

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO**CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA**

Nº Processo 5.329/86	Nº do Contrato 9039	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	-------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome LYCOTEZ SOUSA LIMA				
Estado Civil CASADO	Naturalidade QUIXERÉ/CE.	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão COMERCIANTE	
Identidade 81029257-SSP/RJ.	CPF/CGC 249.036.547-53	Cidade JUIÁ	Estado MT.	CEP 76.893
Endereço Juíá-MT.				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 08	Quadra Nº 122	Sector H	Categoria URBANO RESIDENCIAL
Limite Frente RUA CANARUA - 14,00m			
Limite Lado Direito LOTE 09 - 35,60m			
Limite Fundos LOTE 15 - 14,00m			
Limite Lado Esquerdo LOTE 07 - 35,00m			

D-15566-7
e-372-7 } 16.700,00

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urbana de Juíá	Área 490,00m²	Valor/Unidade(m² ou ha) Cr\$ 30,09 (m²)	Valor Total Cr\$ 14.700,00
Plano de Pagamento D - 10% de desconto - Cr\$ 2.029,00 Pagamento real - Cr\$ 12.671,00			Valor da Entrada 3.969,00
Nº de Prestações 05 (C Y H C O)			Vencimento da 1ª 24/01/87
Valor da Prestação 1ª - Cr\$ 2.293,20 4ª - Cr\$ 1.852,20			Vencimento da Última 24/05/87

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
26.427	2-C Q	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Cuiabá, 24 de dezembro de 86
Bator de contabilidade

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

LANÇADO

CPF Nº

CODEMAT

Data:

TESTEMUNHAS

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

CPF Nº
PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TEPMD DE RESPONSABILIDADE
ASSINADO PELA DIRETORIA



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA JUINA
MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 08 QUADRA 122 RESID. SETOR: H

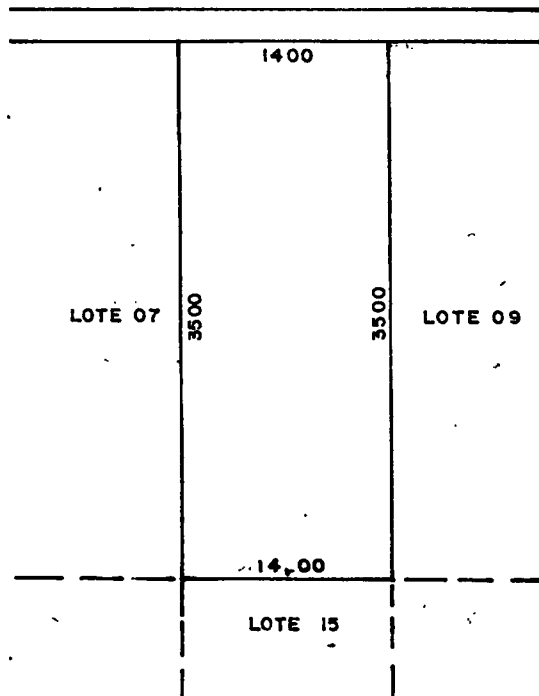
PROPRIETÁRIO: LIODETE SOUZA LIMA

ÁREA: 490,00 m² ESCALA: 1:500 DATA: 26-03-88

PLANTA



RUA CANARANA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: RUA CANARANA
AO SUL COM: LOTE 15
A LESTE COM: LOTE 09
A OESTE COM: LOTE 07

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA CANARANA DISTÂNCIA: 14,00 m
LADO DIREITO: LOTE 09 DISTÂNCIA: 35,00 m
FUNDOS: LOTE 15 DISTÂNCIA: 14,00 m
LADO ESQUERDO: LOTE 07 DISTÂNCIA: 35,00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe - Setor de Apoio Técnico

Angélica Monteiro da Silva
Eng. Agr. CREA - 3 206/D 14 - Região
- CODEMAT -

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos ⁰⁶ dias do mês de **ABRIL**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº ~~1039~~ devidamente assinado pelo Comprador **LICORTE SOUSA LIMA** em 24 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTÁ, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 11 / 11 / 86, conforme processo nº **5.329/86**, protocolo nº **5.882/86**.

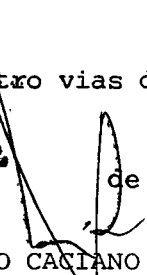
CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

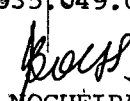
E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, ⁰⁶ de **ABRIL** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 2 5340/86	Nº do Contrato 9991 / XXX3/86	Nº da Concorrência Pública 24 10.86
---------------------------------	---	---

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR				
Nome LAIDES TAVARES THEISEN 005.638 - 20334.3 <i>Assin/87 maio/87</i>				
Estado Civil CASADA	Naturalidade CRISTIANAL-MS	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão DOMÉSTICA	
Identidade 1940216 SSP/PR	CPF/CGC 453 461 001//72	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78893
Endereço ST/B - . Q - 07 - JUINA-MT.				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE			
Lote Nº 6	Quadra Nº 147	Setor H	Categoria URBANO RESIDENCIAL
Limite Frente RUA RONDONÓPOLIS - 14,00 m			
Limite Lado Direito LOTE 5 - 35,00 m		<i>D-20334.3 / 3.510,00</i>	
Limite Fundos LOTE 9 - 14,00 m		<i>C-15566-7</i>	
Limite Lado Esquerdo LOTE 7 - 35,00 m		<i>D-15566-7 / 19.600,00</i> <i>C-372-7</i>	

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS			
Pré- EXPANSÃO URBANA	Área DE JUINA 490,00 m²	Valor/Unidade(m² ou ha) 40,00	Valor Total 19.600,00
Plano de Pagamento D = 10% DE DESCONTOS = 1.372,00 PAGAMENTO REAL = 18.228,00		Valor da Entrada 5.880,00	
Nº de Prestações 5		Vencimento da 1ª 12.06.87	
Valor das Prestações 2 469,60		Vencimento da Última 12.10.87	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO					
Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.05.87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, 12 de maio de 19 87

PROMITENTE COMPRADOR (A)

Laidés Tavares Theisen
CPF Nº **453 461 001-72**

TESTEMUNHAS

Ernani Adriano de Almeida Camargo
CPF Nº **048.796.271 / 00**
Diretor Presidente

João Moacir Pitozaki
CPF Nº **048.231.921 - 68**
Diretor de Operações

PROMITENTE VENDEDORA

Marcelo Cassiano da Silva
CPF Nº **035.043.081 - 00**
Dir. Superintendente
- CODEMAT -

Maria Maria Argueira Borges
CPF Nº **123.485.706 - 53**
Dir. Adm. Financeira
- CODEMAT -



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

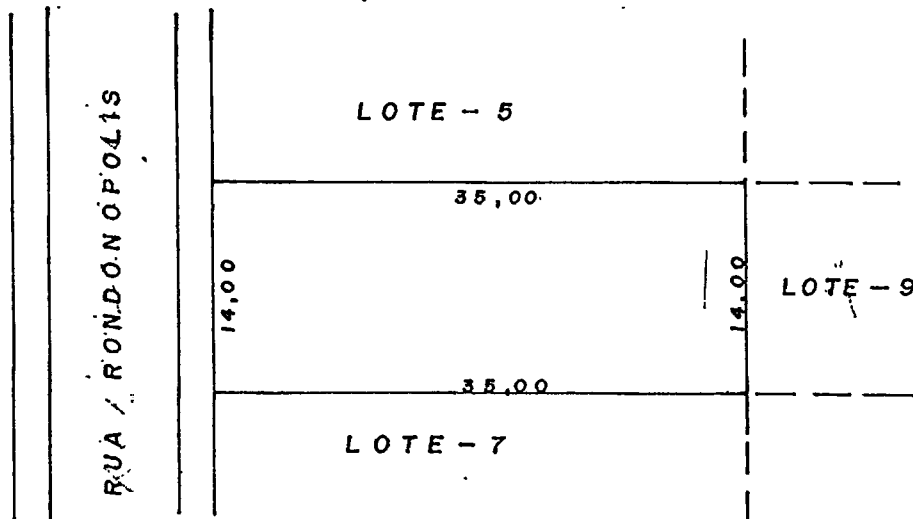
PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICIPIO: JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 06 QUADRA 147 RESIDENCIAL SETOR: H

PROPRIETARIO: LAIDES TAVARES THEISEN

AREA: 490,00 m² ESCALA: 1:500 DATA: 22/03/88

PLANTA



NM. NV.

$\Delta = 10^{\circ}29'W$
22/06/77

MEMORIAL DESCRITIVO

Límites:

AO NORTE COM: LOTE-5
AO SUL COM: LOTE-7
A LESTE COM: LOTE-9
A OESTE COM: RUA RONDONOPOLIS

Situação dos Marcos:

FRENTE: <u>RUA RONDONOPOLIS</u>	DISTANCIA: <u>14,00</u>
LADO DIREITO: <u>LOTE-5</u>	DISTANCIA: <u>35,00</u>
FUNDOS: <u>LOTE-9</u>	DISTANCIA: <u>14,00</u>
LADO ESQUERDO: <u>LOTE-7</u>	DISTANCIA: <u>35,00</u>

Edeilson L. de Medeiros
Chefe-Setor de Apoio Técnico

Angelina
Engenheira de Arquitetura
C.R.C. 12.121/88

EMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004.004.428-19306 2

TRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº do Contrato 10049X	Nº da Concorrência Pública XX	Data da Homologação 03/86
---------------------------------	---	-------------------------------------

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome ANTONIO FERREIRA LEITE				
Estado Civil Casado	Naturalidade Capitão- MG	Nacionalidade Brasileira	Profissão Agricultor	
Identidade 1.063.718 SSP/PR	CPF/CGC 327.699.469-00	Cidade Juina	Estado MT	CEP 78.893
Endereço Quadra 08- Lote 03 - Módulo 03 - Juina MT.				

009.005.702 - 20.427-7

009.005.628 - 20.319-0 29/04/87

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 41	Quadra Nº 152	Sector E. Com.	Categoria Urb. Comercial
Limite Frente Av. Sts. Catarina - 15,00 m			
Limite Lado Direito Lote 42 - 30,00 m			
Limite Fundo Lote 07 - 15,00 m			
Limite Lado Esquerdo Lote 40 - 30,00 m			

D= 193 06-2

C= 15566-7 900,00

D= 80427-7 7.200,00

C= 15566-7

D= 193 06-7

C= 342-7 27.000,00

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urb. de Juina	Área 450,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) Cz\$ 60,00	Valor Total Cz\$ 27.000,00
Plano de Pagamento "D" = 10% de descontos - Cz\$ 1.890,00 / Pagamento real - Cz\$ 25.110,00			Valor da Entrada Cz\$ 8.180,00
Nº de Prestações 05	Valor das Prestações - Cz\$ 3.402,00	Vencimento da 1ª 27/05/87	
		Vencimento da Última 27/09/87	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº 28.427	Livro 2-CQ	Data 19/05/87	Matrícula Loteamento Nº 51.211	Livro 1-A	Data 21/04/87
--	----------------------	-------------------------	--	---------------------	-------------------------

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, 27 de abril de 19 87

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

Antonio Ferreira Leite
CPF Nº **327.699.469-00**

CODEMAT

TESTEMUNHAS

Ernani Adrian de Almeida Samargo
Diretor Presidente
CIC Nº. 048.796.271 / 00

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

Marcio Cássiano da Silva
CPF 035 049 051 - 00
Dir. Superintendente
CODEMAT

CPF Nº

Ana Maria Nogueira Borges
CPF 123.485.705 - 53,
Dir. Adm. Financeira
CODEMAT

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

Joé Asacir Ditzel
Diretor de Operações
CIC Nº. 048.231.921 - 68

MRA

VIA — S O F



**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO**

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA -MT

PLANTA DO LOTE N.º 41 QDA: 152

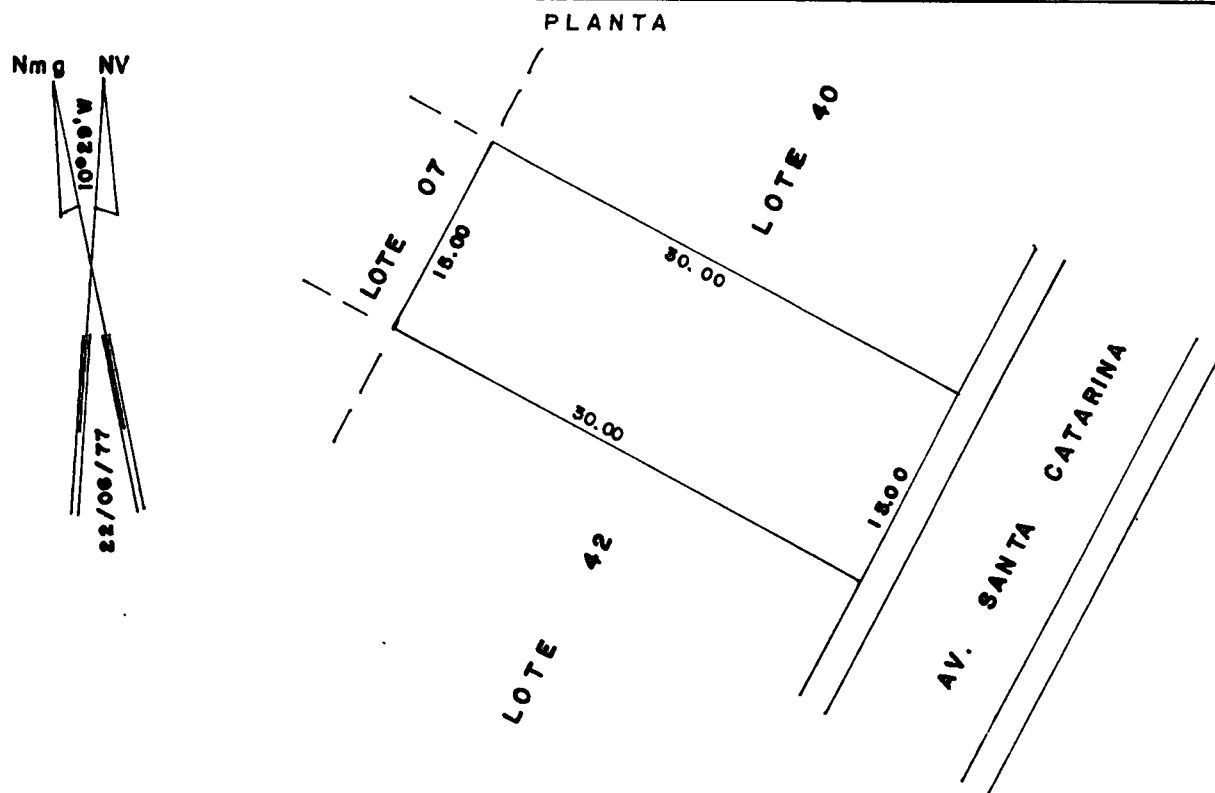
SETOR: EIXO COM.

PROPIETARIO: ANTONIO FERREIRA LEITE

AREA: 450.00m²

ESCALA: _ _ 1:500

DATA: 05 / 04 / 88



MEMORIAL DESCRITIVO

Limits:

AO NORTE COM: LOTE 40

AO SUL COM: LOTE 42

A LESTE COM: **AV** **STA CATARINA**

A OESTE COM: **LOTE 07**

Situação dos Marcos:

FRENTE: AV STA CATARINA

LADO DIREITO: **LOTE 42**

FUNDOS: LOTE 07

LADO ESQUERDO: LOTE 40

DISTANCIA: 15.00 m

DISTANCIA: 30.00m

DISTANCIA: 15.00 m

DISTANCIA: 30.00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe- Setor de Apoio Técnico

Angelus mont. S.

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004.003.484-17646-0

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 5221/86	Nº do Contrato 8340	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
-------------------------------	-------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome SILVA MARIA DE CARVALHO BRANDÃO 009.001.682-18645-7				
Estado Civil CASADA	Naturalidade JUSSARA-GO	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão AT. ENFERMAGEM	
Identidade 198366 SSP/RO	CPF/CGC 292 752 881/00	Cidade JUIÇA	Estado MT	CEP 78893
Endereço MOD. PIONEIRO - JUIÇA-MT. 12/87				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 22	Quadra Nº 139	Setor RIOXO COMERCIAL	Categoria URBANO COMERCIAL
Limite Frente AV. CUIABÁ - 15,00 m		D-17646-0 E-15566-7	900,00
Limite Lado Direito LOTE 21 - 30,00 m		D-18645-7	6.390,00
Limite Fundos LOTE 11 - 15,00 m		E-15566-7	
Limite Lado Esquerdo LOTE 23 - 30,00 m		D-15566-7 E-372-7	27.000,00

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUIÇA	Área 450,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) 60,00	Valor Total 27.000,00
Plano de Pagamento D = 10% DE DESCONTOS = 1.890,00 PAGAMENTO REAL = 25.110,00			Valor da Entrada 7.290,00
Nº de Prestações 5			Vencimento da 1ª 10.01.87
(2) = 3.402,00 (1) = 4.212,00			Vencimento da Última 10.05.87

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.05.87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, 10 de Dezembro de 19 86

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº **292 752 881-00**

CODEMAT

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº **PASSA A FAZER P RTE DO PRESENTE**
CONTRATO O TE MO DE RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA DIRETORIACPF Nº
DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

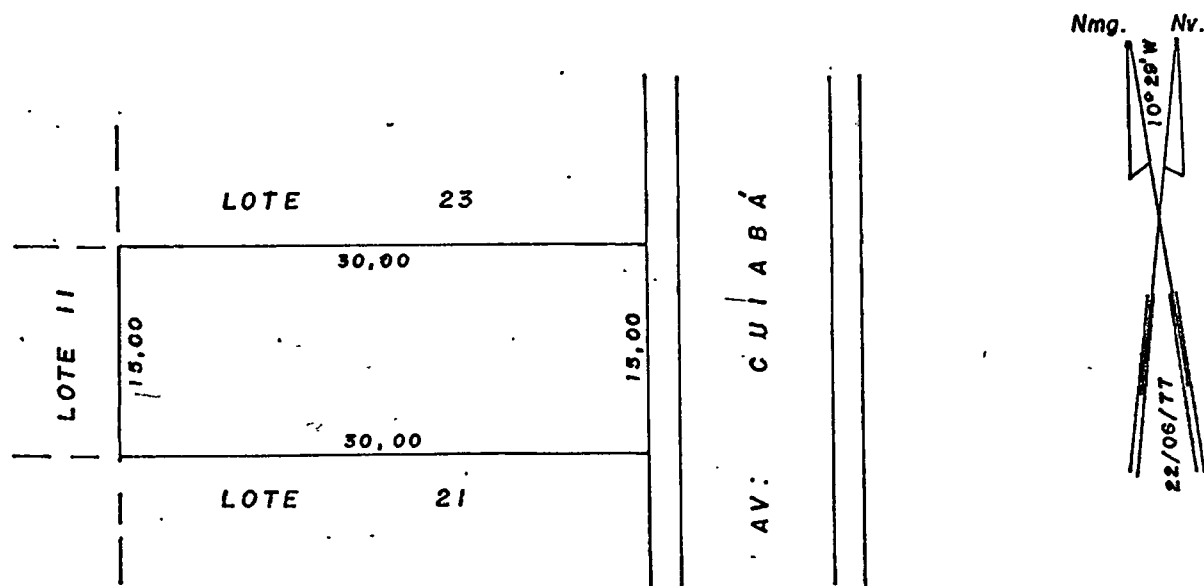
PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICIPIO: JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 22 QUADRA 139 SETOR: EIXO COMERCIAL

PROPRIETARIO: NILVA MARIA DE CARVALHO BRANDÃO.

AREA: 450,00 m2 ESCALA: 1:500 DATA: 25/03/88

PLANTA



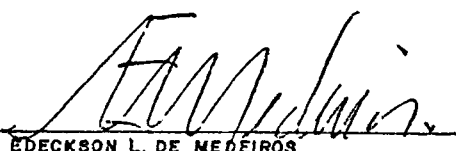
MEMORIAL DESCRITIVO

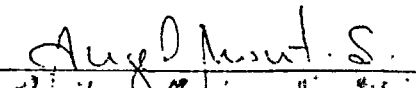
Limites:

AO NORTE COM: LOTE 23
AO SUL COM: LOTE 21
A LESTE COM: AV. CUIABÁ
A OESTE COM: LOTE 11

Situação dos Marcos:

FRENTE:	AV. CUIABÁ	DISTANCIA:	15,00
LADO DIREITO:	LOTE 21	DISTANCIA:	30,00
FUNDOS:	LOTE 11	DISTANCIA:	15,00
LADO ESQUERDO:	LOTE 23	DISTANCIA:	30,00


EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Sator de Apoio Técnico


Angelina de Medeiros da Silva
Eng.º e Gr.º CPER 22.4.3.4. Região
- CODEMAT -

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos 5 dias do mês de abril, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº 8340 devidamente assinado pelo Comprador MILVA MARIA DE CARVALHO BRANCO em 10 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

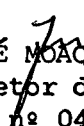
O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 7 / 11 / 86, conforme processo nº 5221/86, protocolo nº 5480-86.

CLÁUSULA TERCEIRA

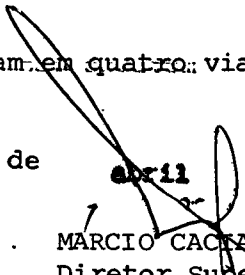
Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68

Cuiabá, 5 de abril de 1988


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

211.004.003.241 - 14314.2

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 3.674/86	Nº do Contrato 6772	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
--------------------------------	-------------------------------	--	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome L ENIL LUTZ DOWDA				
Estado Civil DESQUITADO	Naturalidade JABORÁ - SC	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão BANQUEIRO	
Identidade 2.098.702-337-PR	CPF/CGC 348.384.149-00	Cidade JUINA	Estado MT	CEP
Endereço AV. 9 de MAIO - BEAT -				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 22	Quadra Nº 125	Sector H	Categoria URB; RES.
Limite Frente RUA DIMASANTINO - 14,00 m		D-17314-2 C-15566-7 > 900,00	
Limite Lado Direito LOTE 21 - 35,00 m			
Limite Fundos LOT. 03 - 14,00 m			
Limite Lado Esquerdo LOTE 23 - 35,00 m		D-15566-7 C-372-7 > 15.680,00	

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto JUINA	Área 490,00m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) 32,00 m	Valor Total 15.680,00
Plano de Pagamento SEM DESCONTOS		Valor da Entrada R\$ 704,00	
		Vencimento da 1ª 11.12.86	
Nº de Prestações 12 meses	Valor das Prestações 01x 914,74 11x 914,66	Vencimento da Última 11.11.87	

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2 - C Q	19.05.87	51.211	1 - A	21.08.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº **348.384.149-00**

TESTEMUNHAS

CPF Nº **074.533.373-00**

CPF Nº **406.032.701-82**

Cuiabá, **11** de **ABRIL** de 19 **86**

PROMITENTE VENDEDORA

Botor do comitê

LANÇADO

CODEMAT

CPF Nº **022.598.441-00**

DIRETOR SUPERINTENDENTE

AEA MARIA DA COSTA E FARIA

CPF Nº **038.775.151-34**

DIRETOR DE OPERAÇÕES

EDUARDO DOS SANTOS PEREIRA

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSOPROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 22 Quadra 125 - RESIDENCIAL

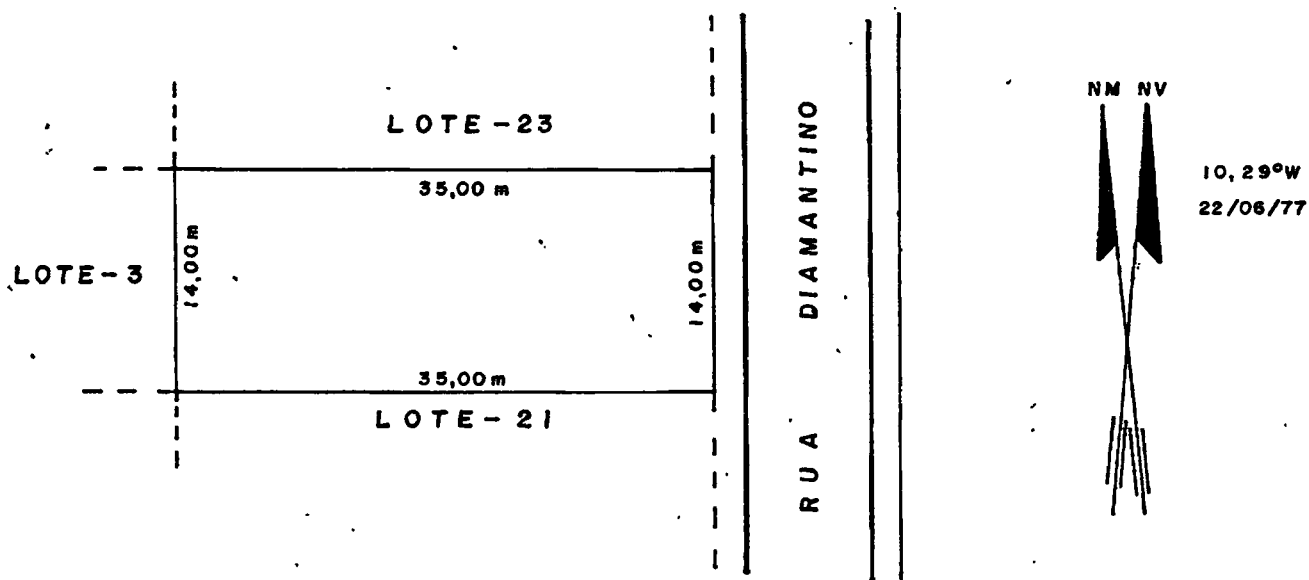
SETOR: "H"

PROPRIETÁRIO: LEONEL LUIZ DONEDA

ÁREA: 490,00 m

ESCALA: 1:500

DATA: 11/12/86



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE - 23

AO SUL COM: LOTE - 21

A LESTE COM: RUA DIAMANTINO

A OESTE COM: LOTE - 3

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA DIAMANTINO
LADO DIREITO: LOTE - 21
FUNDOS: LOTE - 3
LADO ESQUERDO: LOTE - 23

DISTÂNCIA 14,00 m
DISTÂNCIA 35,00 m
DISTÂNCIA 14,00 m
DISTÂNCIA 35,00 m

CH. SETOR DE APOIO TÉCNICO
EDECKSON L. DE MEDEIROS
Angelina Montenegro da Silva
Eng.ª 2ª - REA - 3276 D14 - Portão

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos **06** dias do mês de **ABRIL**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **6772** devidamente assinado pelo Comprador **LEONEL LUIZ CONEDA** em 11 / 11 / 88.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com ~~postos~~ dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 30 / 09 / 88, conforme processo nº **3.474/88**, protocolo nº **3.902/88**.

CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **06** de **ABRIL** de 1988

ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00

MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00

JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68

ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

lme

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 2640/87.	Nº do Contrato 10098X XX	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
--------------------------------	------------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome NELSON ALVES				
Estado Civil CASADO	Naturalidade P. PAULISTA-SP	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão LAVRADOR	
Identidade 423 938 SSP/MT	CPF/CGC 188 700 749//00	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78893
Endereço FAZENDA CAROLINA S/A- 1ª F-JUINA-MT.				

009 005.503-20.067 0

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE				
Lote Nº	Quadra Nº	Setor	Categoria	
11	172	(I)	URBANO RESIDENCIAL	
Limite Frente		B = 19341-0 C = 15566-7 } 900,00 ✓		
R.VILA BELA - 15,24 m				
Limite Lado Direito		D - 20067-0 } 3.469,50 ✓		
RUA S. OESTE- 32,00 m				
Limite Fundos		E - 15566-7 }		
LOTE 10 - 14,00 m				
Limite Lado Esquerdo		D - 15566-7 } 14.565,00 ✓		
LOTE 12 - 35,00 m		E - 372-7 }		

B = 19341-0
C = 15566-7
D = 20067-0
E = 15566-7
F = 372-7
900,00 ✓
3.469,50 ✓
14.565,00 ✓

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 485,50 m²	Valor/Unidade(m² ou ha) 30,00	Valor Total 14.565,00
Plano de Pagamento D= 10% DE DESCONTOS = 1.019,55			Valor da Entrada 4.369,50
PAGAMENTO REAL = 13.545,45			Vencimento da 1ª 24.05.87
Nº de Prestações 05	Valor das Prestações 1.835,19	Vencimento da Última 24.09.87	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº 28.427	Livro 2-CQ	Data 19.05.87	Matrícula Loteamento Nº 51.211	Livro 1-A	Data 21.04.87
--	----------------------	-------------------------	--	---------------------	-------------------------

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Catubá, 24 de Abril 1987

PROMITENTE COMPRADOR (A)

Nelson Alves
CPF Nº **188 700 749-00**

PROMITENTE VENDEDORA

Marcio Caciato da Silva
CPF Nº **035.049.051/00**
DIRETOR SUPERINTENDENTE
MARCIO CACIATO DA SILVA

TESTEMUNHAS

CPF Nº **048.796.271/00**
ERMANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente

CPF Nº **123.485.706/53**
ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro

CPF Nº **048.231.921/68**
JOSE NOACIR WITCZAK
DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º II QUADRA 172

SETOR: I

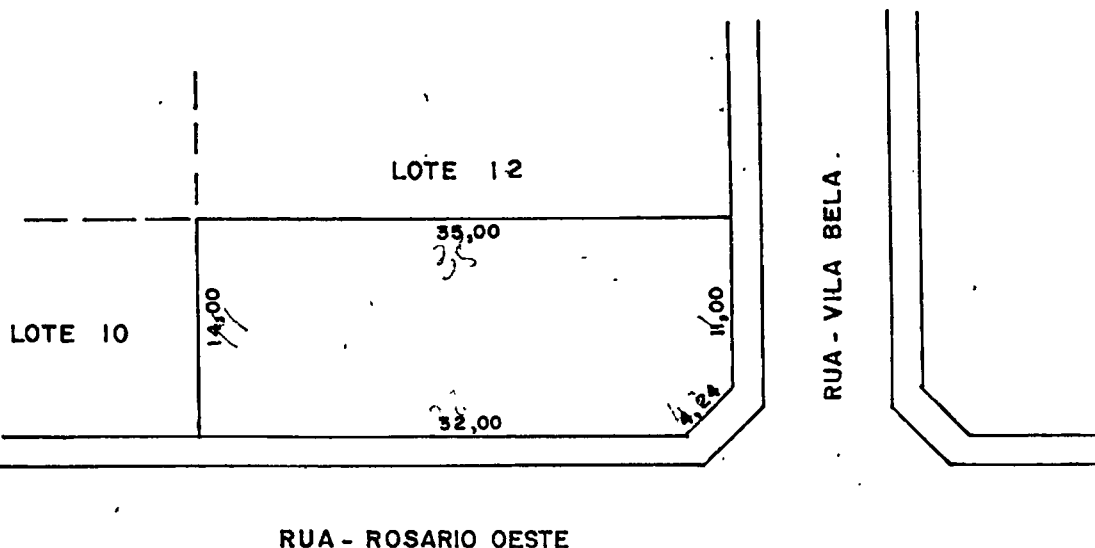
PROPRIETÁRIO: NELSON ALVES

ÁREA: 485,50 m²

ESCALA: 1/500

DATA: 20/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 12

AO SUL COM: RUA R. OESTE

A LESTE COM: R. VILA BELA

A OESTE COM: LOTE 10

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA V. BELA

DISTÂNCIA: 15,24 m

LADO DIREITO: RUA R. OESTE

DISTÂNCIA: 32,00 m

FUNDOS: LOTE 10

DISTÂNCIA: 14,00 m

LADO ESQUERDO: LOTE 12

DISTÂNCIA: 35,00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Eng.º de Arquitetura
Eng.º de Urbanismo
Eng.º de Geod. e Top. Reg.º
- CODEMAT -



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

2.1.1 009.001.483 - 18464.4

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo DE 5613/86	Nº do Contrato 8542	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
---------------------------	------------------------	-------------------------------------	---------------------------------

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome HIDIO SAKIRO				
Estado Civil CASADO	Naturalidade MARILIA-SP	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão MÉDICO	
Identidade 2376449 SSP/SP	CPF/CGC 045 337 718/15	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78893
Endereço JUINA-MT.				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 16	Quadra Nº 141	Setor H	Categoria URBANO RESIDENCIAL
Limite Frente RUA DENISE - 14,00 m		D-18767-4 C-15566-7 > 3.069,00 ✓	
Limite Lado Direito LOTE 17 - 35,00 m			
Limite Fundo LOTE 05 - 14,00 m		D-15566-7 C-372-7 > 14.700,00 ✓	
Limite Lado Esquerdo LOTE 15 - 35,00 m			

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) 30,00	Valor Total 14.700,00
Plano de Pagamento D = 10% DE DESCONTOS = 1.829,00 PAGAMENTO REAL = 13.671,00		Valor da Entrada 3.969,00	
Nº de Prestações 5		Vencimento da 1ª 12.01.87	
Vencimento da Última 12.05.87			

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.05.87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, **12** de **Dezembro** de 19 **86**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº **045 337 718-15**

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CPF Nº

PROMITENTE VENDEDORA

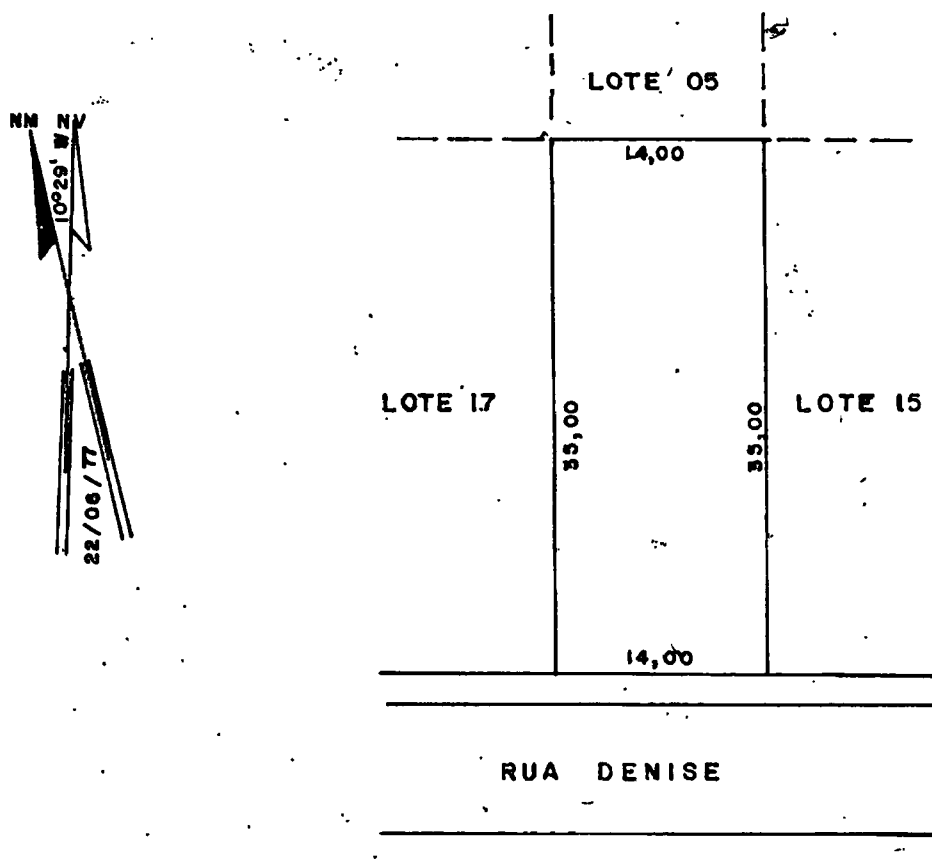
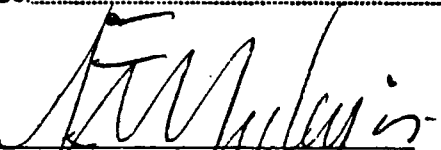
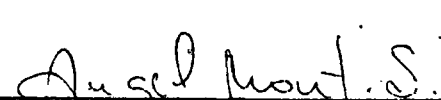
CODEMAT

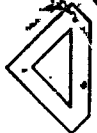
CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSOPROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA - MTPLANTA DO LOTE N.º 16 QUADRA 141SETOR: H.PROPRIETÁRIO: HIBEIO SAKUNOÁREA: 490,00 m²ESCALA: 1/500DATA: 21/03/88**PLANTA****MEMORIAL DESCRITIVO****Limites:**AO NORTE COM: LOTE 05AO SUL COM: RUA DENISEA LESTE COM: LOTE 15A OESTE COM: LOTE 17**Situação dos Marcos:**FRETE: RUA DENISE
LADO DIREITO: LOTE 17
FUNDOS: LOTE 05
LADO ESQUERDO: LOTE 15DISTÂNCIA: 14,00 m
DISTÂNCIA: 35,00 m
DISTÂNCIA: 14,00 m
DISTÂNCIA: 35,00 m
EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico
Angelina Mantovani da Silva
Eng. Agr. UFGA - 32.10.14.00140
- CODEMAT -

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos **25** dias do mês de **março**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **8342** devidamente assinado pelo Comprador: **HILDO SAKONO** em 12 / 12 / 88.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 12 / 11 / 86, conforme processo nº **5613/86**, protocolo nº **5873-86**.

CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **25** de **março** de 1988

ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00

MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00

JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68

ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

lmt

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004 003.034-17108-5

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo	Nº do Contrato	Nº da Concorrência Pública	Data da Homologação
2540/87	10 030 X	XX 03/86	24.10.86

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome				
GILSON DELMAR GASCHO 009.005.111 — 19277-5				
Estado Civil	Naturalidade	Nacionalidade	Profissão	
SOLTEIRO	AJURICABA-MS	BRASILEIRA	ENGº CIVIL	
Identidade	CPF/CGC	Cidade	Estado	CEP
316366 SSP/MT	378 123 001-53	JUINA	MT	78893
Endereço				
R. SÁBITA SARCAT MOD. 01 - JUINA-MT. 23/02/87				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº	Quadra Nº	Setor	Categoria
20	179	A-1	URBANO RESIDENCIAL
Limite Frente			
RUA ALTA FLORESTA- 19.05 m			
Limite Lado Direito			
LOTE 19 - 35,00 m			
Limite Fundos			
LOTES 06 e 07 - 14,00 m			
Limite Lado Esquerdo			
LOTE 21 - 35,00 m			

Handwritten notes:
A-1 = 17108-5
C-15566-7 900,00
D-15566-7
E-372-7 17.351,40

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto	Área	Valor/Unidade(m2 ou ha)	Valor Total
/EXPANSÃO UR BANA DE JUINA	578,38 m2	30,00	17 351,40
Plano de Pagamento		Valor da Entrada	
D = 10% DE DESCONTOS = 1.214,59		5.205,42	
PAGAMENTO REAL = 16.136,81		Vencimento da 1ª	
Nº de Prestações		13.04.87	
5	Valor das Prestações	Vencimento da Última	
	(1) = 2.186,31	13.08.87	
	(4) = 2.186,27		

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28:427	2-CQ	19.5.87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Cuiabá, 13 de março de 1987

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

Gilson Delmar Gascho
CPF Nº 378 123 001-53

CODEMAT

TESTEMUNHAS

Setor de contabilidade

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

LANÇADO

CPF Nº

Data: 31.12.87

CPF Nº

PASSA A FAZER, PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TE MO DE RESPONSÁVEL
LIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 20 QUADRA 179 RESIDENCIAL

SETOR: I

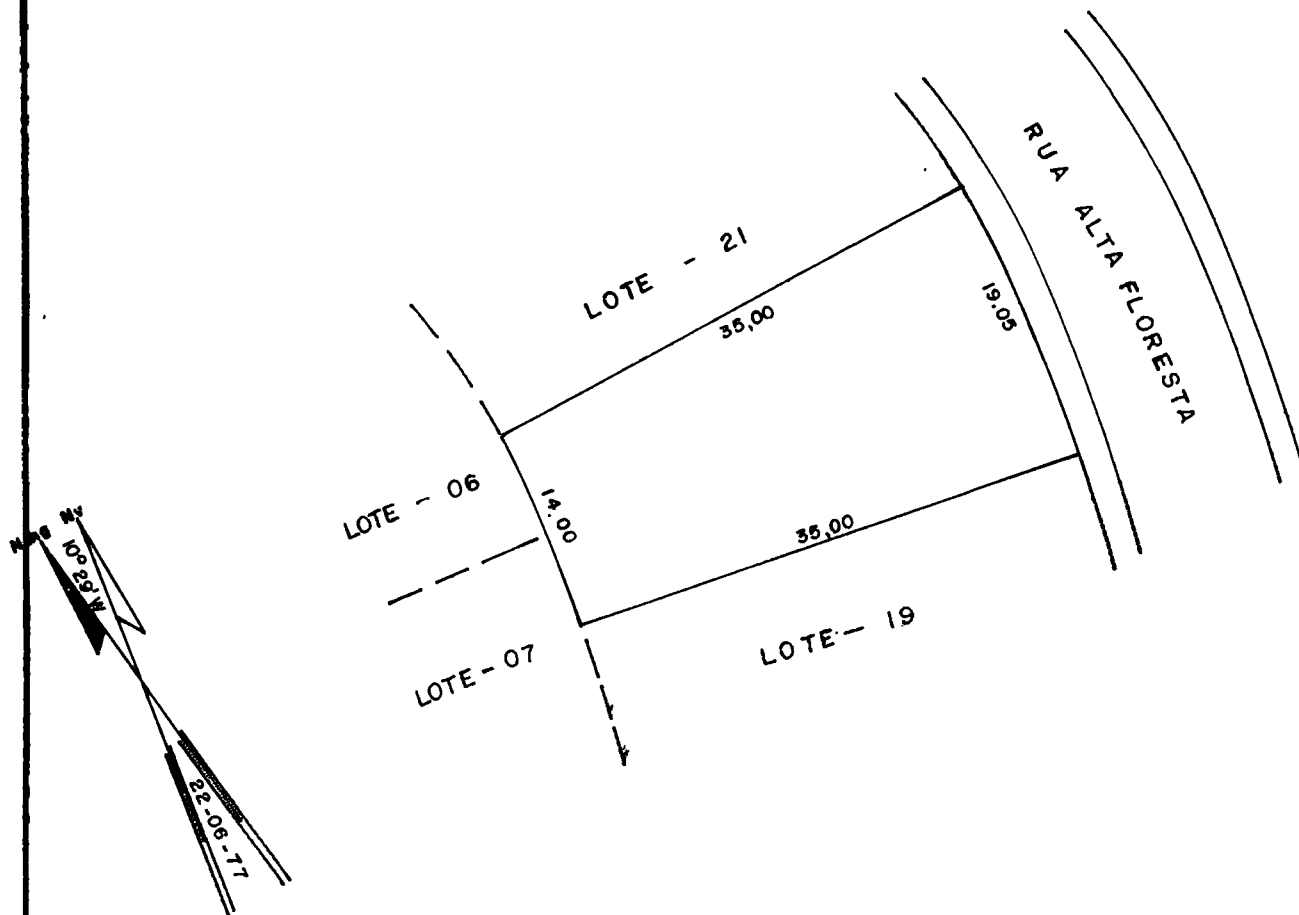
PROPRIETÁRIO: GILSON DELMAR GASCHO

ÁREA: 578,38 m²

ESCALA: 1:500

DATA: 11-03-88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE - 21

AO SUL COM: LOTE - 19

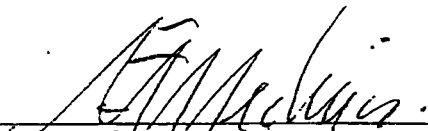
A LESTE COM: R. ALTA FLORESTA

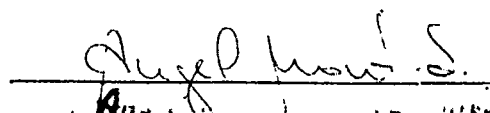
A OESTE COM: LOTES - 06 e 07

Situação dos Marcos:

FRENTE: R. ALTA FLORESTA
LADO DIREITO: LOTE - 19
FUNDOS: LOTES 06, 07
LADO ESQUERDO: LOTE - 21

DISTÂNCIA: 19,05 m
DISTÂNCIA: 35,00 m
DISTÂNCIA: 14,00 m
DISTÂNCIA: 35,00 m


EDECSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico


Angelino S.
Engenheiro de Serviço

T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos 23 dias do mês de setembro, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; ANTONIO BASTOS PEREIRA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº 10.030 devidamente assinado pelo Comprador GILSON DEJUAN GASCHO em 13 / 03 / 87.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 22 / 01 / 87, conforme processo nº 2.540/87, protocolo nº 2.604/87.

CLÁUSULA TERCEIRA

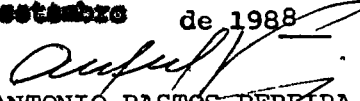
Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68

Cuiabá, 23 de setembro de 1988


ANTONIO BASTOS PEREIRA
Diretor Superintendente
CIC nº 005 403 901/00


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

215.004 003.124 e/ 17585-9

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 3.724/86	Nº do Contrato 7.852	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	--------------------------------	--	--

2.1.1.005. 005. 900 e/ 18922-7

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome Malaquias José Mottin .				
Estado Civil Casado	Naturalidade Paim Filho - RS	Nacionalidade Bras.	Profissão Comerciante .	
Identidade SSP/RS. 900.6548797	CPF/CGC 326.318800/30	Cidade Juina	Estado Mt	CEP 78.893
Endereço Av. Mato Grosso nº 780 - Juina - Mt .				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº "38"	Quadro Nº "155"	Setor - "I" - E.Comercial	Categoria URBANO Comercial .
Limite Frente Av. Mato Grosso - 16,24 m		D-17/85-9 C-15566-7 } 900,00	
Limite Lado Direito Viela - 4 - 24,00 m		D-18922-7 C-15566-7 } 8.103,02	
Limite Fundos Rua Colider - 16,24 m		D-15566-7 C-372-7 } 30.010,05	
Limite Lado Esquerdo Lote nº 37 - 30,00 m			

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urb. de Juina	Área 441,00 m²	Valor/Unidade(m2 ou ha) 68,05	Valor Total 30.010,05
Plano de Pagamento "E" - Sem Descontos		Valor da Entrada 9.003,02	
Nº de Prestações "12"		Vencimento do 1º 03/01/87	
Valor das Prestações 01- 1.750,65 11- 1.750,58		Vencimento da Última 03/12/87	

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº

326.318.800/30

TESTEMUNHAS

CODEMAT

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

CPF Nº

CPF Nº

PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE CONTRATO O TERMO DE RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA ATUAL DIRETORIA.

M.Ney Costa .

3ª. VIA - S O F

**GODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSOLote 1.1.1.004.003.228 c/ 17301-0
1.1.1.004.002.256 c/ 16318-0**CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA**

Nº Processo	Nº do Contrato	Nº da Concorrência Pública	Data da Homologação
3.862/86	6769	03/86	24/10/86

2.1.1.004.001-182 c/ 16794-0
I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome MILZ VICENTE DE SOUZA				
Estado Civil SOLTEIRO	Naturalidade PRES. BERNARDES/SP.	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão GERENTE	
Identidade 1.709.021-SSP-PR.	CPF/CGC 114.290.382-68	Cidade JUINA	Estado MT.	CEP 78.893
Endereço Módulo 03 - Quadra 06 - Lote 19 - Juína-MT.				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 17	Quadra Nº 41	Sector "D"	Categoria URBANO/COMERCIAL
Limite Frente AVENIDA LONDRIANA - 14,00m		S-17301-0 C-15566-7 } 900,00	
Limite Lado Direito LOTE 18 - 35,00m			
Limite Fundos LOTE 04 - 14,00m			
Limite Lado Esquerdo LOTE 16 - 35,00m		S-15566-7 C-372-7 } 21.633,50	

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urbana de Juína	Área 490,00m²	Valor/Unidade(m² ou ha) R\$ 44,15 (m²)	Valor Total R\$ 21.633,50
Plano de Pagamento "E" - 5/ DESCONTO		Valor da Entrada R\$ 6.490,05	
		Vencimento da 1ª 11.12.86	
Nº de Prestações 12 (DOZE)	Valor das Prestações 1 x R\$ 1.262,00 11 x R\$ 1.261,95		Vencimento da Última 11.11.87

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF/Nº **114.290.382-68**

PROMITENTE VENDEDORA

CODEMAT

TESTEMUNHAS

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE CONTRATO O TERMO DE RESPONSABILIDADE ASSI-
NADO PELA PRESENTE DIRETORIA.

JC/

3ª VIA - S O F

EXPANSÃO URBANA DE JUINA
JUINA - MT.

17 Quadra 41 - Comercial

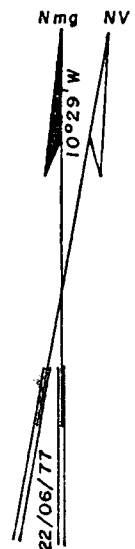
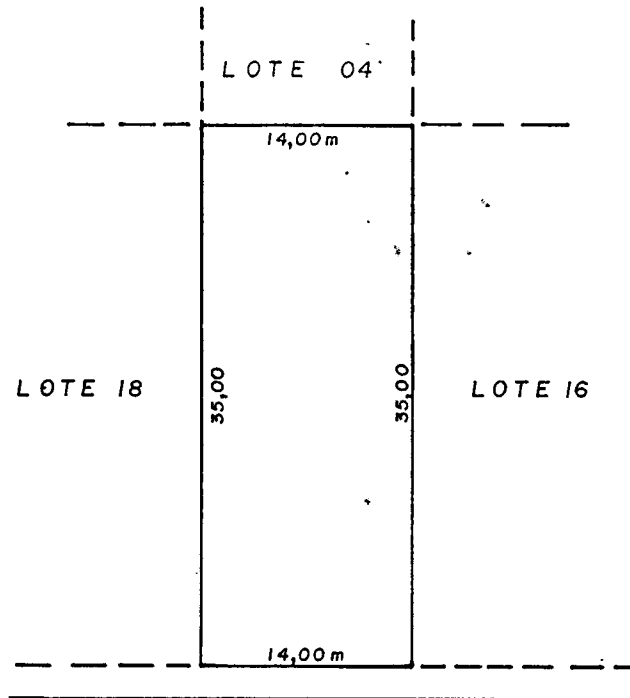
"D"

LUIZ VICENTE DE SOUZA

490,00m²

1:500

19/12/86



AVENIDA LONDRINA

LOTE 04
AVENIDA LONDRINA
LOTE 16
LOTE 18

AVENIDA LONDRINA
LOTE 18
LOTE 04
LOTE 16

14,00m
35,00m
14,00m
35,00m

Handwritten signature

Engenheiro Civil e Urbanista
C.R.E.A. - 10.000-000
Sociedade de Engenharia

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **23** dias do mês de **JUNHO**, do ano de um mil novecentos e oitenta e sete (1987), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo - C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, C.G.C./MF., 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MOACIR GONÇALVES DE ARAÚJO - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações e BENEDITO HENRIQUE DE CARVALHO NETO - Diretor Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

O objetivo desta Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **6769**, devidamente assinado pelo Comprador **LUIS VICENTE DE SOUZA** em 11 / 11 / 86

CLÁUSULA SEGUNDA:

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, composta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o Contrato, Venda esta efetuada em 30 / 09 / 86, conforme Processo nº **3.862/86**, Protocolo nº **4.097/86.**

CLÁUSULA TERCEIRA:

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.





CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

E, por estarem de acordo, assinam em quatro (04) vias de igual teor e forma.

Cuiabá-MT., 21 de JUNHO de 1.987

ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO

Diretor Presidente

CIC Nº. 048.796.271/00

MOACIR GONÇALVES DE ARAÚJO

Diretor Superintendente

CIC Nº. 548.642.408/68

JOÃO MOACIR WITCZAK

Diretor de Operações

CIC Nº. 048.231.921/68

BENEDITO HENRIQUE DE CARVALHO NETO

Diretor Administrativo Financeiro

CIC Nº. 086.179.701/97

leide

026

D.17513-7
C.372-7

24.806,40

LANÇADO

Data: 30, 01, 87

GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
GABINETE DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO GERAL.
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO - CODEMAT.

Contrato de Compromisso de Compra e Venda que entre si celebram a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODEMAT e o SR. **LUZIANO FERREIRA DE LIMA**.
Aos **16** (dezoito) dias do mês de **dezembro** do ano de um mil novecentos e **oitenta e seis** (1986) a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Bloco do Gabinete de Planejamento e Coordenação - GPC, no Centro Político Administrativo-CPA, nesta Capital, CGC Nº 03.474.053/0001, neste ato representada por seus Diretores **Superintendente e de Operações**, doravante denominada CODEMAT, e do outro lado o Sr. **LUZIANO FERREIRA DE LIMA**, brasileiro, casado, funcionário público, residente e domiciliado em Rua do Garças-Mt, portador do RG nº 208.449.911/20, doravante denominado Promitente Comprador, resolvem celebrar o presente Contrato de Compromisso de Compra e Venda, que se regerá pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente Contrato de compromisso de Compra e Venda decorre da Proposta Apresentada pelo Promitente Comprador, protocolada sob nº **4.922/86** de **10.12.86** processo **4.668/86**, decorrente da Concorrência Pública nº **08/86**, proposta esta que passa a fazer parte integrante do presente instrumento, independente de transcrição.

CLÁUSULA SEGUNDA

O objeto deste Contrato é a alienação de um lote de terra localizado no Município de Aripuanã-MT, constante da Gleba **GUARITA 1 OU PAVELHAS** **LOTAMENTO AUTÔNOMO**, conforme matrícula nº **16.570**, livro **2-AZ de 21.9.83**, respectivamente da 3ª Circunscrição Imobiliária - Cartório do 6º Ofício do Registro de Imóveis de Aripuanã-MT com área de **2.432,00 ha. Dois mil quatrocentos e trinta e dois hectares**, com os seguintes limites, conforme mapa da situação, anexa ao presente Contrato **LOTE Nº GLEBA CARIBEIRA-LOTAMENTO AUTÔNOMO-QUARITAI-12**.
LIMITES: AO NORTE: Arredondado Pavellas; AO SUL: Gleba Capivara; A LESTE: Gleba

[illegible]

CLÁUSULA TERCEIRA

A CODEMAT, responsável pela alienação das terras devolutas no Município de Aripuanã, neste Estado, promete vender ao Promitente Comprador o lote nº **01284 CARACARA - LOTEAMENTO AUTOMOBIL-HUATIRA I** livre e desembaraçado de quaisquer ônus reais ou convencionais, mediante as condições contidas na Proposta apresentada.

CLÁUSULA QUARTA

O imóvel objeto deste Contrato foi reservado à CODEMAT, pelo Estado de Mato Grosso, por força do disposto na Lei nº 3.307 de 18.12.72 alterada pela Lei nº 3.744 de 10.06.76 regulamentada pelo Decreto nº 651/76

CLÁUSULA QUINTA

Através da Concorrência Pública nº para ven-
da de terras no Município de Aripuanã-MT, realizada em
foi aceita..... entre outras a Pro-
posta de Licitação apresentada pelo Promitente Comprador o Sr. **DILIANO PEREIRA**
RUA DE LIMA S.N., C.A.S., C.P.C., C.E.C., C.F.C., C.G.C., C.I.C., C.J.C., C.L.C., C.M.C., C.N.C., C.O.C., C.P.C., C.Q.C., C.R.C., C.S.C., C.T.C., C.U.C., C.V.C., C.W.C., C.X.C., C.Y.C., C.Z.C.

CLÁUSULA SEXTA

A CODEMAT definirá topograficamente o lote licitado mediante abertura de picadas, pelas duas linhas divisórias externas que o identifique com os respectivos marcos de amarração.

PARÁGRAFO ÚNICO

As áreas, limites, rumos e distâncias do que trata esta cláusula, estão sujeitas a alterações por ocasião da revisão para titulação definitiva; caso haja variações na área para mais ou para menos, a parte beneficiada indenizará, em dinheiro, a parte prejudicada no preço de aquisição, constante deste Contrato.

CLÁUSULA SÉTIMA

A alienação das terras objeto deste Contrato ora comprometida, se destina especificamente a implantação pelo Promitente Comprador, de projetos de atividades ~~de natureza econômica, social, cultural, educacional, recreativa, etc.~~ ... nos termos da Proposta apresentada.

CLÁUSULA OITAVA

Qualquer modificação ou alteração de destinação constante da proposta somente poderá ser concedida mediante prévia e expressa concordância da CODEMAT.

CLÁUSULA NONA

O preço da venda ora contratado, estabelecido com base nos termos da proposta apresentada e aceita é de CR\$ 124.032,00 (Cento e vinte e quatro mil e trinta e dois cruzeiros ~~reais~~) correspondente ao preço de CR\$ 51,00 (Cinquenta e um cruzeiros ~~reais~~) por hectare, e que será pago pelo Promitente Comprador da seguinte forma:

a) CR\$ 124.032,00 (Cento e vinte e quatro mil e trinta e dois cruzeiros ~~reais~~) correspondente a PAGAMENTO À VISTA do valor o imóvel, no ato da assinatura deste instrumento.

b) CR\$ ~~124.032,00~~ será pago em ~~124.032,00~~ prestações iguais e semestrais, com vencimento a contar da data da assinatura do Contrato, com os seguintes vencimentos:

CR\$ ~~10.336,00~~

CR\$ ~~10.336,00~~

CR\$ ~~10.336,00~~

CR\$ ~~10.336,00~~

CR\$ ~~10.336,00~~

PARÁGRAFO ÚNICO

As prestações mencionadas no item b desta cláusula são re

presentadas por notas promissórias de igual valor, com os respectivos vencimentos aqui expressos, emitidas pelo Promitente Comprador as quais ficam vinculadas a este Contrato para todos os fins de direito.

CLÁUSULA DÉCIMA

Na ocorrência de atraso no pagamento de prestações seus valores serão corrigidos de acordo com a Variação da ORTN, calculadas na data do pagamento, para os dias de atraso e acrescidos de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês; ocorrendo inadimplemento superior a 90 (noventa) dias, perderá o Promitente Comprador o imóvel, sem direito a devolução das parcelas já pagas.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA

No ato do pagamento da última parcela e cumpridas as exigências de abertura e exploração de pelo menos 20% (vinte por cento) da área explorável do imóvel, de acordo com as exigências do Projeto. GUARIBA I..... o processo será encaminhado ao Governador do Estado para autorizar lavratura da escritura definitiva, conforme prevê o Artigo 9º da Lei 3.744 de 10.06.76.

PARÁGRAFO ÚNICO

O Promitente Comprador fica obrigado a manter 50% (cincoenta por cento) da área total do lote como Reserva Florestal, conforme estabelece o Artigo 44 da Lei nº 4.771, de 15 de setembro de 1.965 (cód. Florestal).

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA

A CODEMAT poderá autorizar a constituição de primeira hipoteca sobre o imóvel, em garantia de financiamento que venha a ser realizado através dos Órgãos do Sistema Nacional de Crédito Rural, referidos no artigo 7º da Lei nº 4.829, de 05.11.65, ou por qualquer outra entidade oficial de crédito, para exploração ou melhoria da propriedade.

PARÁGRAFO ÚNICO

Para os efeitos desta cláusula, compreendem-se como garantia o imóvel e as benfeitorias nele existentes.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA

A transferência das obrigações deste Contrato a terceiros, somente será permitida com expressa autorização da CODEMAT; reputando-se nula de pleno direito qualquer transação feita pelo Promitente Comprador com infringência desta Cláusula, quer com relação às obrigações do Contrato, quer com referência ao imóvel nele mencionado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA

A CODEMAT, através de sua Diretoria de Operações discaliza rá a integral execução do presente Contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA

Todas as despesas decorrentes do registro deste Contrato e lavratura da escritura definitiva, bem como todos e quaisquer tributos ou taxas que venham a incidir sobre o imóvel correrão por conta do Promitente Comprador.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA

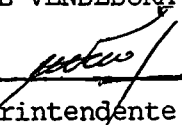
Fica eleito o Foro da Capital do Estado de Mato Grosso, pa ra a solução de todas as questões decorrentes do presente Contrato.

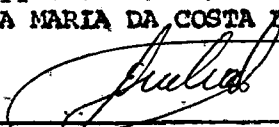
E por estarem assim justos e contratados, firmam o presen te em 04 (quatro) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas, a presen baixo:

Cuiabá¹⁶ de^{dezembro} 19.....⁸⁶

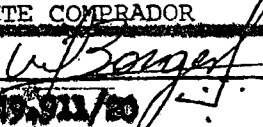
CODEMAT

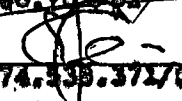
PROMITENTE VENDEDORA


Diretor Superintendente
CPF 022.956.441/00
ANA MARIA DA COSTA E FARIA


Diretor de Operações
CPF 038.775.151/34
EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO

PROMITENTE COMPRADOR

a)  
CPF: 202.449.911/80

185) 
CPF: 406.701.282
2ª 
CPF: 074.335.371/00

PROJETO: ROOSEVELT

MUNICÍPIO DE ARIPUANÃ - MT.

ARRECAÇÃO GLEBA QUARTA X

OU PARELLAS

MEMORIAL DESCRITIVO

Lote N^o GLEBA CARBONERA

Padrão LOTAMENTO AUTONOMO

I - Proprietário: LUCIANO FERREIRA DE LIMA

II - Área: 2.432,00 ha

Ao norte com: Arrecadação Parelhas

Ao sul com: Gleba Carvão

III - Limites:

A leste com: Gleba Igua Bonita

A oeste com: Rio Roosevelt, margem direita

IV - Marcos:

1-2 Rumo verdadeiro de 00°00'0" E - 1,700,00m

2-3 Rumo verdadeiro de 90°00'0" W - 13,900,00m

3-4 Diversos rumos - 1,900,00m

4-1 Rumo verdadeiro de 90°00'0" E - 14,000,00m


Eng.º A. Carlos Alberto da Silva
CREA 684 D - MG
VISTO 2479 - MT
ENG.º AGRÔNOMO



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: GLEBA GUARIBA I
ARRECADAÇÃO PANELAS

MUNICÍPIO: ARIPUANÃ - MT

PLANTA DO LOTE N.º GLEBA CABECEIRA

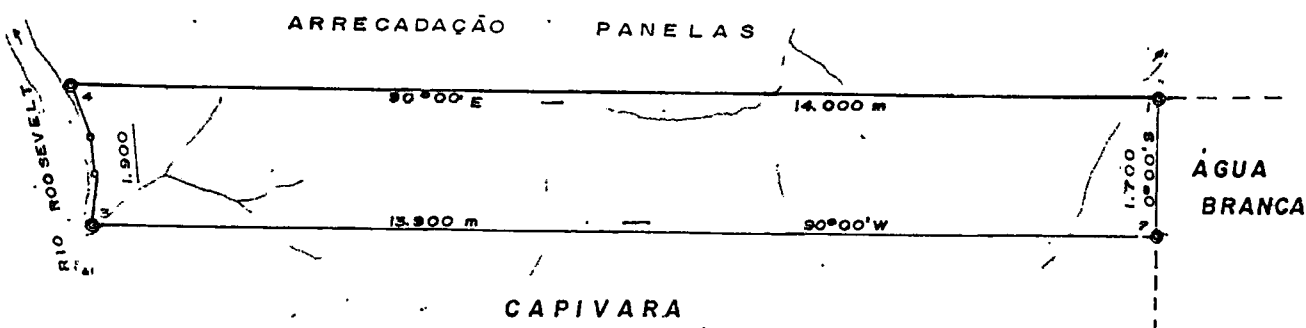
SEÇÃO: LOTEAMENTO
AUTÔNOMO

PROPRIETÁRIO: LUZIANO FERREIRA DE LIMA

ÁREA: 2.432 ha

ESCALA: 1:100.000

DATA: 12/12/86



[Signature]
CH. SETOR DE APOIO TÉCNICO
EDECSON LUIS DE MEDEIROS

[Signature]
CREA 35.400.000-0
MTO 2479-2T
ENG. AGRÔNOMO
CREA
VISTO

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO*lede**2.1.1. 004, 003, 270***CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA***2.1.1. 004 003. 035*

Nº Processo 3.792/86	Nº do Contrato 8.120	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
--------------------------------	--------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome LUIZ SANTOS DA SILVA				
Estado Civil CASADO	Naturalidade RIO VERDE - GO	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão ESCRITURÁRIO	
Identidade 610 857 SSP/GO	CPF/CGC 069 039 401 20	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78.893
Endereço MODULO 01 JUINA MT.				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 18	Quadra Nº 145	Setor H	Categoria URB. RESID.
Limite Frente RUA ITIQUIRA - 14,00 m <i>D-17109-3</i> <i>C-15566-7</i> } 900,00			
Limite Lado Direito LOTE 17 - 35,00 m <i>B-19226-0</i> } 3.657,00			
Limite Fundos LOTE 03 - 14,00 m <i>C-15566-7</i> }			
Limite Lado Esquerdo LOTE 19 - 35,00 m <i>B-15566-7</i> <i>C-372-7</i> } 15.190,00			

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) 31,00	Valor Total CZ\$ 15.190,00
Plano de Pagamento E - sem desconto.			Valor da Entrada CZ\$ 4.557,00
Nº de Prestações 12			Vencimento da 1ª 05.01.87
Valor das Prestações 1 de 886,12 11 de 886,08			Vencimento da Última 05.12.87

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.05.87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuidada, **05** de **dezembro** de 19 **86**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº **069 039 401 20**

PROMITENTE VENDEDORA

CODEMAT

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE CONTRATO O TERMO DE RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA PRESENTE DIRETORIA.



