LANGADO 30/9722

D-DW palouice / C-812-5 (15:681,12

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

## DAMIÃO CIPRIAND ALMEIDA

Aos OP dias do mês de de 1981, dezembro a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta ' Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente te denominada Promitente Vendellora, estando autorizada Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. DAMIÃO CIPRIANO ALHEIDA residente e domiciliado à ruaColônia CIC. Tit. E. 11.292 Figurira de Cima-Lote ID doravante denominado Fromitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº13605 assinado em 09/12/81, que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

## CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 39 com área de 15,68112 ha e com os seguintes limites: Ao NORTE com o loto 30, ao SUL com Ribeirão Figueira, a LESTE com o lote 40 e a DESTE com o lote 38.

situado na Colônia Figusira da Cias - Poconé - MT.

CLÁUSULA TERCEIRA

O, preço da venda ora contratada, estabe

lecida com base nos termos da Resolução nº 11 /81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 1,000,00 (um mil cruzairos) o ha.

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$15.691,12

(quinza mil, seiscentes a citante a um oruzairos eque deverá ser doze centavos).

pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em 20 / 02 / 82 e término em 20 / 07 / 82 , no valor de Cr\$.:

2.613,52 cada uma.

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 59 de desembro de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTÉS Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

Donnias la Priano de Almei da PROMITENTE COMPRADOR

TESTEMUNHAS:

1ª Castelda B. Arruda 2ª Evezinha B. Ovruda



0-DEV Albohours (18.063,000)

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

## LIDIA CIPRIANA DOS SANTOS

Aos 09 dias do mês de dezembro de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado -CPA, nesta Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravan te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. LIDIA CIPRIANA DOS SANTOS CIC. Tít. E. 10.641 residente e domiciliado à rua Colônia Figurira de Cima-Lote 38 doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento no 13611 assinado em 09 / 12 / 81 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

## CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 38 com área de 18,0630 ha e com os seguintes limites: Ao NORTE com o lote 30, no 501 com Rib. Figurira, a LESTE com o lote 39 a CESTE com o lote 37.

situado na Colônia Figurira de Cima - Poconé - MT.

CLAUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, estabe

lecida com base nos termos da Resolução nº 11 /81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 1.000,00 (um mil gruzairos) por heuters.

que será pægo pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 10.063,00 (dezoito mil a essanta e três cruzaires) que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em 20 / 02 / 82 e término em 20 / 07 / 82 , no valor de Cr\$.: 3.010,50(três mil, dez cruzeiros e inquenta cada uma.

## CLAUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, co de desentro de 198 1

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

PROMITENTE/COMPRADOR dos Sontos CIC:

TESTEMUNHAS:

1ª Estelita B. Arrudor 2ª Eurezilla B Ovendor - DW. rolone (1.374, 100)
E
(12.4 000:3 PAI

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

## JOKO RODRIGUES

27 dias do mês de porcebro de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Pro mitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. João RODRIGIES

CIC. 204390911-87 residente e domiciliado doravante denominado Promitente Colonia Figurira - Lote 63 Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis so de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e ções seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque\_ rimento nº 13179 assinado em 25 / 11 / 81 , que passa fazer parte do presente instrumento independentemente de trans crição.

### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a com area de 21,37500 ha cão do lote nº 63 e com os se guintes limites: AO NORTS con Sesmaria Sate Porcos, ao SUL Corrego Figurio ra, a leste lote 62 e a CESTA lote 64.

situado na Colônia

, Municipio

Pagans - M.

## CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, 17 belecida com base nos termos da Resolução nº retoria da CODEMAT é de Cr\$ 21.375.00(vinte e ua mil. tresentes e tenta a cinco crustinos)

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 21.375,00 (vinte e um mil, trezentos e matenta e cinco cruzeiros) que deverá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo 'inicío em 15 / 12 / 81 e término em 15 / 05 / 82 , no valor de Cr\$ 3.562,50 cada uma.

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o pre sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27

de nevembre de 1981

OGVALDO DE OLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GADRIEL JULIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente

CIC:001950.061-00

CIC: 204390911-87

TESTEMUNEAS:



 $0 \left( \begin{array}{c} 0 - 10 \text{ ev. col.} \\ c - 812 - 5 \end{array} \right) 18.333,54$  00020

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E É VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

## CHESCERCIO COSTA MAGAZIANS

Aos dias do mês de de 198, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. CHESCENONO COSTA MACASTA CIC. 17322801-15 residente e domiciliado à rua doravante denominado Promitente

Colônia Figurita - Lota 63 doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis\_ so de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requerimento  $n^{\underline{o}}$  assinado em  $n^{\underline{o}}$ , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº com área de 18,33354 ha e com os se guintes limites: As NATA com Semania Sate Perces, eo SUL com Corrego Figurire, a INSTR com lote 64 e a COSTA com lote 66.

situado na Colônia

Figurian.

, Município

Pocons - Ma

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 11 /8 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$ 18,133,54 (desoito mil, transmites e transce transce de transcente e de contrata e quatiro contrata.)

J.

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

#### CLÁUSULA QUARTA

o valor deste contrato é de Cr\$ 18.333,54(45solto m11, trasmisse e tras armedires e dinquenta e que compue deve rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo ' inicio em 15 / 11/81 e término em 15 / 65 / 82 , no valor de Cr\$ 3.055,59

#### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução 'de todas as questões decorrente do presente contrato.

アイノングノング

E por estarem justos e contratadon, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de nevembre de 198 1

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

CABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente

CIC:001950.061-00

Che en cio Costo Magahoes PROMITENTE COMPRADOR

TESTEMUNHAS:

1. Leandon Rodniques elleves

20 Mila

(D\_ 20.000,04 (c-812-5) 20.000,04

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT - E O SR .

15 ANG A 100: 82

dias do mês de de 198 🛣 Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT, Sociedade de Economia mista, com sede no Bloco do Gabinete de Planejamento e Coordenação do Estado - CPA, nesta Capital, C.G.C. MF.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante nada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo 1.138/70 e do outro lado o Sr. MATA DA CHORTA PARKES E ARRUDA. C.I.C.nº 172 617 751-34 , residente e domiciliado colore Pie doravante denominado Promitente gupin de Cina « Lots 61 prador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas clausulas e condições se guintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

0 presente contrato decorre do requerimento nº 1360 assinado em co/12/01 , e que passa a fazer parte do presente instrumento indepentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº com área de 20,000 ba com os seguintes limites:

AO FORTE com o loto 60 - ao 501 com o loto 60 - a Lamba com loto 56.

situado na Côlonia Figueira, município de Poconé-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida '

lecida com base nos termos da Resolução nº 11/81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$1.000,00 (um mil propeiros) o heptare

que será pago pelo Promitente Comprador' mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 20.000.04

(vinte mil e quatro centavos)

que deverá ser

pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em

20 / 02 / 62 e término em 20 / 07 / 62 , no valor de Cr\$.:

3.333.34

cada uma.

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, de de de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

\* Maria da glória de Barros e Acrecca PROMITENTE COMPRADOR CIC:

TESTEMUNHAS:

1ª Cestelita (& Arrida 2ª Eurezinla Ballina avruda

[ D. Dave. col. ] 13, 687, 50 | C - 819-5 ] 13, 687, 50

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

#### MEMEDITO PERMINIO DA SILVA

Aos of dias do mês de de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. ELEDITO PROPERTO DA SILVA

colons Planta L 157 doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis so de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMETRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 13158 assinado em 25 / 11/82 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº 57 com área de 13,63750 m e com os se guintes limites: An MONTE con Securio Seto Porcee, an SIL con Comaço Pictoria, a 1837 con lote 16 a CESTE con lote 58.

situado na Colônia Plantino

,Município

Posses - Mi-

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 11 /81 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$13.677.50(10000 ml), existante e elemento.

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

#### CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$1.67,50(com)

11. Missanto estamble este consider direction de cada uma.

O valor deste contrato é de Cr\$1.67,50(com)

que deve rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo 'inicio em 15/12/12 e término em 15/15/12, no valor de cada uma.

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o pre

É

sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de Novembro de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente

CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente

CIC:001950.061-00

Bandila Fraignada Sino

CIC:

TESTEMUNHAS:

10 Manoel Elidio e Rocha

2º Ginnar Bodrigeundo Nasimento

[0-20ave. col. 21,03°£,5 0005°C

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

#### JULIANO APRINIO DA SILVA

Aos dias do mês de movemento de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. Salado Aprila Da Salado.

residente e domiciliado à rua doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis\_ so de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 1370 assinado em 26 /11 / 62 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

## CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº 17 com área de 21.017 la e com os se guintes limites: la 2022 com Compa Figurira, co sul com Securir Formation, a 17572 com lota 18 e 0.5778 com lota 18.

situado na Colônia Plants

, Município

Pocos - Ma

### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 11 /83 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$ 21.037.50 (vinte e un mil, trinta e

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

#### CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 2.07.99

(vinte o un mil, teinte o moto premieros o dinguente venturos) que deverá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo 'inicío em 15 / 12 / 61 e término em 15 / 65 / 62 , no valor de Cr\$ 1.506.25.

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereríodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o pre sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

> de Novembro de 1981 Cuiabá, 27

OSVALDO DÉ OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GAPRIEN JULIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001950.061-00

Mirono Aprigo da Sulino. CIC:

TESTEMUNEAS:

1º Silvio da Costa magalhões 2º Milibai.

D-Dave, col. 24.297,52

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

#### PELICARPO GONACALVES DE ALHEIDA

dias do mês de de 198 . a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Pro mitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. POLICARPO COMAÇALVES DE ALMEIDA CIC. 204 393 421-04 residente e domiciliado Columia Figurira - Late 18 doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis so de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e ções seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requerimento nº assinado em / / , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº com área de com os se guintes limites: As NURTE con Corrego Figurirs, As EUL con Semaria foraign, a LESTE con lete 11 a m CESTE con lete 19.

situado na Colônia Figuria

,Município

## CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº /8 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

#### CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 26.377,52(vinte

rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo 'inicio em 15 / 11 / 61 e término em 15 / 05 / 62, no valor de Cr\$ 4.052,92

## CLAUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução 'de todas as questões decorrente do presente contrato.



E por ostarem justos e contratados, firmam o pre sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de Novembro de 198 1

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001950.061-00

po Gonzalves de Obnerola CIC:

TESTEMUNHAS:

13 Silvio da Costa magdhaes
23 Genezio Gon Col ses da Silvo

b-Dane. Cof. 32, 204, 70 c-812-5

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

#### ANYOTETO PEAUCITEGO DE PARIA

Aos dias do mês de marcha de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. Antonio E Para

colons 133 al comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisos de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requerimento nº assinado em / / / , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº 18 com área de 12,2070 ha e com os se guintes limites: Ao 10272 com termo Pignalia, ao 1212 com loto 17.

situado na Colônia

,Municipio

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 1/8 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$ 10.07,70 (triata é de sal, dandes e contrata contrata)

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

#### CLÁUSULA QUARTA

#### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução 'de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, de de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente

CIC. 001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC.001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR CIC

TESTEMUNHAS:	
	1ª
	2 <u>a</u>

#### Companhia de desenvolvimento do estado de mato grosso

(v. 2001. col.) 21,200,22 (c. 812-5) 00005

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

#### ASTURIO SEREDIYO MOREIRA

dias do mês de dezambro Aos de 1984. a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores Presidente e Superintendente doravante dénominda Pro mitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 ANTONIO BEHEDITO MORKIRA e do outro lado o Sr. CIC. MR 223.555 - SSP - Cha-NY. residente e domiciliado Calunia Pigusica - Late 55 doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis\_ so de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e ções seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requerimento  $n^{\underline{o}}$  assinado em 2 /2 / 3 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

## CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº com área de 21,20022 ha e com os se guintes limites: AD NORTE com Sesmaria Sete Porces, an SUL com Corrego Figurira, a LESTE loto 52 e a CESTE loto 54.

situado na Colônia

**Figurira** 

, Município

PERSON - MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº /8 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$ 21.200,22 (vinto e contratado de Cr\$ contratado).

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

#### CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$21.20,22

(vinto e can all, durantes arcaniros a vinto e dais civa) que deve
rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo '
inicio em 10 /01 /22 e término em 10 /05 / 22, no valor de
Cr\$3.333.37

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução ' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmum o prosente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 11 de dezembro de 198 1

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GARRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente

CIC:001950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR

CIC:

TESTEMUMEAS:

1° Emarie

20 Lymprin

D(D-10ent, Cof C-812-5 16, 372, 50 00042 CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

## RENEIDITA DA COSTA HAGALHASE

Aos 27 dias do mês de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. EXEMPTA NA COSTA MANATAS

CIC. EC 121.118 residente e domiciliado à rua doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis\_ so de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

## CIÂUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque\_rimento nº 1327 assinado em 27 / 11 / 81 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº 47 com área de 16,1735 ha e com os se guintes limites: Ao HORTE com Semaria Seta Forces, no SUL com Cérrego Figural, a laste com lote 46 a CESTE com lete 48.

situado na Colônia Figurita

, Município

#### Percond-462

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 11 /81 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$16.372.50(desceis mil, transntos e setembre data arrantes e alumenta contenta)



que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 16.372,30(decemin mil, trasmire o minimo e dois cramites o cimpunta sentence) que deve
rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo '
inicio em 15 / 12 / 12 e término em 15 / 05 / 82 , no valor de
Cr\$ 2.723,75

cada uma.

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote; bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução ' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de lovabro de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente

Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

CABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente

CIC:001950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR

CIC:

TESTEMUNEAS:

1º Silvia da Costa magalhães

28 Mila

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de Novembro de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

Maide da bunha Farios

Diretor Superintendente

CIC:001950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR CIC:

TESTEMUNHAS:

B

20 AMERILION

Do-Den Col. C-812-5 16. 737, 30 00053 CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

#### MOISES MODRIMES OF SASCIMENTO

dias do mês de de 198 🛼 a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC'.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos 'Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Pro mitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. MAISES MOSIBLE OF ESCURATO CIC. POL 120 181-51 residente e domiciliado à rua Column Figuries - Late 29 doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis\_ so de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e ções seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 1316 assinado em 24 / 11/61 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº com área de 16,777 de e com os se guintes limites: As MATIL Corresp Figurales, as MA Semantis Formiga, a latera se la companie de 16,777 de 16,777 de la companie de 16,777 de la companie de 16,777 de

situado na Colônia

**Figuris** 

,Município

Pacsas - MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº /8 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$ 15.777.33 (desente all, esta contrata a criata contrata).

-

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

#### CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 15.737.20(Deservate mil. extraction e tria e extraction e tria to civo) que deve rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo 'inicio em 15 / 01 / 22 e término em 15 / 05/22 , no valor de Cr\$ 2,733.53

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 26 de 1981

OSVALÃO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GARRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente. CIC:001950.061-00

moise Rodriques de Parimento CIC:

TESTEMUNEAS:

mande Estamilan Redrigues de Norciment

2º Sirio Le morais

(p\_nleve, col c-812-5

20.00,04

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT - E O SR.

MARIA CEDIKA DE ALMEIDA

1 ANGA 100 31 03 82

Aos dias do mês de de la de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT, Sociedade de Economia mista, com sede no Bloco do Gabinete de Planejamento e Coordenação do Estado - CPA, nesta Capital, com C.G.C. MF.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. MATA TODA DE ALADA.

C.I.C.nº MATA TODA DE ALADA.

doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas cláusulas e condições se guintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 1306 assinado em 09/12/81, e que passa a fazer parte do presente instrumento indepentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº com área de possible com os seguintes limites:

situado na Côlonia Figueira, município de Poconé-MT.

### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida '

lecida com base nos termos da Resolução nº 81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$

que será pago pelo Promitente Comprador \*
mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por
esta autorizado.

### CLÁUSULA QUARTA

### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA DITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do présente contrato a postoriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 69 de destabro de 198 1

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR CIC:

TESTEMUNHAS:

1ª Exeletor Bo dronda

[p\_ 20 avl. col.] [c-812-5] 12,225, 18 CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT - E O SR .

dias do mês de demembro de 198 Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT Sociedade de Economia mista, com sede no Bloco do Gabinete Planejamento e Coordenação do Estado - CPA, nesta Capital, C.G.C. MF.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante nada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo 1.138/70 e do outro lado o Sr. BENEDITO ATAVAZIO DE BARROS , residente e domiciliado Colônia P C.I.C.nº RG-317-857 Com doravante denominado Promitente gueira de Cima -lote 35 prador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas cláusulas e condições se guintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento  $n^0$  13604 assinado em 09/12/81 , e que passa a fazer parte do presente instrumento indepentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 35 com área de 12,22518 ha com os seguintes limites:

Ao Neste com os lotes 28 e 29 — Ao Sul com com Rib. Pigueira- a Leste com o lote 36 e a Geste com o lote 34.

situado na Côlonia Figueira, município de Poconé-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida '

lecida com base nos termos da Resolução nº 13 /81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 1,000,00 (Rem mil crumalmos)

que será pago pelo Promitente Comprador '
mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por
esta autorizado.

### CLÁUSULA QUARTA

(doze mil, dementos e vinte e cinco grazairos e desegito que deverá contavos) que deverá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo início em 20 / 02 / 62 e término em 20 / 07 / 82 , no valor de Cr\$ 2.037,53.

### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento de última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o <u>tí</u> tulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer elteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA DITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

de 198 🛊

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTÉS Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR CIC:

TESTEMUNHAS:

2ª Extelia Bartino de dirruda

[c-812-5] 11. 099, 04 00000

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

### EPIFARIO DA COSTA MAGALMÃES

Aos 15 días do mês de de 1981, dezembro Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Pro mitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. EPIFADIO DA COSTA MAGALHÃES CIC. 204 394 821-00 residente e domiciliado Colônia Fágueira - Lute 61 doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis so de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e ções seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 1722 assinado em / 12/42, que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº 61 com área de 11,09904 ha e com os se guintes limites: Ao NOSTE com acmaria Seta Forces, ao SUL Correcto Giguria, a LESTE lota 60 e a CESTE lota 62.

situado na Colônia Figurica

, Município

Peguné - M7.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 11 /81 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$ 11.099,00 (page mil, movembre cruzairas e quelto com contratada, esta de percenta de contratada e quelto com contratada e quelto contratada e

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

### CLAUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 11.099.06

(care all, novembre e aux aruzaires e quaire cantavos) que deverá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo 'inicio em 15/01/02 e término em 15/05/02, no valor de Cr\$ 1.509.66

cada uma.

### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução ' de todas as questões decorrente do presente contrato.

DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

E por estarem justos e contratados, firmam o pre sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

> de demembre de 1981 Cuiabá, 10

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

CABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR CIC:

TESTEMUNEAS:

1º Silvio da Costa magalhães 2º Daniel Crasecous da Selva

P. 10eve. col. 27, 104, 98 c-812-5

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPA NHIA DE DESENVOLVIMENTO DO DE MATO GROSSO - CODEMAT - E O SR .

### VICINIA AMALSO DE ALBEIDA

Aos dias do mês de de 198 Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT, Sociedade de Economia mista, com sede no Bloco do Gabinete de Planejamento e Coordenação do Estado - CPA, nesta Capital, C.G.C. MF.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante nada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Villa AFALTO II ALLEDA C.I.C.nº 201 334 COL , residente e domiciliado (Milato Fie smire de Cisa o Lote (3 doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas cláusulas e condições se guintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº assinado em 69/12/2 , e que passa a fazer parte do presente instrumento indepentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº com área de M. SOUTH IN com os seguintes limites: AD BURTO COM SERMINIA DO PARADERO - AO SUL COM DEMORIA DA FORMISA -A LISTE con figuraria do Funcioso e a Chite con lete 62.

situado na Côlonia Figueira, município de Poconé-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida '

lecida com base nos termos da Resolução nº /81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 1.000,00 (Rem mil emunicos)

que será pago pelo Promitente Comprador \*
mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por
esta autorizado.

### CLÁUSULA QUARTA

(Vinte e sets mil povecentes valor deste contrato é de Cri cito servos). que deverá '
ser pago em prestações mensais iguais e sucesaivas, tendo início em e término em , no valor de Cri 46745 cada uma

### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última preatação cita da na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o <u>tí</u> tulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA DITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de



finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 09 de desembro de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

Vi cente Arnordo de Almeida PROMITENTE COMPRADOR CIC:

TESTEMUNHAS:

12 Extelita Backrudor 22 Berezinha B. Werndon

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

### MANGEL DO ESPIRITO SANTO

09 dias do mês de Aos dezembro de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado ~CPA, nesta '-Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada ' pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravan te denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. MANDEL DO ESPIRITO SANTO residente e domiciliado a rua Colfoia CIC. 172 529 541-53 Figuaira de Cima-Lote 58 doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebar o presente Contrato de Compromisso' de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 13613 assinado em 09/12/61, que passa a fazer' parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 58 com área de 13,72752 ha e com os seguintes limites: An NORTE com Ribeirão Figuraira, ao SUL com o loto 60, a LESTE COM O LOTE £(, digo, loto 59 a DESTE com o loto 57.

situado na Colônia Figuaira de Cima Poconé - MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, estabo

lecida com base nos termos da Resolução nº 11 /81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$1.000,00 (um mil cruzeiros) o ha-

que será pago pelo Promitente Comprador' mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

### CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$11,727,52

(treze mil. setecentos e vinte e sete cruzeiros e que deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em 20 / 02 / 82 e término em 20 / 07 / 82 , no valor de Cr\$.:

2.287,92 cada uma.

### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregaro o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, de de de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR

CIC:

TESTEMUNHAS:

1ª Cestelito B. Brrudo 2ª Cerezina B. avreida

titte i an en e

0 p-10.col. c-812-5 24. 952,80

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

#### BUTTO B RESIDENCE

Aos dias do mês de de 198 🛣. a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Pro mitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. Million Promis CIC. 23 23 24 20 20 residente e domiciliado Caldain Flamins - Lain 18 doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis\_ so de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e ções seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº assinado em / / / , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº com área de com os se guintes limites: A com a com

situado na Colônia

, Município

### CLÁUSULA TERCETRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº /8 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

### CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 24.952,80(vinte a quatre mil, novembre e minemente e dels cruzaires e di- que deve
tena ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo '
inicío em 15 / 12 / 61 e término em 15 / 05 / 62 , no valor de
Cr\$4.158,60(quatre mil, cento e cirquente e sito cruzairos e cada uma.
sitente centavos).

CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução ' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o pre sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 15 de Decembro de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

CARRIEL JULIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001950.061-00

Mansel Elidise Rolla
PROMITENTE COMPRADOR CIC:

TESTEMUNEAS:

1º OSVALDO 2º Sílvio da Cirta magalhas

D-Dave. Od. > 14. 418/12

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT - E O SR .

dias do mês de Aos no de 198 4 Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT, Sociedade de Economia mista, com sede no Bloco do Gabinete Planejamento e Coordenação do Estado - CPA, nesta Capital, C.G.C. MF.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante nada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo 1.138/70 e do outro lado o Sr. MARIA LINA DE ALMEIDA C.I.C.no Tibelelle , residente e domiciliado Figura Cini + lote 40 doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas cláusulas e condições guintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 17666 assinado em 69/12/01 , e que passa a fazer parte do presente instrumento indepentemente de transcrição.

### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote no com área de 14.41612 ha. com os seguintes limites:

situado na Côlonia Figueira, município de Poconé-MT.

### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida '

lecida com base nos termos da Resolução nº 11/81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 1.800,60 (km ell exceles)

que será pago pelo Promitente Comprador '
mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por
esta autorizado.

### CLÁUSULA QUARTA

(quatorre mil. quatrocantos a desoita francisco de Cr\$ 14.418,12 que deverá cantavas)

ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo início em 20/02/62 e término em // / , no valor de Cr\$ 2.463,60 cada uma

### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento de últime prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o t itulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização do CODEMAT.

#### CLÁUSULA DITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 69 de desabre de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

Maria Gina de Mineida PROMITENTE COMPRADOR CIC:

TESTEMUNHAS:

1ª Estelta Se derruda 2ª Benezista B lovuda

4

(b- 10 avl. col.) 12.604,50 (c-812-5,

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT - E O SR .

Aos 69 dias do mês de de 198 Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT, Sociedade de Economia mista, com sede no Bloco do Gabinete Planejamento e Coordenação do Estado - CPA, nesta Capital, com C.G.C. MF.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante nada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. TENTO DE ALGORA , residente e domiciliado C.I.C.nº TIP.E. 6,270 doravante denominado Promitente Com. to de Cine- lute 41 prador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas cláusulas e condições se guintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento  $n^{Q}$  assinado em , e que passa a fazer parte do presente instrumento indepentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº com área de 12,6075 has com os seguintes limites:

As Firth con 365, do Paradado - Ao Jul con Ribe Figura - A Leste con Same-

situado na Côlonia Figueira, município de Poconé-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

OOO - OBBORD OF MATO CROBSO - CODEM ALABAR FREIAR

Ace Ace Mate de Mate de Mate de Mate de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. alaba os Cuma Fama Fama Fama Capital

CIC. A LANGUARA CALENTE - LANGUARA ACTIVATE COMPTRATO Promitente
Compredor, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisa
so de Compra e Venda, que se regera pelas Clausulas e condiges seguintes:

### CLAUSULA PRIMEIRA

Timento no presente contrato decorre do reque rimento no presente em \*\* /\*\* /\*\* , que passa s rimento no presente instrumento independentemente de trang sazer parte do presente instrumento independentemente de trang carição.

### CLAUSULA SEGUNDA

oidisinuM,

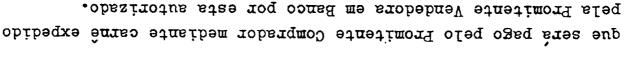
oriental sinolog sa obsutia

.TN + Amosaq

### CLAUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 41, satesastes e cortas da CODEMAT é de Cr\$ 750,55 (move mil, satesastes e cortas da contratada e neventa e pito centrato e contratada e neventa e pito centrato e contratada e neventa e pito centrato e contratada e neventa e pito centratada e neventa e pito centratada e neventa e pito centratada e neventa e contratada e contratada e neventa e neventa e contratada e neventa e

¥.



#### CLAUSULA QUARTA

### CLAUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da '
prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao
mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o pro
mitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das
prestações já efetivadas.

### OLAUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o tít<u>u</u> lo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLAUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ' ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente. Comprador.

### CLAUSULA NONA

Pica eleito o Foro de Cuisba para solução ' de todas as questões decorrente do presente contrato.

lecida com base nos termos da Resolução nº 1/81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 1/97/20 (200 mil completo)

que será pago pelo Promitente Comprador \* mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por \* esta autorizado.

### CLÁUSULA QUARTA

# (done mily suispinton o so to Canada Rode & terrespinate and parts

que deverá :
ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo início
em e término em , no valor de
Cr\$

### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o titulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer plteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA DITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, de de 198 1

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

Vericions g de Aemerda PROMITENTE COMPRADOR CIC:

TESTEMUNHAS:

1ª Estelda B. abrruda. 2ª Berezinha B Levenda.

į.

lecida com base nos termos da Resolução nº 21/81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 1.500.00 (Am all acustica)

que será pago pelo Promitente Comprador '
mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por
esta autórizado.

### CLÁUSULA QUARTA

(vinte pil commisse prestações mensais iguais e sucessivas, tendo início

em 20 / 62 / 60 e término em 20 / 62 , no valor de cada uma

### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo, inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

# CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o  $t\dot{\underline{t}}$  tulo definitivo obrigando, se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer onus real ou convencional.

## CLÁUŞULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA DITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presen te em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

> Cuiabá, 09 de de 198 🙎

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001.950.061-00

indo Sonotos CIC:

TESTEMUNHAS:

(b-1204, col.) (c-812-5)

guintes:

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT - E O SR.

CIAUDIO SEPRIADO DOS SARTOS.

dias do mês de de 198 🎩 Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT. Sociedade de Economia mista, com sede no Bloco do Gabinete de Planejamento e Coordenação do Estado - CPA, nesta Capital, com C.G.C. MF.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante nada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Claudo Serarano De Carros C.I.C.nº 172 562 66457 , residente e domiciliado colonia Fie doravante denominado Promitente anaim de dies - Lote SA Com prador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas cláusulas e condições se

### CLAUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 1369 assinado em 69/12/20, e que passa a fazer parte do presente instrumento indepentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 54 com área de 164752 ha com os seguintes limites:

AD Novie dos O Rib-Pignal As Sal com Seguintes de Pornigo a Lease com o 1640 53 e a Cente com o 1640 53.

situado na Côlonia Figueira, município de Poconé-MT.

### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida '

lecida com base nos termos da Resolução nº 33/81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 1.000.00 (200 mi) (200 mi)

que será pago pelo Promitente Comprador \* mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

### CLÁUSULA QUARTA

# (desensois all postrocarios à Malare d'alla creation de Cre loughe de Cr

ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo início em **20/00/00** e término em **20/00/00**, no valor de Cr\$.

### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) po mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

# CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer oqua real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA DITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presen te em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

> Cuiabá, 👩 de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Director Superintendente CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR
CIC:

TESTEMUNHAS:

D-Darl. col. C-812-5 13.69

VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPA NHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT - E O SR .

MANUAL CROSSES DES ALBECTA

RANGAIDO 1

dias do mês de Aos Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT, Sociedade de Economia mista, com sede no Bloco do Gabinete de Planejamento e Coordenação do Estado - CPA, nesta Capital, com C.G.C. MF.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante nada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Him to the lateral C.I.C.nº , residente e domiciliado main + Isla Cla doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas cláusulas e condições se guintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requerimento  $n^2$  assinado em , e que passa a fazer parte do presente instrumento indepentemente de transcrição.

#### CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº .

Com área de com os seguintes limites:

AD ROMA COM ANTINA COM MARIANO COM SON CO

situado na Côlonia Figueira, município de Poconé-MT.

### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida '



lecida com base nos termos da Resolução n $^{\odot}$  11/81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr $^{\circ}$  1.600,00 (Hum m11 cruzeires)

que aerá pago pelo Promitente Comprador \* mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

### CLÁUSULA QUARTA

(treze mil. maiscentes e escueltr state arminité à de Cr\$ que deverá : ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo início em 20/82 /82 e término em 20/07 /82 , no valor de Cr\$ 2.277,92.

### CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão obrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o titulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAY.

#### CLÁUSULE DITEVA

Todas as despeses decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 09 de desembro de 198 1

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

Monte Comprador de Almeinton PROMITENTE COMPRADOR CIC:

TESTEMUNHAS:

1ª Gerezinha R Douda 2ª Estelita Bo Arruda (2 Dave. col.) C- 812-5 14,448,24

u .

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT - E O SR .

Aos dias do mês de de 198 , a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT , Sociedade de Economia mista, com sede no Bloco do Gabinete de Planejamento e Coordenação do Estado - CPA, nesta Capital, com C.G.C. MF.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr.

