste com a checara nº 87-3

situado na Colônia Pontes e Lacerda , Município de Pontes e Lacer-

### CLAUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 07 782 da Diretoria da CODEMAT é de Crs 263.00 ( Dois Nil, Seiscentos e Cinconta e Dois que sera pago pelo Promitente Comprador mediante carné expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

CLAUSULA QUARTA

O valor dese contrato, é de Crs

( Nove Mil. Dumenton & Satenta Cruseiros.)

pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em

27 / 10 / 82 e termino em

27 / 83 , no valor de Cruseiros.)

927.00 ( Novembros e Vibro e Sate Cruseiros.)

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atrasa no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1, (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 % oventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

00410

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imovel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica elejto o Poro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor, e forma.

Cuiabá, 🐅 de

Outaine

de 198 🏚

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR

CIC: 202.562.991-53

TESTEMUNHAS:

1 a

\_\_

sile / :

COMPANHIA DE DESENVOLVIMÉN

89500

D-Dividleboury

e.812.5

12.000000 LANGADO

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SROLLA DE MATO AZARBUJA DE MIULIMA

Aos dasso mês de strata de 198, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta Capital, CGC nº 03.474.053%0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravan te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. CCC. residente e domiciliado à rua doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

ADO DE MATO GROSSO

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

mento nº assinado em , que passa a fazer!

parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

### CLÂUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº com área de e com os seguintes limites: FRANCE DE COMPANS AND AND COMPANS AND AND COMPANS AND COMPA

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLAUSULA TERCEIRA

06363

lecida com base nos termos da Resolução nº 07/82 da Diretoria da CODEMAT é de Cranda (Sessenta Crandita) à metro quadrado que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado acartema es artigos 18-6 40.

### CLÁUSULA QUARTA

(Saterita e Deis Mil Crureires) que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em 24 / 29 / 1982 e término em 24 / 12 / 1985, no valor de Crs.: 4.300,09 (quetre Mil. Ditecentes Cruzeiros) cada uma.

### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na claurula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se à Promitente Vendedora a entregaro lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração ra distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

06368

finitivo, bem como todos e quaisquer tributo ou taxas que ve nham a incidir sobre orimóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

CLÁUSULA NONA

Fica elejto o Foro de Cuiaba para solução de todas as questões decorrente de presente contrato.

E por estarem justos e contra dos firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e formas.

Cuiabá, de de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA PRIES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

TESTEMUNHAS:

1ª

2ª

Ville

DMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO SETADO DE MATO GROSSO

D. Der. Meslower

e-812-5

36.000.00 BANGA 30 11 82 CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E
VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM
PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO
DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. SENSO STADO

Aos dias do mês de le 1982,

a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO
DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga
binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta '
Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada '
pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravan
te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo
Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. 2005/1000 a rua

doravante denominado Promitente Com
prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso'
de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições
seguintes:

#### CLAUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requerimento no assinado em , que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

### CLÁUSULA SEGUNDA

o objetivo deste contrato é a alienação do lote no com área de e com os seguintes limites: Franco de Mada con avanta vol limites: Franco de Mada con avanta vol limites de Mada con Lote lla Ludo Compardo de Mada con Lote lo

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº /8 da Diretoria da CODEMAT é de Cristo (Resource Causaline) e coimo que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado (Causaline) de Causaline (Causaline) e cara em Banco por esta autorizado (Causaline) de Causaline (Causaline) e cara em Banco por esta autorizado (Causaline) de Causaline (Causaline) e cara em Banco por esta autorizado (Causaline) de Causaline (Causaline) e cara em Banco por esta autorizado (Causaline) de Causaline (Causaline) e cara em Banco por esta autorizado (Causaline) e cara en Banco por esta autorizado (Causaline) e cara en Banco por esta autorizado (Causaline) e cara en Banco por esta autorizado (Causaline) e cara e cara

### CLĂUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ (Trinta : Sele III Empaire) que deverá ser pago em prestações mensaia Tguars e sucessivas, tendo início em prestações e término em prestações propositional propositional cada uma.

### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou/taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conte do Fromitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas asaquestões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 1 de Curuano

de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

CIC: 274.034.471-15

TESTEMUNHAS:

18

2₃

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

D-Dev- P/ Colonica \ 10.170,00

LANGADO

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CÉÉEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. 830-

### BASTIÃO PEREIRA MEVES .

Aos 🛂 dias do mês de Outobeo de 198 🕦 a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso: - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado, ECPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001432, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente Euperintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Sebustico Pereira Benes. CIC. 202.596.541.91 residente e domiciliado à ruspentes a doravante denominado Promitente Com Lecerda-Mt prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requeri\_ mento nº 8774 assinado em 27 /10 /82 , que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcri ção.

### CLAUSULA SEGUNDA

Chacera O objetivo deste contrato é a alienação do mate nº 87 com área de 36362 ha e com os seguintes limites:

he Morte com a Chacara me 72

At Sul our a Chadara Mª 68

A Leste don a chacara nº 86

A Coste com a chacera nº 67-4

situado na Colônia . Município de Poutes e Lecerda . Município de Poutes e Lecerda .

### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 07/812 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 2.652,00 ( Deie 1112 Selection e Cinamete e Beine que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

### CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 10.170,00

que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em 27 / 10 / 22 e término em 27 / 07 / 63 , no valor de Cr\$.:

1.017,00 (Ta Nil e Desessete Cruseiros) cada uma.

### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

·finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

00411

CLAUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presen te em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

> Cuiabá, 27 de de 198 2

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

CIC: 202,596,541-91

TESTEMUNHAS:

PASCOAL RAMOS

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

0- av. Miolouroff 21-600000 e-819-5

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. /- BENEDITO TADIU-DE AMARANTE.

Aos og dias do mês de ACOSTO

de 1982

a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociédade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta 'Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada 'pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doraven te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. BENEDITO T.DB AMARANTE CIC.RG 043.827 residente e domiciliado à rua COL.PAS AL RAMOS-LOTE 11-Q Ol doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_
mento nº13591 assinado em 28 /22 / 81 , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcri
ção.

### CLÂUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 11 com área de 360,00 m2 e com os seguintes limites: AO NORTE COM HUA O2; AO SUL COM LOTE B; A LESTE COM LOTE 10; A OESTE COM LOTE 12;.

situado na Colônia PASCOAL RAMOS , Município de CUIABA-MT

#### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 15/81 da Diretoria da CODEMAT é de Crao, 00 POR METRO QUADRADO.

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

### CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr3 21.600,00

(VINTE E HUM MIL E SKISCENTOS CRUZETROS) que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em 30 /09 /82 e término em 30 /08 / 83 , no valor de Cr\$.: 1.800,00 (HUM MIL E OUTOCENTOS CRUZETROS).

### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualques alteração na distinção do lote, bem como a transferência da obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitido com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por contação Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução! de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 09 de AGOSTO

de 1982

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR
CIC: 274938221-15

Testemunhas:	•
18	
23	

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

AVISTA

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. JAÎNE EDSON DE QUEIROZ

Aos **OB** dias do mês de SETEMBRO ' de 1982, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pélos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. JAIME EDSON DE QUEIRDZ CIC.078,559,981-00 residente e domiciliado à rua PONTES E LACERDA doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

0 presente contrato decorre do requerimento nº 8720 assinado em 08/09/1982, que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

### CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº44-070 com área de 800,00m2 e com os seguintes limites: Frente de 20,00m com Avenida V-5

Fundos de 20,00m com Lete 06 Lado Direito de 40,00m com Lete 03 Lado Cequerdo de 40,00% com Lete 05

situado na Colônia de Pontes e Lacerda Município de Pontes e Lacerda



# COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ÉSTADO DE MATO GROSSO

lecida com base nos termos da Resolução nº 07/82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 60,00 & Sessenta Cruzeiros.) o metro quadrado que será pago pelo Promitente Comprador'

ij

mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizados conforme os areagos 12-8,32 e 525

### CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 19.200,00 que deverá ser (Dezenove Mil e Duxentos Cruzeiros.) pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em 

### PAGAMENTO A VISTA CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o tulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualque alteração na distinção do lote, bem como a transferência obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitido com a expressa autorização da CODEMAT.

ou averbação do presente contrato e posteriomente Todas as despesas decorrentes do regist finitivo, bem como todos e quaisquer tríbutos ou taxas que  $vec{e}$  nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, OB de SETEMBRO de 1982

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTÉS Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR CIC:078.559.901-00

TESTEMUNHAS:

1ª **1** 2ª **1** 2ª

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

SATE PIERRIED CONTINO

DO DE MATO GROSSO

Aos 况 dias do mês de de 198 a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo JAIR RESERVED CONTINUE Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. residente e domiciliado à rua CIC. MILES Parise e Leanuin doravante denominado Promitente prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_ mento nº assinado em 🛷 / 🐷 , que passa a fazer' parte do presenté instrumento independentemente de transcri ção.

### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 🍎 📜 om área de 📆 🛍 e com os seguintes Francis de 15,780 con aventée 7.9 limites: Handon du 183,000 ous o Lote nº 65 Lado Sireito dá 3927th acc a Rua G Lade Magnethio de 39,700 cm e lete nº 68

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes е Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº /81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ (se pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

### CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ salado que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em e término em no valor de Cr\$.:

### PASAGRAPO À VISTA

### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, os de mado de 198 g

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTÉS Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR

CIC: 112-110-241-72

TESTEMUNHAS:

2

\_COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

AVULA

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR

#### HIRFO DO HASCINEMO

Aos XI dias do mês de de 1982. a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista; com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001+32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Jose Maro do Mandinario residente e domiciliado à rua Portes o CIC. 207,028,471-34 doravante denominado Promitente Com Lacenda - 176 prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

D presente contrato decorre do requeri\_
mento nº → assinado em → / → / 22 , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcri
ção.

#### CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº05 que com área de 1.031,65 m2 e com os seguintes limites:

Pondos da 20,00m com o 1ste mº 12

lade Esquardo de 50,60n com os lotes nºs 07, 08 e 69

situado na Colônia rombos e Lacordo , Município de pontes e Lacordo

du - Mie

### CLÁUSULA TERCEIRA

## COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

lecida com base nos termos da Resolução nº 07/82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 60,00 /Samesnia Cruseixos/ e metro quatrado.

que será pago pelo Promitente Comprador \*
mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por
esta autorizado. conferma artigos 3º • 5º•

### CLÁUSULA GUARTA

(Vinte e Custro III), Setecentos e Cinocenta e Rose Oxeneique deverá :
ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo inicio
em prestações mensais iguais e sucessivas de prestações mensais de prestações mensais iguais e sucessivas de prestações mensais iguais e sucessivas de prestações mensais de pre

### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) po mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônua real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA DITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imovel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presen te em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 31 de Agosto

de 198 **2** 

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

To Birlo ponement PROMITENTE COMPRADOR

CIC: 207.828.451-34

TESTEMUNHAS:

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

D-Dev. 9 coloura) e-812-5 A VI3/A

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SRIGIO DOSCO TRIXEIRA

😂 dias do mês de Aos de 1982, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. JUNO 10500 TELETRA CIC. 016.429.011.72 residente e domiciliado à rua POTTES E LACISIDA doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requeri\_
mento nº150 assinado em 07/06/1982, que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcri
ção.

#### CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 620-074 com área de 600,000 e com os seguintes limites: Franto de 20,000 com Avendon V-5

Pendos de 20,00m com Lote 12 Lado Mireite de 40,00m com Lete Cl Ledo Esquerdo de 40,00m com Lete 63

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 07/82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 63,40 (Secuenta Crestina) o metro qualitate

### CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 38.400,00 (TRIME - Cito MIL - Grativemento Cromaine.) que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em

### PACAMENO A VISTA CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA OITAVA

#### COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 20 de JULHO de 1982

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR CIC:316.429.011-72

so circa

TESTEMUNHAS:

\_

a 130

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

Avista

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

### JOÃO RABOS DA SIEVA

Aos 14 dias do mês de abril de 198 🚉 a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. JOÃO RAKOS DA SILVA CIC. 064-961-301 - 59 residente e domiciliado à rua doravante denominado Promitente Com Pontes e Lacerda prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_
mento nº 8678 assinado em 14/04/82 , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcri
ção.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 9-4/Q-540m área de 412 m2 e com os seguintes limites: Frante de 10,60 cm Avenida V-3

Fundas de 10,60 sem Lete nº 12

Le Direite de 40,00m com lote nº 09

Ly Esquerde de 40,00s con lote nº 10

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 07 /81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 60,00 (Sessenta Cruzeires) por metro quadrade.

que será pago pelo Promitente Comprador \*
mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por
esta autorizado.

### CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$9.888,00

(Nove Wil : Oitecentes e Oitente e Cité Cruzeires) que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em entre e término em entre e cada uma.

### PAGAMENTO A VISTA

### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 14 de abril de 198 2

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR

CIC: 064-961-301 - 59

TESTEMUNHAS:	AU .
1a	Olkur
•	

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE NATO GRO

AVISAD

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E

VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM

PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO

DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. 1026

AMERICO RODRIGUES DE SOUZA

dias do mês de setumbro de 1984. a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. 303 ANDIGUES CIC. 134.621.721.13 residente e domiciliado à rua Punta tes e lecerde doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 13332 assinado em 19/03/1982, que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

### CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote no la com área de solution e com os seguintes limites: prento de 1850 dos ases Apendo Vol

Pundes de 9,500 com Late 06 Lede Direits de 40,000 com Late 03

Lado Caquetdo do 40,000 con Lato 04
situado na Colônia de PORTES E LACERDA Município de PORTES E LA
CERDA.

### CLÁUSULA TERCEIRA



lecida com base nos termos da Resolução nº 67/88 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 38.58 (RESSENVA CAUZETROS) e actra que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado. Cantorna de artigos 19-10 250.

### CLÁUSULA QUARTA

### PAGAMENTO A VISTA

### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, OF de SETEMBRO de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR CIC: 134-621-721-13

TESTEMUNHAS:

13

2

Compánhia de desenvolvimento de fato de mato grosso

AJ.SFA

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. 3056

### RODRIGUES OF MENEZES

Aos 🤰 dias do mês de GETEMBRO de 198 3. a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. 3092 MODRICUES DE MESESES CIC. U79, 728, 861-20 residente e domiciliado à rua POLITES E LACERDA doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

mento nº 8723 assinado em 13 / 02 / 2782 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nalicia? com área de 840,00m² e com os seguintes limites: Franțe de 20,30 wam Avanida 8-9
Fundas de 21,50 com Lote 12
Lude Direite de 46,00m com Lote 10
Lude Esquerdo de 40,00m com Lote 10

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº /82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 60,00 ( OIVENTA CRUZZIROS .) o matro mundrado que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado. COMPOTEM EN ATLIGAS 18-0.30 m 50.

### CLÁUSULA QUARTA

### PACAMENTO & WISTA

### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

#### COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Guiaba para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, de SITEMBRE de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR
CIC: U75.328.081.20

TESTEMUNHAS:

14

)a

00362

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO E

TADO DE MATO GROSSO

A. V. Stor

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

Aos dias do mês de

de 198 .

a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta 'Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada 'pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravam te denominada Promitente Vendedora, estanda autorizada pelo Decretor 1.28/20 e do outro lado o Sr.

CIC

residente e domiciliado à rua

doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

mento nº assinado em / / , que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

do lote no com área de e com os seguintes limites:

A Paris our & duranter affilia

A CHARLE COM IN COMMUNICATION DE COT

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, estabe

Ġ,

lecida com base nos termos da Resolução nº 81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$

que se a pago pelo fromitente Comprador

### staduces artists fo

CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$

que devera ser paguen prestações mensara iguais e sucessivas, tendo início em / / , no valor de Cr\$.:

CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cit<u>a</u> da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sébre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

# CLAUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiaba para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presemente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, de atra

de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00



TESTEMUNHAS:

16

 $\mathcal{H}_{\lambda}$ 

AUSTA

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. LID.

Aos 📆 dias do mês de Junha de 1982. a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Srignar Corvalho de Froites residente e domiciliado à rua postes CIC. 207.933-401-87 doravante denominado Promitente Com e Lacorda-Mt. prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_
mento nº 13531 assinado em 26 / 62 , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcri
ção.

## CLÁUSULA SEGUNDA

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

# CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 67/82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 60.00 (Sessanta Cruzairea)U metro quadrado.

que será pago pelo Promitente Comprador 'mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado. conforma artiga 50.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 38.490.00

## pagameto a vista.

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

# CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

## CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por, conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 25 de Junho

de 198 💣

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTÉS
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

Summar Coratalho de Frutos

PROMITENTE COMPRADOR

CIC: 207-933-401-87

TESTEMUNHAS:

1ª

2ª

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E ·
VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM
PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO
DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. EDIZ

#### ANTONIO LANZARIN

Aos Ol dias do mês de abril de 1982, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. IDIZ ANTONIO LANZARIM CIC. 015.420.959 - 72 residente e domiciliado à rua doravante denominado Promitente Pontes e Lacurda prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento  $n^{\underline{o}}$  8861 assinado em 01/04/82, que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

# CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº8 - Q. 44com área de 800 m2 e com os seguintes limites: Frente: Av. V 2 com 20,00 m

Fundes: Lote 6 - cam 20,00 m

LeDire: Lote 7 - com 40,60 m

Laksque Lote9 - com 40,00 m

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

## 0156

lecida com base nos termos da Resolução nº 07 /81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 60,00 (Sessenta Cruseiros) por metro Quadrado.

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado, conforme Arta 100 e 50

# CLÁUSULA QUARTA

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

## CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente. Comprador.

.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, on de abril

de 198 🚁

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

CIE: 015-420-959 - 72

TESTEMUNHAS:

1ª

2<u>a</u>

Ch VISTON

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

#### ARRORIO LARZARIY

I dias do mês de de 198 a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada \* pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. INTE AFRONTO LANZARIN CIC. 013-420-959 - 72 residente e domiciliado à rua doravante denominado Promitente Pontes e Laboria. prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_
mento nº set assinado em 0/04/82, que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcri
ção.

## CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 9-0 44 com área de 650 m2 e com os seguintes limites: France de 20,000 com Avanda V-2

Lado Riveito de 40,00x can o loto nº 08

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes Lacerda-MT.

## CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 07 /82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 51.800,60 (Cincomta a Un Mil a Danatica Grandina)

que será pago pelo Promitente Comprador de mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado conforma Art. 12-c 50

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 51.200.00

(Cinocarta e Un M11 e Dumentos Crusairos) — — — que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em — — — — valor de Cr\$.:

## I VISTA

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

# CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, on de de 198 2.

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR

CIG: 015-820-959 - 72

TESTEMUNHAS:

] <u>a</u>

2₫

avita

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. 1211

#### APPORTO LAMZANZE

te dias do mês de de 1982. a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada \* pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. 1102 APRILO LARZANTE CIC. (15.720.999 + 72 residente e domiciliado à rua Percton e Leonote doravante denominado Promitente prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requeri\_
mento nº (1) assinado em 1º/04/00 , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

## CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº O-0-149 com área de 40-70 m2 e com os seguintes limites: Frante de 20-70 com Ros 2

Fondon da 21,00m com o lote nº 02 Lado Direito da 20,00m com e lote nº 12 💉 Lado Seguirão da 19,40m com o lote nº (Ant.

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

## CLÁUSULA TERCEIRA

١

lecida com base nos termos da Resolução nº 07 /81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$13-713-00 (Parabete Mil. Sticoentos e frame Crassique, que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado. Crassique Art. 19-0 57

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 19.723.00

(Desmovo RI), Establica e Tress Commirca), que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em e término em pago em prestações de Cr\$.:

# à viste

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

# CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, de de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superinténdente CIC: 001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR

CIC: 015.720,959 - 72

TESTEMUNHAS:

2≇

y 2.

avida.

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. 111128

#### CERLOS BRANCHER.

Aos 19 dias do mês de Marco de 1982. a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. inia Carlos Brancher residente e domiciliado à rua Pontes e CIC. 140.242.912-52 doravante denominado Promitente Com Lacerda-Mta prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

# CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_mento nº 13391 assinado em 19/03/82, que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

# CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº12 Q-45 com área de 994,70 m2 e com os seguintes limites: Frente de 19,60 com Rue 9

Fundos de 20,00m com o lote nº 06

Lado Direito de 49,70m com os lotes mes 09, 10 e 11

. Lado Exquerdo de 49,50a com on lotes nºs III, III-la 02 • III
situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e
Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 07 /8% da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 23.872,00 (Vinte e Tres Nil, dictoentes e Setenta e que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado. conforme artigos 300 500.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 23.872.00

(Vinte e Tres Nil, Citocentos e Setanta e Dois Crussiros.) que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em \_\_\_\_\_\_ ne valor de Cr\$.:

#### PAGAMENTO A VISTA.

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA-

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

# CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 10 de

de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

Ę

PROMITENTE COMPRADOR

TESTEMUNHAS:

.a\_\_\_\_\_

2a\_\_\_\_\_

٠<u>.</u>

a Vita

Lacerda-MT.

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. 14.

MOMEL DOS SAMPOS CERALNO

24 dias do mês de Francis Aos de 1982, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Natural des Sentos Caballio CIC. 202.637.083.87 residente e domiciliado à rua pontes a imerrinellt. doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

# CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_
mento nº 730 assinado em 44/62/62, que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

# CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 6 O-123 com área de 401,000 e com os seguintes limites: Frento de 10,000 com o lote nº 66

Lado Direito de 39,700 com o lote nº 66

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Fontes, e

## CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 67/82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 12,896,60 (Pom Mil ditermina e Reventa e Stis Cra que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado comprador sertigos 18 a 58.

# CLÁUSULA QUARTA

#### PACINERIO A VISTA.

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o tí tulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência / das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

# CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 24 de Paratiro de 198 2

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR

CIC: 202-637-081-87

TESTEMUNHAS:

<u>l</u>a

22

66294

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

#### HOSE PEDRO HEIT

dias do mês de de 198m, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Heroni Pello Tato CIC. 304.664.821-91 residente e domiciliado à rua Pontes doravante denominado Promitente Com o Lecerda - No prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_
mento nº 8666 assinado em 61 /68 / 62 , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

do man nº de com área de 7,575 ha e com os seguintes limites:

An Sul con corredor da abseire et 19

A Laste con a checies of 46

A Conte con de controlor de chacire nº 41 situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

/81 da Diretoria lecida com base nos termos da Resolução nº da CODEMAT é de Cr\$ 2,653.60 (Deie Wil. Scienceton a Cipromite a Deix que sera pago pelo Promitente Comprador mediante carne expedido pela Promitente Vendedora em Banco · esta autorizado. conform artist 5%

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ que devera (origina Mil. Citacantos a Vinte e Un Operatros.)
ser pago em prestações mensais iguals e sucessivas, tendo início e termino em LIMB PAGAMENTO A VISTA

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) mes e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento de última prestação cita de na claueula quarta, o promitente estara apto a receber o tulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar \* o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer elteração na distinção do lote, bem como a transferência obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos? com a expressa autorização de CODEMAT.

## CLÁUSULA DITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imovel correrão por conta do Promitente Comprador.

# CLAUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiaba para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, of de Agusto

de 198 🛢

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR

CIC:304,664,821-91

TESTEMUNHAS:

a stil

53

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO

CONTRATO DE COM

á vesto

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE, SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR

00312

## HOELINA DE PAULA SOCORIO

Aos 💋 dias do mês de de 198 🌦 a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sm. Hancelina de Papla Securio residente e domiciliado à rua CIC. 048-903-293-53 doravante denominado Promitente Com a lacerda - E prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_
mento nº 887 assinado em 60 / 68 , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcri
ção.

### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº02 c-103 com área de 800,00 m2 e com os seguintes. Imites: Frante de 20,00m com avenido V-7

Fundos de 20,00m com o lote nº 12

Lado Direito de 40,000 com o lote nº Cl

lado Esquardo da 40,00m com o lista as 03

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

4

lecida com base nos termos da Resolução nº 07 /82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 60,00 ( Sementa Crusairos.) O metro quadrio, que será pago pelo Promitente Comprador ' mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado, conforma artigos \$10.50.