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO : EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO : JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE Nº 18 Quadra 145 / Residencial

SETOR : "H"

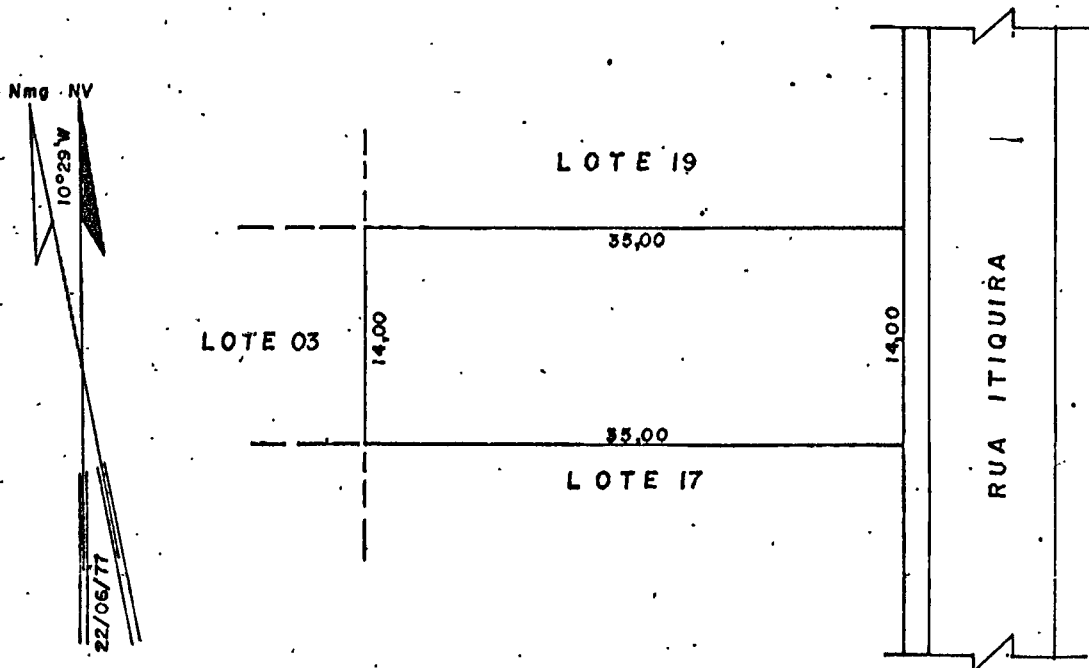
PROPRIETÁRIO : LUIZ SANTOS DA SILVA

ÁREA : 490,00m²

ESCALA : 1:500

DATA : 22/06/87

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 19
AO SUL COM: LOTE 17
A LESTE COM: RUA ITIQUIRA
A OESTE COM: LOTE 03

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA ITIQUIRA
LADO DIREITO: LOTE 17
FUNDOS: LOTE 03
LADO ESQUERDO: LOTE 19

DISTÂNCIA: 14,00m
DISTÂNCIA: 35,00m
DISTÂNCIA: 14,00m
DISTÂNCIA: 35,00m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
CHEFE SETOR DE APOIO TÉCNICO

Eng.º Agr. Valter Pinto & Neto
OEA - MT Nº 2.240 / D

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **24** dias do mês de **Junho**, do ano de um mil novecentos e oitenta e sete (1987), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo - C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, C.G.C./MF., 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MOACIR GONÇALVES DE ARAÚJO - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações e BENEDITO HENRIQUE DE CARVALHO NETO - Diretor Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

O objetivo desta Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **8.120**, devidamente assinado pelo Comprador **LUIZ SANTOS DA SILVA** em **05 / 12 / 86**.

CLÁUSULA SEGUNDA:

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, composta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o Contrato, Venda esta efetuada em **30 / 09 / 86**, conforme Processo nº **3.792**, Protocolo nº **4.023/86**.

CLÁUSULA TERCEIRA:

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

E, por estarem de acordo, assinam em quatro (04) vias de igual
teor e forma.

Cuiabá-MT., 24 de Junho

de 1.987

ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO

Diretor Presidente

CIC Nº. 048.796.271/00

MOACIR GONÇALVES DE ARAÚJO

Diretor Superintendente

CIC Nº. 548.642.408/68

JOE MOACIR WITCZAK

Diretor de Operações

CIC Nº. 048.231.921/68

BENEDITO HENRIQUE DE CARVALHO NETO

Diretor Administrativo Financeiro

CIC Nº. 086.179.701/97

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO*lado*

2, 1.1.004,003, 270
CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA
2, 1.1.004,003, 035

Nº Processo 3.793/86	Nº do Contrato 8.121	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
--------------------------------	--------------------------------	--	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome LUIZ SANTOS DA SILVA				
Estado Civil CASADO	Naturalidade RIO VERDE - GO	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão ESCRITURÁRIO	
Identidade 610857 SSP/GO	CPF/CGC 069 039 401 20	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 70.893
Endereço MODULO 01 JUINA MT. 005.074				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 19	Quadra Nº 145	Sector H	Categoria URB. RESID.
Limite Frente RUA ITIQUIRA - 14,00 m		<i>D 17109-3</i> <i>C-15566-7</i> } 900,00	
Limite Lado Direito LOTE 18 - 35,00 m		<i>D-19226-0</i> } 3.657,00	
Limite Fundos LOTE 02 - 14,00 m		<i>C-15566-7</i> }	
Limite Lado Esquerdo LOTE 20 - 35,00 m		<i>D-15566-7</i> } 15.190,00 <i>C-372-7</i>	

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) 31,00	Valor Total CZ\$ 15.190,00
Plano de Pagamento E - sem desconto			Valor da Entrada CZ\$ 4.557,00
Nº de Prestações 12			Vencimento da 1ª 05.01.87
Valor das Prestações 1 de 886,12 12 de 886,08			Vencimento da Última 05.12.87

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matricula Área Total Nº	Livro	Data	Matricula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.05.87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº **069 039 401 20**

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CPF Nº

PROMITENTE VENDEDORA

CODEMAT

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE CONTRATO O TERMO DE RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA PRESENTE DIRETORIA.



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO : EXPANSÃO URBANA DE JUINA.
MUNICÍPIO : JUINA-MT.

PLANTA DO LOTE Nº 19 Quadra 145 / Residencial

SETOR : "H"

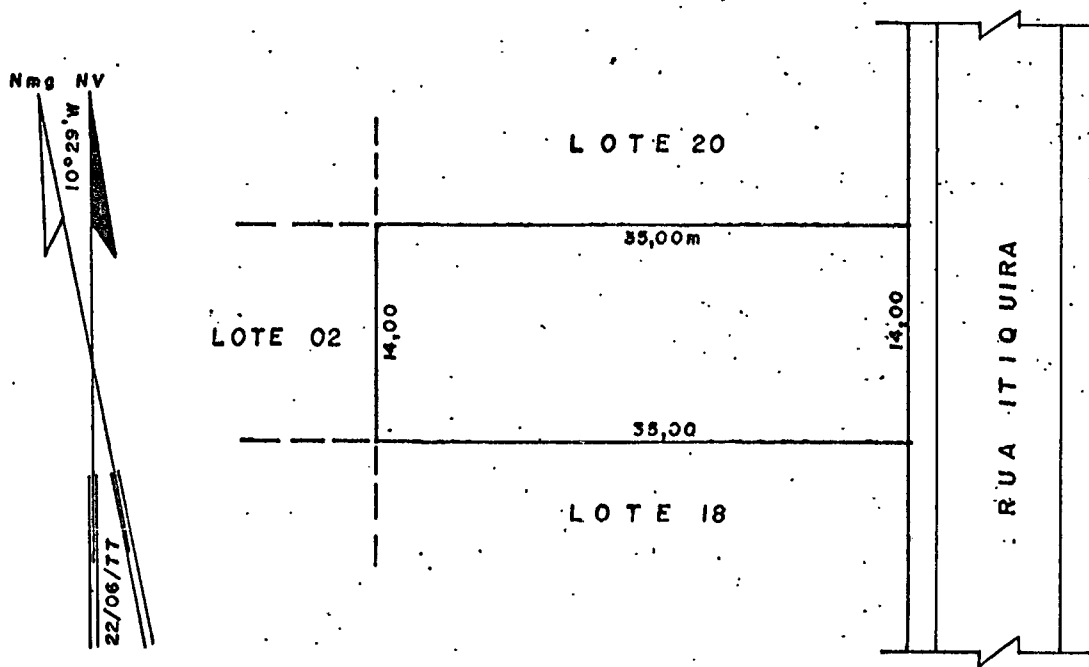
PROPRIETÁRIO : LUIZ SANTOS DA SILVA

ÁREA : 490,00m²

ESCALA : 1:500

DATA : 22/06/87

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 20

AO SUL COM: LOTE 18

A LESTE COM: RUA ITIQUIRA

A OESTE COM: LOTE 02

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA ITIQUIRA

DISTÂNCIA: 14,00m

LADO DIREITO: LOTE 18

DISTÂNCIA: 35,00m

FUNDOS: LOTE 02

DISTÂNCIA: 14,00m

LADO ESQUERDO: LOTE 20

DISTÂNCIA: 35,00m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
CHEFE SETOR DE APOIO TÉCNICO

Eng.º Agr.º Guilherme Ninto S. Neto
CREA - MT Nº. 2.240 / D

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **24** dias do mês de **Junho**, do ano de um mil novecentos e oitenta e sete (1987), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo - C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, C.G.C./MF., 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MOACIR GONÇALVES DE ARAÚJO - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações e BENEDITO HENRIQUE DE CARVALHO NETO - Diretor Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

O objetivo desta Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **0.121**, devidamente assinado pelo Comprador **LUIZ SANTOS DA SILVA** em **09 / 12 / 86.**

CLÁUSULA SEGUNDA:

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, composta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o Contrato, Venda esta efetuada em **10 / 09 / 86**, conforme Processo nº **3.793**, Protocolo nº **4.024/86.**

CLÁUSULA TERCEIRA:

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.



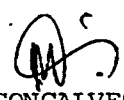
CODEMAT

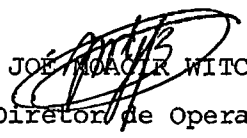
COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

E, por estarem de acordo, assinam em quatro (04) vias de igual
teor e forma.

Cuiabá-MT., 24 de Junho de 1.987


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC Nº. 048.796.271/00


MOACIR GONÇALVES DE ARAÚJO
Diretor Superintendente
CIC Nº. 548.642.408/68


JOÃO MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC Nº. 048.231.921/68


BENEDITO HENRIQUE DE CARVALHO NETO
Diretor Administrativo Financeiro
CIC Nº. 086.179.701/97

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO9 11.004.003.270 28/10/86-5
11.004.003.035 2/10/89-3**CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA**

Nº Processo 3.791/86	Nº do Contrato 8.122	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
--------------------------------	--------------------------------	--	--

2.1.1.009 005.074 2/19226-0

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome LUIZ SANTOS DA SILVA				
Estado Civil CASADO	Naturalidade RIO VERDE - GO	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão ESCRITURÁRIO	
Identidade 610 857 SSP/GO	CPF/CGC 069 039 401 20	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78.893
Endereço MODULO 01 JUINA MT,				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 17	Quadra Nº 145	Sector H	Categoria URB. RESID.
Limite Frente RUA ITIQUIRA - 14,00 m		D-17425-5 Q-15566-7 } 900,00	
Limite Lado Direito LOTE 16 - 35,00 m		D-19226-0 } 3.657,00	
Limite Fundos LOTE 04 - 14,00 m		C-15566-7 }	
Limite Lado Esquerdo LOTE 18 - 35,00 m		D-15566-7 C-372-7 } 15.190,00	

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2ouha) 31,00	Valor Total CZ\$ 15.190,00
Plano de Pagamento E - sem desconto.		Valor da Entrada CZ\$ 4.557,00	
Nº de Prestações 12		Vencimento da 1ª 09.01.87	
Valor das Prestações 11 de 886,08		Vencimento da Última 09.12.87	

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matricula Área Total Nº	Livro	Data	Matricula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.05.88	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº **069 039 401 20**

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CPF Nº

Juiz de Fora, **05** de **dezembro** de 19 **86**

PROMITENTE VENDEDORA

CODEMAT

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE CONTRATO O TERMO DE RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA PRESENTE DIRETORIA.



CODMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE Nº 01 Quadra 97 / Residencial

SETOR: "F"

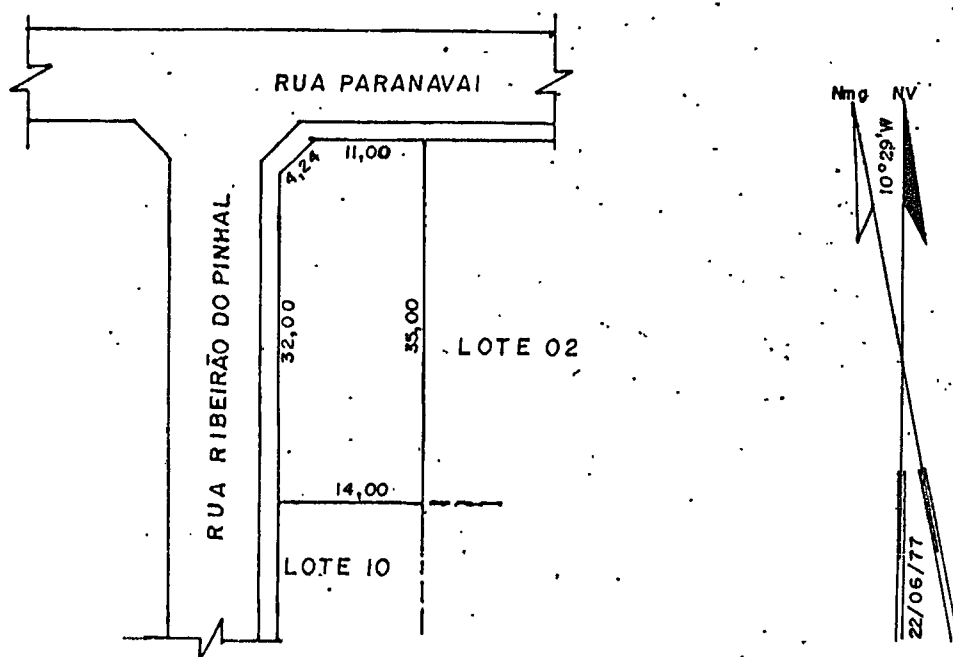
PROPRIETÁRIO: ANTONIO BATISTA DA SILVA

ÁREA: 485,50 m²

ESCALA: 1:750

DATA: 30/06/87

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: RUA PARANAÍBA

AO SUL COM: LOTE 10

A LESTE COM: LOTE 02

A OESTE COM: RUA RIBEIRÃO DO PINHAL

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA PARANAÍBA

LADO DIREITO: LOTE 02

FUNDOS: LOTE 10

LADO ESQUERDO: RUA RIB. DO. PINHAL

DISTÂNCIA: 15,24 m

DISTÂNCIA: 35,00 m

DISTÂNCIA: 14,00 m

DISTÂNCIA: 35,00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
CHEFE SETOR DE APOIO TÉCNICO

Eng.º *Guilherme Ninto S. Neto*
CREA - MT Nº. 2.240 / D

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **24** dias do mês de **Junho**, do ano de um mil novecentos e oitenta e sete (1987), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo - C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, C.G.C./MF., 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MOACIR GONÇALVES DE ARAÚJO - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações e BENEDITO HENRIQUE DE CARVALHO NETO - Diretor Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

O objetivo desta Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **8.122**, devidamente assinado pelo Comprador **LUIZ SANTOS DA SILVA** em **05/ 12/ 86.**

CLÁUSULA SEGUNDA:

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, composta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o Contrato, Venda esta efetuada em **30/ 09/ 86**, conforme Processo nº **3.791**, Protocolo nº **4.022/86.**

CLÁUSULA TERCEIRA:

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

E, por estarem de acordo, assinam em quatro (04) vias de igual teor e forma.

Cuiabá-MT., 24 de Junho de 1.987

ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO

Diretor Presidente

CIC Nº. 048.796.271/00

MOACIR GONÇALVES DE ARAÚJO

Diretor Superintendente

CIC Nº. 548.642.408/68

JOE/MOACIR WITCZAK

Diretor de Operações

CIC Nº. 048.231.921/68

BENEDITO HENRIQUE DE CARVALHO NETO

Diretor Administrativo Financeiro

CIC Nº. 086.179.701/97

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 346/87	Nº do Contrato 8506	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
------------------------------	-------------------------------	--	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome HELIDE PAGLACCI DE OLIVEIRA 009.005-434-19847-1				
Estado Civil CASADA	Naturalidade PIRAJUI-SP	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão DOMÉSTICA 92/87	
Identidade (9710596 SSP/SP)	CPF/CGC 311 771 408-10	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78893
Endereço ST/ C AO LADO DA IGREJA CRISTÁ - Q. 07 - JUINA-MT.				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LÔTE

Lote Nº 11.	Quadra Nº 48	Sector G	Categoria URBANO COMERCIAL
Limite Frente AV. LONDRINA - 14,00 m		D-18435-7 C-15566-7 } 900,00	
Limite Lado Direito LOTE 12 - 35,00 m		D-19847-1 } x x x	
Limite Fundos LOTE 26 - 14,00 m		C-15566-7 }	
Limite Lado Esquerdo LOTE 10 - 35,00 m		D-15566-7 C-372-7 } 16.170,00	

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 490,00 m²	Valor/Unidade (m² ou ha) 33,00	Valor Total 16.170,00
Plano de Pagamento D= 10% DE DESCONTOS = 1.131,90 PAGAMENTO REAL = 15.038,18			Valor da Entrada 4.365,90
Vencimento da 1ª 12.01.87			
Nº de Prestações 05	Valor das Prestações (1) = 2.522,92 (4) = 2.037,42	Vencimento da Última 12.05.87	

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.03.87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Cuiabá, **12** de **Dezembro** de 19 **86**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

Helide Paglacci de Oliveira
CPF Nº **311 771 408-10**

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CPF Nº

**PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TE... RESPONSÁVEL
LIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA**

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

Setor de contabilidade
LANÇADO
CODEMAT
Data: **31/12/87**
DIRETOR SUPERINTENDENTE



C O D E M A T

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICIPIO: JUINA-MT.

PLANTA DO LOTE N.º 11 Quadra 48 / Comercial

SETOR: 16

PROPRIETARIO: HELIDE PAGLACI DE OLIVEIRA

AREA: 490,00 m²

ESCALA: 1:500

DATA: 30/03/88

PLANTA



AVENIDA LONDRINA

LOTE 10

L. 10

14,00

35,00

35,00

LOTE 12

L. 12

14,00

LOTE 26

MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: AVENIDA LONDRINA

AO SUL COM: LOTE 26

A LESTE COM: LOTE 12

A OESTE COM: LOTE 10

Situação dos Marcos:

FRENTE: AVENIDA LONDRINA

LADO DIREITO: LOTE 12

FUNDOS: LOTE 26

LADO ESQUERDO: LOTE 10

DISTANCIA: 14,00m

DISTANCIA: 35,00m

DISTANCIA: 14,00m

DISTANCIA: 35,00m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe - Setor de Apoio Técnico

Angel Paul S.
Engenheiro Civil de Juína
Rég. Ar. 2272 2272 D.14. Reg. Itm
- CODEMAT -



CODEMAT COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSO

TERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos **05** dias do mês de **abril**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **8508** devidamente assinado pelo Comprador **HELTON FAGLACCI DE OLIVEIRA** em 12 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 31 / 10 / 86, conforme processo nº **346/87**, protocolo nº **356/87**.

CLÁUSULA TERCEIRA

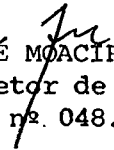
Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, ⁵ de **abril** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004.003 762-18.07-0-0

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 768/87	Nº do Contrato 9031	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
------------------------------	-------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome GENI ALVES CARDOSO				
Estado Civil Casado	Naturalidade Juliania- SP	Nacionalidade Brasileira	Profissão Do lar	
Identidade 1.463.676-SSP/PR	CPF/CGC 013.129.109-25	Cidade Juina	Estado MT	CEP 78.893
Endereço Av. Mato Grosso, 204 - Juina MT.				

009 005.530-20137-5

13/03/87

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 17	Quadra Nº 171	Sector I	Categoria Urb. Residencial
Limite Frente R. Vera - 14,00 m			
Limite Lado Direito Lote 18 - 35,00 m			
Limite Fundos Lote 04 - 14,00 m			
Limite Lado Esquerdo Lote 16 - 35,00 m			

D-18070-0
C-15566-7

900,00

D-20137-5

3.069,00

C-15566-7

D-15566-7
C-372-7

14.700,00

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urb. de Juina	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2ouha) Cz\$ 30,00	Valor Total Cz\$ 14.700,00
Plano de Pagamento D- 10% de descontos - Cz\$ 1.029,00 pagamento real - Cz\$ 13.671,00		Valor da Entrada Cz\$ 3.969,00	
Nº de Prestações 5		Vencimento da 1ª 22/01/87	
Valor das Prestações 01 de Cz\$ 2.293,20 04 de Cz\$ 1.852,20		Vencimento da Última 22/05/87	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº 28,427	Livro 2-CQ	Data 19/05/87	Matrícula Loteamento Nº 51,211	Livro 1-A	Data 21/04/87
--	----------------------	-------------------------	--	---------------------	-------------------------

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Culabá, 22 de dezembro de 1986

Bater do contabilista

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

LANÇARGeni Alves Cardoso
CPF Nº **013.129.109-25**

CODEMAT

Data: 31 12. 87

TESTEMUNHAS

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

CPF Nº

PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TE MO DE RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

MRA

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 17 QUADRA 171

SETOR: I

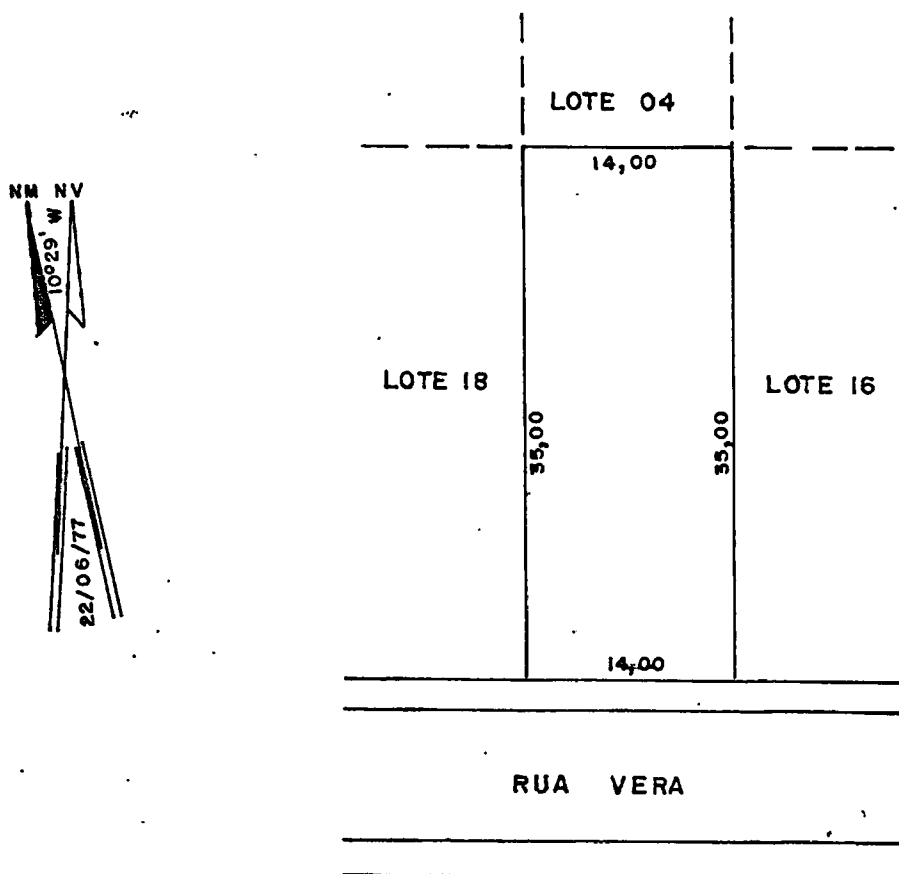
PROPRIETÁRIO: GENI ALVES CARDOSO

ÁREA: 490,00 m²

ESCALA: 1:500

DATA: 20/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 04

AO SUL COM: RUA - VERA

A LESTE COM: LOTE 16

A OESTE COM: LOTE 18

Situação dos Marcos:

FRETE: RUA VERA

LADO DIREITO: LOTE 18

FUNDOS: LOTE 04

LADO ESQUERDO: LOTE 16

DISTÂNCIA: 14,00 m

DISTÂNCIA: 35,00 m

DISTÂNCIA: 14,00 m

DISTÂNCIA: 35,00 m

EDECSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio TécnicoAngélica Antônia da Silva
Eng. Agr. 1258-3.208/D14-Região
- CODEMAT -

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos 09 dias do mês de maio, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº 9031, devidamente assinado pelo Comprador GERI ALVES CARDOSO em 22 / 11 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 19 / 11 / 86, conforme processo nº 763/87, protocolo nº 781/87.

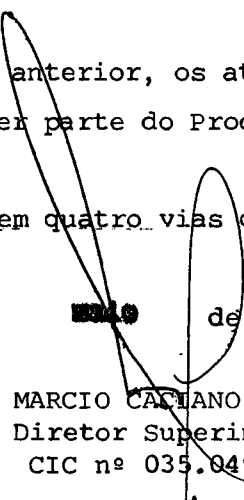
CLÁUSULA TERCEIRA

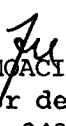
Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 09 de maio de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO**CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA**

Nº Processo	Nº do Contrato	Nº da Concorrência Pública	Data da Homologação
309/87	8218	03/86	24/10/86

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR				
Nome GILMAR NUNES DA SILVA				
Estado Civil Casado	Naturalidade Stª Anastacio- SP	Nacionalidade Brasileira	Profissão Comerciante	
Identidade 3-771.832-7 SSP/Pr	CPF/CGC 453.171.949-20	Cidade Juína	Estado MT	CEP 78.893
Endereço Foto Queiroz - Juína MT.				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE				
Lote Nº 10	Quadra Nº 02	Sector D-07.	Categoria Urb. Comercial	
Limite Frente Av. Cuiabá - 15,24 m		D-37459-9 C-35566-7 > 900,00		
Limite Lado Direito Lote 09 - 33,00 m		D-18688-0 C-35566-7 > 6.965,10		
Limite Fundos Lote 11 - 14,00 m				
Limite Lado Esquerdo R. N. Esperança- 32,00 m		D-15566-7 C-372-7 > 29.130,00		

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS				
Projeto Expansão Urb. de Juína	Área 485,50 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) Cz\$ 60,00	Valor Total Cz\$ 29.130,00	
Plano de Pagamento D - 10% de descontos- Cz\$ 2.039,10 Pagamento real - Cz\$ 27.090,90			Valor da Entrada Cz\$ 7.865,10	
			Vencimento da 1ª 10/01/87	
Nº de Prestações 05	Valor das Prestações 01 de Cz\$ 4.544,28 04 de Cz\$ 3.670,38		Vencimento da Última 10/05/87	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO					
Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19/5/87	51.211	2-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº **453.171.949-20**

TESTEMUNHAS

CPF Nº

PROMITENTE VENDEDORA

Cuiabá, **10** de **dezembro** de **86**

Sector de contabilidade

CODEMAT
LAÇADOCPF Nº **31 12 87**
DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TE MO DE N.º CONSIGL
CIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

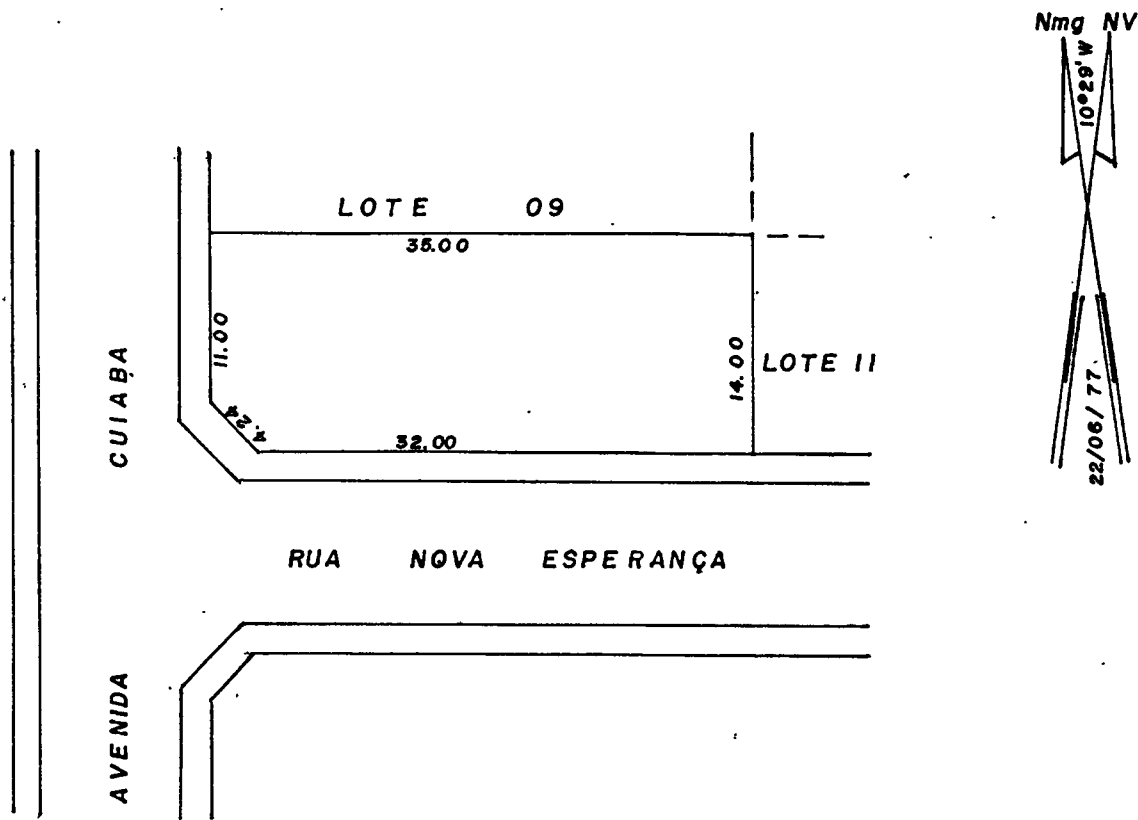
PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 10 QDA: 02 SETOR: D

PROPRIETÁRIO: GILMAR NUNES DA SILVA

ÁREA: 485.50 m² ESCALA: 1:500 DATA: 04/04/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 09
AO SUL COM: RUA N. ESPERANÇA
A LESTE COM: LOTE 11
A OESTE COM: AV. CUIABA

Situação dos Marcos:

FRENTE: <u>AV. CUIABA</u>	DISTÂNCIA: <u>15.24m</u>
LADO DIREITO: <u>LOTE 09</u>	DISTÂNCIA: <u>35.00m</u>
FUNDOS: <u>LOTE 11</u>	DISTÂNCIA: <u>14.00m</u>
LADO ESQUERDO: <u>RUA N. ESPERANÇA</u>	DISTÂNCIA: <u>32.00m</u>

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe-Setor de Apoio Técnico

Angélica Monteiro da Silva
Eng.º de 2ª Classe - 0000116744
- CODEMAT -



TERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos 9 dias do mês de maio, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº 8218 devidamente assinado pelo Comprador GILMAR NUNES DA SILVA em 10 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 31/10/86, conforme processo nº 309/87, protocolo nº 318/87.