C.I.C.nº , residente e domiciliado doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas cláusulas e condições se guintes:

### ÇLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requerimento nº assinado em , e que passa a fazer parte do presente instrumento indepentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo desté contrato é a alienação do lote nº com área de com os seguintes limites:

AN ENTRE COM SERMINIA CO PERSONAL COM SERVICIA SERVIC

situado na Côlonia Figueira, município de Poconé-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida '

lecida com base nos termos da Resolução nº 11 /81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 1.000 () () all coincipos)

que será pago pelo Promitente Comprador • mediante carne expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ (priore ell'acceptable e que deverá entere entere)

ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo início em 20/02/62 e término em 20/07/62, no valor de Cr\$ 250.04

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer onus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Duranțe o periodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

## CLÁUSULA DITÀVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 09 de de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

Silvio Septimo do Sentos PROMITENTE COMPRADOR Sentos CIC:

TESTEMUNHAS:

1ª Cestelita. Barruda 2ª Berezinha Bleenda p\_ , Dave, col. c-812-5 > 8,/812, 50 CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT - E O SR .

## PIDRECIO CIPRIANO DOS SANTOS.

Aos dias do mês de de 198, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT, Sociedade de Economia mista, com sede no Bloco do Gabinete de Planejamento e Coordenação do Estado - CPA, nesta Capital, com C.G.C. MF.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr.

C.I.C.nº

. TELEGOR GLECCHOL 1001 MANGES

doravante denominado Prodicina Com practo, recolor de compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas cláusulas e condições se guintes:

#### CLAUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº assinado em , e que passa a fazer parte do parte de instrumento de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº com área de com os seguintes limites:

08,819 to

As Marie con albertantine — so sel con a lote 60 — a leate con a lote 58 e a Casta con o lote 56,

situado na Côlonia Figueira, município de Poconé-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida '

lecida com base nos termos da Resolução nº 61 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$

mediante carne expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA DUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$

(cito mil citosates e des constitues a disputate de Cr\$

ser pago em prestações mensais iguais e sucesaivas, tendo início

em e término em / , no valor de

Cr\$

cada uma

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer elteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA DITAVA

Todas es despeses decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, de de 198 1

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR
CIC:

TESTEMUNHAS:

1ª Gerézinha B. Wenda 2ª Estelda B. Arruda [0-10 one. col.]
[0-812-5]
[0-812-5]

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADODE MATO GROSSO - CODEMAT - E O SR . ANTENIO LUGAS DA CRUZ.

Aos dias do més de de de de 198, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT, Sociedade de Economia mista, com sede no Bloco do Gabinete de Planejamento e Coordenação do Estado - CPA, nesta Capital, com C.G.C. MF.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. AMONIO LEGAS DA CRUZ.

c.I.C.nº Villa Lota , residente e domiciliado Calina II., quaire de Cima Lota 77 doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas cláusulas e condições se guintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requerimento nº assinado em , e que passa a fazer parte do presente instrumento indepentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº com área de com os seguintes limites:

An Nata lote 28 4 37 - ao Spl com Ein-Figurire - e Leste com late 36 4 a Contrata de late 36.

situado na Côlonia Figueira, município de Poconé-MT.

## CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida '

lecida com base nos termos da Resolução nº 11/81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 1000.00 ( Nos ell crumitos)

que será pago pelo Promitente Comprador '
mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por
esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

(detente ellectement e eltair deste contente é de Cr\$ 19-687,48
• que deverá :
er pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo início
em 20 / 62 / 62 e término em 20 / 67 / 62 , no valor de
Cr\$ 1-314-57 (tres mil tresentes e quators) cada uma

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o  $t \dot{t}$  tulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA DITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLAUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 09 de desendro de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

Le Complanda Cruz

CIC:

TESTEMUNHAS:

1ª Exterio Salvino Doudo

0 [0-10.cd.) 19.373,82 c-812-5 19.373,82 CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT - E O SR.

dias do mês de de 198 🛊 Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT, Sociedade de Economia mista, com sede no Bloco do Gabinete de Planejamento e Coordenação do Estado - CPA, nesta Capital, C.G.C. MF.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante nada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo 1.138/70 e do outro lado o Sr. Ontre de la latera C.I.C.nº TI.B.I.S. , residente e domiciliado colonia Fir doravante denominado Promitente medica de Cista e Lote 55 Com prador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas cláusulas e condições se guintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requerimento nº 1165 assinado em 19/11/15, e que passa a fazer parte do presente instrumento indepentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº com área de 10,1732 ha com os seguintes limites:

Al Borto Rib Plantin - de Sul con Semanto Pandagon Lesto com o loto 56

situado na Côlonia Figueira, município de Poconé-MT.

## CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida

lecida com base nos termos da Resulução nº 1/81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 1.000.00 (ham mil computado)

que sera pago pelo Promitente Comprador \*
mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por
esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês a havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita dá na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o <u>tí</u> tulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA DITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLAUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, o de de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

Celina Yesus de Ahmeidou PROMITENTE COMPRADOR CIC:

TESTEMUNHAS:

1ª Estelita B. Arreida



00086

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT - E O SR . ALICE LITA DA SILVA.

D- W. Cd. C-812-5 20.698,80

> dias do mês de dezembro de 1981., a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT, Sociedade de Economia mista, com sede no Bloco do Gabinete de Planejamento e Coordenação do Estado - CPA, nesta Capital, C.G.C. MF.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante nada Promitente Vendedora; estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. ALICE LINA DA SILVA. C.I.C.no T. Eleitor 11.244 , residente e domiciliado em POCOTA AT Col.Figurira de Cima, Loto 56 doravante denominado Promitente Com prador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas cláusulas e condições se guintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 13.618 assinado em 09/12/81. , e que passa a fazer parte do presente instrumento indepentemente de transcrição.

## CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 56 com área de 20ha.6.988 m2. com os seguintes limites:

AO NORTE COM LOTE 37; AO CUL C/SUSUARIA FORMIDA; AO MARTE C/LOTES 57,60,61,62 e 63 e A OLDIC C/LOTE 55.

situado na Côlonia Figueira, município de Poconé-MT.

## CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida '

lecida com base nos termos da Resolução nº 11/81 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 20.698,10(vinte allesticentes novembre eito crusaires e difenta cantavos) que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 20.698,80 (vinte all, micentos moventa oito emmeiros e citanta centavos) deverá ser pago em prestações mensaia iguais e sucessivas, tendo início em 10 / 04 / 82 e término em 10 / 09 / 82 , no valor de Cr\$.:

3.449,80(três mil, quatrocentos quarenta nove cruzeiros cada uma. e citanta centavos).

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação cita da na cláusula quarta, o promitente estárá apto a receber o  $t\underline{i}$  tulo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

## CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de

finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 09 de desade de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC:001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR
CIC:

TESTEMUNHAS:

1ª	<del> </del>	·	····	<del></del>	
2 <u>a</u>					



0 (p\_ sleve col.) 32.878, 74 00034 CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

## ARTHIL MEMEDIPA IN CAMPOS MUNICIPA

dias do mês de de 198 a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Pro mitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 ARTITLE ENGEDIEVA DE CALEOS MOSFELEO e do outro lado o Sr. CIC. 034 973 231 - 68 residente e domiciliado Celênia Poscué - Lots 34 doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis\_ so de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e ções seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requerimento nº sasinado em 7/11/16, que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº de com área de 32,57574 ha e com os se guintes limites: 10 NORTH con Côrrego Pignairo, eo SUN con Côrrego Manjor Limbo, eo LESTE com termos do Sr. Desello Constalo e a Calle con Côrrego Pignairo.

situado na Colônia

, Município

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 11 /8 1 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$ 2001,74 (trinha e dels mil, vitecarios e securios e contrata o contrata da CODEMAT é de Cr\$

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 12.73,74(trista e dais mil. diterentes e metanta e dito premeiros e metanta e que deve
tro ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo '
inicio em 15 / 12 / 61 e término em 15 / 65 / 82 , no valor de
Cr\$ 5.479,79 cada uma.

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereríodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução ' de todas as questões decorrente do presente contrato.

# --

## COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

E por estarem justos e contratados, firmam o pre

sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de novembro de 1981.

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES,

Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

CARRIEL JULIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente

CIC:001950.061-00

Drivil Benedita de bampos monteiro

CIC:

TESTEMUNEAS:

1. Ahio da Costa magallae.

2ª follsomtender,





O (D-blevt. col.) 19. 864, 62 00027

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

## AGÁCTO DA COS TA MAGAINTES

Aos prodias do mês de companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. acacio de companhia do rua doravante denominado Promitente Compandor, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis so de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque\_rimento nº assinado em s /11/2 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº 64 com área de 19,6662 km e com os se guintes limites: As yours con Seamenta Sute Porusa, ao SUL Company Plante.

situado na Colônia 💮 🔭 🔭

,Município

Paggai - EP.

## CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 11 /81 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$19.004.02 (desente e11, citorates e series e contrata e contrata

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 19.24.62 (constitute de contrato é de Cr\$ 19.24.62 (constitute de contrato e de contrato de constitute de contrato e de cont

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

## CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ' ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução 'de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27

de 1981

Moga)

OSVALDO DE OLIVETRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GARRIEL JULIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente

CIC:001950.061-00

PRONTTENTE COMPRADO

TESTEMUNEAS:

13 Mila

20 Silvio da Corta magalhães



0 (D- 2004, Col.) 6.340,02

00036

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

#### ANTONIO CLA RO DA SILVA

Aos 😝 dias do mês de de 198 1, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Pro mitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. ANTONIO GIARO DA SILVA CIC. 204392021-91 residente e domiciliado doravante denominado Promitente Colônia Figuriza - Lete 55 Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis so de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e ções seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento  $n^{Q}$  1337 assinado em 25 /13 /81 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº 55 com área de 06,37002 ha e com os se guintes limites: As NORTH con Securir Sete Porces, so SUL con Córrego 71-

situado na Colônia

,Município

## Pagoni-II

## CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 11 /81 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$6.170,02 (mis mil, transfer e missas e dais exeturas)

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

# O valor deste contrato é de Cr\$6,370,02(min

rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo 'inicío em 15 / 12 / 81 e término em 15 / 05 /82 , no valor de Cr\$1.03.67 cada uma.

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução ' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem juntos el contratados, firmam o pre

sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de Novembro de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente

CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente

CIC:001950.061-00

nio Claro da Silava

CIC:

TESTEMUNHAS:





0 (0- aleve. Col.) 0.5 15. 463, 44 0.0002

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

#### ARCENTO DE ALMETDA E ARCHA

27 dias do mês de de 198 1. Aos a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Ca pital, com CGC.MF.03.474.053/0001-32, neste ato representada pèlos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo creto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. ARCENIO DE ALMEIOA ROCHA CIC.nº 204 390 671-20 ,re Columba Figuriya - Lote C4-A sidente e domiciliado doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do reque rimento nº 13.199 assinado em 27 / 11 / 61 , e que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alie nação do lote nº Ch-A com área de 15,48344 hm com os seguintes limites: As NORTE, DIED, FRENTE com Corrector 150m, FUNDO CORRESTO LADO DIREITO lota DA 850m, LADO ESQUERDO com lota nº 05 1.207,50 m.

situado na Côlonia Figurira

Município de

Pomono - MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora-contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução nº 11 /8 3 da Diretoria da CODEMAT, em Cr\$ 15.463,44(quinza mil, quatrocantos e três erazairos e quatro cantavas).

-

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$15.463.44(quin
ze mil, que recentos e communita e três cruzelres e querents e quatro que deve

contavos).

ra ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo '

inicio em 15 /12 /11 e término em 15 /13 /12 , no valor de

Cr\$2.577.24 cada uma.

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

## CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução ' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o pre

sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, ?? de por de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

CAERTIL JULIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente

CIC:001950.061-00

Arceniod Almuido a Rocha

PROMITENTE COMPRADOR

CIC:

TESTEMUNEAS:

s Mikilee

2º Silvio da Costa magalhões

ompanhia de desenvolvimento do estado de mato grosso



C-812-5

26. 062,50

E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

## ARTORTO LICIO DE ALASTDA

Aos Maria do mês de E collections de 198 , a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Pro mitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. | Arme po moro se atamos CIC. 20 297,088 - Popular residente e domiciliado doravante denominado Promitente Caldula Plantin - Loto 19 Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis so de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e ções seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque\_ rimento nº assinado em 👪 / 🛂/ 👪 , que passa fazer parte do presente instrumento independentemente de trans crição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a 13 com area de 25,000 be ção do lote nº e com os se guintes limites: At FORM con Company Planting at Sill con Company in miss. a learn con lute 16 e a centre con lote 14.

situado na Colônia

, Município

Prozeni - 10-

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, belecida com base nos termos da Resolução nº da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$ 25.052,50 (vinte a mis mil. fois combines a cinquesta conterva)

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 25.052,50

(vinte e sele mil, accente e doie gruzeiros e cinquenta stvo) que deverá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo 'inicio em 15 / 12 / 61 e término em 15 / 05 / 62 , no valor de Cr\$ 4.343,75(quatro mil, trezentes e quarenta a três nru- cada uma. seisos e estente e since CLAUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereríodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

## CIÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o pre

sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 26

dengyembro

de 1981

OSVALDO DE ÓLIVEIRA FORTES Diretor Presidente

Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente CIC:001950.061-00

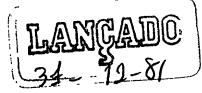
Aniets Eucis de Ameida PROMITENTE COMPRADOR

CIC:

TESTEMUNEAS:

18 Silvinda Porta magalhães

28 Milia



CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE ȘI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

residente e domiciliado

#### ALTREDO RODRIGUES DO NASCINEMPO

Aos a dias do mês de mando de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. Alfano Rosales de mascripio

CIC. RG MA CON

doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis so de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requerimento nº 1116 assinado em 26/11/61, que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

## CLÁUSULA SEGUNDA

o objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº 46 com área de 15.87750 ha e com os se guintes limites: 10 10075 Comaria deta Possos, do SUL Comaria Pigueira, a 12372 lota 45 e a CESTE lota 47.

situado na Colônia

Pignim

, Município

à rua

Pecons - Et.

## CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 11 /81 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$13.877.50(quine mil, nitocentos e actuals)

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

o valor deste contrato é de Cr\$15.37,50(minima), citamente a minima e minima e contrato e de Cr\$15.37,50(minima) que deve rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo 'inicio em 15 / 12 / 31 e término em 15 / 15 / 32 , no valor de Cr\$ 2.646,25

## CLAUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

## CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução ' de todas as questões decorrente do presente contrato.

## DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

E por estarem justos e contratados, firmam o pre sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de nevembre de 1981

CAVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001950.061-00

Alfredo Rochrigus do Nas eimento PROMITENTE COMPRADOR CIC: 314 003

TESTEMUNHAS:

1º Silvio da Costor Magalhães 2º Cándido Rodriques



C-819-5 \ 17.825,04

00006

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

#### MEMBERITO SECRETARIZED DA COSTA

Aos dias do mês de mare de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. Mario Mari

residente e domiciliado à rua doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis\_ so de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque\_rimento nº 1351 assinado em 5 / 12 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº com área de 17,0504 ha e com os se guintes limites: As 1000 Geometia Seta Posses, as SUL Correspo Plantico, a 1700 1600 59 • CORRE Lote GL.

situado na Colônia

,Municipio

## CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 11 /8 1 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$17:05,04 (deserve mil estados e vistos e como contratados e vistos e como contratados e contratados e

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$17.63,04

(deserte mil, divornité e vinte à dina grassires e quatro cartava) que deve rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo 'inicio em 15 / 12 / 11 e término em 15 / 15 / 12 , no valor de Cr\$2,970,84

cada uma.

## CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

## CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o prosente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de novembro de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

GABRIEI JULIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente

CIC:001950.061-00

romitente comprador

cic:

TESTEMUNHAS:

1. Vencio Coto Magalhae

20 Mariba:



O (D-20ent. col.) 27, 935, 64

00041

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

## DOMATO FRANCISCO DE PAULA

Aos 27 dias do mês de marello de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. prancisco de panta

colonia Figuria - Leta 51 doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis so de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 13169 assinado em 25/12/20, que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº 51 com área de 27,93564 ha e com os se guintes limites: As NOTE com Semanta Sete Porcos, as SUL com Córrego Figurina, a LESTE com lote 50 e a CESTE com lote 52.

situado na Colônia **Figuira** 

,Município

Podoné - M.

## CLÁUSULA TERCEIRA

· 100 - 100

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 27.035,64(vinte

sate mil, neverentes e trinta e cinco crumeiros e semanta e que deverá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo inicio em 15 / 12/81 e término em 15 / 05/82, no valor de Cr\$4.655,94

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de Novembro de 198 1

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

CARRIEL JULIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente

CIC:001950.061-00

não Alfabetizado

PROMITENTE COMPRADOR

CIC:

TESTEMUNHAS:

15 /0//////

25

MM jill

0 (b-Devl. Col) (c-812-5) 11. 120,22

00013

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

### DAVID RODRIGUES DE PAULA

dias do mês de de 1981 . a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Pro mitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. payto Robandes de Payla CIC. 204358271-30 residente e domiciliado doravante denominado Promitente

Colônia Figurina - Lots 50 Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis\_ so de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e ções seguintes:

# CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do rimento nº 13162 assinado em 👺 /11 / 🚨 , que passa fazer parte do presente instrumento independentemente de trans crição.

### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a com área de 11,12022 ha ção do lote nº 📆 e com os guintes limites: 10 FORTE con Semaria Cata Porces, co SUL con Vorrego Figrains, a legra com late 49 e a Casta con lote 51.

situado na Colônia Figura

,Municipio

Poconi - M.

# CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, belecida com base nos termos da Resolução nº 📜 /8 1 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$ 11.120,22 (once mil, conto e vinte crusaires e vinte e dois centeros)

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$13.120,22(once

rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo 'inicio em 15 / 12 / 21 e término em 15 / 05/82 , no valor de Cr\$ 1.833.37

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrente do presente contrato.

# DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

E por estarem justos e contratados, firmam o pro sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

> Novembro de 1981 Cuiabá,

OGVALDO DE ÓLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

CAURTEL JULIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente

David Rostriques de Buda

PROMITENTE COMPRADOR

CIC:

TESTEMUNEAS:

1º Silvio da Costa magalhães 2º Candido Rodrigues





O (c-812-5) 20. 520, 00 CONTRATO DE CONTRA

### DANIEL PRANHUES DA SILVA

Aos 🔐 dias do mês de de 1983. a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Pro mitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. DAVIEL PRATEIRE DA SILVE

CIC. 20(1)2501-63 residente e domiciliado Colonia Figuriya - Lote 42 doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis\_ so de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e ções seguintes:

# CLÁUSULA PRIMETRA

O presente contrato decorre do reque\_ rimento nº 1313 assinado em 🍑 / 🚨 / 🚨 , que passa fazer parte do presente instrumento independentemente de trans crição.

# CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a ção do lote nº com area de 25200 ha e com os guintes limites: A5 NORTH con Dimensia Sate Percen, as SIL Corrego Figura-28, a 123725 con loto 43 o a CESTE con o loto 43.

situado na Colônia

,Municipio

# Poograf - M.

# CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, belecida com base nos termos da Resolução nº retoria da CODEMAT é de Cr\$ 20,520,00(vinte mil, quistantes e vinte en seires).



## CLAUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 20,000 (1)

rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo 'inicío em 13 / 12 / 81 e término em 13 / 05 / 62 , no valor de Cr\$ 3.42.60 cada uma.

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereríodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o pre sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

de provente de 198 % Cuiabá, 🥶

OGVALDO DE ÓLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GARRIEL JULIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente

CIC:001950.061-00

oxerdes da Silva

CIC: 201312601-65

TESTEMUNHAS:

00036

D- 20ent. col. > 16. 905,00

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COM PRA E VENDA QUE ENTRE SI CELE BRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVI MENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO CODEMAT E O SR. DIOGO RODRIGIES DOS BANTOS.

Aos 27 (vinte e sete) diss do mês de Movembre de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado dé Mato Grosso-CODEMAT; so ciedade de economia mista, com sede no Bloco do Gabinete de Planejamento' e Coordenação do Estado-C.P.A., nesta Capital, CCC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada PROMITENTE VENDEDORA, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. DICEO RODATEURE DE PEULA CIC 204155171.04 residente e domiciliado à rua Colonia Figurira, lota no 20 - Popone-M doravante denominado Promitente Comprador; re. solvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que' se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLAUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento assinado em 26/11/81 , e que passa a fazer parte do presen 13164 te instrumento independentemente de transcrição.

### CLÁUSULA SECUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote ' Figurira; Ao Sul con Semaria formica: A Limites: situado na Colônia Figueira, município de Pocone-Mt.

# CLAUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, estabelecida com base nos termos da resolução nº 11/81 da Diretoria da CODEMAT é Cri (dezensia all novementes e cines cruzelros) que será pago pelo promi - '

# CLÁUGULA QUARTA

O valor deste contrato é Crôle, 905,00 (dezes esis sil nuverantos a circo que deverá ser pago em prestações mensais e iguais sucessiva, tendo início em 15/12/61 e término em 15/05/62 no valor de 63 2.617.50.

### CLAUSULA CUITITA

Na ocorrência de atraso no pagamento da presta ção, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o
lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada na cláusula quarta, o promitente comprador estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quais quer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, sómente serão permitidos com a expressa autorização da CODMMAT.

# CLÂUSULA OTTAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título definitivo, bem co mo todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleite e Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o pre sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de Novembro de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001950.061-00

Diogo Rodrigues des Santos PRONTENTE COMPRADOR CIC:

TESTEMUNHAS:

1º Silvio da Costa magalhães 2º Mula

(P- 20evl. cof) 10. 020,00

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

# DOMERGIO DE MORAIS

Aos 🍪 dias do mês de de 198 . a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Pro mitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. DOMENTO DE MONICO CIC. RG. 208-940 residente e domiciliado doravante denominado Promitente Caldinia Figurian - Iota 21 Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis\_ so de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e ções seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque\_ rimento nº 11165 assinado em 25 / 11 / 61 , que passa fazer parte do presente instrumento independentemente de trans crição.

# CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a com área de 10,0200 ha ção do lote nº e com os <u>se</u> guintes limites:

situado na Colônia

,Município

Pooms - Mi

# CLÁUSULA TERCETRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$ 10,020,00 (des mil e vinte

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 10,000,00

(des mil • vints conseigns)

rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo '
inicío em 15 / 12 / 12 e término em 15 / 25 / 25 , no valor de
Cr\$ 1.670.00 (un mil, seignantes e mainta exemplares)

cada uma.

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

# CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução ' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 26 de nevembro de 198 1

OSVALDO DE ØLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC:001.728.801-06

CABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR CONS

TESTEMUNEAS:

10 Minute

2º Silvio da Costa magalhães

ompanhia de desenvolvimento do estado de mato grosso



O Devl. VCol.

21. 708, 54

VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPA

NHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO

DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E

## DOMINGUE DE MERAES

dias do mês de Aos a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Ca pital, com CGC.MF.03.474.053/0001-32, neste ato representada pèlos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo creto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. MINITA ESS DE MIRAES

> CIC.nº 204 391 461-20 ,re

sidente e domiciliado Colonia Figurian - Lete 25 doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque rimento  $n^{\Omega}$  13175 assinado em 26 / 11 / 21 , e que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alie nação do lote nº 25 com área de 21,70854 ha com 08 seguintes limites:

situado na Côlonia

Figuries

Municipio de

PRESSIE - MI.

# CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução nº /8 ·**\** da Diretoria da CODEMAT, em Cr\$ 21.708.54 (vinte e um mil, extecentro e cito crezeiros e cinquento e quetro centros).

# CLAUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 21.708,54(vin-

te e un mil, setecentes e sits cruzeiros e minquenta e quetro strajue deverá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo inicío em 15 / 12 / 81 e término em 15 / 35 / 52, no valor de Cr\$ 3.618.09 (três mil, seiscentes e dezaito cruzeiros e nome cada uma.

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução ' de todas as questões decorrente do presente contrato.

E per estarem justos e contratados, firmam o pre sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

> de parentre de 198 Cuiabá,

OSVALDO DE OLÍVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

Diretor Superintendente CIC:001950.061-00

good donals CIC:

TESTEMUNEAS:

1º Silvio da Costa magahões 2º Mila



O (c-812-5) 26, 014, 50 00052

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

### EDIVANTA MORRIRA LINA

Aos dias do mês de de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. Envare estado.

residente e domiciliado à rua doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis\_ so de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 1317 assinado em 26 / 12 / 16 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº 65 com área de 25,0175 ha e com os se guintes limites: An TOTAL con Compos Figurita, an SUL con Securio Formal.

situado na Colônia

,Municipio

Posso - M.

### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 11 /81 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$ 26.017,50 (vinto e mis mil, deserto cro-

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$25.07.50

(vinte e mis mil, demeste armedros e ainquenta centros) que deverá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo 'inicio em 25 / 12/25 e término em 25 / 65 / 62 , no valor de Cr\$ 4-136-25

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o pre sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27

de movembre de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

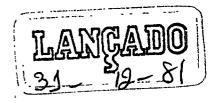
GABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente

CIC:001950.061-00

Moseira Lima

PROMITENTE COMPRADOR CIC:

TESTEMUNHAS: .



O C - Plout. Col.

27, 781, 32 VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPA
NHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO '

CONTRATO DE CONTRATO D DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

# GREGORIO DE ALPEIDA E ROCHA

26 dias do mês de movembro Aos de 1981. a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Ca pital, com CGC.MF.03.474.053/0001-32, neste ato representada pèlos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo creto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. EMEGÚRIO DE ALMEIDA RDCHA CIC.nº 204 389 581-87 ,re Colonia Figurira - Lote 11 sidente e domiciliado doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque rimento  $n^{\Omega}$  13.181 assinado em 25 / 11 / 81 , e que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a 27,78132 ba nação do lote nº 11 com área de seguintes limites: Ac MORTE com Correge Figurira, Ac SUL com Sesmaria Formiges a LESTE com lote 12 e a DESTE com lote 10.

Finneira situado na Côlonia

Municipio de

# Pococió - NT.

### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução nº da Diretoria da CODEMAT, em Cr\$ 27.781,32(vinte a sats mil, setecentos e citanta e un cruzeiros e trinta a deia centavos).



## CLAUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 27.781,32(vinta a sata mil. esteventes e sitente e un eruzairos a trinta e que deve
rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo '
inicío em 15 / 12 / 61 e término em 15 / 13 / 82, no valor de
Cr\$ 4.630,22

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o títu lo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o pre sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 26

de novembro

de 198 1

OSVALDO DE ÓLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

Diretor Superintendente

cic:001950.061-00

e Almeidade Rocka

CIC:

TESTEMUNHAS:

1º Silvio da Costa magalhães 2º Miloi



0 (c-812-5) 8.065,02 00047

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

### JACINTO RODRIGUES DAS NEVAS

Aos a dias do mês de membro de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. Japino Robertos Das Japinos CIC. 1037643-67

Colonia Figurira - Lota 16 doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis\_ so de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque\_rimento nº 1366 assinado em 26 / 11 / 38 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

# CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº 36 com área de 08,06502 ha e com os se guintes limites: As ECRIF com Segmaria Sete Percos, ao SUL com Corrego Figurira, a LESTE com lote 35 e a CESTE com lote 37.

situado na Colônia Figura

,Municipio

Poorno - M.

# CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 11 /8 1 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 6.063.02 (cito mil, secondo e cino emperimento de contenta)

p. 1-1

ŧ

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

### CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 8.067.02

(615) mil, mesanta e dines commaissa e dois centavos)

rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo '

inicio em 15 /12 /31 e término em 15 /65 /32 , no valor de

Cr\$ 1.344,17

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução 'de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o pre

sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de Novembro de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

CABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente

CIC:001950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR IN CLUS deux of Les CIC:

TESTEMUNHAS:

1º Silvio da Costa magaliaes

20 Mila





O (c- 812-5.) 22, 799, 04 00005

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

# JOSELATOD PARTA ROSTETED

comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisos de Compra e Venda; que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

# CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 13203 assinado em 7 / 12 / 12 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº Com área de 2,7904 ha e com os se guintes limites: As Maria Soto Percos, as EUL Compos Pignaire, a EUSTE 1600 400 com como 12.

situado na Colônia

,Município

# CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 1/8 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$ 1799,04 (vinto e deis mil, enterentes a companio e comp

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 27776.

(\*Intro de calle 1214 (\*In

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução ' de todas as questões decorrente do presente contrato.

# . Companhia de desenvolvimento do estado de mato gròsso

E por estarem justos e contratados, firmam o pre sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

> nevembre de 1981 Cuiabá, 27

OGVALDO DE OLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

il júlio de mattos muller

Diretor Superintendente

CIG:001950.061-00

¢IC: 034973211-68

TESTEMUNEAS:



CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

# JOANA MARTA SCOZA DO MASORMATA

Aos et dias do mês de de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. 1000 Massimumo CIC.

residente e domiciliado à rua doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis\_ so de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

# CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque\_rimento nº 11127 assinado em 16 /11 /10 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº 45 com área de 10,22014 ha e com os se guintes limites: An ECHTH com Semaria Sete Porces, ao SUL con Corrego Fi-

situado na Colônia Figuriro

,Municipio

# CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 11 /8 1 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$ 10.220,04 (das mil, dusentes e vinte cruste.).

# CLAUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$10.20,04(6

rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo 'inicío em 15 / 12 / Al e término em 15 / 12 / Al cada uma.

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o pre sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27

de Novembra de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente

CIC:001.728.801-06

GABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente

CIC:001950.061-00

Joana Marta Souza do Nascimento

CIC:

TESTEMUNEAS:

13 Silvin de Corta magalhões 28 Candida Rodaigues

Companhia de desenvolvimento do estado de mato grosso

LANGADO 31- 19-81

13.525,02 00025

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

# JUÃO DE MORAES

Aos 27 dias do mês de novembro de 198 1. a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC. $n^{o}$  03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Pro mitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 JOAD DE MORAES e do outro lado o Sr. 204 395 121-15 CIC. residente e domiciliado Colonia Figuries - Lote 22 doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis\_ so de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e ções seguintes:

# CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do requerimento nº 13176 assinado em 27/11/61, que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

# CLÁUSULA SEGUNDA

ção do lote nº com área de com com os se guintes limites: As NORYE com Corrego Figurira, An SUL com Sesmaria

Formice, a LESTE com late 23 e a DESTE com lute 21

situado na Colônia

Figurire

,Município

Poconé - MT.

# CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 1 /8 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$ 13.525, DR(treze mil, quinhentes e vinte a tinco cruzairos e dois centevos)

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de Movembro de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEI JULIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente

CIC:001950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR

CIC:

TESTEMUNEAS:

· Affilip

2ª Silvio da Costa magalhães

COMPANIAL DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE



O Co-812-5, 25.978, 44

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

# JOÃO RODRIGUES DO MASCINEMIO

dias do mês de de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Pro mitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. roto nominos po miscrestro CIC. 105591281-72 residente e domiciliado Colônia Figurira - Late 40 doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis\_ so de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e ções seguintes:

# CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do reque\_ rimento nº 1115 assinado em 26 / 12 / 61 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de trans crição.

### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº 40 com área de 25,97874 ha e com os se guintes limites: Ao NORTE con Semaria Sete Porces, ao SUL con Corrego Fierrim, a IASTE con leto 39 e a CESTE con leto 41.

situado na Colônia **Manair** 

,Município

Poonos - ET-

### CLÁUSULA TERCETRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 11 /81 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$ 53.978.74 (vinte e cince mil, novecentos e combana e cito emesiros e setenta e quatro contavas)

-7



## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 23.978,74(vints e cines mil, novocantos e estente e cité crussires e estente e que deve rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo 'inicio em 15 /12 /61 e término em 15 /05 /82 , no valor de Cr\$ 4.329,79 cada uma.

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrente do presente contrato.

#### IHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

E por estarem justos e contratadon, firmam o pre sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

> Cuiabá, de povendro de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

Diretor Superintendente CIC:001950.061-00

João Rodrigues do Nascinesto PROMITENTE COMPRADOR CIC:

TESTEMUMEAS:

1º Sílvio da Costa magalhães 2º Cánslido Rodriques





D CD - Devl, 9 Col. 22. \$8,70 € C - 812-5.

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

00037

JOHÉ DA COSTA MAGALEÑES

a días do mês de de 198 . a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Pro mitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. 7038 DA COSTA MACALINES CIC. Which town no 10.560 residente e domiciliado Colonia Figurius - Loto 59 doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis so de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e ções seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº sissimado em 5 / 11/ 5 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

# CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº 59 com área de 2,71570 m e com os se guintes limites: 10 FORTS com Seguenta Sete Porces, as STL com Córrago 75-

situado na Colônia

,Município

# CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 11 /8 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$ 22-715,70 (vinto e del mil, sottombre e decido sur alla sur a sector contrata contrata)



que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$2,713,75(vinte)

dels mil, esternis e desello envelires e estente centrale) que deve
rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo '
inicio em 15 / 12 / 01 e término em 15 / 05 / 02 , no valor de
Cr\$ 1.75.65

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

# CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrente do presente contrato.

E por estarem justos e contratados, firmam o pre

sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27

de Nevembro de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente CIC;001.728.801-06

GAPRIEL JULIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente

cic:001950.061-00

Jose Ra Costa magalhals
PROMITENTE COMPRADOR
CIC:

CIC:

TESTEMUNEAS:



16.607,04 C-812-5 16.607,04 00032

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

# JOSÉ MANADES BISPO

Aos a dias do mês de novembro de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. 1028 1000 1000

celânia Figuria — 1665 16 doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis\_ so de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 13159 assinado em 5 /12 /61, que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº 54 com área de 16,60704 ha e com os se guintes limites: AD TURES com Essenaria Sata Porcos, ao SUL com Corrego Pi-

situado na Colônia Figura

, Município

# Faganê + III.

# CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 11 /8 1 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$ 16.607,04 (desents mil, seisentos e mana contrata)

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

# CLAUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 16.607.04

(descrete mil, seiscentes e sete ormairos e quetro centuros) que deve rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo ' inicio em 15 / 12 / 81 e término em 15 / 03 / 82 , no valor de Cr\$2.767,84

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrente do presente contrato.

# COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

E por estarem justos e contratados, firmam o pro

sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27

de Novembro de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente

CIC:001950.061-00

FOSE Marriedes Bisho PROMITENTE COMPRADOR

CIC:

TESTEMUNEAS:

1º Silvio da Costa magalhões 2º Mila





0 (o- Neve. Col.) 20. 318,04 00035

3

E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

# LEONARDO SOUÉ DA SILVA

Aos 87 dias do mês de de de de 198 , a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. Inches Just Na Sura CIC. 2019/200 residente e domiciliado à rua doravante denominado Promitente.

Colônia Maria - Los do doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis\_ so de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

rimento nº 116 assinado em 7/11/16, que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº 49 com área de 20,11804 la e com os se guintes limites: 60 NORTE con Beautia Sate Forces, no EOL con Cárreso Flanta.

situado na Colônia Figurira

, Município

Pogoné - M.

# CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 11 /8 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$ 20.316.04 (vinte mil, tracentos e deseite creativos)

\*

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

# CLAUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 20,118,04(vinte

rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo 'inicio em 15 /12 /11 e término em 15 /05 /82 , no valor de Cr\$ 3.285.36 cada uma.

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução 'de todas as questões decorrente do presente contrato.

COPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de mevembre de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CE:001.728.801-06

GABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente

CIC:001950.061-00

Mas Alfabelisos

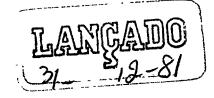
TOMETEMES OCH

CIC:

TESTEMUNHAS:

1. Mula

2º Silvio da Costa Magalhães



D (p- Dev. Cof.) 11. 968,74 C-812-5. 00046

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO 'DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

#### LUIS MENDES DE ALMEIDA

Aos 26 dias do mês de marman de 1982, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Ca pital, com CGC.MF.03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo De creto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. LUIS MENOES DE ALMEIDA CIC.nº Nº 850.173

sidente e domiciliado Celenia Figurira - Lota 25 - Percena MV.

doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar
o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se
regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

# CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque rimento nº 13.170 assinado em 25/11/61, e que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

o objetivo deste contrato é a alienação do lote nº com área de 11,96874 hm com os seguintes limites: An MORTE com Corrego Figurira, An EUL com Seguintes Pormign, a LESVE com lote 27 a a CESTE som lote 25.

situado na Côlonia

Figurica

Municipio de

Porcos - MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução nº 11 /8 1, da Diretoria da CODEMAT, em Cr\$ 11.955,74(maxe mil, novementos se semente a milo crazairem a artema a quatro centuros).

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

#### CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$

que deve

rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo 'inicío em 15 / 12 / 81 e término em 15 / 05 / 82 , no valor de Cr\$1.994,79(um mil, neverentes e novembre equatro cruzeiros cada uma.

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

# CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução ' de todas as questões decorrente do presente contrato.

# ANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

E por estarem justos e contratados, firmam o pre

sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma. de novembro de 198 1, Cuiaba, 26

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

Diretor Superintendente

CIC:001950.061-00

Luis Mendes de Almoida.

CIC:

TESTEMUNHAS:

1º Silvio da Costa magahães





O (D\_ Newl. Col.) 24. 175. 02

00015

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

#### HAXIMIANO DE CLIVETRA

Aos dias do mês de de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr.

residente e domiciliado à rua doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis\_ so de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque\_rimento nº 1056 assinado em 27/11/20, que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº com área de 24,17502 ha e com os se guintes limites: As MARIS Securio Salo Possos, co MARIS COMPANION.

situado na Colônia

, Município

Peneral - Mil

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 11 /81 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$ 2017; 2 (vinto e quatro si).

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 21.175,02

(vinte e cata sil, cata e attach e cinco cata a cata) que deve rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo inicio em 13 /12 /61 e término em 13 /03 /62 , no valor de Cr\$ 4.023,17

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

# CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OTTAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrente do presente contrato.

#### COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

E por estarem justos e contratados, firmam o pre sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de prombre de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001950.061-00

ciacio de Olivicea

CIC:

TESTEMUNEAS:

2º Silvin de Costa magalhães

#### COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO



0 (D- Newl. col) 13.305,00 C-812-5 00028 CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

# PATROCÍMIO ROMINUES DE PAULA

dias do mês de de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Pro mitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. PATROCATO ROURTEURS DE PATRA CIC. 103582371-72 residente e domiciliado doravante denominado Promitente Calânia Migneira - Iota 21 Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis\_ so de Compra e Venda, que se regera pelas Clausulas e ções seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 13167 assinado em 25/11/11, que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº 21 com área de 13,3050 ha e com os se guintes limites: As 10172 con Cârreso Plantes, so SUL con Bernario Resolution, a INSTE com loto 22 a CARTE con loto 20.

situado na Colônia Figura

, Municipio

Peceni - Mi

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 11 /8 da Diretoria da CODEMAT é de Cr\$ 13.305,00 (trass mil, trassitus).

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

# CLAUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 13.305,00 que deve

rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo 'inicio em 15 /12 /81 e término em 15 /05 /82 , no valor de Cr\$ 2.217,50 (cais mil, dumnitos e desente exercises e circums cada uma.

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

# CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução 'de todas as questões decorrente do presente contrato.

# COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

E por estarem justos e contratados, firmam o pre sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

> de 1981 Cuiabá, 27 de Municipal

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente

CIC:001.728.801-06

GARRIEL JULIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente o Rodrigse de Ruela

CIC:001950.061-00

CIC:

TESTEMUNHAS:



00003

(D-ileve, col.) 12, 534,00 (c-812-5) 12, 534,00 CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COM PANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

# Passicchia Josepa da Silva

Aos 27 dias do mês de movembro de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODE MAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabine te de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital CGC.nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominda Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. PASSIDENTA DA SILVA

CIC. residente e domiciliado à rua doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromis so de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condi

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 1180 assinado em 26 /11 /81 , que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a aliena ção do lote nº 60 com área de 12,5340 ha e com os se guintes limites: Ao NORTE Sementa 5000 Porcos, co SUL Córrego Pigneira, a 17572 lote 47 e a CEPTE lote 49.

situado na Colônia Pieriro

, Municipio

Paccos + M.

ções seguintes:

# CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, esta belecida com base nos termos da Resolução nº 11 /81 da Di retoria da CODEMAT é de Cr\$ 12,534,00(dose mil, quinhantes e trinta e contratada, esta presidente.).

que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 12.314.00(dom mil, enimente a trime a quairo eruseiros) que deve rá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo inicio em 15 / 12 / 21 e término em 15 / 05 / 32 , no valor de Cr\$ 2.63.60

# CLÁUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro 'ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução ' de todas as questões decorrente do presente contrato.

# COMPANHIA DE DESENYOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

E por ostarem justos e contratados, firmam o pre sente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

> de Hevenbre de 198 1 Cuiabá, 🚜

OSVALDO DE CLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC:001.728.801-06

GADRIEL JULIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintenden

CIC:001950.061-00

CIC:

TESTEMUNEAS:

00048

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPA NHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. CANDIDO RODRÍCUES.

CIC.nº 204-350-371-53

Aosvinte sete dias do mês de novembro de 1982., a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sederno Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA; nesta Ca pital, com CGC.MF.03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo De creto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. CANDIDO RODRIGUES.

sidente e domiciliado em POCONÉ-IT, Colonía Figueira, Lote 38. doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLAUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque rimento nº 13.192 assinado em 26/11 //1981., e que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é à alienação do lote nº 38 com área de 14ha 3.682m2. com os seguintes limites: AO NORTE c/Sesmaria Sete Porcos;

AO SUL o/Corrego Figueira;

AO LESTE c/Lote 35; AO CESTE c/Lote 39.

situado na Côlonia FIGUEIRA

Município de

# CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução nº 11/8 1, da Diretoria da CODEMAT, em Cr\$ 1.000,00 (hum mil cruzeiros). . .

por hectares, que será pago pelo Promitente Comprador mediante Carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta au torizado.

# CLÁUSULA QUARTA \*

O valor da aquisição do lote é de Cr\$.:

14.168,20 (catores mil, trausmos e massente é cito emplejos e vinte como sen do que, por ter o seu pagamento à Vista, gozará de uma descon to de 10% (des por cento) conforme prevê o Artigo conforme prevê o Artigo to, com desconto, em Cr\$ 12.931,38 (des mil, movembre e trinte e cito centavos).

### CLÁUSULA QUINTA

Com a efetivação do pagamento citado na Clausula Quarta, o Promitente Comprador estará apto a receber o título definitivo, obrigando-se a Promitente Vendedora a en tregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SEXTA

Durante o períodò de preparação do por cesso de titulação definitiva, não será permitida a transferência, conforme determina o artigo 6º da Resolução nº 12 /8 1.

#### CLAUSULA SÉTIMA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do titulo de finitivo, bem como toddos e quaisquer tributos ou taxas que 've nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA OITAVA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrentes do presente Contrato.

E por estarem justos e contratados, fir

mam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, de

de 198 💄

OSVALDO DE OLIVEIRA FORPES. CIC. OO1.728.801-9

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC. 001.950.061.00

PROMITENTE COMPRASOR

TESTEMUNHAS:

1ª Silvio da Esta magalhãe

28

00017

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE ST CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO, - CODEMAT E O SR.

CITTLES STREET THE STREET

doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLAUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do reque rimento nº assinado em \*/11 / 0, e que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº seguintes limites: 10 miles de 10 miles

situado na Côlonia

Município de

Francis - IRo

# CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução nº 1 /81, da Diretoria da CODEMAT, em Cr\$ (Amalia 11), contratado de CODEMAT.

por hectares, que será pago pelo Promitente Cómprador mediante Carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta au torizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor da aquisição do lote é de Cr\$.:

sen

do que, por ter o seu pagamento à Vista, gozará de uma descon

to de conforme prevê o Artigo

, da Resolução nº / 8 , importando o valor do contra

to, com desconto, em Cr\$

# CLÁUSULA QUINTA

Com a efetivação do pagamento citado na Cláusula Quarta, o Promitente Comprador estará apto a receber o título definitivo, obrigando-se a Promitente Vendedora a en tregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SEXTA

Durante o períodó de preparação do por cesso de titulação definitiva, não será permitida a transferência, conforme determina o artigo 6º da Resolução nº 🗱 1/8 🖺 •

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do titulo de finitivo, bem como toddos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA OITAVA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrentes do presente Contrato.

E por estarem justos e contratados, fir

mam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá,

de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC. 001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MAŤŦŐŠ MULLER Diretor Superintendente CIC. 001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR CIC.

TESTEMUNHAS:

09077

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO. LE MATO GROSSO. - CODEMAT E O SR.

DECETZA WITH A DE MORAIS.

sidente e domiciliado poccare procese regimento. Lote 47. doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLAUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque rimento nº 13.609 assinado em 09/ 12 / 1981, e que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alignação do lote nº 47 com área de 16ha.1.220a2. com os seguintes limites: AO NORTE com Ribeiras Figueira

AO SUL c/Sesmaria Formiga;

AO LESTE c/Lote 48; AO CESTE c/Lote 46;

situado na Côlonia FIGUEIRA DE CIKA

Município de

POCOME-KT.

# CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução nº 11/8 1, da Diretoria da CODEMAT, em Cr\$ 1.000,00 (hum mil cruzeiros).

por hectares, que será pago pelo Promitente Comprador mediante. Carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta au torizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor da aquisição do lote é de Cr\$.

do que, por ter o seu pagamento à Vista; gozara de uma descon to de 103 (des por ente) conforme prevê o Artigo ' , da Resolução nº /8, importando o valor do contra\_ to, com desconto, em Cr\$24,509,80 (catara militario e nome com-

# CLÁUSULA QUINTA

Com a efetivação do pagamento citado na Cláusula Quarta, o Promitente Comprador estará apto a receber o título definitivo, obrigando-se a Promitente Vendedora a en tregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SEXTA

Durante o período de preparação do por cesso de titulação definitiva, não será permitida a transferên cia, conforme determina o artigo 6º da Resolução nº 11 /81.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do titulo de finitivo, bem como toddos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

### CLÁUSULA OITAVA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrentes do presente Contrato.

E por estarem justos e contratados, fir

mam o presente em 04 (quatro) vias de igual téor e forma.

de 198 1

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES ...
Diretor Presidente
CIC. 001.728.801406

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC. 001.950.061-00

7 Deonisia

PROMITENTE COMPRADOR CIC.

morais da Silva

TESTEMUNHAS:

1ª atelita Ba Arruda

2ª Gerezinho B. Wundo

100066

Tontrato de compromisso de compe VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMP NHIA DE DESENVOEVEMENTO DO ESTADO 4 DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

MILL AND 2

dias do mês de . de 198; Aos a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Ca pital, com CGC.MF.03.474.053/0001-32, heste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo De creto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. CIC.nº

sidente e domiciliado Orbital Plantin - 1/ doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLAUSULA PRIMEIRA

O presenté contrato decorre do reque assinado em 💥 / 🏬 / , e que passa a rimento nº fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alie com área de com 08 nação do lote nº seguintes limites:

situado na Côlonia

Promis - III.