# CLÁUSULA QUARTA

## PAGAMENTO/A/VISCA CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

# CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o titulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos! com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA DITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

# CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 20 de Astato

. de 198 🛊

OSVALDO DE OLIVETRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

Mangeline Poule Socarre PROMITENTE COMPRADOR

CIC: 048.903.291-53

TESTEMUNHAS:

18 Africal

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO

BUISKA

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR

# garida Eduarda da Alaqida

Aos 🎎 dias do mês de de 198#. a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Margarida Los CIC. 278+478+528-J4 residente e domiciliado a rua Leserda doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

# CLÁUSULA PRIMEIRA

mento ne assinado em , que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

## CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº com área de e com os seguintes limites: France de Patro de Late 12

Lado Piralto de Sijeda des; Letaco-A Ledo Coquerdo do 53,50 den Letac 63,84 a 85

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

## CLAUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 67 /82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 1600 (Citata Cruzalina ) o motro que será pago pelo Promitente Comprador 'mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado (Citata de Cruzalina ) o motro que será pago pelo Promitente Comprador 'mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado (Citata de Cruzalina de Cruzalina

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 16471, (Caracteria Mil. Contra a Setante o Mon Caracteria) que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em compositorio de la compositorio d

# ATEIN & OTHERABAR

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

# CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 12 de ACOSTO

de 1982

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

Magarida Eduarda de Almeida
CIC: 590,478,528-34

TESTEMUNHAS:

1 4

2ª

Stiller

NIW

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. 1 NA

RIA APARECIDA FELICIANO DA SILVA

Aos 25 dias do mês de Cutubro de 1982, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sregaria A. Feliciano da Silva residente e domiciliado à rua Pontes e XXX Cert. Nasc. nº 52 doravante denominado Promitente Com Lacerda-Mt. prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_
mento nº8752 assinado em 25 /10 /82 , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcri
ção.

# CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº06 Q.117 com área de 826,00 m2 e com os seguintes limites:

Frente de 20,30m com Avenida V-9

Fundos de 21,00m com o lote nº 05-1

Lado Direito de 40,000 com a Rua M

Lado Esquerdo de 40,00m com o lote nº 07 situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

# CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 07/82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 60,00 ( Sessenta Cruzeiros.) O metro quadrado.

que será pago pelo Promitente Comprador ' mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado: conforme artigo 5º. (

# CLÁUSULA QUARTA

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) disa, promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última preatação cita da na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

## CLÁUSULA DITAVA

finitivo, bem como rodos e qualsquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

# CLAUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiaba para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 25 de Outubro de 1982

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Fresidente CIC:001.725.701-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MUILER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

PROFITERIE CORFRAJOR

SHEET. NASC. 52 - 11-, 10 Fig. 01

Vila Bela-11t

TESTEMUNHAS:	: '
1	Į §
2	2a

A Vista

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. MARIA DAS DORES DA COMUNICADO.

Aos 99 dias do mês detembro

de 198 🖣

a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO
DEMAT, sociedade de economia mista; com sede no Bloco do Ga
binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta '
Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada '
pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravan
te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo
Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sa Maria das Dores da Conceição
CIC. 241.631.391-68 residente e domiciliado à rua Pontes e
doravante denominado Promitente Com
prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso'

prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_
mento nº 8716 assinado em 69 /69 /82 , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcri
ção.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote na que com área de 400,00 m2 e com os seguintes limites: Frente de 10,00m com Avenida V-8

Pandos de 19,00a com o lote nº 12

Lede Direito de 40,00m com o lote nº 02

Lado Exquerdo da 40,600 com e lote nº 63

situado na Colônia Pentes e Leperda . , Município depontes e Leperda .

da - M

# CLÁUSULA TERCEIRA

Fls.02



COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

lecida com base nos termos da Resolução nº 67 /82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 60,00 ( Segmenta Cruseiros.) O metro quadrado.

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado conferme esta su por sera autorizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 19.200,00

que deverá ser pago em prestações mensala iguais e sucessivas, tendo início em prestações mensala iguais e sucessivas prestações mensala iguais e sucessivas, tendo início em prestações mensala iguais e sucessivas prestações prestações mensala iguais e sucessivas prestações pre

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA



finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 69 de Setembro de 198 🛊

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00



PROMITENTE COMPRADOR CIC: 241.631.391-68

TESTEMUNHAS:

2∌



AVINA

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO

DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR

RIA DAS DURSS DA COSCRUÇÃO.

Aos dias do mês de suma de 1988, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista; com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta 'Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada 'pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravan te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Mario de Compando Promitente Comprador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

0 presente contrato decorre do requéri\_
mento nº → assinado em → / → / → , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcri
ção.

#### CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 10,120 com área de 10,000 e com os seguintes limites: 7,000 de 10,000 com 4,000 m2

Paddon de 10,000 em e 15te nº 12 Ludo <sup>D</sup>imito de 40,000 em es lubac ave 61 e 65e4

situado na Colônia parte o hamata , Município de partes

# Lacordanitte

## CLÁUSULA TERCETRA

lecida com base nos termos da Resolução nº /8 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ (Resonte Englice) Castro cuadrate que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$19.200

que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em prestações mensaia iguais e sucessivas en prestações en prestações mensaia iguais e sucessivas en prestações en prestaç

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Fromitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imovel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 69 de Saturaliza de 198 2

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTÉS Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00



PROMITENTE COMPRADOR
CIC: 201439148

TESTEMUNHAS:

- سن

A Vista

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR

## MIA DAN DORRE DA CONTRICTO

dias do mês de de 198 🌦 a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista; com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sra Maria des Depos de Companio residente e domiciliado à rua CIC. SELECTION doravante denominado Promitente Com Interior It. prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso\* de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 373 assinado em 7 / 6 / 6 , que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

### CLAUSULA SEGUNDA

domese nº com área de 1915 a e com os seguintes limites:

AN ANG COM COMMENTS DO SE

A looks son a complete da chances of 17

A Cooks son chapter He II

situado na Colônia Portes d'Institu

, Município depoisse a lecentralia

#### CLÁUSULA TERCEIRA



lecida com base nos termos da Resolução nº 1/88 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 2000 ( Date Rile Seiscentes e Circosate e Pais que será pago pelo Promitente Comprador de Causalinas) e bases expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 10.500

( les Mil, Moreouries e Citaria e Carine Campaigns,) que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em employate por prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em employate proprieta proprieta por prop

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na clausula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

## CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, de de 198 g

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTÉS Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00