CLÁUSULA TERCEIRA

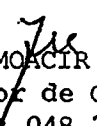
Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 9 de maio de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

2.11.004 003.954 - 18413.6

2.11.009 013 052 - 10144.5

2.11.009.005.468 - 20028.0

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo	Nº do Contrato	Nº da Concorrência Pública	Data da Homologação
329/87	7159	03/86	24.10.86

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome GELMAR NILTO CARDOSO				
Estado Civil CASADO	Naturalidade CASCADEIRA	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão FUNC. PÚBLICO	
Identidade 1804491 SSP/PR	CPF/CGC 314 614 091/87	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78893
Endereço DERMAT - JUINA-MT.				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 11	Quadra Nº 148	Sector H	Categoria URBANO RESIDENCIAL
Limite Frente AV. BARRA DO GARÇAS-15,24 m		D-18413-6 C-15566-7 > 900,00 ✓	
Limite Lado Direito R. PARANATINGA- 32,00 m		D-10174-5 C-15566-7 > 3.469,50 ✓	
Limite Lado Esquerdo LOTE 10 - 14,00 m			
Data: 31.12.87		D-15566-7 C-372-7 > 14.565,00 ✓	

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 485,50 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) 30,00	Valor Total 14.565,00
Plano de Pagamento D = 10% DE DESCONTOS = 1.019,55 PAGAMENTO REAL = 13.545,45			Valor da Entrada 4.369,50
Nº de Prestações 05			Vencimento da 1ª 25.12.86
Valor das Prestações 1.835,19			Vencimento da Última 25.04.87

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matricula Área Total Nº	Livro	Data	Matricula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.03.87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Cuiabá 25 de novembro de 1986

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº
314 614 091-87

CODEMAT

TESTEMUNHAS

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

CPF Nº

PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O SR. MUI RESPONSÁVEL
LIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICIPIO: JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 11 - QUADRA 148 (Comercial)

SETOR: "H"

PROPRIETARIO: GILMAR NILTO CARDOSO

AREA: 485,50 m²

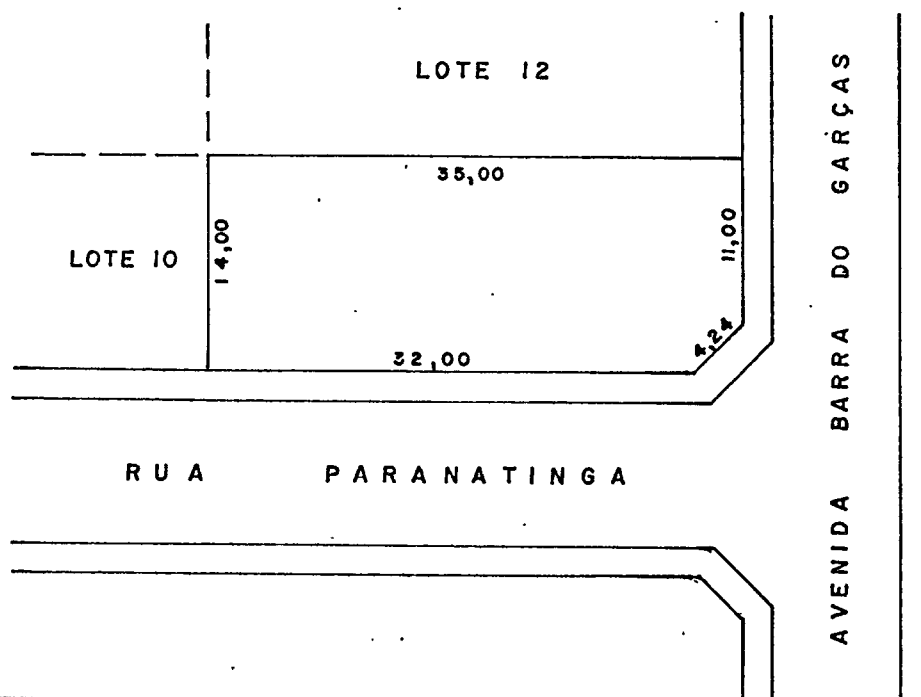
ESCALA: 1:500

DATA: 28/03/77

PLANTA

Nm Nv

$\Delta - 10^{\circ} 29' W$
22/06/77



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 12

AO SUL COM: RUA PARANATINGA

A LESTE COM: AV. BARRA DO GARÇAS

A OESTE COM: LOTE 10

Situação dos Marcos:

FRENTE: AV. BARRA DO GARÇAS
LADO DIREITO: RUA PARANATINGA
FUNDOS: LOTE 10
LADO ESQUERDO: LOTE 12

DISTANCIA: 15,24 m

DISTANCIA: 32,00 m

DISTANCIA: 14,00 m

DISTANCIA: 35,00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe-Sector de Apoio Técnico

Angélica Monteir da Silva
Eng. Agr. CREA 3228/D14-Região
- CODEMAT -



CODEMAT COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSO

T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **06** dias do mês de **abril**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **7130** devidamente assinado pelo Comprador **ERILZA WILTO CARDOSO** em **25** / **11** / **86**.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com postá dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA RINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em **31** / **10** / **86**, conforme processo nº **339-87**, protocolo nº **339-87**.

CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **06** de **abril** de 1988

ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00

MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00

JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68

ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004-003-173-17246-4

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 3701/86	Nº do Contrato 8231	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
-------------------------------	-------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome JORAILO SIMIONATO 009.001.711-18689.9 12/86				
Estado Civil SOLTEIRO	Naturalidade DOIS VIZINHOS-PR	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão COMERCIANTE	
Identidade 3121517 O SSP/PR	CPF/CGC 314.603.641/04	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78893
Endereço AV. 09 DE MAIO 22 - JUINA-MT				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 19	Quadra Nº 124	Setor H	Categoria URBANO RESIDENCIAL
Limite Frente R. LUCIARA - 14,00 m		D-17246-4 } 900,00	
		C-15566-7	
Limite Lado Direito LOTE 20 - 35,00 m		D-18689-9 } 3.805,47	
		C-15566-7	
Limite Fundos LOTE 2 - 14,00 m			
Limite Lado Esquerdo LOTE 18 - 35,00 m		D-15566-7 } 15.684,90	
		C-372.7	

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) 32,01	Valor Total 15.684,90
Plano de Pagamento R- SEM DESCONTOS			Valor da Entrada 4.705,47
			Vencimento da 1ª 10.01.87
Nº de Prestações 12	Valor das Prestações 01 = 914,98	Vencimento da Última 10.12.87	
	11 = 914,85		

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.05.87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Cuiabá, **10** de **dezembro** de 19**86**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

Jorailo Simionato
CPF Nº
314 603 641-04

CODEMAT

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TE. MO DE RESPONSABILIDADE

LIDADA ASSINADO PELA DIRETORIA

VIM.....86

3ª. VIA — S O F

CODEMAT

**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO**

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICIPIO: JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 19 QUADRA 124

SETOR: _____ H

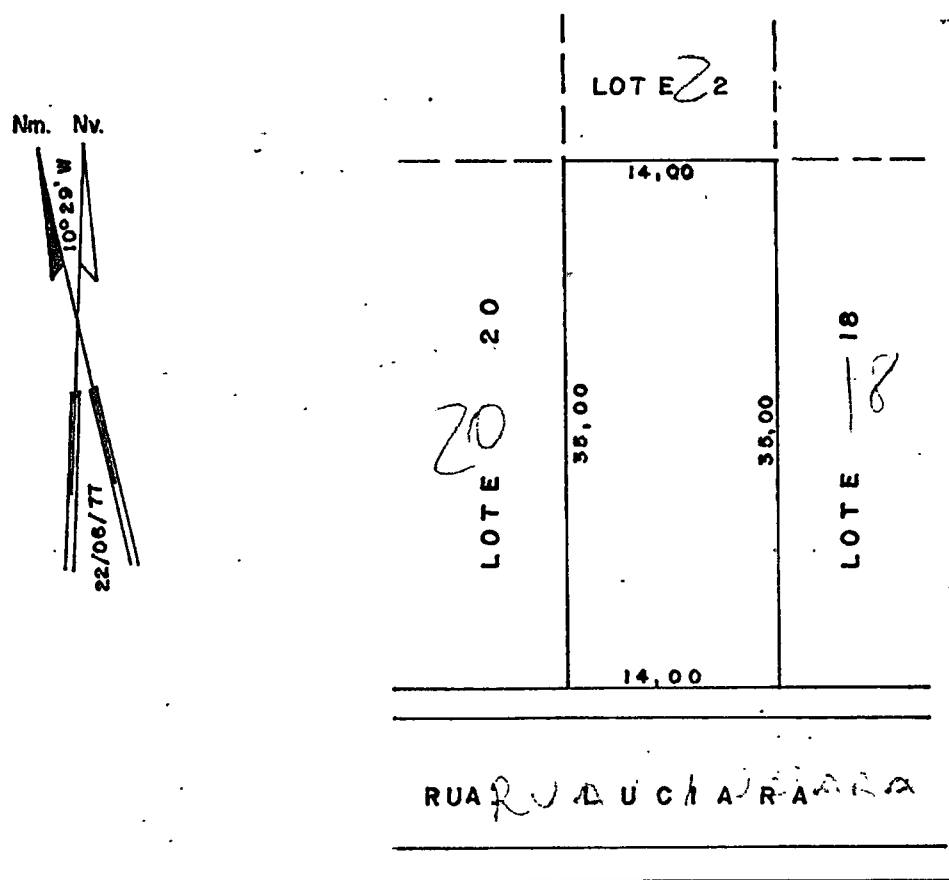
PROPIETARIO: JORAI DO SIMION ATTO

AREA: **490,00 m2**

ESCALA: 1 : 500

DATA: 04 / 04 / 88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limits:

AO NORTE COM: LOTE 2
AO SUL COM: RUA: LUCIARA
A LESTE COM: LOTE 18
A OESTE COM: LOTE 20

Situação dos Marcos:

RUA: LUCIARA
 FRETE: _____
 LADO DIREITO: LOTE 20
 FUNDOS: LOTE 2
 LADO ESQUERDO: LOTE 18

DISTANCIA: --- 14, 00
DISTANCIA: --- 35, 00
DISTANCIA: --- 14, 00
DISTANCIA: --- 35, 00

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe- Sedor de Apoio Técnico

Angel Mont. S.
Angelical Mont. S. & Silva
Eng. 1-1-1977 - 1-1-1978
- CODE 155 -



CODEMAT COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSO

T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos 6 dias do mês de abril, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº 8231 devidamente assinado pelo Comprador: **JORJIDO SINCORATO** em 20 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 30 / 09 / 86, conforme processo nº 3701/86, protocolo nº 3929/86.

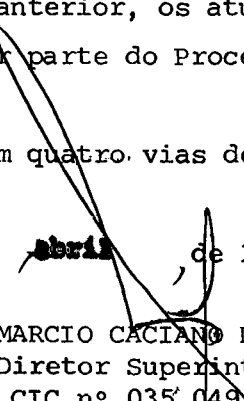
CLÁUSULA TERCEIRA

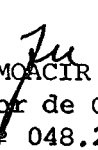
Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

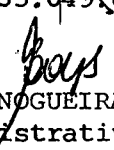
E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 6 de abril, de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

lmt

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

2.1.1.004.003.930 - 18390.3

211 009.005.192 - 19454.9

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 3.464/86	Nº do Contrato 8.706	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
--------------------------------	--------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome INÁCIO ORAZ DA SILVA				
Estado Civil CASADO	Naturalidade ITUIQUIRA - MT	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão PEDREIRO	
Identidade 939.368 SSP-MT	CPF/CGC 277.164.571 - 87	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78.893
Endereço RUA CLARA NUNES Nº 45 JUINA - MT				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 16	Quadra Nº 127	Sector M	Categoria URBANA RESIDENCIAL
Limite Frente AV BARRA DO GARÇA		14,00 m	D-18390-3 C-15566-7 900,00
Limite Lado Direito LOTE 15		35,00 m	D-19454-9 C-15566-7 3.657,00
Limite Fundos LOTE 03		14,00 m	
Limite Lado Esquerdo LOTE 17		35,00 m	D-15566-7 C-372-7 15.190,00

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 490,00 m²	Valor/Unidade (m² ou ha) 31,00	Valor Total 15.190,00
Plano de Pagamento SEM DESCONTO (E). PAGAMENTO REAL = 10.633,00			Valor da Entrada 4.557,00
			Vencimento da 1ª 16.01.87
Nº de Prestações 12	Valor das Prestações 12 = 886,08		Vencimento da Última 16.12.87

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.03.87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, **16** de **DEZEMBRO** de 19**86**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

Inácio Oraz da Silva
CPF Nº **277.164.571 - 87**

CODEMAT
Sector de contabilidade

TESTEMUNHAS

LANÇADO

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

Data: **31 / 12 / 87**

CPF Nº

CPF Nº **PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE**
CONTRATO O TERMO DE RESPONSABILIDADE
ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 16 Quadra 127/Residencial

SETOR: H

PROPRIETÁRIO: INÁCIO BRAZ DA SILVA

ÁREA: 490,00 m²

ESCALA: 1:500

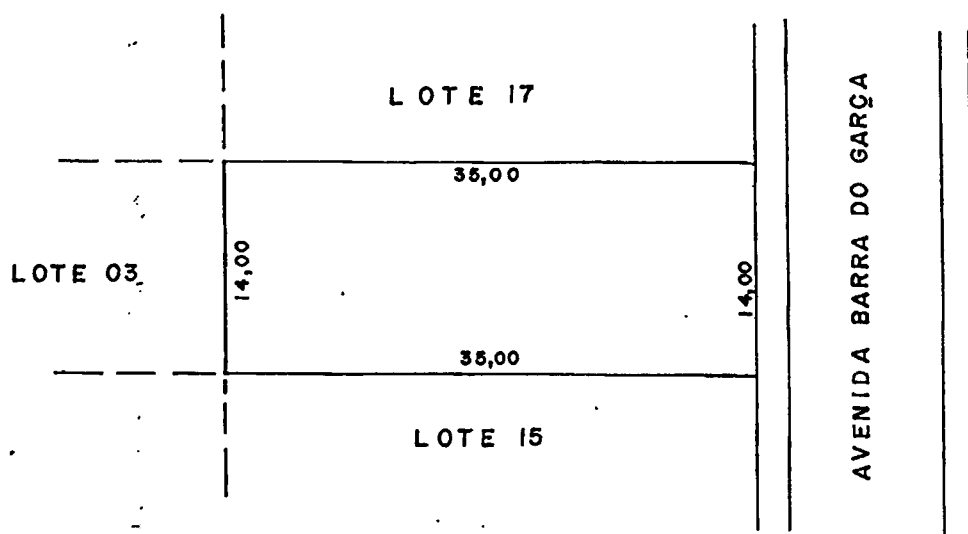
DATA: 23/02/88

PLANTA

Nmg NV

10°29'W

22/02/77



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 17

AO SUL COM: LOTE 15

A LESTE COM: AVENIDA BARRA DO GARÇA

A OESTE COM: LOTE 03

Situação dos Marcos:

FRENTE: AV. BARRA DO GARÇA
LADO DIREITO: LOTE 15
FUNDOS: LOTE 03
LADO ESQUERDO: LOTE 17

DISTÂNCIA: 14,00 m
DISTÂNCIA: 35,00 m
DISTÂNCIA: 14,00 m
DISTÂNCIA: 35,00 m

EDECKSON C. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angelino
Engenheiro de Arquitetura

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOT E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **09** dias do mês de **Março**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **8.706** devidamente assinado pelo Comprador **INÁCIO BRAZ DA SILVA** em 16 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 29 / 09 / 86, conforme processo nº **3.464/86**, protocolo nº **3.688/86**.

CLÁUSULA TERCEIRA

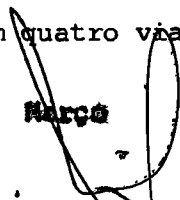
Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68

Cuiabá, **09** de **Março** de 198**8**


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

2.11.004.003.426 - 14501.3

211.004.004.227 - 18482.8

211.009.001.893 - 18915.4

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 23779/87	Nº do Contrato 10115X	Nº da Concorrência Pública XX 03/86	Data da Homologação 24.10.86
--------------------------------	---------------------------------	---	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome NELSON DOS SANTOS CORDEIRO				
Estado Civil CASADO	Naturalidade RIO PARDO - MS	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão TAXISTA	
Identidade 74.406 532- RO	CPF/CGC 065.828.446 - 72	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78.893
Endereço CASA Nº 123 RUA JANETE CLEO MÓDULO 02 - JUINA - MT				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 17	Quadra Nº 74	Sector E	Categoria URBANO COMERCIAL
Limite Frente AV. PATO GROSSO		14,00 m	D-17501-3 C-15566-7 900,00
Limite Lado Direito LOTE 16		33,00 m	D-18915-4 C-15566-7 7.920,00
Limite Fundos LOTE 06		14,00 m	
Limite Lado Esquerdo LOTE 18		33,00 m	D-15566-7 C-372-7 29.400,00

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 490,00 m²	Valor/Unidade(m2 ou ha) 60,00	Valor Total 29.400,00
Plano de Pagamento COM DESCONTO DE 10% = (D) PAGAMENTO REAL =			Valor da Entrada 6.828,00
2.058,00 27.342,00			Vencimento da 1ª 23.03,87
Nº de Prestações 05	Valor das Prestações 05 = 5.704,40		Vencimento da Última 23.07,87

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.03.87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Cuiabá, **23** de **FEVEREIRO** de 19 **87**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº **065.828.446 - 72**

Sector de contabilidade

CODEMAT

LANÇADO

TESTEMUNHAS

CPF Nº **31.12.87**
Data **31.12.87**
SUPERINTENDENTE

CPF Nº

CPF Nº
PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TEMPO DE RESPONSABILIDADE
ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA- MT

PLANTA DO LOTE N.º 17 QUADRA 74/ COMERCIAL

SETOR: E

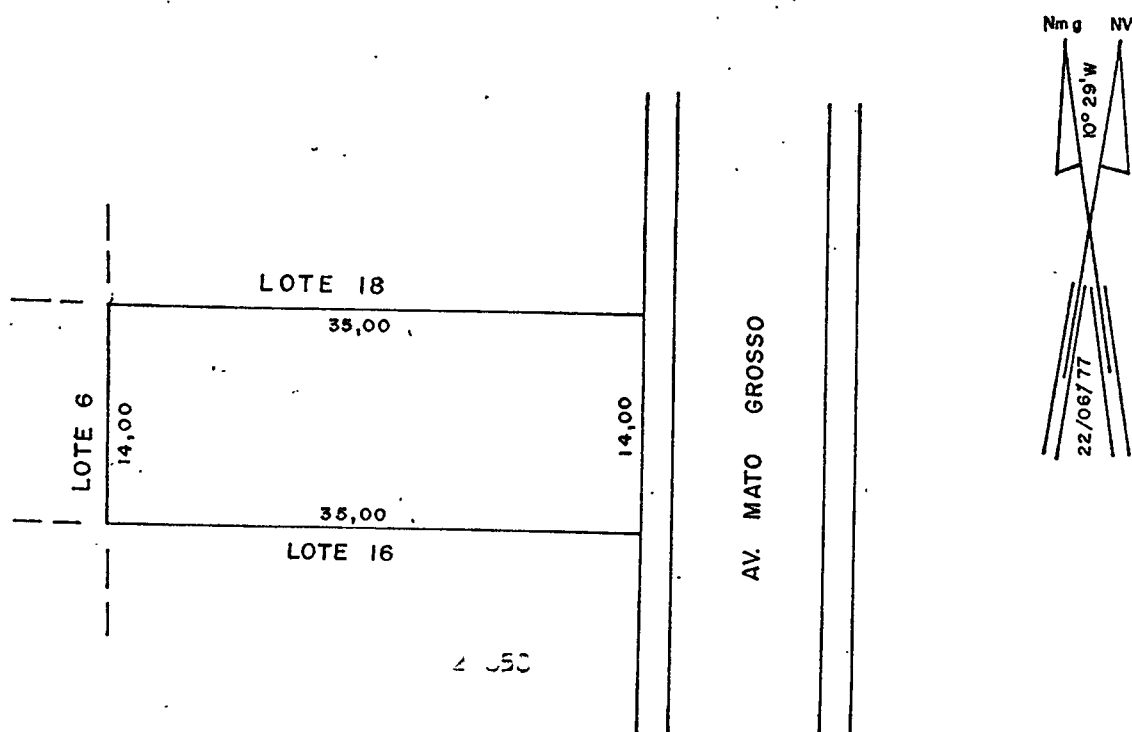
PROPRIETÁRIO: NELSON DOS SANTOS CORDEIRO

ÁREA: 490,00 m²

ESCALA: 1:500

DATA: 19/03 / 88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Límites:

AO NORTE COM: LOTE 18

AO SUL COM: LOTE 16

A LESTE COM: AV. MATO GROSSO

A OESTE COM: LOTE 6

Situação dos Marcos:

FRENTE: AV. MATO GROSSO

DISTÂNCIA: 14,00

LADO DIREITO: LOTE 16

DISTÂNCIA: 35,00

FUNDOS: LOTE 6

DISTÂNCIA: 14,00

LADO ESQUERDO: LOTE 18

DISTÂNCIA: 35,00

Edeckson L. de Medeiros

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angélio Monteiro de Silva

Angélio Monteiro de Silva
Eng. A. 11 750 14-Região

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOT E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **28** dias do mês de **MARÇO**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº devidamente assinado pelo Comprador **NELSON DOS SANTOS CORDEIRO** em 23 / 02 / 87.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 11 / 12 / 86, conforme processo nº **23779/87**, protocolo nº **8.344/87**.

CLÁUSULA TERCEIRA

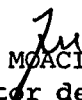
Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **28** de **MARÇO** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO004 002 295- 164135
004.004.442- 193208**CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA**

Nº Processo 2677/87	Nº do Contrato 10076X	Nº da Concorrência Pública XX 03/86	Data da Homologação 24.10.86
-------------------------------	---------------------------------	---	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome JAIKE ANTONIO MAINARDI				
Estado Civil solteiro	Naturalidade PORTO ALEGRE-RS	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão COMERCIANTE	
Identidade 2029255905 ESP/RS	CPF/CGC 403 996 300//82	Cidade JUIA	Estado MT	CEP 78893
Endereço AV. HERCI SARITA SARACAT 149 - JUIA-MT. 009.005.670-20.385-8				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 12	Quadra Nº 01	Setor RIO COMERCIAL	Categoria URBANO COMERCIAL	
Limite Frente AV. MATO GROSSO - 16,24 m		D-19320-8 C-15566-7	900,00	
Limite Lado Direito LOTE 11 - 30,00 m		D-20385-8 C-15566-7	7.119,00	
Limite Fundos LOTE 13 - 15,00 m		D-15566-7 C-372-7	26.730,00	
Limite Lado Esquerdo R. PORTO RICO - 27,00 m		D-15566-7 C-372-7	26.730,00	

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

PROJETO URBANO DE JUIA	Área 445,50 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) 60,00	Valor Total 26.730,00
Plano de Pagamento D = 10% DE DESCONTOS = 1.871,10 PAGAMENTO REAL = 24.858,90		Valor da Entrada 8.019,00	
Nº de Prestações 5		Vencimento da 1ª 11.06.87	
Valor das Prestações 3.367,98		Vencimento da Última 11.10.87	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.05.87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº
403 996 300-82

TESTEMUNHAS

Ernani Adrien de Almeida Tamargo

Diretor Presidente

CPF Nº
CIC Nº. 048.796.271 / 00

CPF Nº

Ana Maria Aguiar BorgesCPF 123.495.706 53
Dir. Adm. Financeira**CODEMAT**Cuiabá, **11** de **maio** de **1987**
Setor de contabilidade

PROMITENTE VENDEDORA

LANÇADO

CODEMAT

Data: **31.12.87**

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE **Marcelo Cassiano da Silva**

CPF 035 049 051 - 00

Dir. Superintendente
COLEMAT

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

João Moacir de SouzaDiretor de Operações
CIC Nº. 048.796.271 - 840 F



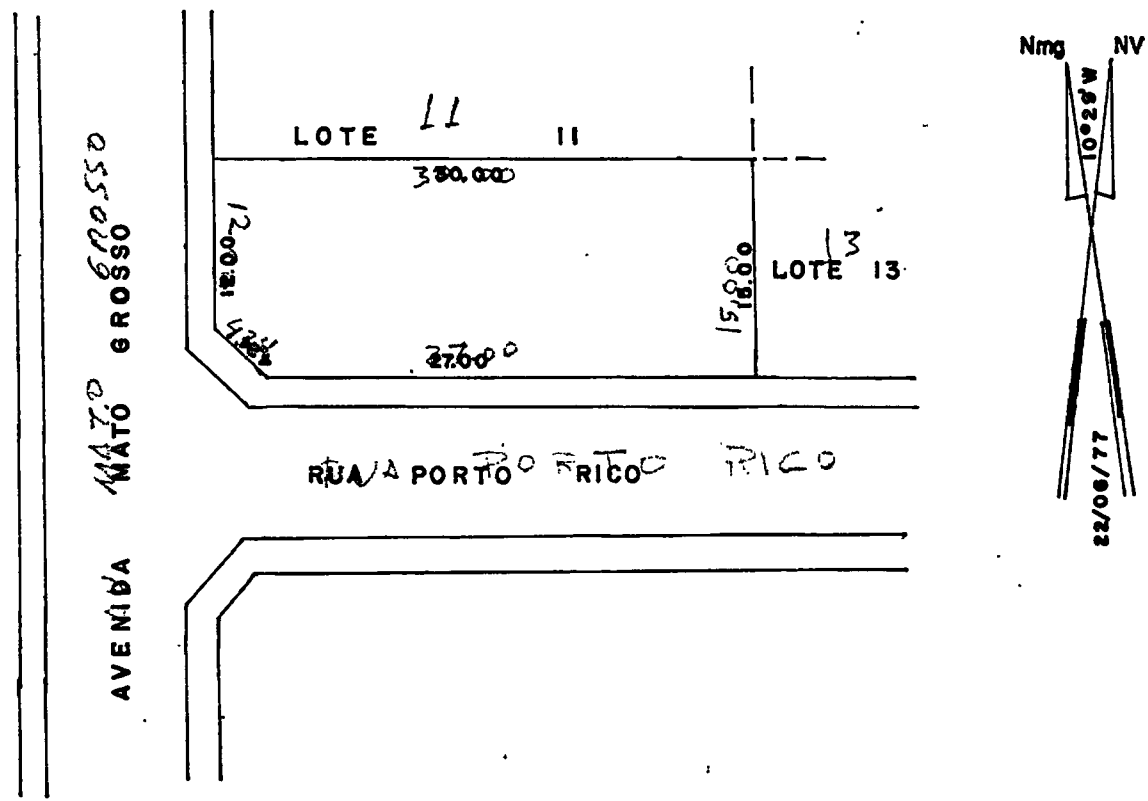
C O D E M A T

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICIPIO : JUINA-MT

PLANTA DO LOTE N.º 12 QDA: 01 SETOR: EIXO COMERCIAL
PROPRIETARIO: JAIME ANTONIO MAINARDI
AREA: 445.50 m² ESCALA: 1:1500 DATA: 06/04/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 11
AO SUL COM: RUA PORTO RICO
A LESTE COM: LOTE 13
A OESTE COM: AV MATO GROSSO

Situação das Marcos:

FRENTE: <u>AV MATO GROSSO</u>	DISTANCIA: <u>16.24 m</u>
LADO DIREITO: <u>LOTE 11</u>	DISTANCIA: <u>30.00 m</u>
FUNDOS: <u>LOTE 13</u>	DISTANCIA: <u>15.00 m</u>
LADO ESQUERDO: <u>RUA PORTO RICO</u>	DISTANCIA: <u>27.00 m</u>

EDECSON L. DE MEDEIROS
Chefe-Sector de Apoio Técnico

Angel Mont-S.
Eng.º de Arquitetura e Urbanismo
CRP 12.541-1/MT

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO21.1.004.003 388 - 17463.7
21.1.009.001.809 - 18805.6**CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA**

Nº Processo 493/87	Nº do Contrato 8.443	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
------------------------------	--------------------------------	--	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome JUVENAL PEZOLATO				
Estado Civil CASADO	Naturalidade LINS - SP	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão COMERCIANTE	
Identidade 1.460.483-SSP/SP	CPF/CGC 105 756 008 - 10	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78.800
Endereço AV. VENÍCIUS MORAIS 162				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 17	Quadra Nº 135	Sector 4º	Categoria RESIDENCIAL
Limite Frente RUA GUIRATINGA 14,00 m		D-17463-7 C-15566-7 > 900,00	
Limite Lado Direito LOTE - 18 35,00 m		D-18805-0 C-15566-7 > 3.069,00	
Limite Fundos LOTE - 04 14,00 m			
Limite Lado Esquerdo LOTE - 16 35,00 m		D-15566-7 C-372-7 > 14.700,00	

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urbana da Juína	Área 690,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) 20,00	Valor Total 14.700,00
Plano de Pagamento 10% DE DESCONTOS = 1.029,00 PAGAMENTO REAL = 113.671,00		Valor da Entrada 3.069,00 Ante 12,00	
		Vencimento da 1ª 11.01.87	
Nº de Prestações 05 (CINCO)	Valor das Prestações 1 x 2.293,20 4 x 1.832,20		Vencimento da Última 11.05.87

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-C 4	19.05.87	91.211	1 - A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Culabá, **11** de **DEZEMBRO** de 19 **86**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº **105 756 008 - 10**

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CPF Nº

Este documento tem validade**LANÇADO**

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

Data: **31.12.87**

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



C O D E M A T

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 17 Quadra 135 / Residencial

SETOR: "H"

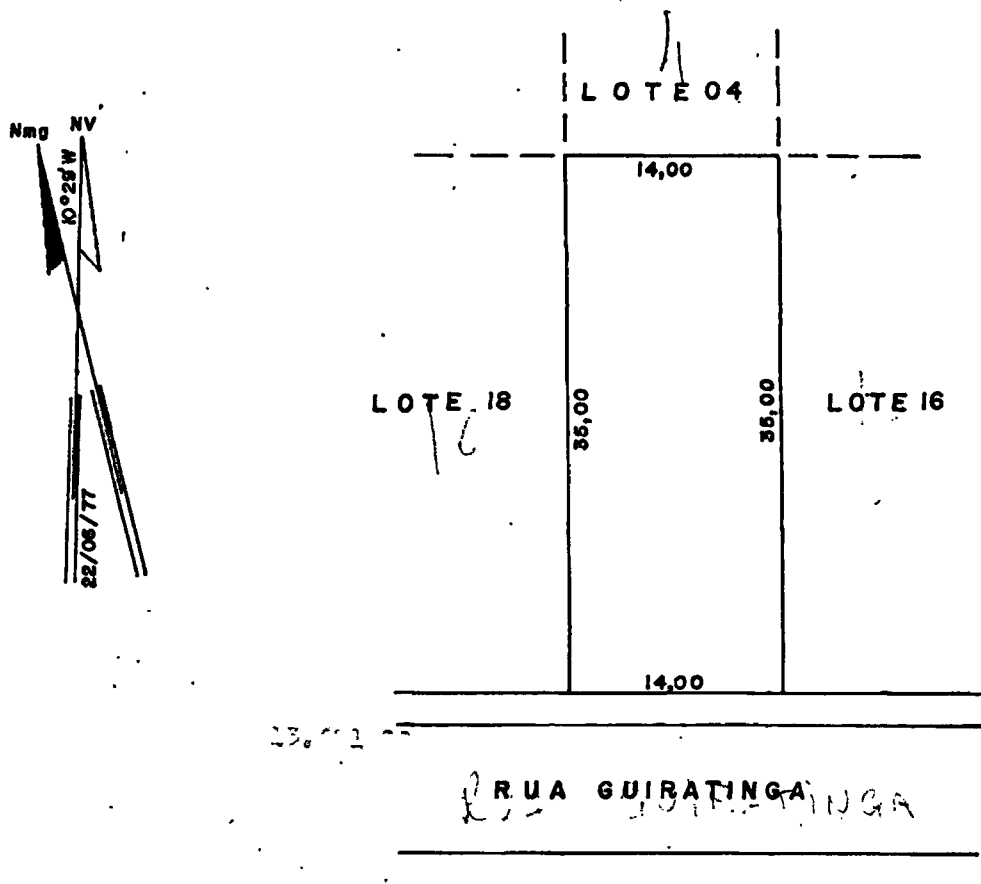
PROPRIETÁRIO: JUVENAL PEZOLATO

ÁREA: 490,00m²

ESCALA: 1:500

DATA: 25 / 02 / 88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 04

AO SUL COM: RUA GUIRATINGA

A LESTE COM: LOTE 16

A OESTE COM: LOTE 18

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA GUIRATINGA

LADO DIREITO: LOTE 18

FUNDOS: LOTE 04

LADO ESQUERDO: LOTE 16

DISTÂNCIA: 14,00 m

DISTÂNCIA: 35,00 m

DISTÂNCIA: 14,00 m

DISTÂNCIA: 35,00 m

Edeckson L. de Medeiros
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angela Montoir da Silva
Eng. Agr. CREA 3208/D14-Região
- CODEMAT -

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOT E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **01** dias do mês de **MARÇO**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **0.40** devidamente assinado pelo Comprador **JUVENAL PEROLATO** em **11 / 12 / 86**.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ~~ROBERTO~~ LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em **11 / 12 / 86**, conforme processo nº **493/87**, protocolo nº **584/87**.