Municipio de

,re

# CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução nº 🏗 da Diretoria da CODEMAT, em Cr\$ 12.00.00 (des ella deserta Considerate since o ottory

por hectares, que será pago pelo Promitente Comprador mediante Carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta au torizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor da aquisição do lote é de Cr\$.:

Sen

do que, por ter o seu pagamento à Vista, gozará de uma descon

to de in (am recomb) conforme prevê o Artigo

, da Resolução nº 11 / 81, importando o valor do contra

to, com desconto, em Cr\$ 12.65, 10 (am size a manda de contra)

# CLÁUSULA QUINTA

Com a efetivação do pagamento citado ña Cláusula Quarta, o Promitente Comprador estará apto a receber o título definitivo, obrigando-se a Promitente Vendedora a en tregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SEXTA

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do titulo de finitivo, bem como toddos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA OITAVA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrentes do presente Contrato.

E por estarem justos e contratados, fir

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

mam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 11

de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC. 001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTÔS MULLER Diretor Superintendente CIC. 001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR CIC.

TESTEMUNHAS:

00056

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SÍ CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

sosi mak.

Aos vinta mata dias do mês de povembro de 198 ...

a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO

DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga

binete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Ca

pital, com CGC.MF.03.474.053/0001-32, neste ato representada

pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante

denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo De

creto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. mata neces

CIC.nº 465.051.998.53

,re

sidente e domiciliado en POCOMPAT, Colonia Figurira, Lote 14. doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque rimento nº 13.204 assinado em 27 / 11 / 1981, e que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 14 com área de 22ha.2.900 m2, com os seguintes limites: AO NORTH o/ Communio Figurita;

AO SUL c/Semantia Formiga;

AO LESTE c/lote 13;

situado na Côlonia FIRUEIRA

Município de

### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução nº 11 /83, da Diretoria da CODEMAT, em Cracion (hum mil armeiros).

por hectares, que será pago pelo Promitente Comprador mediante Carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta au torizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor da aquisição do lote e de Cr\$.:

22.290.00(vinte e dois mil, dezentos e noventa cruzeiros) sen

do que, por ter o seu pagamento à Vista gozará de uma descon

to de 10% (dez por cento) conforme prevê o Artigo '

, da Resolução nº 11 / 8 1 , importando o valor do contra

to, com desconto, em Cr\$ 20.061,00 (vinte mil a accounte e um cru
zeiros).

# CLÁUSULA QUINTA

Com a efetivação do pagamento citado na Cláusula Quarta, o Promitente Comprador estará apto a receber o título definitivo, obrigando-se a Promitente Vendedora a en tregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SEXTA

Durante o período de preparação do por cesso de titulação definitiva, não será permitida a transferência, conforme determina o artigo 6º da Resolução nº 11 /8º1.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do titulo de finitivo, bem como toddos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente! Comprador.

#### CLÁUSULA OITAVA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrentes do presente Contrato.

E por estarem justos e contratados, fir

mam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de novembro

de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC. 001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC. 001.950.061-00

, **j**.,.

CIC.

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

00064

#### JUNUE RIME

Aosinta meta dias do mês de novembra de 1981., a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Ca pital, com CGC.MF.03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo De creto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. June EIX

cIC.nº 463.032.108-49 ,residente e domiciliado em POCOME-MF, Colomia Figurira, Lete 13. doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 13.203 assinado em 27 / 11 /1981, e que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

0 objetivo deste contrato é a alienação do lote no 13 com área de 1700-2 com os

seguintes limites: AO NORTE e/Corrego Figurira;
AO SUL e/Seguria Formiga;

AO DESTE e/lote 14; AO OESTE e/lote 12.

situado na Colonia FIGURICA

Municipio de

# CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução nº 11 /81, da Diretoria da CODEMAT, em Cr\$1,000,00 (hum mil erreciros)

por hectares, que será pago pelo Promitente Comprador mediante Carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta au torizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor da aquisição do lote é de Cr\$.:

17.540,00(deresete mil, quinhentos e quarenta cruxeiros)

do que, por ter o seu pagamento à Vista, gozará de uma desconto de 10% (dex por mento)

conforme prevê o Artigo '

da Resolução nº 11 / 8 1 , importando o valor do contrato, com desconto, em Cr\$15.786,00 (quinze mil, exterentos e nitemta e seis cruzeiros).

# CLÁUSULA QUINTA

Com a efetivação do pagamento citado na Clausula Quarta, o Promitente Comprador estará apto a receber o título definitivo, obrigando-se a Promitente Vendedora a en tregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SEXTA

Durante o período de preparação do por cesso de titulação definitiva, não será permitida a transfer<u>en</u> cia, conforme determina o artigo 6º da Resolução nº 11 /81.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do titulo de finitivo, bem como toddos e quaisquer tributos ou taxas que ve nham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA OITAVA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrentes do presente Contrato.

mam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá,

de 198<sub>1</sub>

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC. 001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC. 001.950.061-00

PROMETENTE COMPRADOR

CIC.

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

JOÃO ROPRIGUES DO MASCINESTO.

de 1981., Aostinto meto dias do mês de movembro a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do binete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Ca pital, com CGC.MF.03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo creto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. Joso nomercos po mascre-MENTO. CIC.nº Ro 119,907 ,re sidente e domiciliado en POCOTA de Coloma Figurira, Lota 27. doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra é Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do reque rimento nº 13-196 assinado em 27 / 11 / 1981, e que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alie nação do lote nº 27 com área de **Soc. 3.457 m².** com os... seguintes limites: **AO NORTE o/Corrego Maneria;**AO SUL a/Banaria Formiga;

AC CESTE c/L'te 28; AC CESTE c/Lote 26;

situado na Côlonia FIGUEIRA

Municipio de

## POCCHE-HT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução  $n^{\circ}$  11 /8., da Diretoria da CODEMAT, em Cr\$1.000.00 (hum mil examelros). . .

por hectares, que será pago pelo Promitente Comprador mediante Carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta au torizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor da aquisição do lote é de Cr\$:

8.348,70(pito mil, trezentos e quarenta é pito cruzairos e seten sen
do que, por ter o seu pagamento à Vista, gozará de uma descon
to de 10% (dez por cents) conforme prevê o Artigo '
, da Resolução nº 11 / 81 , importando o valor do contra
to, com desconto, em Cr\$ 7.513,83(sete mil, quinhentos e treze cruzeiros e pitenta e três centavos)

# CLÁUSULA QUINTA

Com a efetivação do pagamento citado na Cláusula Quarta, o Promitente Comprador estará apto a receber o título definitivo, obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SEXTA

Durante o período de preparação do .por cesso de titulação definitiva, não será permitida a transferên cia, conforme determina o artigo 6º da Resolução nº 11 /8 1.

# CLÁUSULA SÉTIMA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do fitulo de finitivo, bem como toddos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA OITAVA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrentes do presente Contrato.

-

#### COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

mam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de movembro

de 198 🌡

\*\*\*

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente
CIC. 001.728.801-06

GABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC. 001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR CIC.

TESTEMUNHAS:

1ª Silvin da Osta Magahar

2₽

30

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

Aos**vinte seis** dias do mês de **movembro** de 1981., a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Ca pital, com CGC.MF.03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante

creto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. 15010 AMESTÃO DAS NEVES.º

CIC.nº 204.346.251-04 ,re

sidente e domiciliado en POCHE M, Colonia Pigneira, Lote 30.
doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque rimento nº 11.186 assinado em 26 / 11 / 1981, e que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 30com área de 1544-9-425m2. com os seguintes limites: 40 EURIE o/Corrego Manjalinho e Figurira;

AO DESTE c/lote 2).

situado na Côlonia FIGUERA

Município de

### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução nº 11/81, da Diretoria da CODEMAT, em Cr\$ 1.000000 (hm mil cruminos).

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

Aostra dias do mês de de de 1981, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Ca pital, com CGC.MF.03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo De creto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. CIC.nº ,re

sidente e domiciliado de Comprador, casale de Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLAUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque rimento nº assinado em / / / / , e que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote no com área de com a com os seguintes limites:

situado na Colonia

Município de

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução nº /8 , da Diretoria da CODEMAT, em Cr\$

30 mm

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

mam o presente em 04 (quatro) viva de igual teor e forma.

Cuiabá, 25 ag novembro

de 198 1

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente
CIC. 001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC. 001.950.061-00

Su Civ Anastació das eliberes PROMITENTE COMPRADOR CIC.

TESTEMUNHAS:

1ª Silvio da Costa magalhais

2ª Donnere L'a de dronouer

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. LEANDRO MATIGUES NEVES.

Aos vinte seis dias do mês de novembro de 1981., a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Ca pital, com CGC.MF.03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo De creto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. LEANDRO RODRIGUES NEVES.

.CIC.nº 204.390.831-68

sidente e domiciliado em POCONÉ-NT, Colonia Figueira, Lote 37. doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

# CLAUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque rimento nº 13.161 assinado em 26 / 11 / 1981., e que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alie ; nação do lote nº 37 com área de 7ha 2.900m2. com os seguintes limites: AO NORTE o/SESMARIA SETE PORCOS; AO SUL c/côrreco FIGUEIRA;

AO DESTE O/LOTE 36; AO DESTE O/LOTE 38.

situado na Côlonia FIGUEIRA

Município de

POCONE-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução nº 11/8 1., da Diretoria da CODEMAT, em Cr\$ 1.000,00 (hum mil cruzeiros). . . .

por hectares, que será pago pelo Promitente Comprador mediante Carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta au torizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor da aquisição do lote é de Cr\$:

7.290,00(sete mil, dumentos e noventa cruzeiros)

do que, por ter o seu pagamento à Vista, gozará de uma descon to de 10% (des por cento)

conforme prevê o Artigo conforme prevê o Artigo conforme de contrato, com desconto, em Cr\$ 6.561,00 (seis mil, quinhentos e massenta e um cruzeiros)

# CLÁUSULA QUINTA

Com a efetivação do pagamento citado na Cláusula Quarta, o Promitente Comprador estará apto a receber o título definitivo, obrigando-se a Promitente Vendedora a en tregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SEXTA

Durante o período de preparação do por cesso de titulação definitiva, não será permitida a transferência, conforme determina o artigo  $6^\circ$  da Resolução  $n^\circ$  12 /81.

### CLÁUSULA SÉTIMA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do titulo de finitivo, bem como toddos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA OITAVA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrentes do presente Contrato.

mam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de neveltro

de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES

Diretor Presidentes

CIC. 001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC. 001.950.061 700

PROMITENTE COMPRADOR
CIC.

TESTEMUNHAS:

1ª Amceto Lucio de Almeida 2ª Sílvio da Costa magalhães

mam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 26 de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidente CIC. 001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC. 001.950.061-00

CIC.

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

00021

CALEBRIA ED OFICIOS DECEMBE

CIC.nº 048-503-431-04

Aos vinto meto dias do mês de neverbro de 198 1, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Ca pital, com CGC.MF.03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo De creto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. MACEL CONTRÃO DE ALECTRA.

sidente e domiciliado en POCCESAN, Colonia Figneiro, Loto 33.
doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque rimento nº 13.201 assinado em 27 / 11 / 1981., e que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alie nação do lote nº 33 com área de 50022 22 com os

seguintes limites: AO NORTH c/lote 34;

AO SUL c/Sesmaria Formiga;

AO LESTE c/Terres do Sr. Benedito Concisso:

AO CESTE c/Lotes 32 e 34-

situado na Côlonia FIGUEIRA

Municipio de

PECCHILIEF.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução nº 12/8 3, da Diretoria da CODEMAT, em Cr\$ 1.000,00 (hum mil causeiros).

por hectares, que será pago pelo Promitente Comprador mediante Carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta au torizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor da aquisição do lote é de Cr\$.:

5.022.00 (cinco mil s vinte a dois cruzairos) sen

do que, por ter o seu pagamento à Vista, gozará de uma descon

to de 10% (daz por cento) conforme prevê o Artigo

, da Resolução nº 11 / 8 1, importando o valor do contra\_

to, com desconto, em Cr\$ 4.519.80 (quatro mil, quinhantos a dezenova cruzairos a citanta cantavos)

# CLÁUSULA QUINTA

Com a efetivação do pagamento citado na Cláusula Quarta, o Promitente Comprador estará apto a receber o título definitivo, obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CLÁUSULA SEXTA

Durante o período de preparação do por cesso de titulação definitiva, não será permitida a transferência, conforme determina o artigo 6º da Resolução nº 11 /8 1.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do titulo de finitivo, bem como toddos e quaisquer tributos ou taxas que ve ham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

# CLÁUSULA OITAVA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrentes do presente Contrato.

E por estarem justos e contratados, fir

37.

mam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de novembro de 198 1

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC. 001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC. 001.950.061-00

\* Manoel Concisão de Alnieida PROMITENTE COMPRADOR CIC.

TESTEMUNHAS:

£

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. MANOEL ESTANISLAU RODRIGUES DO NASCIMENTO.

ç

Aos vinte sete dias do mês de novembro de 1981., a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Ca pital, com CGC.MF.03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo De creto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. MANOEL ESTANISLAU RODRI - GUES DO NASCIMENTO.

CIC.nº 204.292,071-15, rê sidente e domiciliado em POCONE-MF, Colonia Figueira, Lota 44.

doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque rimento nº13.189 assinado em 24/11/1981., e que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alie nação do lote nº 44 com área de 19ha.7.565m2. com os seguintes limites: AO NORTE c/Segmaria Sete Porcos;

AO SUL c/Corrego Figueira; AO LESTE c/Lote 43; AO CESTE c/Lote 45.

situado na Côlonia FIGUEIRA POCONE-NT;

Municipio de

# CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução nº 11/81., da Diretoria da CODEMAT, em Cr\$ 1.000,00 (hmm mil cruzeiros). . .

por hectares, que será pago pelo Promitente Comprador mediante Carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta au torizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor da aquisição do lote é de Cr\$.:

19.756.50 (dezenove mil, estecentos e cinquenta e seis cruzei sen ros a cinquenta centavos)
do que, por ter o seu pagamento à Vista, gozará de uma descon to de 10% (dez por cento)

conforme prevê o Artigo da Resolução nº 11 / 81, importando o valor do contrato, com desconto, em Cr\$ 17.781.00 (dezesets mil, estecentos estenta e um cruzeiros)

# CLÁUSULA QUINTA

Com a efetivação do pagamento citado na Cláusula Quarta, o Promitente Comprador estará apto a receber o título definitivo, obrigando-se a Promitente Vendedora a en tregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SEXTA

Durante o período de preparação do por cesso de titulação definitiva, não será permitida a transferên cia, conforme determina o artigo 6º da Resolução nº 11 /8 1 ·

# CLÁUSULA SÉTIMA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do titulo de finitivo, bem como toddos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA OITAVA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrentes do presente Contrato.

mam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de novembro de 1981

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC. 001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC. 001.950.061-00

monoil Estonilon Rodrigues de Nacimento PROMITENTE COMPRADOR CIC.