PROMITENTE COMPRADOR

TESTEMUNHAS:		
1ª	Stille	
23		

AVISTA

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR

## HIO TARCISTO FARTA

Aos 30 dias do mês de Agosto de 198 🔈 a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te dengminada Promitente Vendedora, estando autorizada Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Mario Tercisio Faria residente e domiciliado à rua Pontes a CIC. 384.636.366-91 doravante denominado Promitente Lacerda-Mt. pradop, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 5705 assinado em 30 / 08 / 62, que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

# CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº03 c:101 com área de 803,00m2 e com os seguintes limites: Frante de 20,00m com Avenida V-7

Fundos de 20,00m com os lotes nes 06 e 12

Lado Direito de 40,000 com o lote nº 02

Ledo Esquerdo de 40,30m com o lote nº 04 situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº /81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$

60 000 ( Segmente Crossippent tempero por mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por está autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) as mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, promitênte comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última preatação cita da na clausula quarta, o promitente estará apto a receber o titulo definitivo obrigando-se a Promitente...Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ûnus real ou copyencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Ourante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão periodição com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA DITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

134

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.,

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 30 de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

Mario Carcisio fasia.
PROMITENTE COMPRADOR

TESTEMUNHAS:

l≞\_

2≇

- 12 °

0074

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRÈ SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. MAR

TIME E LEITE LEDA.

Aos 📭 dias do mês de 🖼 🕶 de 1982, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga ·binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Warting a Leite Lada. residente e domiciliado à rua Partes e C#C - 039.594.75/0001-06 doravante denominado Promitente Com Izoszia-Mt. prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 13475 assinado em 63 / 62 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

## CLAUSULA SEGUNDA \* 1

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 11 0-58 com área de **Englos e** e com os seguintes limites: Frente de 20,00m com a Avenida V-3

Fundos de 20,00m com o lote nº 12

Lado Direito de 40,00m com o lote nº 13

Lado Sequerdo de 40,00m com e Pas M situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, estabe

A

e desenvol'

: مُصِيديم المست

գույա համաստարանիչը հե

lecida com base nos termos da Resolução nº 07/8 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 60,00 (Sessenta Crusairos.) O metro quadrado.

que será pago pelo Promitente Comprador '
mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado, conforma artigos 30 e 50.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 19.200,00

(Desenove Mil e Duzentos Cruzeiros.)

que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em prestações mensaia iguais e sucessivas e prestações mensaia iguais e sucessivas en prestações mensaia iguais e sucessivas e prestações e prestações mensaia iguais e sucessivas e prestações e pres

# PACIAMENTO A VISTA. CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o tí tulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

## CLÂUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 03 de marco

de 198 🏚

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR

060: 03959475/0000-06

TESTEMUNHAS:

Miller

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

## OTHER PRESENTING DA STEVA.

Aos 🚗 dias do mês de de 198 🕵 a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Highel Familias da Silva, residente e domiciliado à rua Partes e CIC. 116.226.999.68 doravante denominado Promitente Com Lucinida Sta prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_
mento nº si assinado em s / s / s , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcri
ção.

#### CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 1 - com área de 2016 com e com os seguintes limites: Frante de 10,00m com Rue o

Fundas de 10,00a con Lote 02

L. Direito de 20,60m com lotel8

Le Esquerdo de 20,00m com lotes led a le B

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

### CLAUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 07 /82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 60.00 (manenta crusairos) por metro quadrado

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 9.754.00

pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em

## PROMINETO I VISTA CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título d<u>e</u>

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 🍪 de 🏣

de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

PHONITENTE COMPRADOR

ÇIC: 116.226.

TESTEMUNHAS:

1ª

2ª

A USM

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SIN. 1011-11 DE SOUZA

Aos 29 dias do mês de Setenbro de 1982. a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta 🖯 Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada/ pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravan te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr**! Noma Sueli de Soum**é residente e domiciliado à rua Pontes s CIC. 325,945,851-49 Lacerdarit doravante denominado Promitente prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri mento nº 749 assinado em 29 / 69 / 62 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcri ção.

## CLÁUSULA SEGUNDA

Chacers O objetivo deste contrato é a alienação do kate nº 62 com área de 2,2296 kg. e com os séguintes de limites: Ao Forte com

At Sal oos chagars nº63

A Leste com Corrego Buriti

A Ceste oca chacara nº &

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes Lacerda-MT.

## CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 07 /81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 2.652,00 ( Pois Hil, Seiscentes a Cincoenta a Pois que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado conforme artigos 3º e 5º.

## CLÁUSULA QUARTA

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o tí tulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSILLA SÉTTMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 29 de Setembro de 1982

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
'Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR Sanza

CIC: 325.945.851.49

TESTEMUNHAS:
23

Auista

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SROTATR

STERIO DOS BAFFIOS, 00263

dias do mês de Julha de 198 🍒 a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente è Supérintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro 1ado o Sr. Olair Sirão dos Santos residente e domiciliado à rua rentes & CIC. 162-227-411-34 doravante denominado Promitente Iconda lite prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_
mento nº 13536 assinado em 66 / 67 / 82 , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcri
ção.

#### CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 01 0-147 com área de 20,002 e com os seguintes limites:

Fundos do 20,00n con o lote nº 12

Ledo Direito do 42,00n con a lim K

Indo Jaquerdo de 40,00n con e lote nº 02 situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes Lacerda-MT.

## CLÁUSULA TERCEIRA

00263

lecida com base nos termos da Resolução nº 07/82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 60,00 (Sementa Cruscinos.) O metro quadrados que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado. conforme artigo 34.