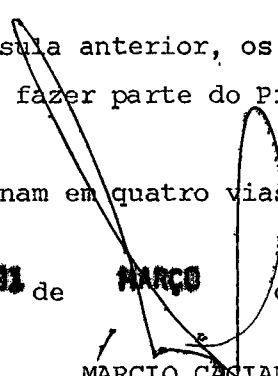
CLÁUSULA TERCEIRA

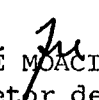
Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **01** de **MARÇO** de 198 **8**


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO2.1.1.004.003 943 - 18401.2
2.1.1.009.001.694 - 18657.0**CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA**

Nº Processo 378/87	Nº do Contrato 8396	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
------------------------------	-------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome JOÃO BASILIO DOS SANTOS				
Estado-Civil Casado	Naturalidade Taciba - SP	Nacionalidade Brasileira	Profissão Comerciante	
Identidade 1.258.107-SP/PR	CPF/CGC 210.263.279-20	Cidade Juina	Estado MT	CEP 78.893
Endereço Lote 17- quadra 14- Módulo 04 - Juina MT.				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 08	Quadra Nº 140	Setor H	Categoria Urb. Comercial
Limite Frente Av. Cuiabá - 15,00 m		D-18401-2 C-15566-7 > 900,00	
Limite Lado Direito Lote 07 - 30,00 m		D-18657-0 C-15566-7 > 6.390,00	
Limite Fundos R. Cáceres - 15,00 m			
Limite Lado Esquerdo Lote 09 - 30,00 m		D-15566-7 C-372-7 > 27.000,00	

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urb de Juina	Área 450,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) Cz\$ 60,00	Valor Total Cz\$ 27.000,00
Plano de Pagamento *D* - 10% de desconto - Cz\$ 1.890,00 pagamento real - Cz\$ 25.110,00		Valor da Entrada Cz\$ 7.290,00	
Vencimento da 1ª 10/01/86		Vencimento da Última 10/05/87	
Nº de Prestações 9	Valor das Prestações 01 de Cz\$ 4.212,00 04 de Cz\$ 3.482,00		

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Cuiabá, 10 de dezembro de 19 86

PROMITENTE COMPRADOR (A)

João Basilio dos Santos
CPF Nº **210.263.279-20**

PROMITENTE VENDEDORA

Sector de contabilidade

CODEMAT

LANÇADO

TESTEMUNHAS

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE 31.12.87

CPF Nº

CPF Nº

PASSA A FAZER P RTE DO PRESENTE
CONTRATO O TE MO DE RESPONSABILIDADE
ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 08 QUADRA 140 / COMER.

SETOR: H

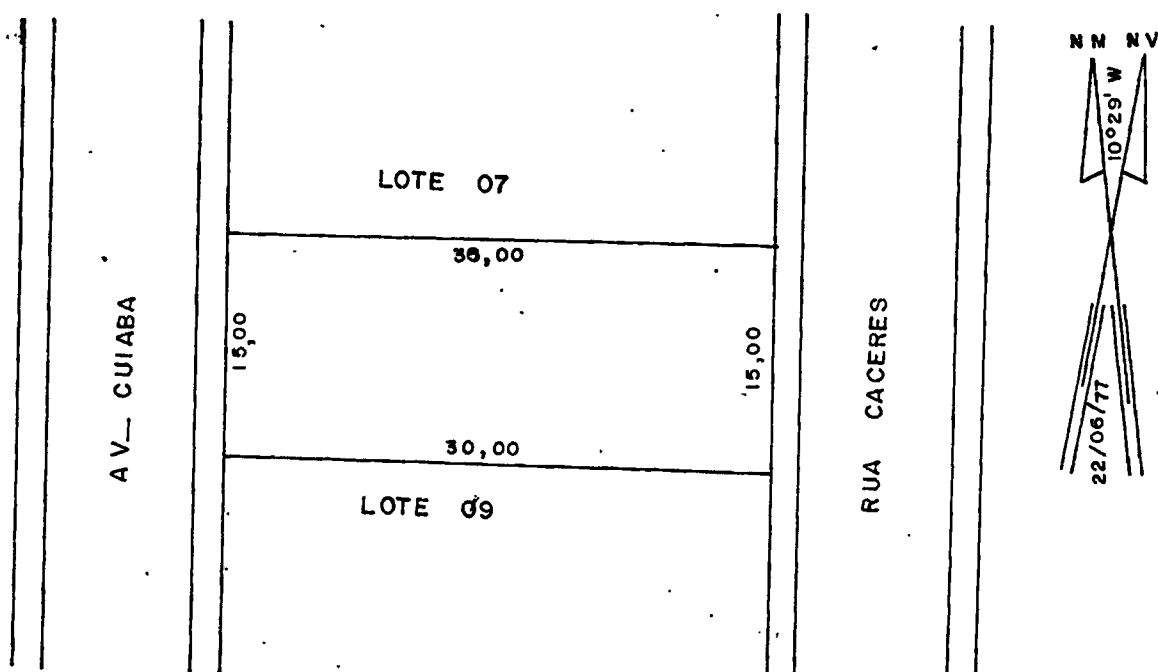
PROPRIETÁRIO: JOÃO BASÍLIO DOS SANTOS

ÁREA: 450,00 m²

ESCALA: 1/500

DATA: 21/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 07

AO SUL COM: LOTE 09

A LESTE COM: RUA CACERES

A OESTE COM: AV. CUIABA

Situação dos Marcos:

FRETE: AV. CUIABA

LADO DIREITO: LOTE 07

FUNDOS: RUA CACERES

LADO ESQUERDO: LOTE 09

DISTÂNCIA: 15,00 m

DISTÂNCIA: 30,00 m

DISTÂNCIA: 15,00 m

DISTÂNCIA: 30,00 m

EDECKSON C. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio TécnicoAngélica Monteiro da Silva
Eng. Agrônoma - 3200 D14 - Região
- CODEMAT -



CODEMAT COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSO

TERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos **09** dias do mês de **maio**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **8396** devidamente assinado pelo Comprador **JOÃO BASÍLIO DOS SANTOS** em 10 / 12 / 88.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 24 / 10 / 86, conforme processo nº **378/87**, protocolo nº 389/87.

CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **09** de **maio** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

lmt

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO**CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA**

Nº Processo 5.376/86	Nº do Contrato 8.331	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
--------------------------------	--------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome FERNANDO MIRANDA				
Estado Civil CASADO	Naturalidade PRESIDENTE P. SP	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão COMERCIANTE	
Identidade 756.751 SSP - PR	CPF/CGC 089.348.009 - 68	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78.893
Endereço RUA HITLER SANSÃO 5/Nº JUINA - MT				

009.001-684-18.647 3**II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE****80/12/86**

Lote Nº 05	Quadra Nº 162	Setor I	Categoria URBANO COMERCIAL	
Limite Frente AV MATO GROSSO		15,00 m		
Limite Lado Direito LOTE 046		30,00 m	D-18647-3 / 6.390,00 C-15566-7	
Limite Fundos RUA COLIDER		15,00 m	D-15566-7 / 27.000,00 C-372-7	
Limite Lado Esquerdo LOTE 024		30,00 m		

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 450,00 m²	Valor/Unidade (m² ou ha) 60,00	Valor Total 27.000,00
Plano de Pagamento (D) COM DESCONTO DE 10% = 1.890,00 PAGAMENTO REAL = 25.110,00		Valor da Entrada 7.290,00	
Nº de Prestações 05		Vencimento da 1ª 10.11.87	
Valor das Prestações 01 = 4.212,00 04 = 3.402,00		Vencimento da Última 10.03.87	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº 28.427	Livro 2-CQ	Data 19.03.87	Matrícula Loteamento Nº 31.211	Livro 2-A	Data 21.04.87
--	----------------------	-------------------------	--	---------------------	-------------------------

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº **089.348.009 - 68**

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CPF Nº

**PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TERMO DE RESPONSABILIDADE
ASSINADO PELA DIRETORIA****10 DEZEMBRO 86**
Cuiabá, de de 1986

PROMITENTE VENDEDORA

LANÇADO

CODEMAT

Data:

31.12.87

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA-MT

PLANTA DO LOTE N.º 05 QUADRA 182/ COMERCIAL

SETOR: I

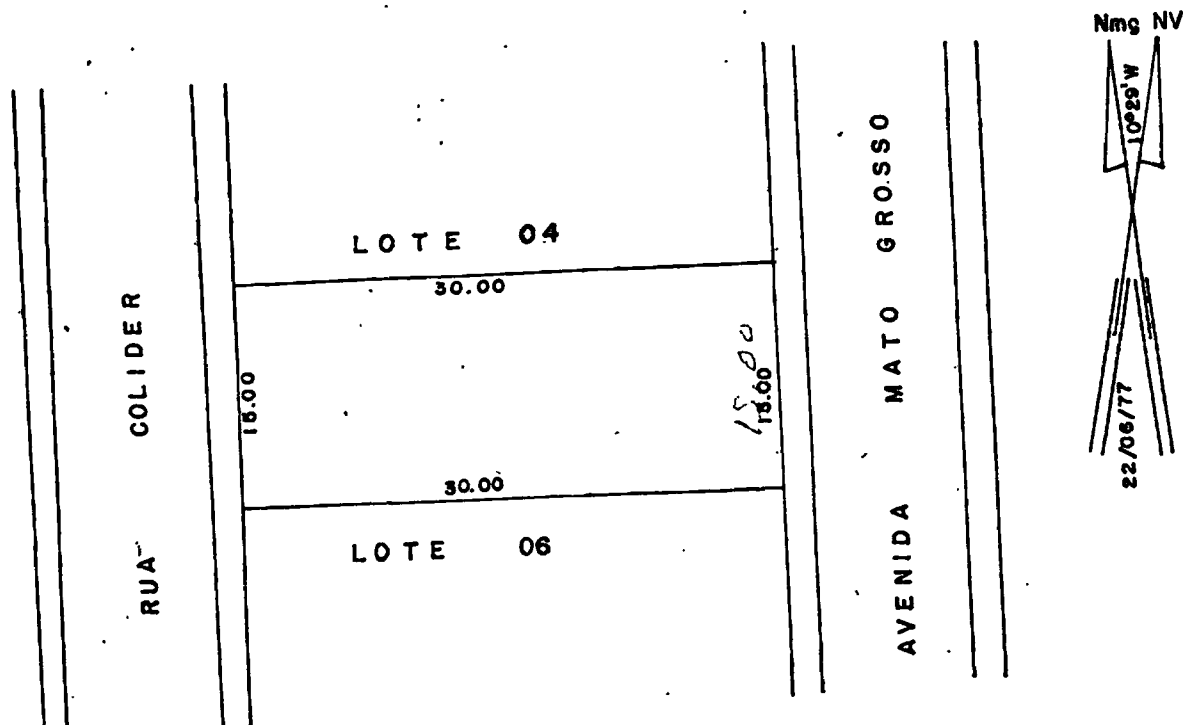
PROPRIETÁRIO: FERNANDO MIRANDA

ÁREA: 450.00 m²

ESCALA: 1:500

DATA: 20/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 04

AO SUL COM: LOTE 06

A LESTE COM: AV. MATO GROSSO

A OESTE COM: RUA COLIDER

Situação dos Marcos:

FRENTE: AV. MATO GROSSO

LADO DIREITO: LOTE 06

FUNDOS: RUA COLIDER

LADO ESQUERDO: LOTE 04

DISTÂNCIA: 15.00 m

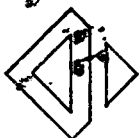
DISTÂNCIA: 30.00 m

DISTÂNCIA: 15.00 m

DISTÂNCIA: 30.00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angel Montalvo
Angeles Montalvo da Silva
Eng. Agr. DCA. 2275 D. 4.º Região
CODEMAT



CODEMAT COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSO

T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **23** dias do mês de **Março**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988); a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **8031** devidamente assinado pelo Comprador **FERNANDO MIRANDA** em 10 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 11 / 11 / 86, conforme processo nº **22574/86**, protocolo nº **22336/86**.

CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **23** de **Março** de 1988

ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00

MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00

JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68

ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

lmet

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

2.11 009.005 463 - 20023.9

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo	Nº do Contrato	Nº da Concorrência Pública	Data da Homologação
5.452/86	8988	03/86	24/10/86

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome CLAUDIO PRATES MARTINS				
Estado Civil CASADO	Naturalidade GUANAMBI/BA.	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão APOSENTADO	
Identidade 1.983.447-SSP/GO	CPF/CGC 525.300.008-91	Cidade INHUMAS	Estado GO.	CEP
Endereço Inhumas-GO.				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 07	Quadra Nº 128	Setor H	Categoria URBANO COMERCIAL
Limite Frente AVENIDA CUIABÁ - 15,00m			
Limite Fundo LOTE 06 - 30,00m		D-20023-9 C-15566-7 > 6.390,00	
Limite Lado Direito RUA CÂCERES - 15,00m			
Limite Lado Esquerdo LOTE 08 - 30,00m		D-15566-7 C-372-7 > 27.000,00	

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urbana da Jufina	Área 450,00m²	Valor/Unidade(m² ou ha) Cx\$ 60,00 (m²)	Valor Total Cx\$ 27.000,00
Plano de Pagamento D - 10% de desconto - Cx\$ 1.890,00 Pagamento real - Cx\$ 25.110,00		Valor da Entrada Cx\$ 7.290,00	
Nº de Prestações 05 (C I N C O)		Vencimento da 1ª 18/01/87	
Valor das Prestações 1 x Cx\$ 4.212,00 4 x Cx\$ 3.402,00		Vencimento da Última 18/05/87	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-C Q	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Cuiabá, 18 de dezembro de 19 86

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº

525.300.008-91

CODEMAT

TESTEMUNHAS

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

CPF Nº

PASSA A FAZER P. DEB. DO PRESENTE
CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA, RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 07 QUADRA 128/ COMER.

SETOR: URBANO

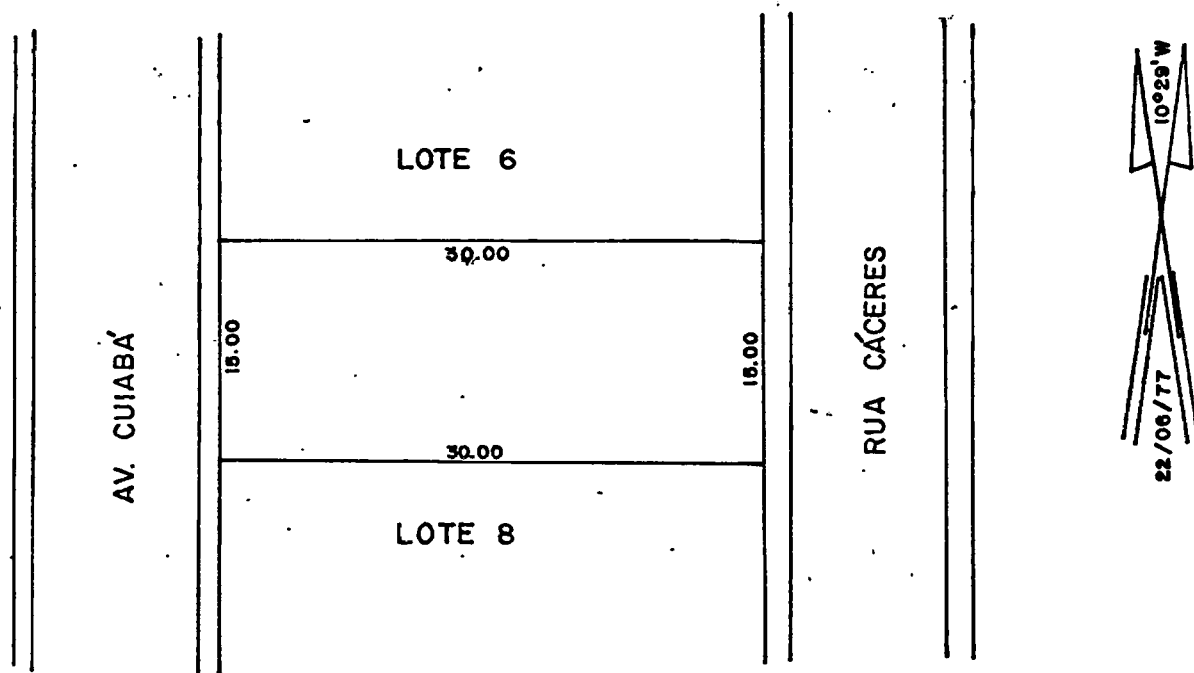
PROPRIETÁRIO: CLÁUDIO PRATES MARTINS

ÁREA: 450.00 m²

ESCALA: 1:500

DATA: 20/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 6

AO SUL COM: LOTE 8

A LESTE COM: RUA CÁCERES

A OESTE COM: AV. CUIABÁ

Situação dos Marcos:

FRENTE: AV. CUIABÁ
LADO DIREITO: LOTE 6
FUNDOS: RUA CÁCERES
LADO ESQUERDO: LOTE 8

DISTÂNCIA: 15.00
DISTÂNCIA: 30.00
DISTÂNCIA: 15.00
DISTÂNCIA: 30.00

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angelina Monteiro da Silva
Eng. Agr. 1333 32 5740-2018

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos **05** dias do mês de **ABRIL**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **8988** devidamente assinado pelo Comprador **CLAUDIO PRAZES MARTINS** em 18 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 13 / 11 / 86, conforme processo nº **5.452/86**, protocolo nº **5.712/86**.

CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **05** de **ABRIL** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

lome

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 4210/86	Nº do Contrato 10-006 X XX	Data da Contratação Pública 04/86	Data da Homologação 21.10.86
-------------------------------	--------------------------------------	---	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome CLODIS ANTONIO MENEGAZ	009.005-290-19700-9			
Estado Civil CASADO	Naturalidade PATO BRANCO-PR	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão BANCÁRIO	
Identidade 436596 SSP/MT	CPF/CGC 346 143 461//20	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78893
Endereço AV. DOS JARDINS 184 - JUINA-MT.				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 5	Quadra Nº 393	Setor SERVIÇO	Categoria SERVIÇO
Limite Frente RUA SOMERIO 25,00 m		D-17095-0 C-15566-7	900,00
Limite Lado Direito LOTE 04 - 70,00 m		D-19700-9 C-15566-7	30.600,00
Limite Fundos RODOVIA AR 1 - 25,00 m		D-15566-7 C-372-7	105.000,00
Limite Lado Esquerdo LOTE 06 - 70,00 m		D-15566-7 C-372-7	105.000,00

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 1.750,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) 60,00	Valor Total 105.000,00R\$
Plano de Pagamento E - SEM DESCONTOS		Valor da Entrada 31.500,00	
		Vencimento da 1ª 09.03.87	
Nº de Prestações 12	Valor das Prestações 6.125,00	Vencimento da Última 09.02.88	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº 28.427	Livro 2-CQ	Data 19.05.87	Matrícula Loteamento Nº 51.211	Livro 1-A	Data 21.04.87
--	----------------------	-------------------------	--	---------------------	-------------------------

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Cuiabá, 09 de fevereiro de 19 87

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº
346 143 461-20

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CPF Nº
PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE CONTRATO O TE MÓDULO RESPONSÁVEL LIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº
DIRETOR DE OPERAÇÕES

CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA.
MUNICÍPIO: JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 05 Quadra 393

SETOR: SERVIÇO

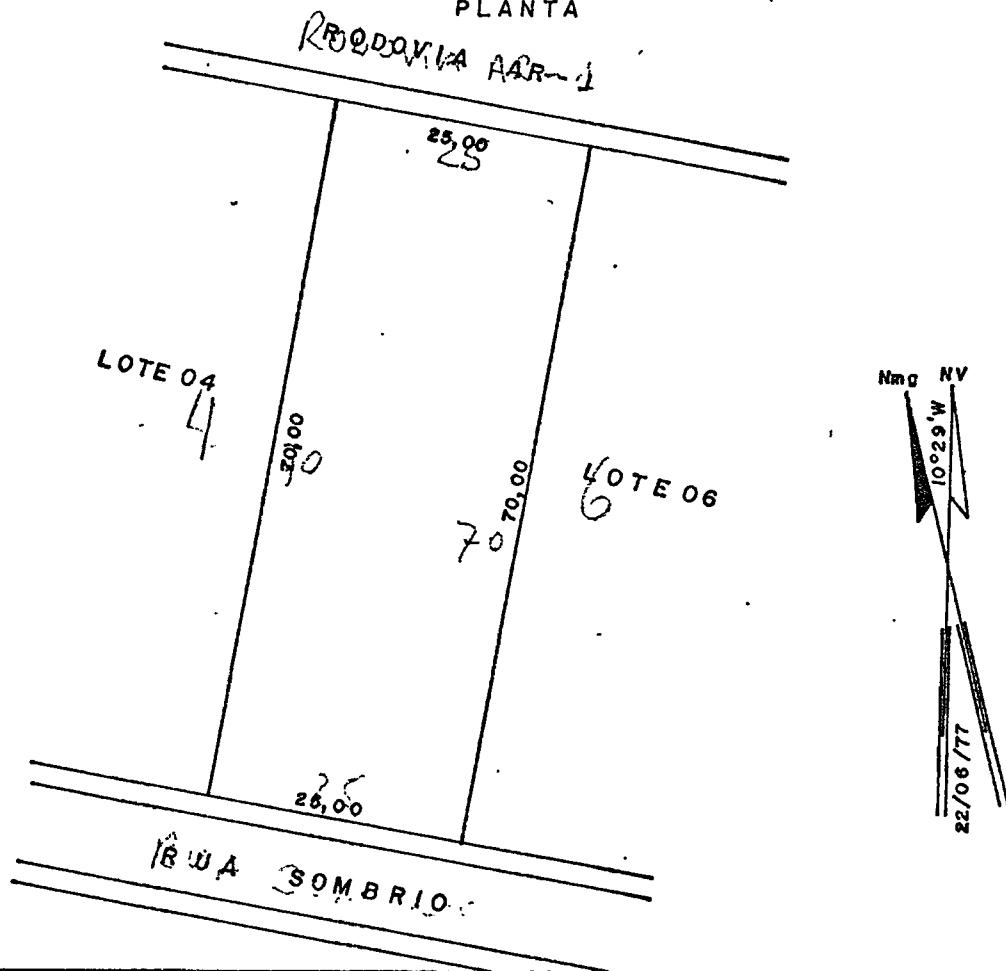
PROPIETARIO: CLODIS ANTONIO MENEGAZ

AREA: 1750,00m² 30

ESCALA: 1:750

DATA: 29 / 03 / 88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

L i m i t s.

AO NORTE COM: RODOVIA . AR - 1
AO SUL COM: RUA SOMBRIO
A LESTE COM: LOTE 06
A OESTE COM: LOTE 04

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA SOMBRIO
LADO DIREITO: LOTE 04
FUNDOS: RODOVIA AR-1
LADO ESQUERDO: LOTE 06

DISTANCIA: 25,00 m

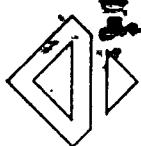
DISTANCIA: 70,00 m

DISTANCIA: 25,00 m

DISTANCIA: 70,00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe-Sector de Apoio Técnico

August 1891



T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **5** dias do mês de **abril**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº devidamente assinado pelo Comprador: **CLODIS ANTONIO MENGESZ** em 9/2/87.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 30/09/86, conforme processo nº **4210/86**, protocolo nº 4453/86.

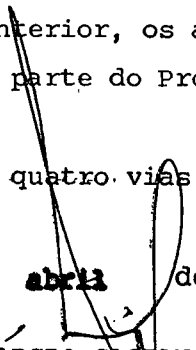
CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

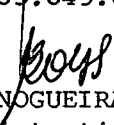
E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **5** de **abril** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 039.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004.003.123 - 17206-5

004-004-851-20146-4

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 790/87	Nº do Contrato 88933	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
------------------------------	--------------------------------	--	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome CARLOS ROBERTO DIAMANTE 009.005.102 - 19254-6 01/87 005-163 - 19397-6 02/87				
Estado Civil CASADO	Naturalidade PRESIDENTE PRUDENTE SP	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão COMERCIANTE	
Identidade 5322.873 SSP-SP	CPF/CGC 726.350.028 - 00	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78.893
Endereço MÓDULO 04 - JUINA - MT				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 17	Quadra Nº 56	Sector G	Categoria URBANO RESIDENCIAL
Limite Frente RUA PONTA GROSSA		19,05 m	D-20146-4 } 900,00 E-15566-7 }
Limite Lado Direito LOTE 16		35,00 m	
Limite Fundos LOTE 10		14,00 m	
Limite Lado Esquerdo LOTE 18		33,00 m	D-15566-7 } 17.351,40 E-372-7 }

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO UR - BARRA DE JUINA	Área 578,38 m²	Valor/Unidade(m2 ou ha) 30,00	Valor Total 17.351,40
Plano de Pagamento (D) COM DESCONTO DE 10% = 1.214,59 PAGAMENTO REAL = 16.136,81		Valor da Entrada 4.584,87	
Nº de Prestações 05		Vencimento da 1ª 18.01.87	
Valor das Prestações 01 = 2.706,82 04 = 2.184,28		Vencimento da Última 18.05.87	

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.05.87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº

726.350.028 - 00

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CPF PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TEMPO DE RESPONSABILIDADE
ASSINADO PELA DIRETORIA

Cuiabá, **18** de **DEZEMBRO** de 19 **86**

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

CODEMAT

Secretaria de Contabilidade

LANÇADO**Data 31/12/87**



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE Nº 17 QUADRA 56 RESIDENCIAL

SETOR: "G"

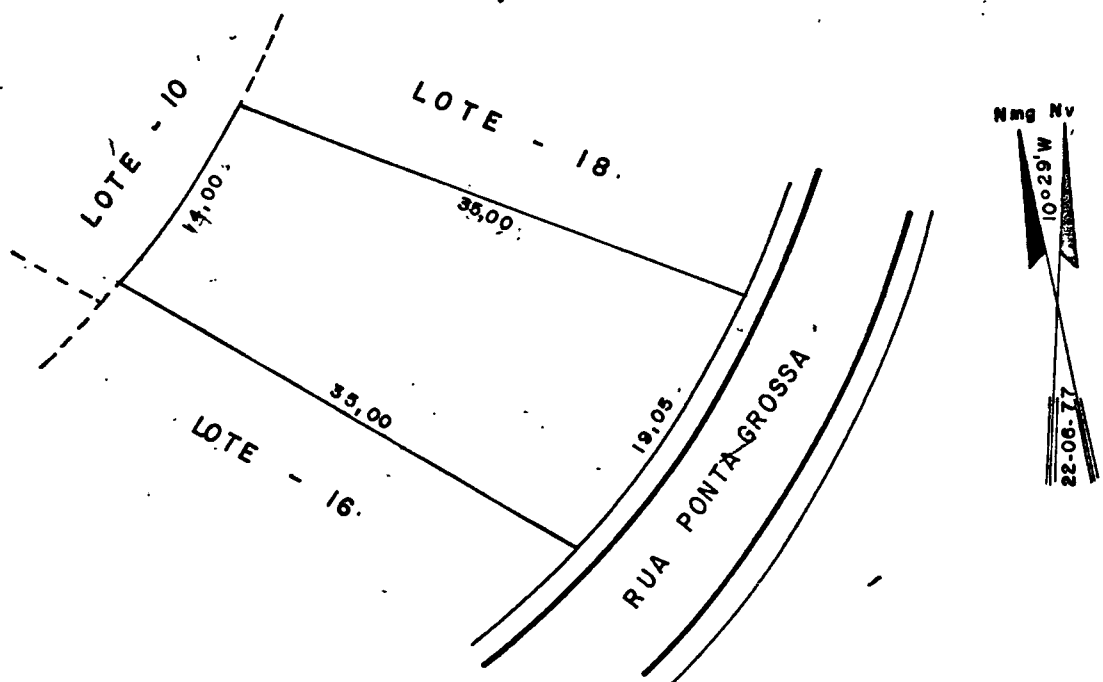
PROPRIETÁRIO: CARLOS ROBERTO DIAMANTE

ÁREA: 578,38 m²

ESCALA: 1:500

DATA: 23 - 07 - 87

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE - 18

AO SUL COM: LOTE - 16

A LESTE COM: RUA PONTA GROSSA

A OESTE COM: LOTE - 10

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA PONTA GROSSA

LADO DIREITO: LOTE - 16

FUNDOS: LOTE - 10

LADO ESQUERDO: LOTE - 18

DISTÂNCIA: 19,05 m

DISTÂNCIA: 35,00 m

DISTÂNCIA: 14,00 m

DISTÂNCIA: 35,00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
CHEFE SETOR DE APOIO TÉCNICO

Angel Mont. S.
Angélica Monteiro da Silva
Eng. Agrônoma, 22.6 D. 1. 9. 7. 1. 8.

**CODMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos **06** dias do mês de **ABRIL**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **2.933** devidamente assinado pelo Comprador **CARLOS ROBERTO DIAMANTE** em 18 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 31 / 10 / 86, conforme processo nº **790/87**, protocolo nº **803/87**.

CLÁUSULA TERCEIRA

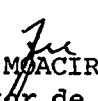
Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

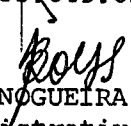
E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **06** de **ABRIL** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

Imet



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004.003.074 - 17151-4

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 23403/87	Nº do Contrato 9970 / XXX03/86	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
--------------------------------	--	--	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome GERALDO PEREIRA DA SILVA 009.005-257-19639-8 188-19450-6 03/87				
Estado Civil SOLTEIRO	Naturalidade INDAIAZINA - MG	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão AGRICULTOR	
Identidade 225.879 SSP - MT	CPF/CGC 303.576.081 - 00	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78.893
Endereço LINHA G LOTE Nº 36 1ª FASE - JUINA - MT				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 09	Quadra Nº 09	Sector D	Categoria URBANO RESIDENCIAL
Limite Frente REIA SÃO N.º DO SUL		14,00 m	D-17151-4 E-15566-7 { 900,00
Limite Lado Direito LOTE 08		35,00 m	D-19639-8 { 3.510,00
Limite Fundos LOTE 24		14,00 m	E-15566-7 { 14.700,00
Limite Lado Esquerdo LOTE 18		35,00 m	D-15566-7 E-372-7 { 14.700,00

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 490,00 m²	Valor/Unidade(m² ou ha) 30,00	Valor Total 14.700,00
Plano de Pagamento COM DESCONTO DE 10% = 1.329,00 PAGAMENTO REAL = 13.472,00		Valor da Entrada 4.410,00	
Nº de Prestações 03		Vencimento da 1ª 26.03.87	
Valor das Prestações 03 = 1.352,20		Vencimento da Última 26.07.87	

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.03.87	31.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, **16** de **FEVEREIRO** de 19 **87**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

Geraldo Pereira da Silva
CPF Nº **303.576.081 - 00**

TESTEMUNHAS

CPF Nº

PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TÍTULO DE RESPONSABILIDADE
ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 09 QUADRA 09 Residencial

SETOR: D.

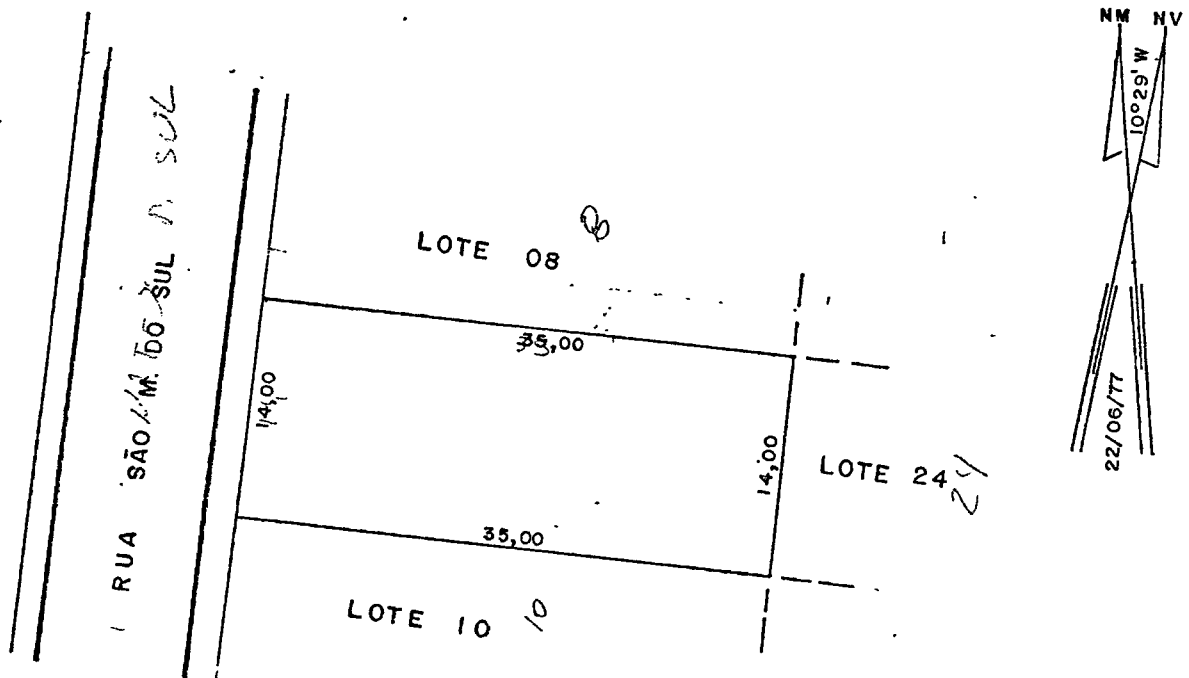
PROPRIETÁRIO: GERALDO PEREIRA DA SILVA,

AREA: 490,00m²

ESCALA: 1/500

DATA: 22/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 08

AO SUL COM: LOTE 10

A LESTE COM: LOTE 24

A OESTE COM: RUA SÃO MATEUS DO SUL

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA SÃO M. DO SUL

LADO DIREITO: LOTE 08

FUNDOS: LOTE 24

LADO ESQUERDO: LOTE 10

DISTÂNCIA: 14,00 m

DISTÂNCIA: 35,00 m

DISTÂNCIA: 14,00 m

DISTÂNCIA: 35,00 m

Edeckson L. de Medeiros
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angelo Moreira
Engenheiro Civil - 12.000
Lug. Agr. 375A 32 U. 4-Região

**CODMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos **20** dias do mês de **Março**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº devidamente assinado pelo Comprador **GERALDO PEREIRA DA SILVA** em 16 / 02 / 87.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 13 / 01 / 87, conforme processo nº 2.3403/87, protocolo nº 2.468/87.