TESTEMUNHAS:		
	1ª	
		_
	2 <u>a</u>	

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR. PAULINO RODRIGUES.

Aos onze dias do mês de dezembro de 1981., a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Ca pital, com CGC.MF.03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo De creto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. PAULINO RODRIGUES.

CIC.nº 204.390.591-00 ,re sidente e domiciliado em Pocone-M, Colinia Figueira, Lote nº 35. doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque rimento nº 13.213 assinado em 11 /12 /1981., e que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 35 com área de 5ha. 6.625 m². com os seguintes limites: AO NORTE c/Sesmaria Sete Porcos:

AO SUL c/Corrego Figueira;

AO LESTE o/Terras de Benedito Concisão;

AO OESTE c/Lote 36.

situado na Côlonia FIGUEIRA Município de POCONÉ-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução nº 11 /81., da Diretoria da CODEMAT, em Cr\$ 1.000,00 ( hum mil cruzeiros)...

por hectares, que será pago pelo Promitente Comprador mediante Carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta au torizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor da aquisição do lote é de Cr\$:

5.662,50(cinco mil, minerator o masente dois crutaires direction sen

do que, por ter o seu pagamento à Vista, gozará de uma descon

to de (des por cents) 105 conforme prevê o Artigo

, da Resolução nº 11 / 81, importando o valor do contra

to, com desconto, em Cr\$ 5.036,25 (cinco mil, novembre mile crutaires).

# CLÁUSULA QUINTA

Com a efetivação do pagamento citado na Cláusula Quarta, o Promitente Comprador estará apto a receber o título definitivo, obrigando-se a Promitente Vendedora a en tregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SEXTA

Durante o período de preparação do por cesso de titulação definitiva, não será permitida a transferêndo recia, conforme determina o artigo 6º da Resolução nº 20 /80.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do titulo de finitivo, bem como toddos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

# CLÁUSULA OITAVA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrentes do presente Contrato.

mam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente
CIC. 001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC. 001.950.061-00



	<b>Y</b>
<u>La</u>	.^.
2 <u>a</u>	

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPA NHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO ' DE-MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

PAULO JACQUES COTRIM DIAS.

dias do mês de dezembro Aos Aoz de 198 1. a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Ca pital, com CGC.MF.03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo creto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. PAULO JACQUES COTRIM CIC.nº RG 2:100.927 ,re DIAS. sidente e domiciliado em POCONÉ-MP, Colonia Figurira, Lote 66. doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Clausulas e condições seguintes:

, \*\* **£** 

#### CLAUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque rimento  $n^{\circ}$  13.215 assinado em 10 / 12 / 1981., e que passa fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato è a ali<u>e</u> com área de 50ha.6.225m2. com nação do lote nº 66 08 seguintes limites: AO NORTE c/Fazenda Piracicaba;

o/Ribeirao Figueira; AO LESTE c/Lote 65; AO OESTE c/Lote 02.

AO SUL

situado na Côlonia FIGUETRA

Municipio de

#### POCONE-MT.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução nº 11/81, da Diretoria da CODEMAT, em Cr\$ 1.000,00 (hum mil cruzeiros)

por hectares, que será pago pelo Promitente Comprador mediante Carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta au torizado.

# CLÁUSULA- QUARTA

O valor da aquisição do lote é de Cr\$::

50.622,50(cinquente mil, miscourse e vinte a deix crusidade a cinquenta sen
do que, por ter o seu pagamento à Vista, gozará de uma descon
to de 10% (des por cento)

conforme prevê o Artigo

, da Resolução nº 11 / 8 , importando o valor do contra
to, com desconto, em Cr\$ 5.560,20 (quenta e cinco mil, quinhentes e

# CLÁUSULA QUINTA

Com a efetivação do pagamento citado na Clausula Quarta, o Promitente Comprador estará apto a receber o título definitivo, obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CTÁUSULA SEXTA

Durante o período de preparação do po<u>r</u> cesso de titulação definitiva, não será permitida a transferên cia, conforme determina o artigo 6º da Resolução nº 4 /8.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do titulo de finitivo, bem como toddos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

### CLÁUSULA OITAVA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrentes do presente Contrato.

mam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 10 de demembro

de 198 🏖

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente
CIC. 001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente \* CIC. 001.950.061-00

PROMITENTE COMPRADOR CIC.

<u>[</u> €	<u> </u>		<i></i>	
28	<u> </u>			

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPA NHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO ' DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

TEODORO VIETRA: DA SILVA.

3.

Aos vinte sate dias do mês, de novembro de 198 14, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Ca pital, com CGC.MF.03.474.053/0001-32, neste ato répresentada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo creto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. TRODOSO VIETRA DA SILVA. CIC.nº 201.387.511.50

sidente e domiciliado em POCONDAR, Colonia Figusira, Ista 32. doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLAUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque assinado em 27 / 11 /1981, e que passa rimento nº 13.197 fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato è a nação do lote nº 32 com área de 2 51782. 08 seguintes limites: 10 NUMB e/Corrego Monjelinhor

AO SUL c/Sements Formists AO LESTE a/Corrego Monjolinho:

AO OESTE o/Lote 31.

situado na Côlonia FIGHERA PCCOMPIET.

Município de

# CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução nº da Diretoria da CODEMAT, em Cr\$ 1.000,00 (but mil cruzairos). . . . por hectares, que será pago pelo Promitente Comprador mediante Carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta au torizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor da aquisição do lote é de Cr\$::

8.517,80(cito mil, quinhentos e desesse conseiros e citanta sintence)

sen

do que, por ter o seu pagamento à Vista, gozará de uma descon

to de 10% (des por cento)

, da Resolução nº 11 / 8 , importando o valor do contra

to, com desconto, em Cr\$ 7.666,02 (sete mil, seiscentos e sessente)

seis cruzeiros e dois centavos)

# CLÁUSULA QUINTA

Com a efetivação do pagamento citado na Cláusula Quarta, o Promitente Comprador estará apto a receber o título definitivo, obrigando-se a Promitente Vendedora a en tregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SEXTA .

Durante o período de preparação do por cesso de titulação definitiva, não será permitida a transferên esta, conforme determina o artigo 6º da Resolução nº 11 /8 1.

# CLAUSULA SÉTIMA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do titulo de finitivo, bem como toddos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA OITAVA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrentes do presente Contrato.

mam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 de de 1981

OSVALDO DE OLIVETRA FORTES
Diretor Presidente
CIC. 001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER.

Diretor Superintendente

CIC. 001.950.061-00

Geodoro Vilira da Cidora PROMITENTE COMPRADOR CIC.

la	·	
2 <u>a</u>		-

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPA NHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

# PASCÓAL SCURA SAPTOS

de. 198 , dias do mês de a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Ca pital, com CGC.MF.03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo creto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. parces antes sarios. CIC.nº 11 ,re CPF Nº 027.633.601.60 sidente e domiciliado en PCCCE de Colonia Pignita , leta 52. doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso, de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do reque rimento nº 13.27 assinado em 10 / 12 / 150 , e que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº com área de com os seguintes limites:

HTI-HET TOWN OF 18731732 C/CLATROCIA OF 250,00 m c/lots 51;
HTI-HET - C/CLATROCIA OF 220,00 m c/lots 51;
HTI-HET - C/CLATROCIA OF 420,00 m c/lots 53;
HTI-HET - C/CLATROCIA OF 323,00 m c/lots 53;
HTI-HET - C/CLATROCIA OF 323,00 m c/lots 53;
HTI-HET - C/CLATROCIA OF 423,50 m c/CAMPACTA 5010 POTCOS.
SITUACIO NA COIONIA FIGURERA
POURSI-AR.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução nº 22 /82, da Diretoria da CODEMAT, em Cr\$ 1,000,000 (mm m) montre).

por hectares, que será pago pelo Promitente Comprador mediante Carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta au torizado.

# CLÁUSULA QUARTA

O valor da aquisição do lote é de Cr\$:

7.799.00 (set miliportem novembre per composition)

do que, por ter o seu pagamento à Vista, gozará de uma desconto de contracto de Resolução nº 11 / 8 , importando o valor do contracto, com desconto, em Cr\$ 7.39.10 (set miliportando o valor do contracto, com desconto, em Cr\$ 7.39.10 (set miliportando o valor do contracto, com desconto, em Cr\$ 7.39.10 (set miliportando o valor do contracto, com desconto)

# CLÁUSULA QUINTA

Com a efetivação do pagamento citado na Cláusula Quarta, o Promitente Comprador estará ápto a receber o título definitivo, obrigando-se a Promitente Vendedora a en tregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SEXTA

Durante o período de preparação do por cesso de titulação definitiva, não será permitida a transferên cia, conforme determina o artigo 6º da Resolução nº /8 .

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do titulo de finitivo, bem como toddos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLAUSULA OITAVA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrentes do presente Contrato.

mam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

4 1 1 1 m

Cuiabá, 🌃 de 💮

de 198

OSVALDO DE OLIVER FORTES
Diretor Presidente
CIC. 001.728.501-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC. 001.950.061-00

OS COCHO MAI GARAGE
PROMITENTE COMPRADOR
CIC.

1 <u>a</u>			7	
<b>-</b>	 			
28				

CONTRÃO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

STATE OF STA

Aos dias do mês de 198, de 198, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Ca pital, com CGC.MF.03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo De creto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr.

doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

# CLAUSULA PRIMETRA

o presente contrato decorre do reque rimento nº assinado em / x / e que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

#### CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alientação do lote nº com área de com área de com os seguintes limites:

situado na Côlonia

Principle of Man

Município de

# CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução nº 16 /8 , da Diretoria da CODEMAT, em Cr\$ 200,000 (100,000)

por hectares, que será pago pelo romitente Comprador mediante Carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta au torizado.

# CLAUSULA QUARTA

O valor da aquisição do lote é de Cr\$.:

sem
do que, por ter o seu pagamento à Vista, gozará de uma descom
to de confirme prevê o Artigo '
, da Resolução nº / 8, importando o valor do contra
to, com desconto, em Cr\$

# CLÁUSULA QUINTA

Com a efetivação do pagamento citado na Cláusula Quarta, o Promitente Comprador estará apto a receber o título definitivo, obrigando-se a Promítente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SEXTA

Durante o período de preparação do por cesso de titulação definitiva, não será permitida a transferência, conforme determina o artigo 6º da Resolução nº /8 .

# CLÁUSULA SÉTIMA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do titulo de finitivo, bem como toddos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente' Comprador.

#### CLÁUSULA OITAVA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução de todas as questões decorrentes do presente Contrato.

mam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 🚮 🐧 de

de 198

OSVALDO DE OLIVEIR FORTES Diretor Presidente CIC. 001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC. 001.950.061-00

\* Genezio Goncalves · da Gilva PROMITENTE COMPRADOR CIC.

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPA NHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT E O SR.

SILVESTAC TEODORO DO GORDESPACHO

a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CO DEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Ga binete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Ca pital, com CGC.MF.03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente, doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo De creto nº 1.138/70 e do outro lado o Sr. ELLVESTA TEDDORO OS CIC.nº 2012-2013

sidente e domiciliado Colônia Figurian - Lota de doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda; que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

o presente contrato decorre do reque rimento nº assinado em / 1 / 2 , e que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrição.

### CLAUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato é a alienação do lote nº 06 com área de 25 m 1200 est com os seguintes limites: 40 000000 Correspo Figuraira, em SUL Seguintes Formings a LESTE: Lota 07 e a CESTE com lota 05

situado na Côlonia

Figueira

Municipio de Poccario MT.

### CLÁUSULA TERCEIRA

O preço da venda ora contratada, foi estabelecida com base nos termos da Resolução nº /8, da Diretoria da CODEMAT, em Cr\$ 23,121,40 (vinta e trão mil. canto a vinta cruzairos a quarenta cententa).

que será pago pelo Promitente Cómprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

### CLAUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 25.120,45

(vints : tran mil, canta e vinta grunciros e quaranta ctualue deverá ser pago em prestações mensais iguais e sucessivas, tendo inicío em 15 / 12 / 11 e término em 15 / 15 / 15 , no valor de Cr\$3.833,40 (tran mil citacontos e cinquenta e tran cada uma.

CLAUSULA QUINTA

Na ocorrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa)dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada' na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o títu lo definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o pereriodo das prestações, qualquer alteração na distinção do lote, bem como a transferência das obrigações deste contrato a terceiros, somente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

, 5

#### CLÁUSULA OITAVA

Todas as despesas decorrentes do registro ou averbação do presente contrato e posteriormente do título de finitivo, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

#### CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro de Cuiabá para solução ' de todas as questões decorrente do presente contrato.

# DEMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 27 "

de governbre de 198 1

OSVALDO DE CLIVEIRA FORTES Diretor Presidente

CIC:001.728.801-06

GABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER

Diretor Superintendente

CIC:001950.061-00

mão Alfatetizado

PROMITENTE COMPRADOR

CIC:

TESTEMUNHAS:

13 Majulai

23 Cencio Costa Magalhees

D\_10ev.pl colômia 23.400,00

e. 812.5

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SÍ CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT E O 'SR. VICENTE APARECIDO DOS SANTOS.

Aos 25 dias do mês de fevereiro de 1985, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Gabinete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. VICENTE APARECIDO DOS SANTOS

mos lote 05 Q. 19 doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA

D presente contrato decorre do requerimento nº 9275 assinado em 07/10/82 que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrissão.

### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato è a alienação '

do lote nº 05 com àrea de \$90,00 m2 e com os seguintes li

mites: Ao Norte com a fua 12

Ao Sul com lote nº 16

A Leste com o lote nº 04

A Osate com lote nº 06.

· situado na Colônia Pascoal Ramos lote 05-Sub-núcleo-2ª fase.

D preço da venda ora contratada, estabeleci
da com base nos termos da Resolução nº 13/82; da Diretoria da
CODEMAT e de E\$ 60,80(Sassenta cruzeiros) por metro quadrada
que sera pago pelo Promitente Comprador mediante carne expedido pela
Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

D valor deste contrato é de E\$ 23,400,00

(Vinte e tres mil e quatrocentos cruzeiros de E\$ 1.950,00 (
que deverá ser pago em parcela(s) no valor de E\$ 1.950,00 (
), tendo início em
01/03 /83 e término em 01/02/84

## CLÁUBULA QUINTA

Na corrência de atraso no pagamento da '
prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês
e havendo inadimplemento superior a 9D (noventa) dias, o promitente '
comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já
efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com'o pagamento da última prestação -citada -na clausula quarta, o promitente estará apto a receber o título defini
tivo obrigando-se a Promitente Vendedora a antregar o lote livre de
quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração da distinção do lota, lem como e transferência das obriga — ções deste contrato a tercei. La, comence serão permitidos com a ex pressa autorização da CODEMAT.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 25 de fevereiro de 198 3

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente

CIC. 001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC.001.950.061-00

Micente aparecido dos santos PROMITENTE COMPRADOR CIC 267.453.481-87

TESTEMUNHAS:

1ª
2ª

D. Dev. plcolônia 21.600,00 / 2.812.5.

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SÍ CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT E O 'SR. Talma Maria da Croba

Aos 25 dias do mês de reveriro de 1983, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Gabinete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Telma Karia da Cumba

residente e domiciliado à rua **Col. Pasocal Ramos lote 23 quadra Ol** doravante denominado Promitente Comprador,
resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra
e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

0 presente contrato decorre do requerimento nº 9261 assinado em 06 / 10/83 que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrissão.

### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato è a alienação ' do lote  $n^2$  23 com àrea de 360,00 m2 e com os seguintes li mites: Ao Norte com lote 05 15 fage

Ao Sul dom Rua 12

A Leste com lots 22

A Coste con lote 24.

· situado na Colônia Submioleo Pascoal Remon 2º fase.

O preço de venda ora contratada, estabeleci
de com base nos termos da Resolução nº13 /82 ; da Diretoria da
CODEMAT e de E\$ 60,00 (sessenta crusciros) por metro quadrado
que sera pago pelo Promitente Comprador mediante carne expedido pela
Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

vinte e inm mil seiscentos cruseiros

que deverá ser pago em 12 parcela(s) no valor de E\$ 1.600.00 (hum

mil e oitocentos cruseiros ), tendo início em

//81 e término em 01 /02 /84

## CLÁUBULA QUINTA

Na cocrência de atraso no pagamento da '
prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês
e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente '
comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações ja
efetivadas.

## CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada com cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando—se a Promitente Vendedora a antregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

### CI ÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração da distinção do lota, lem como a transferência das obriga — ções deste contrato a tercei. A, comente serão permitidos com a ex pressa autorização da CODEMAT.

#### COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 25 de fevereiro de 1983

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente

CIC. 001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC.001.950.061-00

Eshna Mario da eun ha PROMITENTE COMPRADOR CIC RO- 185.629 AT.

TESTEMUNHAS:

12	\$	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
2 <u>a</u>	<u>.</u>	

D. Des ptolònia 21.600,00

C-812.5

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SÍ CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT E O 'SR. ANA ISIS LEDNCIO DA SILVA.'

Aos dias do mês de fevereiro de 198 \$, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Gabinete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. ANA ISIS LEONCID DA SILVA.

residente e domiciliado à rua C.Pascoal Ramos lote 08 Q. 20 doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

presente contrato decorre do requerimento nº presente nº presente contrato decorre do requerimento nº presente nº

### CLÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato è a alienação ' do lote  $n^{\Omega}$  Com àrea de  $360,00_{M2}$  e com os seguintes  $1\underline{i}$  mites: Ao Norte com a Rua 13 Ao Sul com o lota  $n^{\Omega}$  19 . A Leste com o lota  $n^{\Omega}$  07 A Deste com o lota  $n^{\Omega}$  09

· situado na Colônia Pascoal Ramos-Sub-Núcleo 25 Fase

D preço de venda ora contratada, estabeleci
de com base nos termos de Resolução nº 13/82 , de Diretoria de
CODEMAT é de E\$ 60,00 (Sessenta cruzairos ) por metro quadrado
que será pago pelo Promitente Comprador mediante carne expedido pela
Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato è de E\$ 21.600,00 ),

( Vinte e um mil a seiscantoa cruzeiroa

que deverá ser pago em 12 parcela(a) no valor de E\$ 1.800,00 (

Um mil a citocantoa cruzeiroa

O1/ 03/83 e término em O1/ 02/84

## CLÁUGULA QUINTA

Na corrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, o promitente 'comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação -citada com o cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a actregar o lote livre de quaisquer onus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração da distinção do lota, lem como a transferência das obriga — ções deste contrato a termaia a, comenca sarão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 25 de feverairo de 1983

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente

CIC. 001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC.001.950.061-00

Ana Ises Leoneio do Libra PROMITENTE COMPRADOR CIC

RG. 449,138.

PLOTLITUINAD:	
	1 <u>a</u>
	2 <u>a</u>

D-Mupicolôma 21.600,00 / 21.60

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA
E VENDA QUE ENTRE SÍ CELEBRAM A
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT E O
SR. MARIA ABADIA LINA BATISTA:

Aos 26 dias do mês de 198, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Gabinete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. MATA ABADIA LIMA SATISTA:

residente e domiciliado à rua col para do comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### ·CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº luggassinado em  $10^{\circ}$ , que passa a fazer parte do presente instrumento—independentemente de transcrissão.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

D objetivo deste contrato è a alienação ¹
do lote nº 17 com àrea de 360,00 62 e com os seguintes li
mites: AO BONTE CON LOTE BS 86; AD SUL CON NUA 15; A LESTE CON
LOTE Nº 16; A CESTE CON LOTE BS 18;2

'situado na Colônia PASCOAL MAMOS«SUBBUCLED SUFASE»(CUIABÀ»MI)»

O preço da venda ora contratada, estabelecida com base nos termos da Resolução nº13 / 32/ da Diretoria da CODEMAT\* é de Cr\$ 60,00 assessta cruzeiros por metro quadrade? que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela Promitente Vendedora em Banco por esta autorizada.

#### CLAASULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 21,600,00 (VINTE E HUM MILE SEISCENTOS CRUZEIROS ),

que deverá ser pago em 12 parcela (s) no valor de Cr\$ 1,800,80 (

HUM MILE DITOCENTOS CRUZEIROS ), tendo início

em 01/03/83 e término em 01 /02/84

#### CLAUSULA QUINTA

Na corrência de atrazo no pagamento de prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inademplemento superior a 90 (noventa ) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações já efetivadas.

#### CLAUSULA SEXTA

Com o pagamente da última prestação citada na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisque ônus real ou convencional.

#### CLAUSULA SEPTMA

Durante o preiodo das prestações, qualquer 'alteração da distinção do lote, tem como a transferência: das obrigações deste contrato a terceira, sómente serão permitidas com a expressa 'autorização da CODEMAT.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual "teór e forma."

Cuiabá, 25 de FEVEREIRO de 1983

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente

CIC. 001.728.801-06

- GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC.001.950.061-00

maria Abadia Soma Bolista PROMITENTE COMPRADOR CIC 3/8 585 701-00

TESTEMUNHAS	<b>5:</b>
	1ª
	2ª

D-Deu. plcolômies 21.600,00/

THE BERTHER WAS INTERESTED AND THE PARTY OF THE PARTY OF

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA
E VENDA QUE ENTRE SÍ CELEBRAM A
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT E O
'SR.MARIA RIBEIRO DOS SANTOS

Aos 25 dias do mês de levereiro de 1985, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Gabinete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. MARIA RIBEIRO DOS SANTOS.

residente e domiciliado à rua **Colonia Pap coal Ramos 1,08 d. 19**doravante denominado Promitente Comprador,
resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra
e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 9278 assinado em 07/10/82, que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrissão.

## CLÁUSULA SEGUNDA

do lote nº 08 com àrea de \$60,00 m2 e com os seguintes li mites: Ao Norte com e Rua 12 Ao Sul com lote nº 19 A Leste com o lote nº 07 A Ceste com o lote nº 09.

situado na Colônia Pascoal Ramos-Sub Múcleo 25 Fass.

D preço de venda ora contratada, estabeleci
de com base nos termos da Resolução nº 13 /82 , da Diretoria da
CODEMAT é de E\$ 60,00 (Sessenta cruzairos) por metro quadrado
que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê expedido pela
Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de E\$ 21.600,00

( Vinte a um mil a saiscantos cruzairos ),

que deverá ser pago em 12 parcela(s) no valor de E\$ 1.800,00 (Um

Mil a Ditocantos cruzairos ), tendo início em

D2/ D2/83 e término em O1 / O2 /84 .

## CLÁUSULA QUINTA

Na recorrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 9D (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações ja efetivadas.

### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação -citada -na clausula quarta, o promitente estará apto a receber o título defini
tivo obrigando-se a Promitente Vendedora a antregar o lote livre de
quaisquer onus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Dirente o período des prestações, qualquer alteração da distinção do lot., lem como a transferência das obriga — ções deste contrato a termai. La, comence sarão permitidos com a ex pressa autorização da CODEMAÍ.

#### COMPANHÍA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 25 de feverairo de 1983

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES
Diretor Presidente
CIC. 001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC.001.950.061-00

morió hibeiro la Sonta PROMITENTE COMPRADOR CIC 274.698,401-68

TESTEMUNHAS:

1ª	 	<del></del>	
2 <u>a</u>			

D-Dev. pleolónia (

22,620,00

c. 812.5

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SÍ CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT E O

SR LIBARD REFERING RIBEIRO.

Aos 25 dias do mês de FEVERÉIRO de 198, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Gabinete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominada Promiitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. 1274RO ZEFFRINO RIRETERA

residente e domiciliado a rua COL.P.RAMOS

LOTE OS-QUADRA DS- doravante denominado Promitente Comprador,
resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra
e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato decorre do requerimento nº 8463 assinado em 28/02/83, que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrissão.

#### CIÁUSULA SEGUNDA

O objetivo deste contrato è a alienação do lote nº 05 com àrea de 377,00 m² e com os seguintes li mites: AO NORTE COM LOTE nº 06; AO SUL COM LOTE 04; A LESTE COM RUA 07; A OESTE COM LOTE 09; \*\*

situado na Colônia PASCOAL RAMOS-SUBNUCLEO 1º FASE®

o preço da venda ora contratada, estabelecida com base nos termos da Resolução nº // da Diretoria da CODENATO de Crista de Cri

#### CLAASULA QUARTA

O valor deste contrato é de Cr\$ 22.628.00

(VINTE E DOIS MIL E SEISCENTOS E VINTE CAUZEIROS .

que deverá ser pago em 22 parcela (s) no valor de Cr\$1.855.00 (HIM

MIL E DITOEKNTOS E SITENTA E CINCO CAUZEIROS em 07/03/83 e termino em 57 82 84

#### CLÂUSULA QUINTA

Na . ocorrência de atrazo no pagamento de '
prestação, serão cobrados juros de mora de 1% ( um por cento) ao mês
e havendo inademplemento superior a 90 (noventa ) dias, o promitente '
comprador perderã o lote sem direito a devolução das prestações já
efetivadas.

#### CLAUSULA SEXTA

Com o pagamente da última prestação citada na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de quaisque onus real ou convencional.

#### CLÂUSULA SÈPUMA

Durante o preiodo das prestações, qualquer alteração da distinção do lote, tem como a transferência das obrigações deste contrato a terceira, sómente serão permitidas com a expressa untorização da CODEMAT.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 25 de FEVEREIRO de 198

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente

CIC. 001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC.001.950.061-00

LOZQUO ZITUI MO PIBLICO PROMITENTE COMPRADOR CIC 206 950041-15

TESTEMUNHAS:	
	] B
	2 <u>a</u>

D. Dev. pl colòmia ( c. 812-5 23.400,00 ILANGAIDO

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE ENTRE SÍ CELEBRAM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT E O 'SR. PEDRO ÇALISTA DA SILVA.

Aos 25 dias do mês de fevereiro de 1983, a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Gabinete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. PEDRO CALISTA DA SILVA

residente e domiciliado à rua C.Pascoal Ramos lots 04 Q . 019 doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

to  $n^{\Omega}$  presente contrato decorre do requerimento  $n^{\Omega}$  10 82, que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrissão.

## CLÁUSULA SEGUNDA

do lote  $n^{\Omega}$  com àrea de e com os seguintes limites: Ao Norte com Rua 12,

Ao Sul com lote  $n^{\Omega}$  15

A Leate com lote  $n^{\Omega}$  05.

· situado na Colônia Pascoal Ramos-Sub-Núcleo 2º Fase

D preço de venda ora contratada, estabeleci
de com base nos termos da Resolução nº 13 /82; da Diretoria da
CODEMAT é de E\$ 60,00 (Sessenta cruzairos po matro quadrado
que será pago-pelo Promitente Comprador mediante carne expedido pela
Promitente Vendedoma em Banco por esta autorizado.

## CLÁUSULA QUARTA

O valor deste contrato é de E\$ 23.400.00

( Vinte e tres mil e quetrocentos cruzeiros:

que deverá ser pago em 12 parcela(s) no valor de E\$ 1.950.00

), tendo início em

Ol 03/83 e termino em

Ol 03/83 e termino em

Ol 02/84

## CLÁUSULA QUINTA

Na corrência de atraso no pagamento da prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo-inadimplemento-superior a 90 (noventa) dias, o promitente comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações ja efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação -citada -na clausula quarta, o promitente estará apto a receber o título defini
tivo obrigando-se a Promitente Vendedora a entregar o lote livre de
quaisquer ônus real ou convencional.

# CLÁUSULA SÉTIMA

Derante o período das prestações, qualquer alteração da distinção do lot., lem como a transferência das obriga — ções deste contrato a tercei. "a, comenta serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 25 de fevereiro de 198 g

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES

Diretor Presidente ~

CIC. 001.728.801-06

GABRIEL JÚLIO DE MATTOS MULLER
Diretor Superintendente
CIC.001.950.061-00

Plan bould da Siffer PROMITENTE COMPRADOR CIC 370.099.669-15.

TESTEMUNHAS:	
	] <u>a</u>
	2 <u>a</u>

000140

D. Dev. plcolôma (
c. 812.5

That The state of the state

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA
E VENDA QUE ENTRE SÍ CELEBRAM A
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT E O
'SR. Inzia Sebestiana Igonolo

Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT, sociedade de economia mista, com sede no Bloco do Gabinete de Planejamento e Coordenação do Estado-CPA, nesta Capital, CGC nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos seus Diretores Presidente e Superintendente doravante denominada Promitente Vendedora, estando autorizada pelo Decreto 1.138/70 e do outro lado o Sr. Insia Sebestiana Legação.

residente e domiciliado à rua pascent Remos

lote 10 Quadra 19 doravante denominado Promitente Comprador,
resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra
e Venda, que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

0 presente contrato decorre do requerimento nº 9280 assinado em 67 10 82, que passa a fazer parte do presente instrumento independentemente de transcrissão.

## CLÁUSULA SEGUNDA

do lote nº 10 com àrea de 360,00 m2 e com os seguintes li mites: Ao Norte com Rom 12

Ao Sul com lote nº 21

A Deste com lote 09

A Ceste com lote nº 11.

situado na Col**ô**nia

O preço da venda ora contratada, estabeleci
da com base nos termos da Resolução nº 13 /62 , da Diretoria da
CODEMAT é de ES 60,00 (sessenta cruseiros) por matro quadrado;
que será pago pelo Promitente Comprador mediante carnê. expedido pela
Promitente Vendedora em Banco por esta autorizado.

### CLÁUSULA QUARTA

D valor deste contrato é de E\$ 21,600,00

(vinte e inm mil e seiscentos ormasiros

que deverá ser pago em 12 parcela(s) no valor de E\$ 1:800,00 (Rum

mil e oltocentos orumairos

O1 / 03 /83 e termino em 01 / 02 /84 -

### CLÁUBULA QUINTA

Na corrência de atraso no pagamento da 'prestação, serão cobrados juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e havendo inadimplemento superior a 9D (noventa) dias, o promitente 'comprador perderá o lote sem direito a devolução das prestações ja efetivadas.

#### CLÁUSULA SEXTA

Com o pagamento da última prestação citada na cláusula quarta, o promitente estará apto a receber o título definitivo obrigando-se a Promitente Vendedora a antregar o lote livre de quaisquer ônus real ou convencional.

## CLÁUSULA SÉTIMA

Durante o período das prestações, qualquer alteração da distinção do lota, lem como a transferência das obriga — ções deste contrato a termei: (4, acmente serão permitidos com a expressa autorização da CODEMAT.

#### COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO

E por estarem justos e contratados, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 25 de fevereiro de 1983.

OSVALDO DE OLIVEIRA FORTES Diretor Presidenté CIC:001.728.801-06

GABRIEL JULIO DE MATTOS MULLER Diretor Superintendente CIC:001950.061-00

Physics Deoncin PROMITENTE COMPRADOR CIC: HO- 029.711/M

TESTEMUNEAS:

15	<del></del>	<del> </del>	 	 _,
29			 	 