## CLÁUSULA QUARTA

# PAGALENTO A VISTA. CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na clausula quarta, o promitente estara apto a receber o titulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, dalquer alteração na distinção do lote, bem como a transferencia, das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

# CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do redistro ou averbação do presente contrato e posteriormento do titul de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presen te em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

> Cuiabá, 17 de

de 198 🛊

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

a do Socarão

CIC: 048-903-291-53

TESTEMUNHAS:

pusto

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. CMC

## PRE BARBOSA DO SUCORRO

Appeto Aos 17 dias do mês de de 198 a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. DNOFRE BARBOSA DO SECORAD CIC 248, 903, 291453 residente e domiciliado à rua PENTES E LACERDA doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

mento no assinado em 17 / 08 / 1982, que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

## CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote no 060+116 com área de 1.000,00m e com os seguintes limites: frante de 20,00m com Lete 12
Ledo Direite de 50,00m com Lete 03,04 e 05
Ledo Cequardo de 50,00m com Lotes 07,08,08-4 e 05

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

## CLÁUSULA TERCEIRA

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em O4 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá. 17 de AGOSTO

de 198 🎖

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR
CIC: 048,903,291.53

TESTEMUNHAS:

] 8

150

Barrolla

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

dias do mês de de 198, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. OHIEL ENDES EDES CIC. 202.573.172-08 residente e domiciliado à rua LACENDA doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

mento nº 6654 assinado em / 6654, que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

## CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote no com área de e com os seguintes limites: TRAME DI 19,000 co Avendo V-05

TANO DE 19,400 com lote: 12

LANO DIREITO DI 40,000 com lote E

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 07/88 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 60,00 (Oitanta Cruzeiros ) o metro quadrado

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado conferme en artigas 5º

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$46,960,00

(Quarentae Cito Mile Novecentes a Descenta Cruzatrose)

que deverá ser
pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
empre a prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
empre a prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
empre a prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
empre a prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
empre a prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
empre a prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
empre a prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
empre a prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
empre a prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
empre a prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
empre a prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
empre a prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
empre a prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
empre a prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
empre a prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
empre a prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
empre a prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
empre a prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
empre a prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em
empre a prestações mensaia iguais e sucessivas e prestações e presta

## FAGAPENTO A VISTA

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita. da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLAUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 63 de Agasto

de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTÉS Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

promitente comprador
cic: 202-501-102

TESTEMUNHAS:

1.0

ea /still

A VS FA

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRĂ E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. CALIFERA

🛍 dias do mês de Aos SETERISO de 198, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada Decreto 1.138/70 e do outro lado o Srammato de Cliverna CIC PRISONEL STATE OF THE CIC PRISON OF THE CIC residente e domiciliado à rua rua E LACERDA doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

# CLÁUSULA PRIMEIRA

mento nº assinado em / / / , que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

## CLÂUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 520156 com área de e com os seguintes limites: FRENTE DE FATOR com Avenida V-38

Fundam de 10,000 com Lota 12
Lado Caracte de 40,000 com Lota 01
Lado Caracte de 40,000 com Lota 01

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 67 /82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$60-08 (Secsonta cruzairos ) o matro quadrado que será pago pelo Promitente Comprador' mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado, cuafurma de artiges lach a 500

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$10,912,50 (bezelto Hil: Movementes o Dose Gruzelras) que deverá ser pago em prestações mensaía iguais e sucessivas, tendo início em **製の製の製の製の製の製の製の製の製の製の製の製を持たされて、またのではでは、またのではでは、またのでは、またのではではでは、またのではでは、まのではでは、またのではではでは、またのではではではでは、またのではではではでは、またのではでは、またのではではでは、またのではでは、またのではではではで** 

## PAGAMENTA A VISTA

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o tulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar' o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

AVISTA

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. 120

ZIMBO PRANCISCO FELICIANO

ACOSTO Aos 💥 dias do mês de de 1983. a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto-1.138/70 e do outro lado o Sr. URDZIRED FRANCISCO FELICIAN CIC. 009,411,491-14 residente e domiciliado à rua PONTES E LACERDA doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requerímento nº 101 assinado em 10 / 1982, que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

## CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº6000 com área de 1014,000 e com os seguintes limites: FRENTE DE 20,000 com Averido L-3
Fundos de 20,000 com Lote 12
Lado Direito 50,700 com Lotes 03,04,05
Ledo Esquerdo 50,700 com Lates 07,08,09,69+A

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes. Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

lecida com base nos termos da Resolução nº 07 /82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 60.00(Sessenta Cruzeiros) o metro quadrado que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente, Vendedora em Banco por esta autorizado conforme os artigos 1º-b e 1º.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$10.000,00

## PAGAMENTO ÀVISTA CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

## CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registr ou averbação do presente contrato e posteriormente do título d finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução! de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presen te em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

> Cuìabá, 🗯 de OTEODA

de 1982

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

FFisno PROMITENZE COMPRADOR

CIC: 089-411-491-34

TESTEMUNHAS:

Ć.

lecida com base nos termos da Resolução nº /81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ (Republication de Company) que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cramina de Crami

## PAGNETICO A VISTA

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualque alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitido com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registr ou averbação do presente contrato e posteriormente do título d

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 30 de AGDSTO

de 198ૈ

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR
CIC: 009-411-491-34

TESTEMUNHAS:

lecida com base nos termos da Resolução nº 7/84 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 2.52.60 (Defe Mil. Scimentes e Cinemata e Reis)

que será pægo pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado: confirma extigue 30 654.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 11,000 que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em empresar propresar propresar a compresar a c

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na clausula quarta, o promitente estárá apto a receber o tito definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

00300

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiaba, 16 de Amento

de 198 🟚

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

Oridio Franzico Evente PROMITENTE COMPRADOR

CIC: 084,472,321 - 00

TESTEMUNHAS:

\*

,2₫

A- USTA

11

CONTRATO DE COMPROMISSÒ DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

#### DEC CELESTIED BARROSA

Aos 17 dias do mês de Catalino de 198**2**, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. reim Calcatino Barbona residente e domiciliado à rua Pontes & CIC. 025-230-211-04 doravante denominado Promitente Com iscorcia - Et prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reguerimento nº 6730 assinado em 17 / 09 / 62 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

## CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 11 que com área de 800,00 m2 e com os seguintes limites:

Pundos de 20,000 cm e lote nº 12 Lesto Direito do 40,000 cm e lote uº

Lade Degrardo de 40,00m sem a Res É

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes dacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

.

lecida com base nos termos da Resolução nº 7/8h da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ (Citata Francisco) Contra confidênce que será pago pelo Promitente Comprador

mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$

que deverá ser
pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em

pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em

prestações perstações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em

prestações perstações perstaga em prestaga em pr

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o til tulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que vé nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá 17 de Setembro

de 198 **2** 

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

L Pedro Celestino Barbosa PROMITENTE COMPRADOR

CIC: 026-230-211-04

TESTEMUNHAS:

1 #

23

RUSKB

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

Aos 🕦 dias do mês de de 1983. a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto, 1.138/70 e do outro lado o Sr. 100 de contrata 3/4, 200 residente e domiciliado a rua e o legerde 🗢 🔯 doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_
mento nº 670 assinado em 20 / 60 assinado em parte do presente instrumento independentemente de transcri cão.

## CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 1540 162 com área de 1550 m2 e com os seguintes limites: Exemple de 20,00 m com lote nº 05 in Direito de 20,00 com Rus X in Direito de 20,00 m com lote nº 05

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes Lacerda-MT.

### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, estabe

lecida com base nos termos da Resolução nº 07 /8 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 600 (Resembs Cressissas) per setro 2

que aerá pago pelo Promitente Comprador \*
mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por
esta autorizado.

# CLÁUSIJLA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$

(Cincenta • Dele Mil. Selemente • Cite Conseives)

que deveré •

ser pago em prestações mensais ignais e sucessivas, tendo início

em (9) / 62 e término em (7) no valor de

Cr\$

Cr\$

PATRIMIT TO 1 VISTA

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bam como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos! com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA DITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título, de

032

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, de de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADO

DOC 48-340-021/0001 - 31

TESTEMUNHAS:

22

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO

a HISL

STADO DE MATO GROSSO

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

RIANA TRINDAD

n dias do mês de Aos de 1982, MARCO a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. ENTRATA TRIBUDAD residente e domiciliado à rua portes m CIC. 072-149-441-20 doravante denominado Promitente Com LACKEDA prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requeri\_
mento nº 6660 assinado em 31 / 03 1982 , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

### CLÂUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 10 c-88 com área de 794 m² e com os seguintes limites: Frente de 19,70 com Avenda V-5

Fundos de 20,00s com o lote nº 12

Indo Direito de 40,00m com o lota nº 09

Indo Esquerão de 40,00s con o lote nº 11

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

### CLÁUSULA TERCEIRA

O prego da venda ora contratada, estabe

lecida com base nos termos da Resolução nº 67/82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 19.056.00 ( Demente Mil e Cimpuenta e Seis Crusedros) que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 1975.00

(Demove Mil e Cinquenta e Sein Cruzeiros). que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo inicio em prestações mensaia iguais e sucessivas prestações prest

### PAGAMENTO A VISTA

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na clausula quarta, o promitente estárá apto a receber ó título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSÚLA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLAUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, M de MARÇO de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00



PROMITENTE COMPRADOR CIC: C72.149.441-20

TESTEMUNHAS:	
18	Whate
	1.0

00275

A VESTON.

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. 121

#### BONIED ALVES DE PRETTASA

Aos 10 dias do mês de Jailes de 198 2, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Villentro Alves de Prolina. CIC. 202-565-901-68 residente e domiciliado à rua grada doravante denominado Promitente Languette-lite prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requeri\_
mento nº 1368 assinado em 12 /7 / , que passa a fazer'
parte do presente instrumento independentemente de transcri
ção.

### CLÂUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 10 0014 com área de 10000 com a e com os seguintes limites: Printe de 20,000 com a p

Fundos de 60,000 pas o lote po 42 Ledo Pinatio de 50,000 con os lotes 01,24 e 05 Ledo Reguerdo de 50,000 con os lotes 07, 08 a 08.

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes Lacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, estabe

00275

lecida com base nos termos da Resolução nº /8 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ (0,00 (Sementa Creatires.) O metro quadrado.

que será pago pelo Promitente Comprador '
mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por
esta autorizado en confirmo artigo 30 e 50.

# CLÁUSULA QUARTA

que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em prestações mensaia iguais e sucessivas prestações mensaia iguais e sucessivas prestações pre

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cáta da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

# CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imovel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presen te em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 12 de Mh

de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

o Alver de Freitair

CIC: 202,565.901-68

TESTEMUNHAS:

2≇

Ansta

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR

to com comme

Aos 🛍 dias do mês de 🗱 🚻 de 198 a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo CIC. 170-161-111 - 20 residente e domiciliado 🛊 🗱 🗰 Mark & Table & -- 127 doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requerimento no assinado em / / que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº O com área de O e com os seguintes limites:

- " Punter As Ho, cits con Tota 12:
- Jacks distriction des ally like steel Labor City
- + light enganths of 40,00m see light 03.

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes e Lacerda-MT.

# CLÁUSULA TERCEIRA

O prego da venda ora contratada, estabe

11

lecida com base nos termos da Resolução nº 7/82 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 6,00 (manda expedição) por metro comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

# CLÁUSULA QUARTA

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o titulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registrou averbação do presente contrato e posteriormente do título d

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 24 de Setembro de 198 p

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR

CIC:178.884.331-20

TESTEMUNHAS:

] a

2<u>a</u>

b Angt be

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. WAL-TER COMES SARTANA.

Aos 24 dias do mês de SETEMBRO de 1982. a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravan te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. WALTER GOMES SANTANA 178,884,331 - 20 residente e domiciliado a Kita ma Pantes e Lacarda - Mi doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

mento  $n^0$  8743 assinado em 24 /09 /82 , que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

## CLÁUSULA SEGUNDA

chacara nº 55

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº com área de 58,0725 ha e com os seguintes limites: ao norte com chacaras nº 84, 85, 86 # 87,

ab Sul com chácaras nº 88-A, 92, 93 g 94,

- a Lesta com chácara nº 89.
- m Cesta com a BR 174/364.

situado na Colônia Pontes e Lacerda, Município de Pontes dacerda-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, estabe

lecida com base nos termos da Resolução nº 07/812 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 2.652,00 (dois mil, seiscentos e cincoenta e dois equzeiros)/ha que será pægo pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 84.911,00 (oitents e quatro mil, novecentos e onze cruzeiros que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em x-x-x/-x-x-x-e término em -x-x/- -x-x-x-x, no valor de Cr\$.:

### A VISTA

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na claurula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se à Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLAUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualque alteração ra distinção do lote, bem como a transferência da obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitido com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registr ou averbação do presente contrato e posteriormente do título d finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 24 de setembro de 1982

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR CIC: 178.884.331 - 20

TESTEMUNHAS:

1ª Asfille