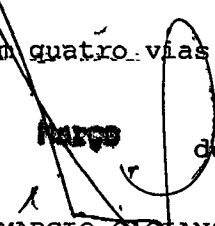
CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

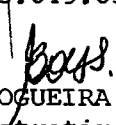
E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **20** de **Março** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO**CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA**

Nº Processo 4.211/86	Nº do Contrato 8350	Nº da Concorrência Pública 04/86	Data da Homologação 21/10/86
--------------------------------	-------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome BRUNO DALTOÉ				
Estado Civil CASADO	Naturalidade ENCANTADO/RS.	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão COMERCIANTE	
Identidade 1.273.005-SSP/PR.	CPF/CGC 196.547.669-49	Cidade Juína	Estado MT.	CEP 78.893
Endereço Juína-MT.				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 10	Quadra Nº 393	Setor INDUSTRIAL	Categoria INDUSTRIAL
Limite Frente RUA SOMERIO - 25,00m		D-349 C-680 } 900,00 237	
Limite Lado Direito LOTE 09 - 70,00m			
Limite Fundos RODOVIA AR-1 -25,00m			
Limite Lado Esquerdo LOTE 11 - 70,00m		D-680 C-7803 } 108.150,00 238	

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urbana de Juína	Área 1.750,00m²	Valor/Unidade(m2 ou ha) Cz\$ 61,80 (m2)	Valor Total Cz\$ 108.150,00
Plano de Pagamento E - S/ DESCONTO		Valor da Entrada Cz\$ 32.445,00	
Nº de Prestações 12 (D O Z E)		Vencimento da 1ª 10/01/87	
Valor das Prestações 12 x Cz\$ 6.308,75		Vencimento da Última 10/12/87	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-C 2	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, 10 de dezembro de 19 86

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

Bruno Daltoé
CPF Nº **196.547.669-49**

CODEMAT

DIGITADO		
LOTE	SEQ.	TELA
53	231/38	570
DATA		VISTO
30/12/88		A

TESTEMUNHAS

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

CPF **PASSA A FAZER** PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TEPMO DE RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICIPIO : JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 10 Quadra 393

SETOR: SERVIÇO

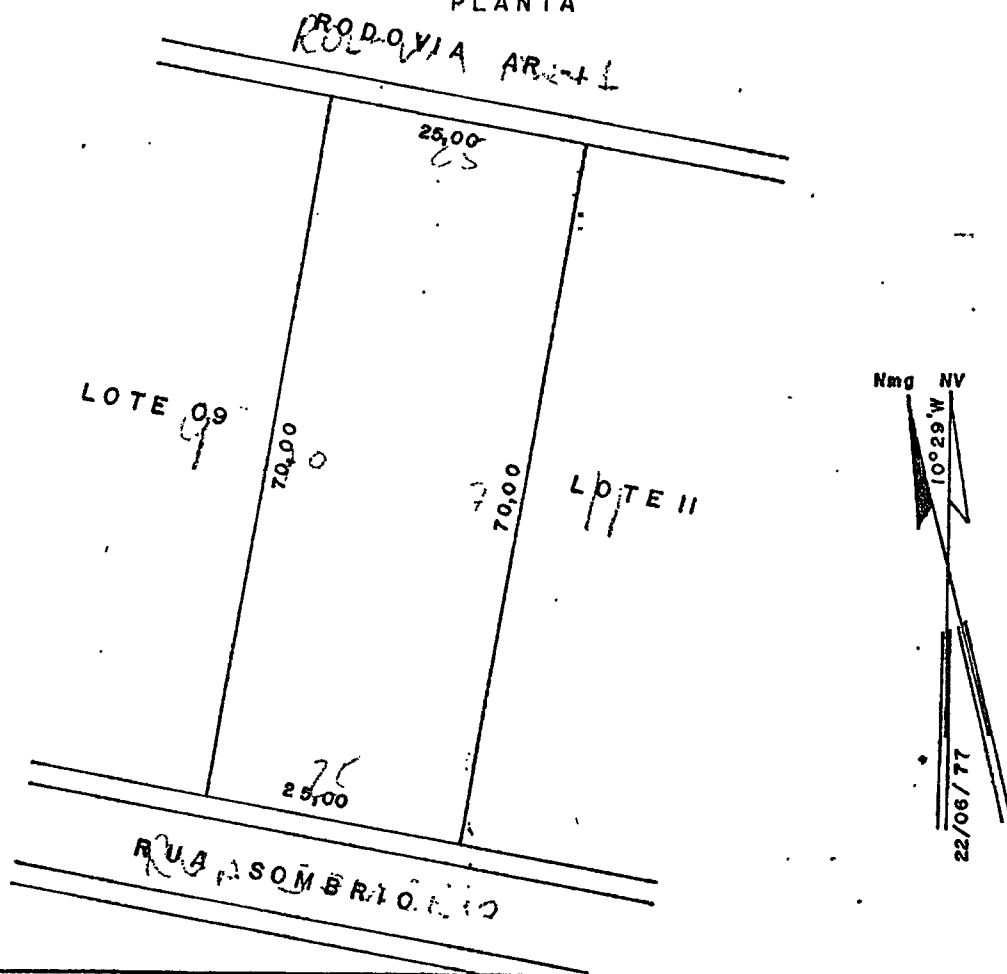
PROPRIETARIO: BRUNO DALTOÉ

AREA: 1750,00 m²

ESCALA: 1:750,00

DATA: 29/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites.

AO NORTE COM: RODOVIA AR-1
AO SUL COM: RUA SOMBRIÓ
A LESTE COM: LOTE II
A OESTE COM: LOTE 09

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA SOMBRIÓ
LADO DIREITO: LOTE 09
FUNDOS: RODOVIA AR-1
LADO ESQUERDO: LOTE II

DISTANCIA: 25,00 m
DISTANCIA: 70,00 m
DISTANCIA: 25,00 m
DISTANCIA: 70,00 m

Edickson L. de Medeiros
Chefe-Setor de Apoio Técnico

Angel front. S.
Eng.º Agr.º CREA 3216/D14 Região
- CODMAT -



CODEMAT COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSO

T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **21** dias do mês de **ABRIL**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **8350** devidamente assinado pelo Comprador **BRUNO DALTO** em 10 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 30 / 09 / 86, conforme processo nº **4.211/86**, protocolo nº **4.434/86**.

CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **21** de **ABRIL** de 1988

ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00

MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00

JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68

ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO**CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA**

Nº Processo 1414/88	Nº do Contrato 20123	Nº da Concorrência Pública 87/86	Data da Homologação 24.10.86
-------------------------------	--------------------------------	--	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome BALDOINO RODRIGUES SANTANA FILHO				
Estado Civil CASADO	Naturalidade FREI GASPAR-MG	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão COMERCIANTE	
Identidade 052.270 SSP/MT	CPF/CGC 142.450.191/15	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78893
Endereço LOJA ANA LUCIA VILA OPERARIA - JUINA-MT.				

D-7320 / 9.038,00
C-680**II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE**

Lote Nº 35	Quadra Nº 115	Setor F. F. I. M.	Categoria URBANO COMERCIAL
Limite Frente AV. PARANA - 14,00 m			
Limite Lado Direito LOTE 36 - 35,00 m			
Limite Fundos LOTE 06 - 14,00 m			
Limite Lado Esquerdo LOTE 34 - 35,00 m			

D-1127 / 900,00
C-680**D-680 / 29.400,00**
C-7803**III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS**

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 490,00 m²	Valor/Unidade(m2 ou ha) 60,00	Valor Total 29.400,00
Plano de Pagamento D = 10% DE DESCONTOS = 2.058,00 PAGAMENTO REAL = 27.632,00		Valor da Entrada 8.820,00	
Nº de Prestações 03		Vencimento da 1ª 20.02.87	
Valor das prestações 3.704,00		Vencimento da Última 20.06.87	

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº 28.427	Livro 2-CQ	Data 19.05.87	Matrícula Loteamento Nº 51.211	Livro 1-A	Data 21.04.87
--	----------------------	-------------------------	--	---------------------	-------------------------

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, **20** de **janeiro** de 19 **87**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº **142.450.191-15**

CODEMAT

TESTEMUNHAS

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

CPF Nº

**PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TE MÔ DE RESPONSABILIDADE
ASSINADO PELA DIRETORIA**

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

DIGITADO

LOTE	SEQ.	TELA
54	276 e 277	570
DATA		VISTO
30/12/87		17



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

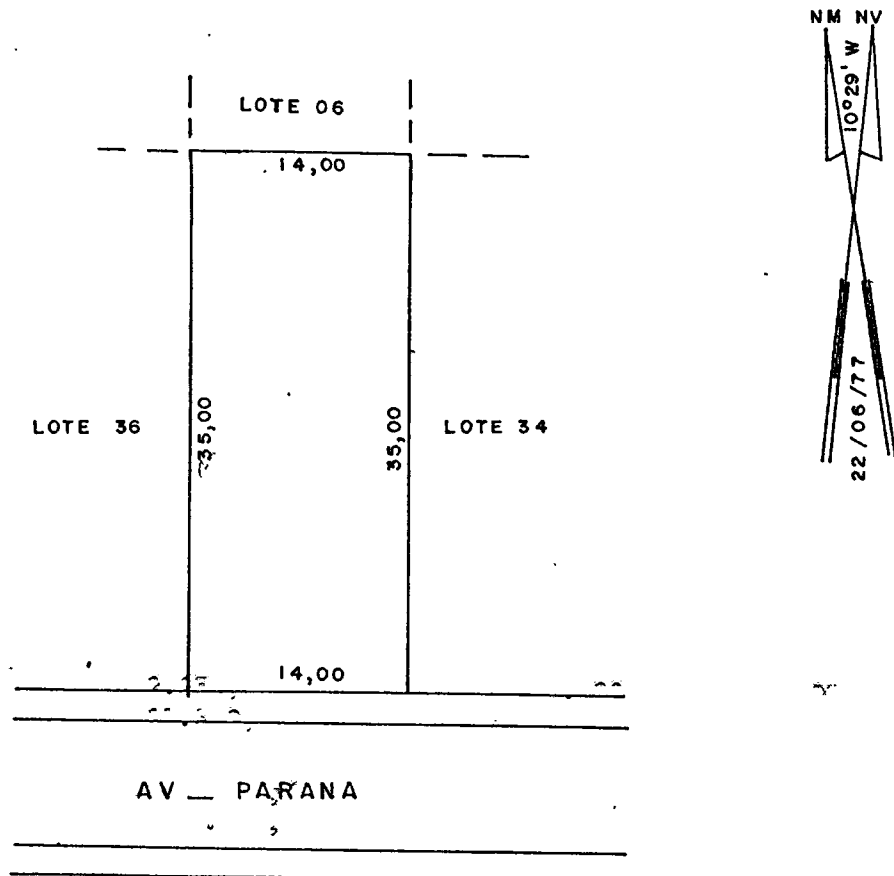
PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICIPIO : JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 35 QUADRA 115 / COMERCIAL SETOR: F

PROPRIETARIO: BALDOINO RODRIGUES SANTANA FILHO

AREA: 490,00 m2 ESCALA: 1/500 DATA: 25/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 06
AO SUL COM: AV - PARANA
A LESTE COM: LOTE 34
A OESTE COM: LOTE 36

Situação dos Marcos:

FRENTE: <u>AV - PARANA</u>	DISTANCIA: <u>14,00 m</u>
LADO DIREITO: <u>LOTE 36</u>	DISTANCIA: <u>35,00 m</u>
FUNDOS: <u>LOTE 06</u>	DISTANCIA: <u>14,00 m</u>
LADO ESQUERDO: <u>LOTE 34</u>	DISTANCIA: <u>35,00 m</u>

Edeckson L. de Medeiros
EDECSON L. DE MEDEIROS
Chefe - Setor de Apoio Técnico

Angélica Monteiro da Silva
Angélica Monteiro da Silva
Eng.º Agr. - CREA 3250-D/14 - Pádua
- CODEMAT -



CODEMAT COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSO

T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos ⁰⁵ dias do mês de **abril**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato devidamente assinado pelo Comprador **BALDOLINO RODRIGUES SANTANA FILHO** em 20 / 01 / 87.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 19 / 12 / 86, conforme processo nº 1414/87, protocolo nº 1442/87.

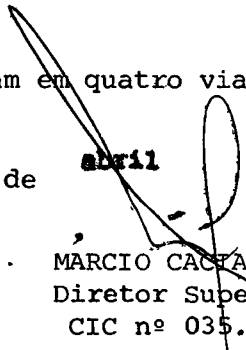
CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, ⁰⁵ de **abril** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

lme

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 2.797/87	Nº do Contrato 10051 X XX/86	Nº da Concorrência Pública 24/10/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	--	---	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome BERNADETE FORGIARINI				
Estado Civil Solteira	Naturalidade (PR) S. Miguel Iguaçu	Nacionalidade Brasileira	Profissão Professora	
Identidade 3.343.059-0 SSP/PR	CPF/CGC 414.704.279-15	Cidade Juiz de Fora	Estado MT	CEP 78.893
Endereço R. Anita Beracat, S/nº - Juiz de Fora MT.				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 03	Quadra Nº 170	Setor I	Categoria Urb. Residencial
Limite Frente R. Porto dos Gaúchos - 14,00 m			
Limite Lado Direito Lote 02 - 35,00 m			
Limite Fundo Lote 23 - 14,00 m			
Limite Lado Esquerdo Lote 04 - 35,00 m			

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urb. de Juiz de Fora	Área 490,00 m²	Valor/Unidade (m² ou ha) Cz\$ 30,00	Valor Total Cz\$ 14.700,00
Plano de Pagamento 10% de desconto - Cz\$ 1.029,00 Pagamento real - Cz\$ 13.671,00			Valor da Entrada Cz\$ 4.410,00
Vencimento da 1ª 30/04/87			
Vencimento da Última 30/08/87			
Nº de Prestações 03	Valor das Prestações - Cz\$ 1.852,20		

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº 28.427	Livro 2-CQ	Data 19/05/87	Matrícula Loteamento Nº 51.211	Livro 1-A	Data 21/04/87
--	----------------------	-------------------------	--	---------------------	-------------------------

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

PROMITENTE COMPRADOR (A)

Bernadete Forgiarini
CPF Nº **414.704.279-15**

TESTEMUNHAS

Ernani Adrian de Almeida Camargo
Diretor Presidente
CPF Nº **048.796.271 / 00**

Ana Maria Nogueira Borges
CPF **123.485.706 - 53**
Dir. Adm. Financeira

- CODEMAT -

Cuiabá, **31** de **março** de **87**

PROMITENTE VENDEDORA

Marcia Cassiano da Silva
DIRETOR SUPERINTENDENTE
CPF **035.449.651 - 00**
Dir. Superintendente
- CODEMAT -

Joé Moacir Nitozak
DIRETOR DE OPERAÇÕES
CPF **048.231.921 - 00**
Dir. de Operações

3ª VIA - S O F



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 03 Quadra 170 / Residencial

SETOR: "I"

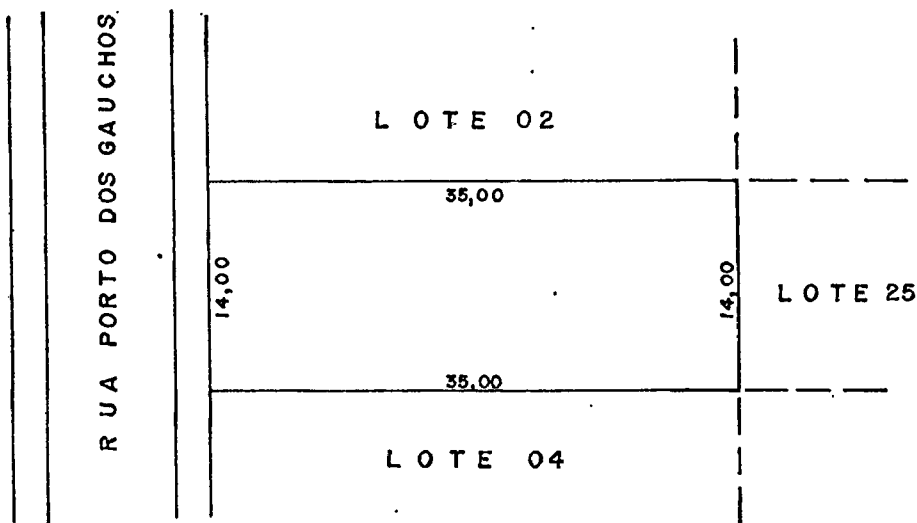
PROPRIETÁRIO: BERNADETE FORGIARINI

ÁREA: 490,00 m²

ESCALA: 1:500

DATA: 18/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 02

AO SUL COM: LOTE 04

A LESTE COM: LOTE 25

A OESTE COM: RUA PORTO DOS GAUCHOS

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA PORTO DOS GAUCHOS

LADO DIREITO: LOTE 02

FUNDOS: LOTE 25

LADO ESQUERDO: LOTE 04

DISTÂNCIA: 14,00m

DISTÂNCIA: 35,00m

DISTÂNCIA: 14,00m

DISTÂNCIA: 35,00m

Edeckson L. de Medeiros
EDECSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angel Mont. S.
Angel Mont. S.
Eng. Agr. 327A-3206 D14-Região
- CODEMAT -

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO**CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA**

Nº Processo 788/87	Nº do Contrato 8237	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
-----------------------	------------------------	-------------------------------------	---------------------------------

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome CANDIDO SIMIONATTO				
Estado Civil Casado	Naturalidade Lagoa Vermelha - RS	Nacionalidade Brasileira	Profissão Comerciante	
Identidade 808.131- SSP/PR	CPF/CGC 025.736.609-15	Cidade Juina	Estado MT	CEP 78.893
Endereço Rua Hitler Saneão - Juina MT,				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 14	Quadra Nº 141	Sector M	Categoria Urb Residencial
Limite Frente		R. Denise - 14,00 m D-17163-1 C-13566-7 900,00	
Limite Lado Direito		Lote 15 - 35,00 m D-18690-2 C-13566-7 3.069,00	
Limite Fundos		Lote 07 - 14,00 m	
Limite Lado Esquerdo		Lote 13 - 35,00 m D-13566-7 C-372-7 14.700,00	

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urb. de Juina	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) Cz\$ 30,00	Valor Total Cz\$ 14.700,00
Plano de Pagamento D - 10% de descontos - 1.029,00 Pagamento real - 13.671,00		Valor da Entrada Cz\$ 3.969,00	
Vencimento da 1ª 17/01/87		Vencimento da Última 17/05/87	
Nº de Prestações 5	Valor das Prestações 01 de Cz\$ 2.293,20 04 de Cz\$ 1.852,20		

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, **17** de **dezembro** de 19 **86**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº **025.736.609-15****Sector de Contabilidade**

TESTEMUNHAS

LANÇADO

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

Data: **31** / **12** / **87**

CPF Nº

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

CPF Nº

**PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TERMO DE RESPONSABILIDADE
ASSINADO PELA DIRETORIA**



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 14 QUADRA 141

SETOR: H.

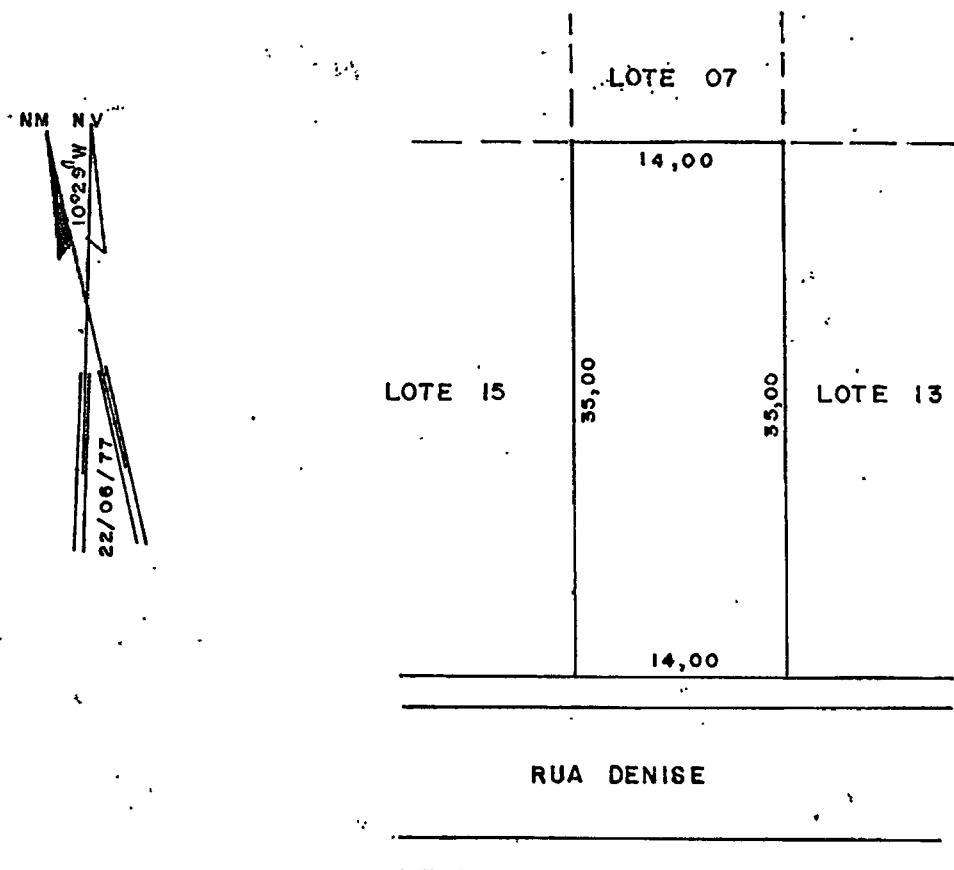
PROPRIETÁRIO: CANDIDO SIMIONATTO

ÁREA: 490,00 m²

ESCALA: 1/500

DATA: 22/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 07

AO SUL COM: RUA DENISE

A LESTE COM: LOTE 13

A OESTE COM: LOTE 15

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA DENISE
LADO DIREITO: LOTE 15
FUNDOS: LOTE 07
LADO ESQUERDO: LOTE 13

DISTÂNCIA: 14,00 m
DISTÂNCIA: 35,00 m
DISTÂNCIA: 14,00 m
DISTÂNCIA: 35,00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Engenheiro Civil 32.000.000-0



T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **09** dias do mês de **maio**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **8237** devidamente assinado pelo Comprador **CANDIDO SIMICATO** em 17 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 31 / 10 / 86, conforme processo nº **788/87**, protocolo nº 801/87.

CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

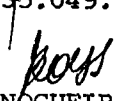
E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **09** de **maio** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004.004.867 - 20194.4

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 2.123/87	Nº do Contrato 10008X XX	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	------------------------------------	--	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome CARLOS ALBERTO DA SILVA 009.005.646 - 20342.4 04/86				
Estado Civil SOLTEIRO	Naturalidade LAVRAS/MG.	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão ENGº AGRÔNOMO	
Identidade CREA - 24634/D	CPF/CGC 287.081.056-34	Cidade CUJABÁ	Estado MT.	CEP 78.900
Endereço Blanco 5 - Setor Norte - Aptº 304 - Morada do Ouro - Cuiabá-MT.				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 17	Quadra Nº 2º	Setor RIO COMERCIAL	Categoria URBANO COMERCIAL	
Limite Frente AVENIDA CUIABÁ - 15,00m		D-20194.4 / 900,00 C-15566-7		
Limite Lado Direito LOTE 16 - 30,00m		D-20342.4 / 7.200,00 C-15566-7		
Limite Fundos LOTE 14 - 15,00m		C-15566-7		
Limite Lado Esquerdo LOTE 18 - 30,00m		D-15566-7 / 27.000,00 C-372-7		

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urbana de Juína	Área 450,00m²	Valor/Unidade(m2 ou ha) R\$ 60,00 (m²)	Valor Total R\$ 27.000,00
Plano de Pagamento D - 10% de desconto - R\$ 1.890,00 Pagamento real - R\$ 25.110,00			Valor da Entrada R\$ 8.100,00
Nº de Prestações 05 (C I N C O)			Vencimento da 1ª 13/05/87
Valor das Prestações 05 x R\$ 3.402,00			Vencimento da Última 13/09/87

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-C Q	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Cuiabá, 13 de Abril de 1987

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº **287.081.056-34**

TESTEMUNHAS

CPF Nº **048.796.271-00**
Ernani Adriano de A. Camargo
Diretor PresidenteCPF Nº **123.485.706-53**
Ana Maria Menezes Borges
Diretora Administrativa Financeira

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº **039.049.051-00**Diretor Superintendente
Marcos Antônio da SilvaCPF Nº **048.231.921-68**Diretor de Operações
João Manoel Witzak



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 17 QUADRA 20

SETOR: EIXO COMERCIAL

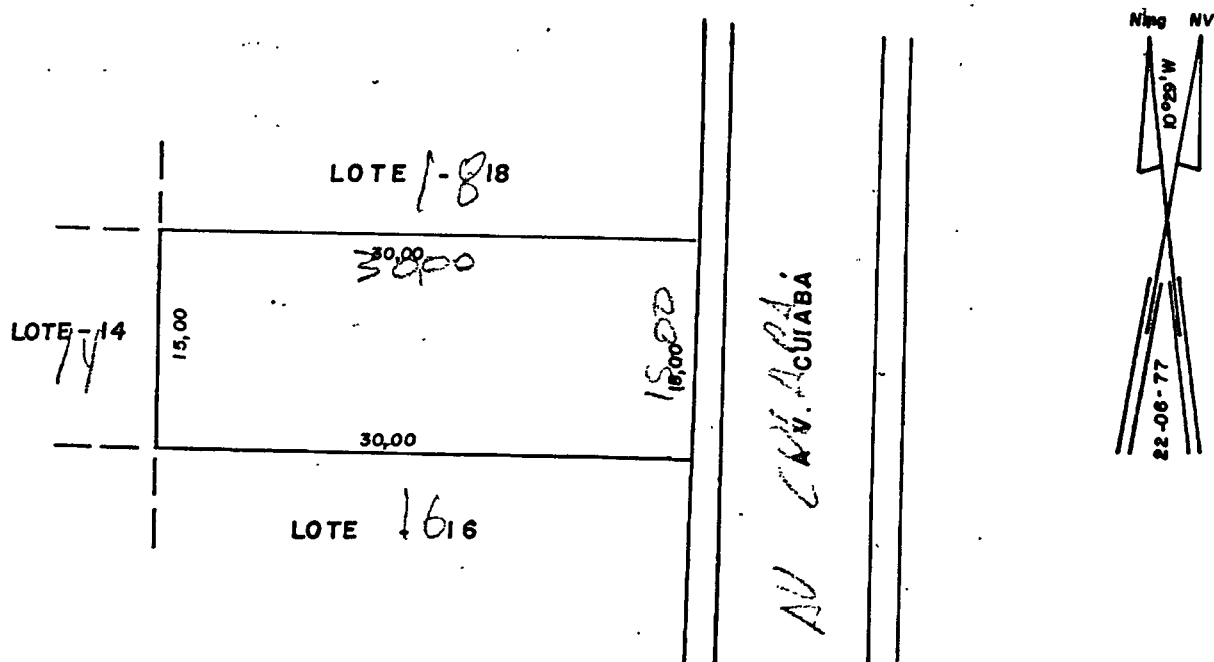
PROPRIETÁRIO: CARLOS ALBETO DA SILVA

ÁREA: 450,00 m² 06

ESCALA: 1:500

DATA: 19-03-88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE - 18
AO SUL COM: LOTE - 16
A LESTE COM: AV. CUIABA
A OESTE COM: LOTE - 14

Situação dos Marcos:

FRENTE: AV. CUIABA
LADO DIREITO: LOTE - 16
FUNDOS: LOTE - 14
LADO ESQUERDO: LOTE - 18

DISTÂNCIA: 15,00 m
DISTÂNCIA: 30,00 m
DISTÂNCIA: 15,00 m
DISTÂNCIA: 30,00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angélica Monteiro da Silva
Eng. Agr. CREA-3276-D/4 Região
- CODEMAT -

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 1.929/87	Nº do Contrato 10 005 X XX	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	--------------------------------------	--	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome CIBIVAL RIBEIRO BRAGA 009.005.546 - 20166-9				
Estado Civil SOLTEIRO	Naturalidade IBAITI/PR.	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão AUX. DEP. PESSOAL	
Identidade 637.065-SSP/MT.	CPF/CGC 532.772.019-53	Cidade JUÍNA	Estado MT.	CEP 78.893
Endereço Itapenã - Linha 03 - Juína-MT.				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 20	Quadra Nº 162	Setor I	Categoria URBANO RESIDENCIAL
Limite Frente RUA JUARA - 14,00m		D-19481.6 C-15566-7 } 900,00	
Limite Lado Direito LOTE 19 - 35,00m		D-20166-9 } 3.510,00	
Limite Fundos LOTE 07 - 14,00m		C-15566-7	
Limite Lado Esquerdo LOTE 21 - 35,00m		D-15566-7 } 14.700,00 C-372-7	

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urbana de Juína	Área 490,00m²	Valor/Unidade (m² ou ha) Cz\$ 30,00 (m²)	Valor Total Cz\$ 14.700,00
Plano de Pagamento D - 10% de desconto - Cz\$ 1.029,00 Pagamento real - Cz\$ 13.671,00		Valor da Entrada Cz\$ 4.410,00	
Vencimento 11/04/87		Vencimento 11/04/87	
Nº de Prestações 05 (C I N C O)	Valor das Prestações 05 x Cz\$ 1.852,20	Vencimento 11/05/87 Última	

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-C 0	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

11 **março** **87**
Cuiabá, _____ de _____ de 19____

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº **532.772.019-53**

CODEMAT

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

CPF Nº

PASSA A FAZER P RTE DO PRESENTE
CONTRATO O TE MO DE RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA

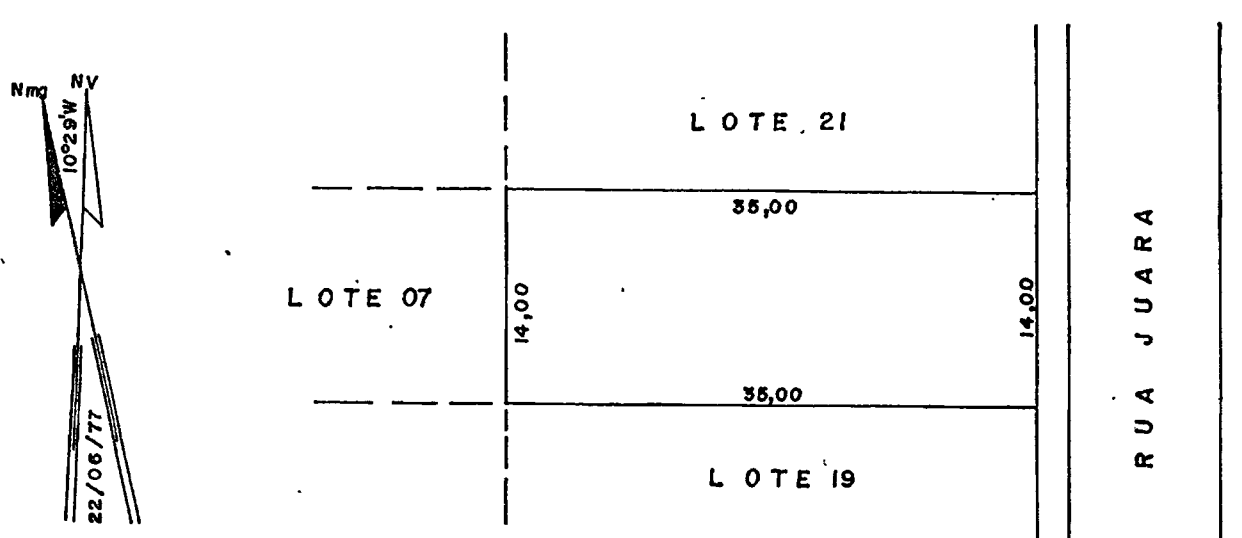
PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 20 Quadra 162/Residencial SETOR: "I"

PROPRIETÁRIO: CIDIVAL RIBEIRO BRAGA

ÁREA: 490,00 m² ESCALA: 1:500 DATA: 14/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 21
AO SUL COM: LOTE 19
A LESTE COM: RUA JUARA
A OESTE COM: LOTE 07

Situação dos Marcos:

FRENTE: <u>RUA JUARA</u>	DISTÂNCIA: <u>14,00m</u>
LADO DIREITO: <u>LOTE 19</u>	DISTÂNCIA: <u>35,00m</u>
FUNDOS: <u>LOTE 07</u>	DISTÂNCIA: <u>14,00m</u>
LADO ESQUERDO: <u>LOTE 21</u>	DISTÂNCIA: <u>35,00m</u>

Edeckson L. de Medeiros
EDECkson L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angel Mont. S.
Angel Mont. S.
Engenheiro Civil
Régulo

T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **17** dias do mês de **MARÇO**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº devidamente assinado pelo Comprador **CIDIVAL RIBEIRO BRAGA** em 11 / 03 / 87.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 07 / 01 / 87, conforme processo nº **1.929/87**, protocolo nº **1.980/87**.

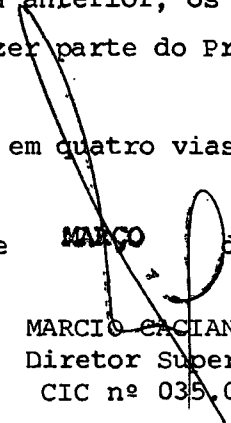
CLÁUSULA TERCEIRA

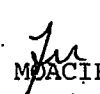
Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **17** de **MARÇO** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 2.119/87	Nº do Contrato 9997 / XXX	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	-------------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome CARLOS ALBERTO DA SILVA 005.646-20342-4				
Estado Civil Solteiro	Naturalidade Lavras - MG	Nacionalidade Brasileira	Profissão Eng. Agrônomo	
Identidade 24.684	CPF/CGC 287.081.056-34	Cidade Juina	Estado MT	CEP 78.893
Endereço Bloco 05 - Setor Norte - Aptº 304 - Morada do Ouro - Cuiabá-MT				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 56	Quadra Nº 68	Setor G. wwwwww	Classificação 012. Comercial
Limite Frente		Av. Pezana - 14,00 m D-20194-4 } 900,00 E-15566-7	
Limite Lado Direito		Lote 55 - 35,00 m D-20342-4 } 7.920,00 E-15566-7	
Limite Fundos		Lote 06 - 14,00 m E-15566-7	
Limite Lado Esquerdo		Lote 57 - 35,00 m D-15566-7 } 29.400,00 E-372-7	

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urb. de Juina	Área 490,00 m2	Valor/Unidade (m2 ou ha) Cz\$ 60,00	Valor Total Cz\$ 29.400,00
Plano de Pagamento "D" - 10% de desconto - Cz\$ 2.058,00 Pagamento real - Cz\$ 27.342,00			Valor da Entrada Cz\$ 8.820,00
Vencimento da 1ª 13/05/87			
Nº de Prestações 05	Valor das Prestações - Cz\$ 3.704,40	Vencimento da Última 13/09/87	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº 28.427	Livro 2-CQ	Data 19/05/87	Matrícula Loteamento Nº 51.211	Livro 1-A	Data 21/04/87
--	----------------------	-------------------------	--	---------------------	-------------------------

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

PROMITENTE COMPRADOR (A)

[Assinatura]
CPF Nº **287.081.056-34**

TESTEMUNHAS

[Assinatura]
Ernani Adriano de Almeida Damargo
Diretor Prest. de
CPF Nº **048.96.271 / 00**

[Assinatura]
CPF Nº **Joé**
Dir. **Dir.**
CIC Nº **048.231.921 - 68**

PROMITENTE VENDEDORA

[Assinatura]
Marcelo Cássiano da Silva
CPF 035 049 051 - 00
DIRETOR SUPERINTENDENTE
Dir. Superintendente
- CODEMAT -

[Assinatura]
Ana Maria Nogueira Borges
CPF Nº **123.485.706 53**
DIRETOR DE ORÇ. E ADM. Financeira
- CODEMAT -

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA-MT

PLANTA DO LOTE N.º 56 QDA: 68/ COM.

SETOR: 8.ª

PROPRIETÁRIO: CARLOS ALBERTO DA SILVA

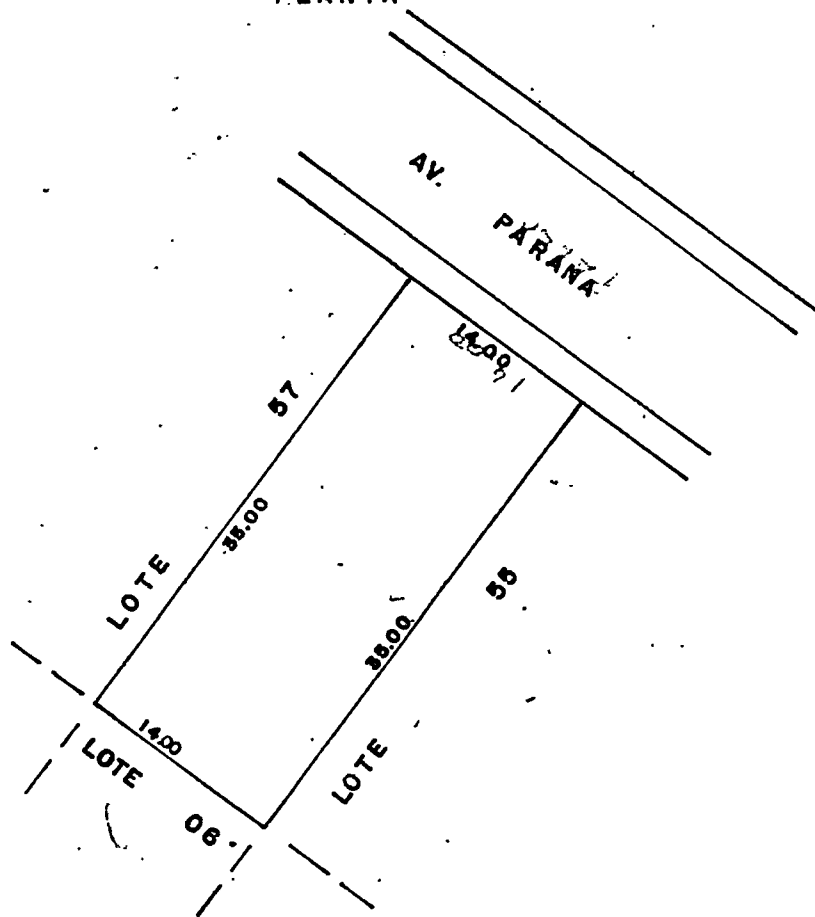
ÁREA: 490.00 m²

ESCALA: 1:500

DATA: 05/04/88

PLANTA

Nmg NV

18.8' W
22/06/77


MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 57

AO SUL COM: LOTE 55

A LESTE COM: AV PARANA

A OESTE COM: LOTE 06

Situação dos Marcos:

FRENTE: AV PARANA
LADO DIREITO: LOTE 55
FUNDOS: LOTE 06
LADO ESQUERDO: LOTE 57

DISTANCIA: 14.00 m
DISTANCIA: 35.00 m
DISTANCIA: 14.00 m
DISTANCIA: 35.00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe - Setor de Apoio Técnico

Anelisa Monteiro da Silva
Eng. Agr. CREA - 33062/4 - Região
- CODEMAT -

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004.002.219-16.2493

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 2.233/87	Nº do Contrato 10053X XX	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	------------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome CICERO PROCOPIO DOS SANTOS				
Estado Civil Casado		Naturalidade Paranacity - PR	Nacionalidade Brasileira	Profissão Motorista
Identidade 251.124 SSP/RO		CPF/CGC 313.399.301-10	Cidade Juína	Estado MT
CEP 78.893				
Endereço Prefeitura Municipal de Juína MT.				

009.001.194-16.806.8

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 05	Quadra Nº 170	Sector "I"	Categoria Urb. Residencial
Limite Frente R. Porto dos Gauchos - 14,00 m			
Limite Lado Direitos Lote 04 - 35,00 m			
Limite Fundo Lote 23 - 14,00 m			
Limite Lado Esquerdo Lote 06 - 35,00 m			

D=16249-3 / 900,00
C=15566-7D=16806-8 / 3.510,00
C=15566-7D=12566-7 / 14.700,00
C=372-7**III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS**

Parcela 05	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) Cz\$ 30,00	Valor Total Cz\$ 14.700,00
Plano de Pagamento 10% de antecipação - Cz\$ 1.029,00 Pagamento real - Cz\$ 13.671,00			Valor da Entrada Cz\$ 4.410,00
Vencimento da 1ª 09/05/87			Vencimento da Última 09/09/87

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, **09** de **abril** de 19 **87**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

Cicero Procopio dos Santos
CPF Nº **313.399.301-10**

TESTEMUNHAS

Ernani Adrian de Almeida Camargo
Diretor Presidente

CPF Nº **CIC Nº. 040.796.271 / 00**

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

Marcos Cassiano da Silva
CPF 035 049 051 - 00
Dir. Superintendente
CODEMAT

CPF Nº

Ana Maria Nogueira Borges
CPF 123.485.706 53
Dir. Adm. Financeira

- CODEMAT -

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

João Márcio Ribeiro
Diretor de Operações
CIC Nº. 048.231.921 60

MRA



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 05 Quadra 170/Residencial

SETOR: "I"

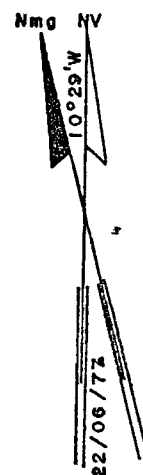
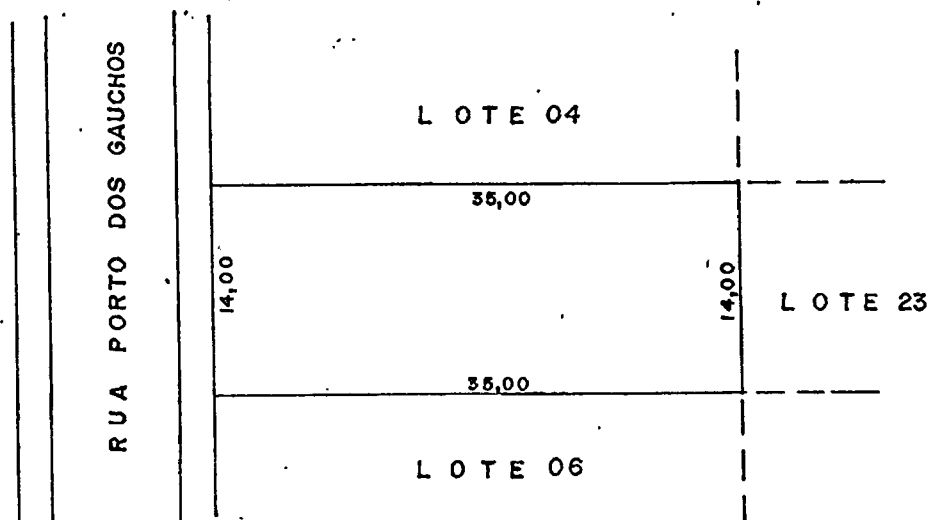
PROPRIETÁRIO: CICERO PROCÓPIO DOS SANTOS /

ÁREA: 490,00m²

ESCALA: 1:500

DATA: 18/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 04
AO SUL COM: LOTE 06
A LESTE COM: LOTE 23
A OESTE COM: RUA PORTO DOS GAUCHOS

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA PORTO DOS GAUCHOS
LADO DIREITO: LOTE 04
FUNDOS: LOTE 23
LADO ESQUERDO: LOTE 06

DISTÂNCIA: 14,00m
DISTÂNCIA: 35,00m
DISTÂNCIA: 14,00m
DISTÂNCIA: 35,00m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angélica Pontes da Silva
Eng. Agr. CREA - 3.208/D14 - Região
- CODEMAT -

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004.004.522-19464-6

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 1.980/87	Nº do Contrato 10 007 X XX	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	--------------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome CARLITO PEREIRA DA ROCHA 009 005.570-20213.4 03/87				
Estado Civil SOLTEIRO	Naturalidade S. ANTONIO/MG.	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão ASSESSOR ADMINISTRATIVO	
Identidade 397.545-SSP/MT.	CPF/CGC 304.119.631-04	Cidade JUÍNA	Estado MT.	CEP 78.823
Endereço Lote 71 - Linha 05 - Km 29 - Juína-MT.				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 03	Quadra Nº 163	Sector I	Categoria URBANO RESIDENCIAL	
Limite Frente RUA JUARA - 14,00m		D-19464.6 C-15566.7 } 900,00		
Limite Lado Direito LOTE 02 - 35,00m		D-20213.4 } 3.510,00		
Limite Fundos LOTE 18 - 14,00m		C-15566.7 }		
Limite Lado Esquerdo LOTE 04 - 35,00m		D-15566.7 C-372.7 } 14.700,00		

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urbana de Juína	Área 490,00m²	Valor/Unidade(m² ou ha) Cz\$ 30,00 (m²)	Valor Total Cz\$ 14.700,00
Plano de Pagamento D - 10% de desconto - Cz\$ 1.029,00 Pagamento real - Cz\$ 13.671,00		Valor da Entrada Cz\$ 4.410,00	
Nº de Prestações 05 (C I N C O)		Vencimento da 1ª 16/04/87	
Valor das Prestações 05 x Cz\$ 1.852,20		Vencimento da Última 16/08/87	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-C Q	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, 16 de março de 1987

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº **304.119.631-04**

TESTEMUNHAS

Ernani Adrian de Almeida Amargo
Diretor Presidente
CIC Nº. 048.796.271 / 00

CPF Nº

CPF Nº

Dir. Superintendente
-CODEMAT-

CPF Nº

Fina Maria Nogueira Borges
CPF 125.485.116-53
Dir. Adm. Financeira

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

José Mo. cir. i'ozak
Diretor de O. rações
CIC Nº. 048.231.921 - 68

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSOPROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 03 Quadra 163/Residencial

SETOR: "I"

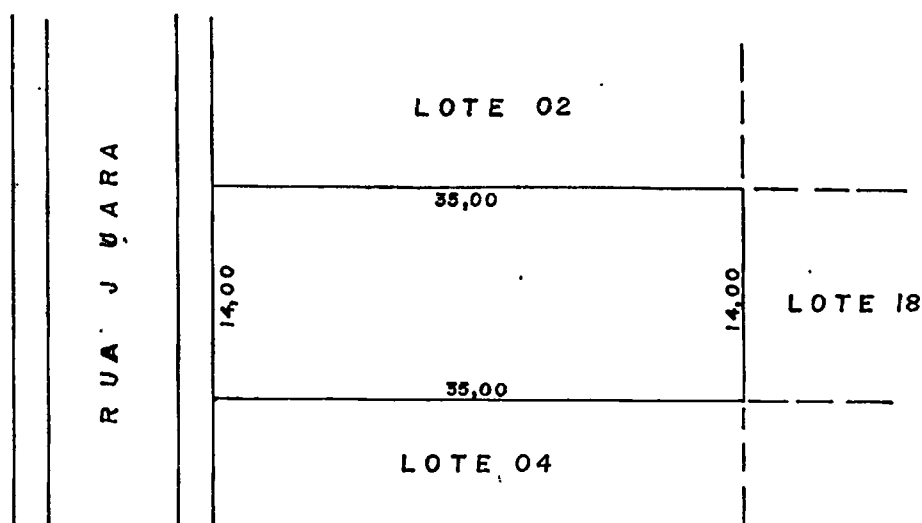
PROPRIETÁRIO: CARLITO PEREIRA DA ROCHA

ÁREA: 490,00m²

ESCALA: 1:500

DATA: 14/03/88

PLANTA



Mag NV

10°29'W

22/06/77

MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 02

AO SUL COM: LOTE 04

A LESTE COM: LOTE 18

A OESTE COM: RUA JUARA

Situação dos Marcos:

FRETE: RUA JUARA

LADO DIREITO: LOTE 02

FUNDOS: LOTE 18

LADO ESQUERDO: LOTE 04

DISTÂNCIA: 14,00m

DISTÂNCIA: 35,00m

DISTÂNCIA: 14,00m

DISTÂNCIA: 35,00m

EDECSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio TécnicoAngela Pereira da Silva
Eng.º Arq. - R. 229, D. 14 - Região
- CODEMAT -

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

2.1.1.004.004.904 - 20293.2

2.1.1.009.005.404 - 20429.3

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 2.135/87	Nº do Contrato 10086X	Nº da Concorrência Pública XX03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	---------------------------------	--	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome					
CICERO DUARTE DE FIGUEIREDO					
Estado Civil		Naturalidade	Nacionalidade	Profissão	
Solteiro		C. Grande- MT	Brasileira	Comerciante	
Identidade		CPF/CGC	Cidade	Estado	CEP
217.011 SSP/MT		164.977.081-20	Juina	MT	78.893
Endereço					
Sator "A" - Quadra 06 - Lote 03 - Juina MT.					

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 05	Quadra Nº 153	Sector I	Categoria Urb. Comercial
Limite Frente Sector de contabilidade, Av. Sta. Catarina - 14,00 m			
Limite Lado Direito LANCADO Lote 06 - 35,00 m			
Limite Fundos Lote 24 - 14,00 m			
Limite Lado Esquerdo Data 31/32/87 Lote 04 - 35,00 m			

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urb. de Juina	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) Cz\$ 60,00	Valor Total Cz\$ 29.400,00
Plano de Pagamento "D" - 10% de descontos - Cz\$ 2.058,00		Valor da Entrada Cz\$ 8.820,00	
Pagamento real - Cz\$ 27.342,00		Vencimento da 1ª 28/05/87	
Nº de Prestações 05	Valor das Prestações Cz\$ 3.704,40	Vencimento da Última 28/09/87	

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19/05/87	51.211	1-A	21/4/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, **28** de **abril** de 19 **87**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº **164.977.081-20**

TESTEMUNHAS

Ernani Adrian de Almeida Amargo
Diretor PresidenteCPF Nº **010.048.796.271 / 00****Ana Maria Nogueira Borges**
CPF **123.485.706 - 53**
Dir. Adm. Financeira**CODEMAT**

PROMITENTE VENDEDORA

CODEMATCPF Nº
DIRETOR SUPERINTENDENTE**Marcio Cassiano da Silva**
CPF **035.049.111 / 00**
Dir. Superintendente
- CODEMAT -CPF Nº
DIRETOR DE OPERAÇÕES**Joé Rocco**
Diretor de Operações
CPF Nº **048.231.921 - 68**

3ª VIA - S O F



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICIPIO: JUINA-MT

PLANTA DO LOTE N.º 05 QDAI 153 / COM.

SETOR: 1.º

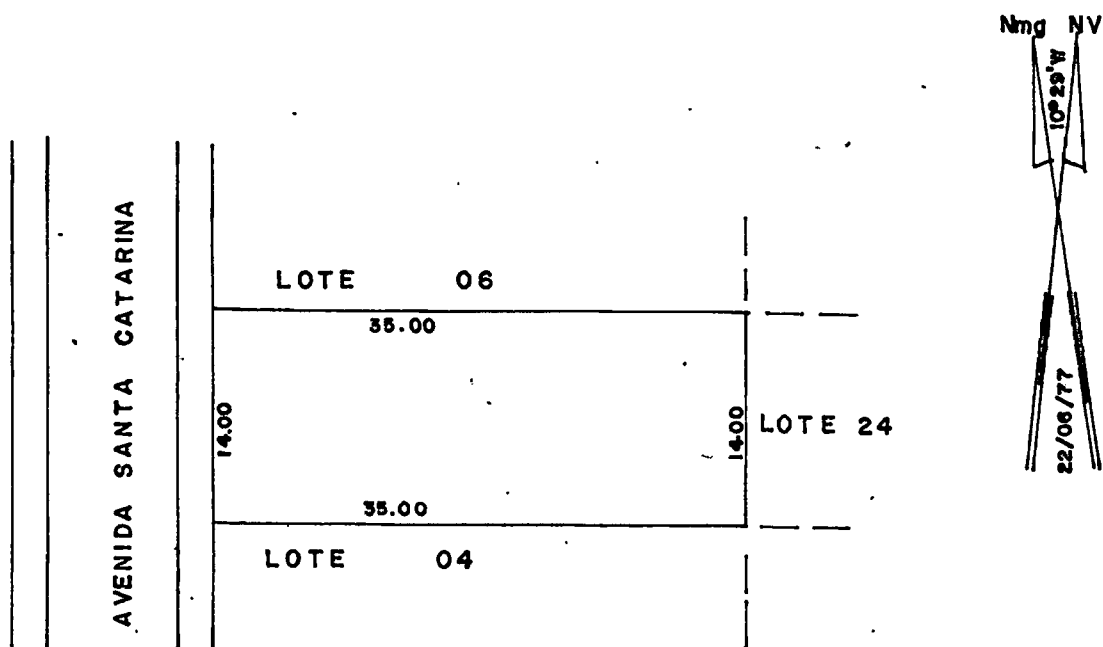
PROPRIETARIO: CICE RO DUARTE DE FIGUEIREDO

AREA: 490.00m²

ESCALA: 1:500

DATA: 05/04/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 06

AO SUL COM: LOTE 04

A LESTE COM: LOTE 24

A OESTE COM: AV STA CATARINA

Situação dos Marcos:

FRENTE: AV STA CATARINA

LADO DIREITO: LOTE 06

FUNDOS: LOTE 24

LADO ESQUERDO: LOTE 04

DISTANCIA: 14.00m

DISTANCIA: 35.00m

DISTANCIA: 14.00m

DISTANCIA: 35.00m

EDECKSON L. DE NEDEIROS
Chefe-Sector de Apoio Técnico

Angélica Monteiro da Silva
Eng.º de Arquitetura e Urbanismo

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 3.215/87	Nº do Contrato 10 009 X XX	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
--------------------------------	--------------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR				
Nome DAVI MONTEIRO SILVA 009.005.698-20423.4				
Estado Civil SOLTEIRO	Naturalidade SANTA LUZIA MS	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão PEDREIRO	
Identidade 271.148 SSP/RO	CPF/CGC 245 234 613 - 68	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78.893
Endereço AV. JANETE CLER ADS FUNDOS DO CARTÓRIO DE JUINA MT				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE				
Lote Nº 02	Quadra Nº 147	Setor "H"	Categoria RESIDENCIAL	
Limite Frente RUA HONDONÓPOLIS		14,00 m	D-20241.0 C-15566.7	900,00
Limite Lado Direito LOTE - 01		25,00 m	D-20423.4	3.510,00
Limite Fundos LOTE - 13		14,00 m	C-15566.7	14.700,00
Limite Lado Esquerdo LOTE - 03		25,00 m	D-15566.7 C-372.7	14.700,00

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS			
Proleto Exposição U- Belo de Juina	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) 30,00	Valor Total 14.700,00
Financiamento 10% DE DESCONTOS = 1.029,00 PAGAMENTO REAL = 13.671,00			Valor da Entrada 4.410,00
Vencimento da 1ª 24.05.87			
Nº de Prestações 05 (CINCO)	Valor das Prestações 1.852,20	Vencimento da Última 24.09.87	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO					
Matrícula Área Total Nº 28.427	Livro 2-E Q	Data 19.05.87	Matrícula Loteamento Nº 51.211	Livro 1-A	Data 21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

24 de ABRIL de 1987

PROMITENTE COMPRADOR (A)

DAVI MONTEIRO SILVA
CPF Nº **245 234 613 - 68**

TESTEMUNHAS

Ernani Adrian de Almeida Damargo
Diretor Presidente
CIC Nº. 048.796.271 / 00

CPF Nº

Ana Maria Nogueira Borges
CPF Nº **123.483.706 - 53**
Dir. Adm. Financeira

João Flávio Dilezuk
CPF Nº
Diretor de Operações
CIC Nº. 048.231.921 - 68



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 02 Quadra 147 / Residencial

SETOR: "H"

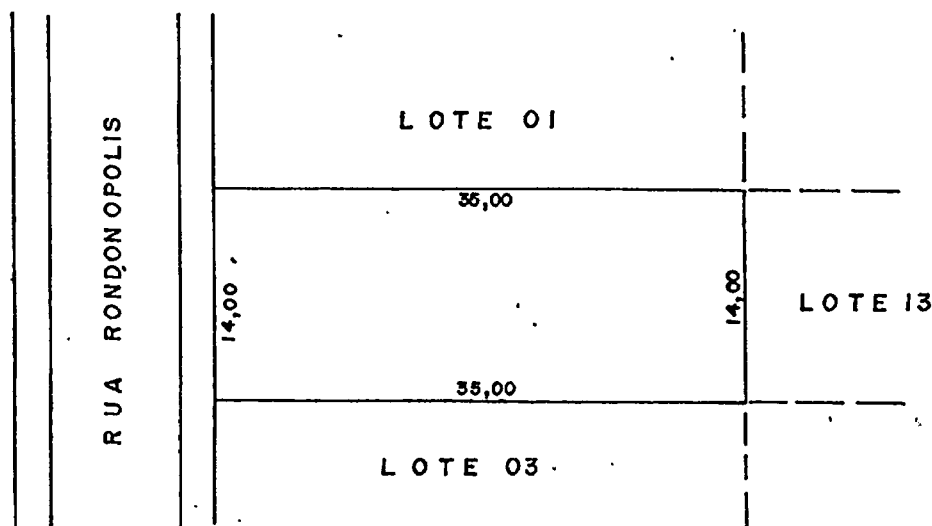
PROPRIETÁRIO: DAVI MONTEIRO SILVA

AREA: 490,00m²

ESCALA: 1:500

DATA: 26/02/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 01

AO SUL COM: LOTE 03

A LESTE COM: LOTE 13

A OESTE COM: RUA RONDONÓPOLIS

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA RONDONÓPOLIS

LADO DIREITO: LOTE 01

FUNDOS: LOTE 13

LADO ESQUERDO: LOTE 03

DISTÂNCIA: 14,00m

DISTÂNCIA: 35,00m

DISTÂNCIA: 14,00m

DISTÂNCIA: 35,00m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angelino da Silva
Eng. Agr. SR. N. 3206-D14-Região
- C. C. M. A. T. -



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

2.111.004.004 907 - 20293.2
009.005.704 - 20429-3

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 2.118/87	Nº do Contrato 10087X	Nº da Concorrência Pública XX03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	---------------------------------	--	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome CICERO DUARTE DE FIGUEIREDO				
Estado Civil Solteiro	Naturalidade C. Grande - MT	Nacionalidade Brasileira	Profissão Comerciante	
Identidade 217.011 SSP/MT	CPF/CGC 164.977.081-20	Cidade Juina	Estado MT	CEP 78.893
Endereço Seter "A" - Quadra 06 - Lote 03 - Juina MT.				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 06	Quadra Nº 153	Seter 711	Categoria Urb. Comercial
Limite Frente Av. STA. CATARINA - 14,00 m		D-20293-2 C-15566-7 > 900,00	
Limite Lado Direito LOTE 07 - 35,00 m		D-20429-3 C-15566-7 > 7.920,00	
Limite Fundos LOTE 23 - 14,00 m			
Limite Lado Esquerdo LOTE 05 - 35,00 m		D-15566-7 C-372-7 > 29.400,00	

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urb. de Juina	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) Cz\$ 60,00	Valor Total Cz\$ 29.400,00
Plano de Pagamento 10% de desconto - Cz\$ 2.058,00 Pagamento real - Cz\$ 27.342,00		Valor da Entrada Cz\$ 8.820,00	
Nº de Prestações 05		Vencimento da 1ª 28/05/87	
Valor das Prestações Cz\$ 5.704,40		Vencimento da Última 28/09/87	

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº 28.427	Livro 2-CQ	Data 19/03/87	Matrícula Loteamento Nº 51.211	Livro 1-A	Data 21/04/87
--	----------------------	-------------------------	--	---------------------	-------------------------

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº **164.977.081-20**

TESTEMUNHAS

Ernani Adrian de Almeida Amargo

CPF Nº **010 Nº. 048.786.271 / 00**

CPF Nº **Ana Maria Nogueira Borges**
CPF 123.485.706 - 53

- CODEMAT -

Cuiabá, **28** de **abril** de 19 **87**

PROMITENTE VENDEDORA

Seter de Contabilidade

LANÇADO
CODEMAT

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

Marcos Cassiano da Silva
CPF **035.649.051 - 00**
Dir. Superintendente
CODEMAT

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

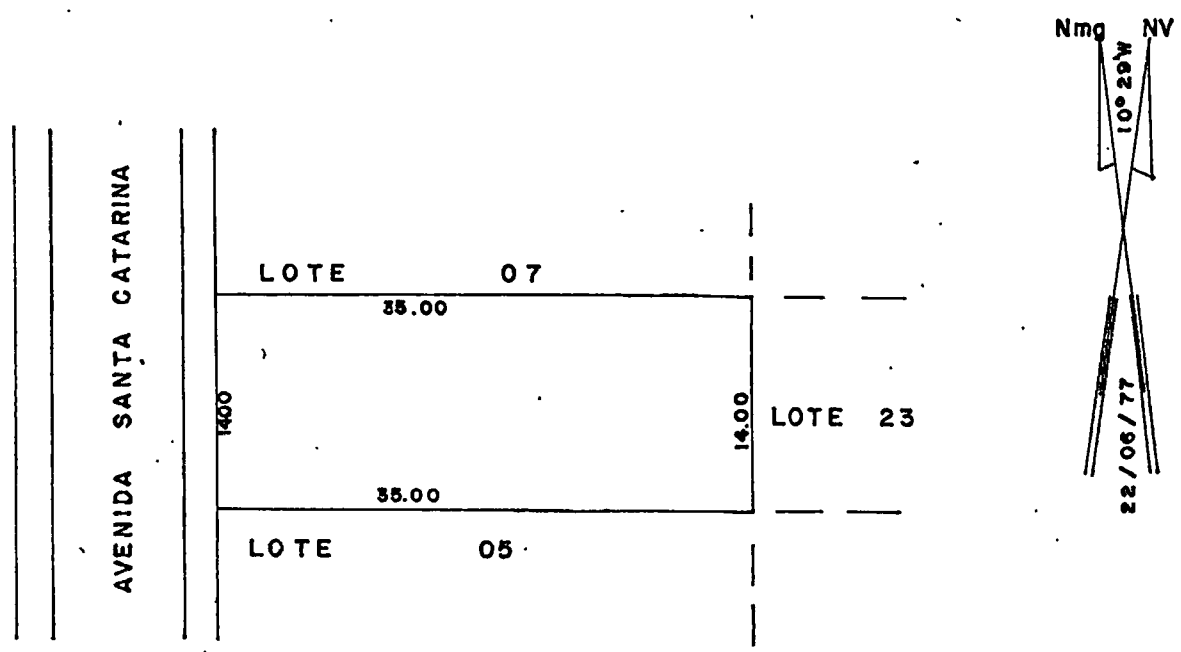
João Maciel Pitonk
Diretor de Operações
CIO Nº. 048.231.921 - 88

3ª VIA - S O F

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICIPIO: JUINA-MT

PLANTA DO LOTE N.º 06 QDA 153/ COM. SETOR: "L"
PROPRIETARIO: CICERO DUARTE DE FIGUEIREDO
AREA: 490,00m² ESCALA: 1:1500 DATA: 05/04/88

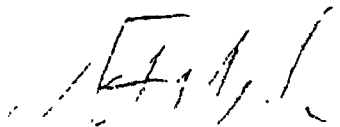
PLANTA

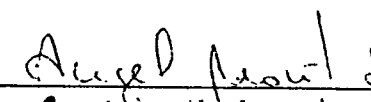


MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:
AO NORTE COM: LOTE 07
AO SUL COM: LOTE 05
A LESTE COM: LOTE 23
A OESTE COM: AV. STA CATARINA

Situação dos Marcos:
FRETE: AV STA CATARINA DISTANCIA: 14,00m
LADO DIREITO: LOTE 07 DISTANCIA: 35,00m
FUNDOS: LOTE 23 DISTANCIA: 14,00m
LADO ESQUERDO: LOTE 05 DISTANCIA: 35,00m


EDECSON L. DE MEDEIROS
Chefe-Setor de Apoio Técnico


Angelica Montair da Silva
Eng.º Agr. CREA-3.236/D14-Região
- CODEMAT -

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004.003.613. 17807-1

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 292/87	Nº do Contrato 7788	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
------------------------------	-------------------------------	--	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome ELDON ECHER 009.012.083-10086-2 12/86				
Estado Civil CASADO	Naturalidade PAL. DAS MISSÕES/RS.	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão DENTISTA	
Identidade 882.360-SSP/PR.	CPF/CGC 074.218.859-00	Cidade JUÍNA	Estado MT.	CEP 78.893
Endereço : Avenida Mato Grosso, 815 - Juína-MT.				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 27	Quadra Nº 87	Setor E	Categoria URBANO COMERCIAL	
Limite Frente AVENIDA MATO GROSSO - 14,00m		D-17807-1 E-15566-7 900,00		
Limite Lado Direito LOTE 26 - 35,00m		D-10086-2 7.038,00		
Limite Fundos LOTE 06 - 14,00m		E-15566-7		
Limite Lado Esquerdo LOTE 28 - 35,00m		D-15566-7 E-372-7 29.400,00		

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urbana de Juína	Área 490,00m²	Valor/Unidade(m² ou ha) Cz\$ 60,00 (m²)	Valor Total Cz\$ 29.400,00
Plano de Pagamento D - 10% de desconto - Cz\$ 2.058,00 Pagamento real - Cz\$ 27.342,00		Valor da Entrada Cz\$ 7.938,00	
Nº de Prestações 05 (CINCO)		Vencimento da 1ª 02/01/87	
Valor das Prestações 1 x Cz\$ 4.586,40 4 x Cz\$ 3.704,40		Vencimento da Última 02/05/87	

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-C Q	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, **02** de **dezembro** de 19 **86**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº **074.218.859-00**

ator de contabilidade

LANÇADO

CODEMAT

TESTEMUNHAS

Data: **31** **12**CPF Nº **87**

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

CPF Nº **PASSA A FAZER P RTE DO RESFENTE**
CONTRATO O TERMO DE RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº
DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

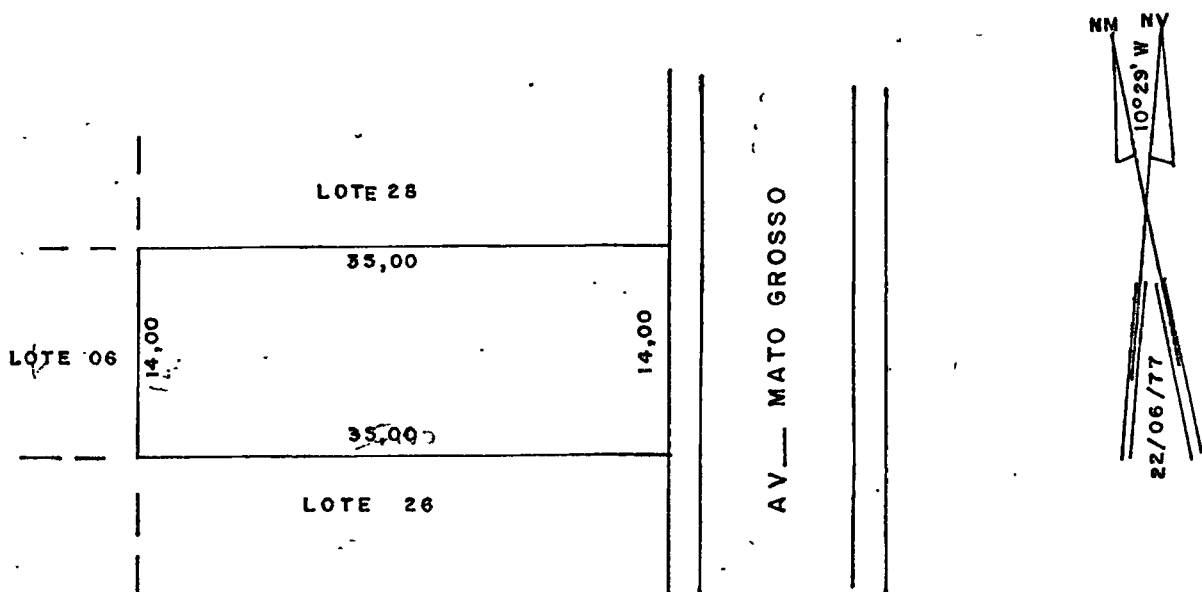
PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICIPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 27 QUADRA 87 / COMERCIAL SETOR E

PROPRIETARIO: ELDON ECHER

AREA: 490,00 m² ESCALA: 1/500 DATA: 26/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Límites:

AO NORTE COM: LOTE 28
AO SUL COM: LOTE 26
A LESTE COM: AV - MATO GROSSO
A OESTE COM: LOTE 06

Situação dos Marcos:

FRENTE: AV - M. GROSSO	DISTANCIA: 14,00 m
LADO DIREITO: LOTE 26	DISTANCIA: 35,00 m
FUNDOS: LOTE 06	DISTANCIA: 14,00 m
LADO ESQUERDO: LOTE 28	DISTANCIA: 35,00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe - Setor de Apoio Técnico

Angélica Monteiro da Silva
Eng. Agr. JREA 3278/D14 - Região
- CODEMAT -

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos **07** dias do mês de **ABRIL**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **7788** devidamente assinado pelo Comprador **WILSON ECHER** em 02 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 30 / 10 / 86, conforme processo nº **292/87**, protocolo nº 301/87.

CLÁUSULA TERCEIRA

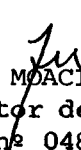
Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00

Cuiabá, **07** de **ABRIL** de 1988


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53



**CÓDEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO2.1.1 004. 004. 449 - 19939.7
2 1 1. 009. 005. 640 - 20336.0**CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA**

Nº Processo 3015/87	Nº do Contrato 10054 X XX	Data da Homologação 03/86	Data da Homologação 24.10.86
-------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome DORLI BATISTA				
Estado Civil CASADA	Naturalidade VICENTE DUTRA-RS	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão DO LAR	
Identidade 2/R 1263047 SSP/RS	CPF/CGC 224 718 209//72	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78893
Endereço Q. 20 L. 04 M/1 - JUINA-MT.				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 09	Quadra Nº 180	Setor I I	Categoria URBANO RESIDENCIAL
Limite Frente R. ALTA FLORESTA- 14,00 m		D-19939-7 C-15566-7 > 900,00 ✓	
Limite Lado Direito LOTE 08 - 35,00 m		D-20336-0 C-15566-7 > 3.510,00 ✓	
Limite Lado Esquerdo LOTE 12 - 14,00 m		D-15566-7 C-372-7 > 14.700,00 ✓	
Data: 31, 12, 87			

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) 30,00	Valor Total 14.700,00
Plano de Pagamento D = 10% DE DESCONTOS = 1.029,00 Pagamento Real - 13.671,00			Valor da Entrada 4.410,00
Vencimento da 1ª 10.05.87			Vencimento da Última 10.09.87
Nº de Prestações 5 (Cinco)	Valor das Prestações 1.852,20		

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.05.87	51.211	- 1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Culada, 10 de Abril de 1987

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

Dorli Batista
CPF Nº **224 718 209-72**

CODEMAT

TESTEMUNHAS

CPF Nº **035 049 051/00**DIRETOR SUPERINTENDENTE
MARCIO CACIANO DA SILVA

048 796 271/00
CPF Nº
ERIANI ADELINO DE ALMEIDA CHARGO
Diretor Presidente

123 485 706/53
CPF Nº
ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro

048.231.921/68
CPF Nº
JOE MOACIR WITCZAK
DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

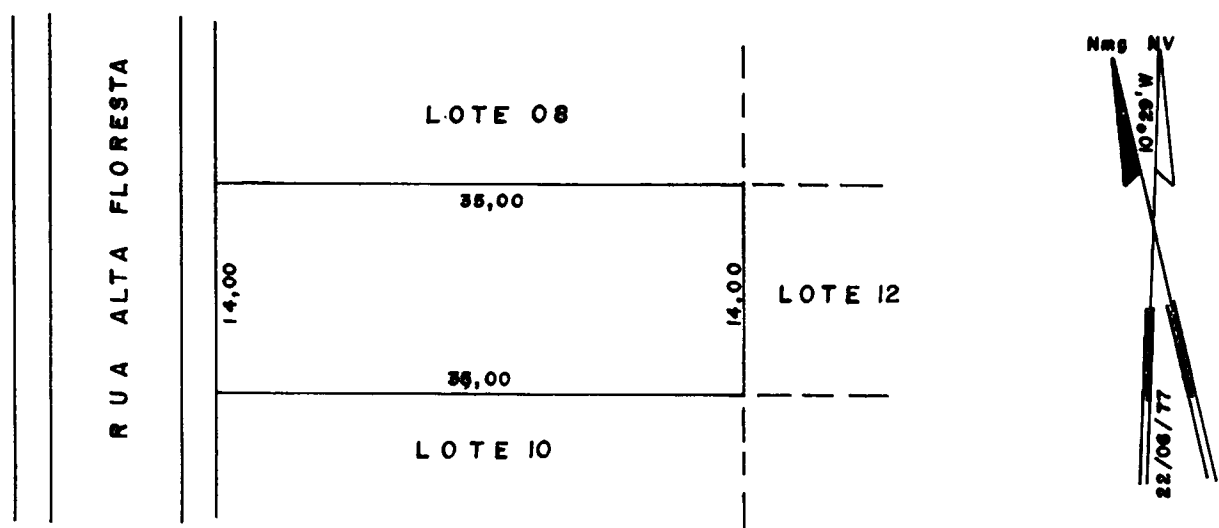
PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA-MT

PLANTA DO LOTE N.º 09 Quadra 180 / Residencial SETOR: "I"

PROPRIETÁRIO: DORLI BATISTA

ÁREA: 490,00 m² ESCALA: 1:500 DATA: 20/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 08
AO SUL COM: LOTE 10
A LESTE COM: LOTE 12
A OESTE COM: RUA ALTA FLORESTA

Situação dos Marcos:

FRENTE: <u>RUA ALTA FLORESTA</u>	DISTÂNCIA: <u>14,00m</u>
LADO DIREITO: <u>LOTE 08</u>	DISTÂNCIA: <u>35,00m</u>
FUNDOS: <u>LOTE 12</u>	DISTÂNCIA: <u>14,00m</u>
LADO ESQUERDO: <u>LOTE 10</u>	DISTÂNCIA: <u>35,00m</u>

E. Medeiros
EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Araceli Duarte da Silva
Araceli Duarte da Silva
Téc. Res. - Engenharia Civil

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 2.397/87	Nº do Contrato 10096X XX	Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	------------------------------------	--------------------------------------	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome MIRIAN RIBEIRO DA ROCHA SILVA				
Estado Civil SOLTEIRA	Naturalidade IPIRANGA/SP.	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão AUX. ESCRITÓRIO	
Identidade 532.294-SSP/MT.	CPF/CGC 384.201.801-06	Cidade JUINA	Estado MT.	CEP 78.893
Endereço Juína-MT. 18/05/87 009.005.673-20.393.9				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 01	Quadra Nº 139	Setor EIXO COMERCIAL	Categoria URBANO COMERCIAL
Limite Frente AVENIDA MATO GROSSO - 15,00m D= 19435-2 C= 15666-7 900,00			
Limite Lado Direito ÁREA VERDE - 30,00m D-20393.9 7.200,00			
Limite Fundos LOTE 32 - 15,00m C. 15566-7			
Limite Lado Esquerdo LOTE 02 - 30,00m D-15566-7 E-372-7 27.000,00			

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urbana de Juína	Área 450,00m²	Valor/Unidade(m² ou ha) Cz\$ 60,00 (m²)	Valor Total Cz\$ 27.000,00
Plano de Pagamento D = 10% de desconto = Cz\$ 1.890,00 Pagamento real = Cz\$ 25.110,00			Valor da Entrada Cz\$ 8.100,00
Vencimento da 1ª 20/06/87			Vencimento da Última 20/10/87
Nº de Prestações 05 (C I N C O)	Valor das Prestações 05 = Cz\$ 3.402,00		

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº 28.427	Livro 2-C Q	Data 19/05/87	Matrícula Loteamento Nº 51.211	Livro 1-A	Data 21/04/87
--	-----------------------	-------------------------	--	---------------------	-------------------------

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Quiabá, **20** de **maio** de 19 **87**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

Mirian Ribeiro da R. Silva
CPF Nº **384.201.801-06**

TESTEMUNHAS

CPF Nº **048.796.271-00**
Ernani Adriano de A. Camargo
Diretor Presidente

CPF Nº **123.485.706-53**
Ana Maria Rognereira Borges
Diretora Administrativo Financeiro

CPF Nº **039.049.051-00**

DIRETOR SUPERINTENDENTE
Marcio Ceciano da Silva

CPF Nº **048.231.921-68**

DIRETOR DE OPERAÇÕES
João Moacir Witzak

CODEMAT
Setor de Contabilidade
LAUCADO
Data **31/12/87**



C O D E M A T

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

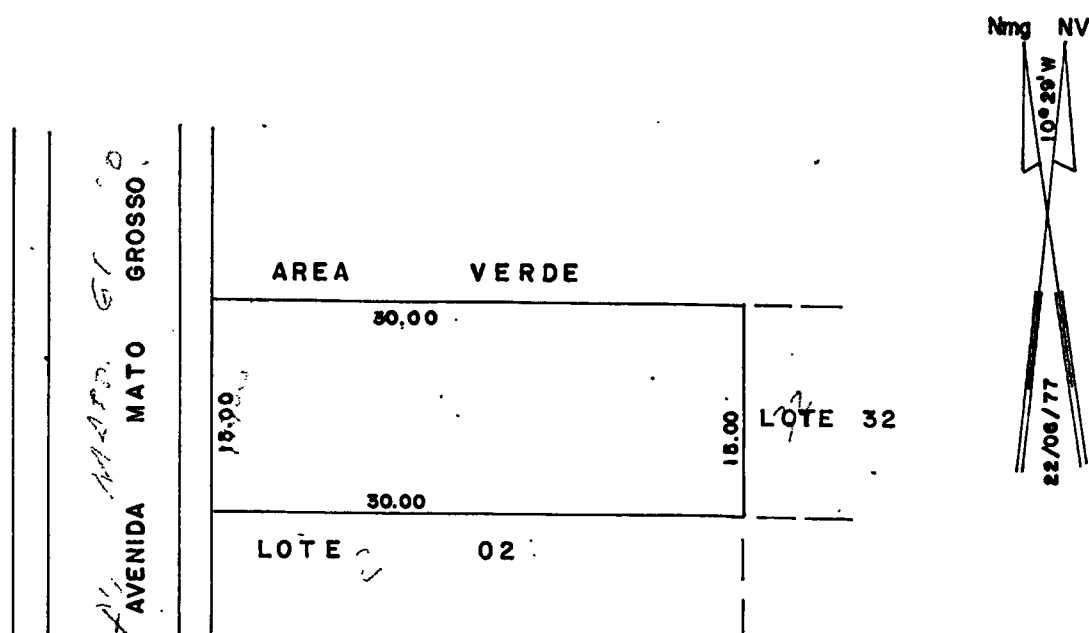
PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA-MT

PLANTA DO LOTE N.º 01 QDA: 139 SETOR: EIXO COM.

PROPRIETÁRIO: MIRIAM RIBEIRO DA ROCHA SILVA

ÁREA: 450,00 m² ESCALA: 1:500 DATA: 05/04/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Límites:

AO NORTE COM: ÁREA VERDE
AO SUL COM: LOTE 02
A LESTE COM: LOTE 32
A OESTE COM: AV. MATO GROSSO

Situação dos Marcos:

FRENTE: AV. MATO GROSSO DISTÂNCIA: 15,00m
LADO DIREITO: ÁREA VERDE DISTÂNCIA: 30,00m
FUNDOS: LOTE 32 DISTÂNCIA: 15,00m
LADO ESQUERDO: LOTE 02 DISTÂNCIA: 30,00m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe-Setor de Apoio Técnico

Angélica Monteiro da Silva
Eng.ª de Arquitetura e Urbanismo

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO2.1.1.004.004.611 - 19610.0 - 02
2.1.1.009.005.573 - 20216.9 - 03**CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA**

Nº Processo 2.479/87	Nº do Contrato 10072X XX	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	------------------------------------	--	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome MANOEL GOMES NETO				
Estado Civil CASADO	Naturalidade P. INDIOS/AL.	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão RELOJOEIRO	
Identidade 2.036.655-SSP/PR.	CPF/CGC 370.171.959-49	Cidade JUÍNA	Estado MT.	CEP 78.893
Endereço Avenida 09 de maio, 13 - Juína-MT.				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 17	Quadra Nº 01	Sector RIO COMERCIAL	Categoria URBANO COMERCIAL
Limite Frente AVENIDA CUIABÁ - 15,00m		D-19610-0 C-15566-7 > 900,00	
Limite Lado Direito LOTE 16 - 30,00m		D-20216-9 C-15566-7 > 7.200,00	
Limite Fundos LOTE 08 - 15,00m			
Limite Lado Esquerdo LOTE 18 - 30,00m		D-15566-7 C-372-7 > 27.000,00	

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urbana de Juína	Área 450,00m²	Valor/Unidade (m² ou ha) Cz\$ 60,00 (m²)	Valor Total Cz\$ 27.000,00
Plano de Pagamento D - 10% de desconto - Cz\$ 1.890,00 Pagamento real - Cz\$ 25.110,00		Valor da Entrada Cz\$ 8.100,00	
		Vencimento 18/08/87	
Nº de Prestações 05 (C I N C O)	Valor das Prestações 05 x Cz\$ 3.402,00		Vencimento Última 18/08/87

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-C Q	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

16 março 87
Cuiabá, de de 19

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº

370.171.959-49

TESTEMUNHAS

Ernani Adriano de Almeida Damargo

Diretor Presidente

CPF Nº

CIC Nº. 048.796.271 / 00

CPF Nº

Ana Maria Nogueira Lopes

CPF 123.485.706 - 53

Dir. Adm. Financeira

- CODEMAT -

CPF Nº

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

Data: 31/12/87

CPF Nº

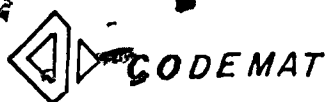
DIRETOR DE OPERAÇÕES

João Moacir

Diretor de O:

CIC Nº. 048.231.571 - 08

3º VIA - S O F



COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

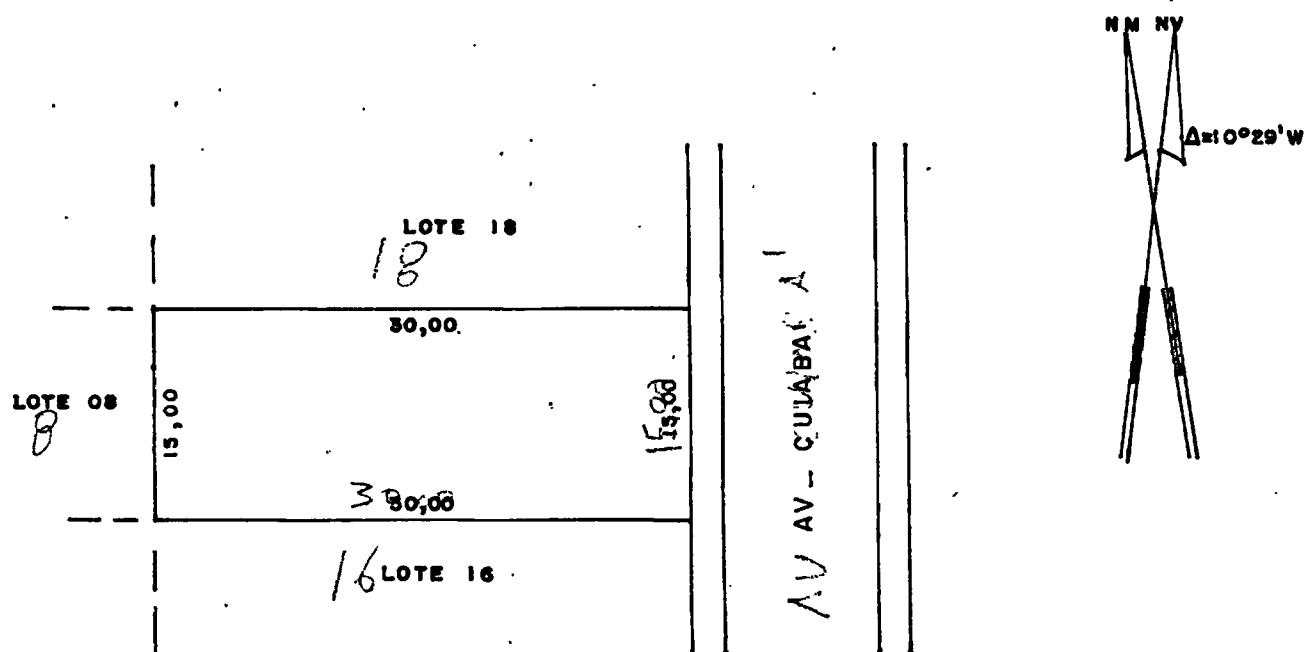
PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 17 QUADRA 01 SETOR: EIXO COM.

PROPRIETÁRIO: MANOEL GOMES NETO

ÁREA: 450,00 m² ESCALA: 1/500 DATA: 28/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 18
AO SUL COM: LOTE 16
A LESTE COM: AV - CUIABA
A OESTE COM: LOTE 08

Situação dos Marcos:

FRENTE: <u>AV - CUIABA</u>	DISTÂNCIA: <u>15,00 m</u>
LADO DIREITO: <u>LOTE 16</u>	DISTÂNCIA: <u>30,00 m</u>
FUNDOS: <u>LOTE 08</u>	DISTÂNCIA: <u>15,00 m</u>
LADO ESQUERDO: <u>LOTE 18</u>	DISTÂNCIA: <u>30,00 m</u>

E. de Medeiros
EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe - Setor de Apoio Técnico

Angel José S.
Eng. Responsável
- CODEMAT -



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 12 Quadra 162 / Residencial

SETOR: "1"

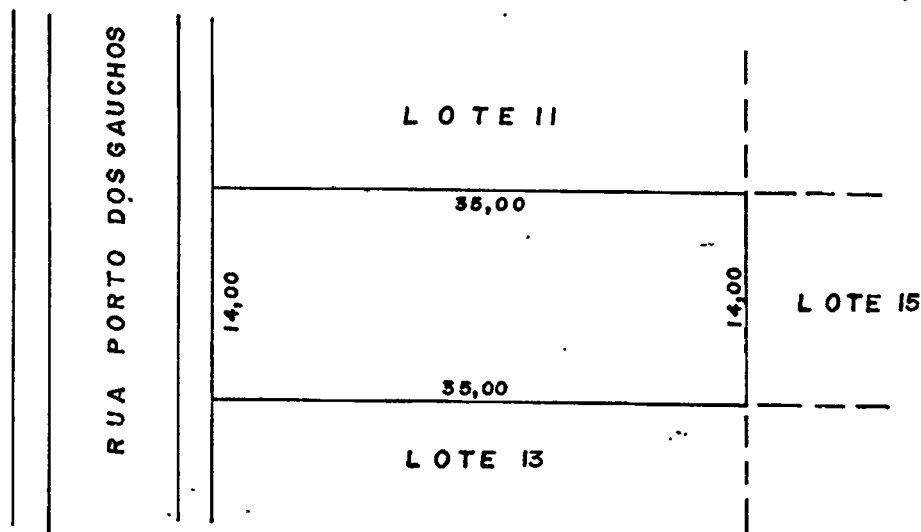
PROPRIETÁRIO: MANOEL ALVES DA CRUZ

ÁREA: 490,00m²

ESCALA: 1:500

DATA: 22/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE II

AO SUL COM: LOTE 13

A LESTE COM: LOTE 15

A OESTE COM: RUA PORTO DOS GAUCHOS

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA PORTO DOS GAUCHOS

LADO DIREITO: LOTE II

FUNDOS: LOTE 15

LADO ESQUERDO: LOTE 13

DISTÂNCIA: 14,00 m

DISTÂNCIA: 35,00 m

DISTÂNCIA: 14,00 m

DISTÂNCIA: 35,00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angélica Antônia da Silva
Eng. Agr. 2279.3204 D14-Região
- CODEMAT -

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 1890/87	Nº do Contrato 10002X XX 03/88	Nº da Condição Pública 03/88	Data da Homologação 24.10.88
---------------------	--------------------------------	------------------------------	------------------------------

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR			
Nome MARIA DE FÁTIMA DA SILVEIRA SILVA	005 247		
Estado Civil CASADA	Naturalidade MATO GROSSO	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão MÉDICA
Identidade 52829 SSP/GO	CPF/CGC 079 780 063/87	Cidade JUÍNA	Estado MT CEP 78893
Endereço HOSPITAL S. MATEUS S/Nº - JUÍNA-MT.	009.005.087 - 19239-2		

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE			
Lote Nº 3	Quadra Nº 121	Setor H	Categoria URB. RESIDENCIAL
Limite Frente R. CANARANA - 14,00 m	LOTE 2 - 35,00 m		
Limite Lado Direito LOTE 2 - 35,00 m	LOTE 1 - 14,00 m		
Limite Fundos LOTE 1 - 14,00 m	LOTE 4 - 35,00 m		
Limite Lado Esquerdo	D-20.44-0 3.510,00		

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS			
Plano de Pagamento DE JUÍNA	Área 490 00 m²	Valor/Unidade (m2 ou ha) 30,00	Valor Total 14.700,00
10% DE DESCONTOS = 1.029,00		Valor da Entrada 4.410,00	
PAGAMENTO REAL = 13.671,00		Vencimento da 1ª 22.05.87	
Nº de Prestações 3		Vencimento da Última 22.09.87	

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO			
Matrícula Área Total Nº 28.427	Livro 2-CQ	Data 19.05.87	Matrícula Loteamento Nº 51.211
Valor das Prestações 1.852,20		Livro 1-A	Data 21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº 079 780 063-87

TESTEMUNHAS

Ermani Adriano de Almeida Camargo
Diretor Presidente
CIC Nº. 048.786.271 / 00

Joé Moacir Wilezalski
Diretor de Operações
CIC Nº. 048.231.921 - 68

Setor de contabilidade
LAVADO

CPF Nº 035 049 081 - 00
Diretor Superintendente
CODEMAT

Ana Maria Negueira Borges
CPF Nº 126.485.706 - 63
Diretor de Operações Financeiras
CODEMAT



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

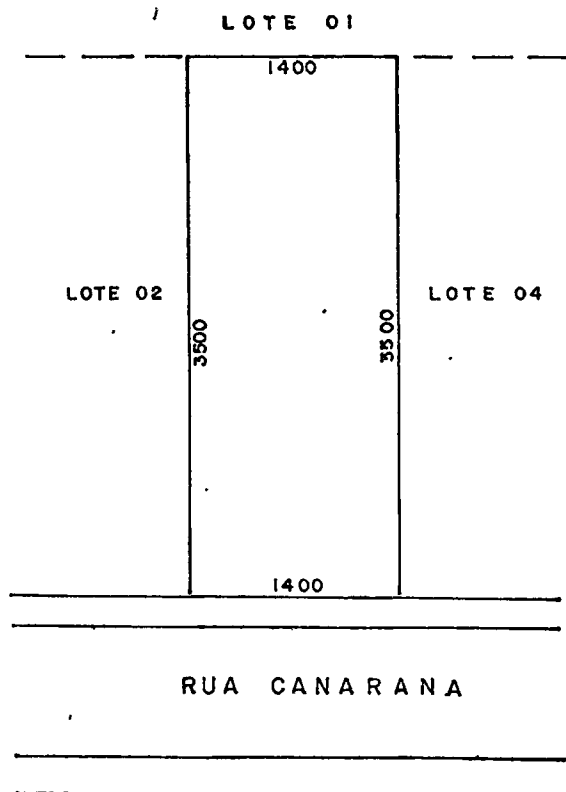
PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA

PLANTA DO LOTE N.º 03 QUADRA 121 RESID. SETOR: H

PROPRIETÁRIO: MARIA DE FATIMA DA SILVEIRA SILVA

ÁREA: 490,00 m² ESCALA: 1:500 DATA: 26.03.88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 01
AO SUL COM: R. CANARANA
A LESTE COM: LOTE 04
A OESTE COM: LOTE 02

Situação dos Marcos:

FRENTE: <u>R. CANARANA</u>	DISTÂNCIA: <u>14,00 m</u>
LADO DIREITO: <u>LOTE 02</u>	DISTÂNCIA: <u>35,00 m</u>
FUNDOS: <u>LOTE 01</u>	DISTÂNCIA: <u>14,00 m</u>
LADO ESQUERDO: <u>LOTE 04</u>	DISTÂNCIA: <u>35,00 m</u>

Edeckson L. de Medeiros
Chefe - Setor de Apoio Técnico

Angélica Montain da Silva
Eng. Agr. - PCA - 32.000.4. Reg. 18
- C -

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

2.1.1 004.004 468 - 19958-3

2.1.1.009.005.159 - 19382.8

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 5.440/86	Nº do Contrato 8636	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	-------------------------------	--	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome CELSO ARNILDO KERBER				
Estado Civil Solteiro	Naturalidade /PR/ M. Candido Rondon	Nacionalidade Brasileira	Profissão Comerciante	
Identidade 4.002.953-2 SSP/PR	CPF/CGC 411.701.801-91	Cidade Juina	Estado MT	CEP 78.893
Endereço Modulo 01 - Quadra 10 - Lote 02 - Juina MT.				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 04	Quadra Nº 132	Setor H	Categoria Urb. Residencial
Limite Frente R. Diamantino - 14,00 m		D-19958-3 C-15566-7 > 900,00	
Limite Lado Direito Lote 03 - 35,00 m		D-19382-8 C-15566-7 > 3.069,00	
Limite Fundos Lote 15 - 14,00 m			
Limite Lado Esquerdo Lote 05 - 35,00 m		D-15566-7 C-372-7 > 14.700,00	

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urb. de Juina	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) Cz\$ 30,00	Valor Total Cz\$ 14.700,00
Plano de Pagamento D - 10% de descontos - Cz\$ 1.029,00 Pagamento real - Cz\$ 13.671,00			Valor da Entrada Cz\$ 3.939,00
			Vencimento da 1ª 15/01/07
Nº de Prestações 5	Valor das Prestações 01 de Cz\$ 2.293,20 04 de Cz\$ 1.852,20		Vencimento da Última 15/05/87

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
20.427	2-CQ	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, **15** de **dezembro** de **86**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

celso Arnildo Kerber
CPF Nº **411.701.801-91****CODEMAT**
Setor de contabilidade

TESTEMUNHAS

LANÇADO
CPF Nº
DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

Data **31.12.87**

CPF Nº

**PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TE MO F. RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA**

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA-MT

PLANTA DO LOTE N.º 04 QUADRA 132 / RESIDENCIAL

SETOR: "H"

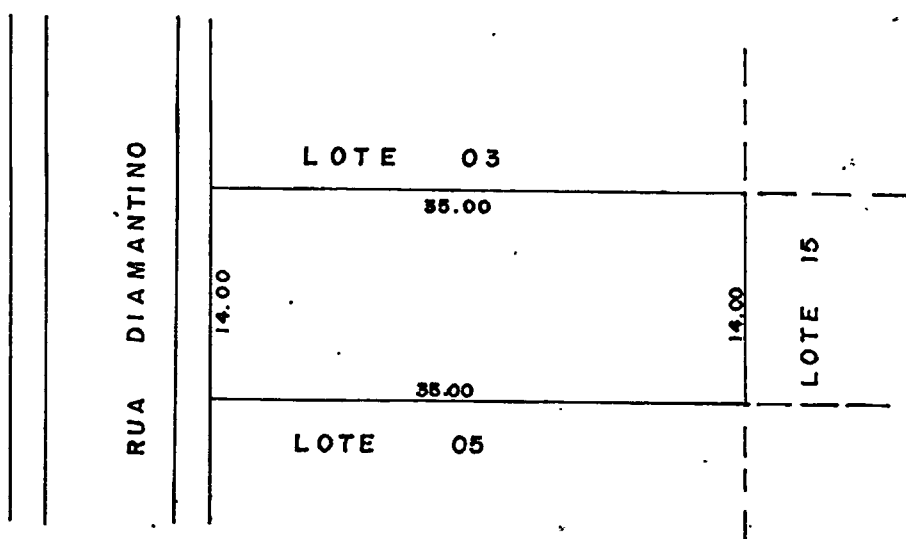
PROPRIETÁRIO: CELSO ARNILDO KERBER

ÁREA: 490.00 m²

ESCALA: 1:500

DATA: 23/03/88

PLANTA



Nmg NV



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 03

AO SUL COM: LOTE 05

A LESTE COM: LOTE 15

A OESTE COM: RUA DIAMANTINO

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA DIAMANTINO

LADO DIREITO: LOTE 03

FUNDOS: LOTE 15

LADO ESQUERDO: LOTE 05

DISTÂNCIA: 14.00 m

DISTÂNCIA: 35.00 m

DISTÂNCIA: 14.00 m

DISTÂNCIA: 35.00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angelina Pereira da Silva
Eng. Agr. CREA 3 206/D 14º Região
- CODEMAT -

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos ⁰⁹ dias do mês de **maio**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **8636** devidamente assinado pelo Comprador **CELSO ANTONIO REZENDE** em 15 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 11 / 11 / 86, conforme processo nº **5.640/86** protocolo nº **5.700/86**.

CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, ⁰⁹ de **maio** de 1988

ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00

MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00

JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68

ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004.004.104-18465-9

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 307/87	Nº do Contrato 6.345	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
------------------------------	--------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR					12/86
Nome JOSE CARLOS DE OLIVEIRA MACIEL					009.001.777-18761-5
Estado Civil CASADO	Naturalidade IGAREMA - SP	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão BANQUEIRO		
Identidade 2.979.377 SSP- SP	CPF/CGC 074.783.698 - 20	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 70.893	
Endereço BANCO DO BRASIL - JUINA - MT					

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE				
Lote Nº 26	Quadra Nº 123	Sector C.C	Classificação URBANO COMERCIAL	
Limite Frente	AV. CUIABÁ	15,00 m	D-18465-9	900,00
			C-15566-7	
Limite Lado Direito	LOTE 28	30,00 m	D-18761-5	6.390,00
			C-15566-7	
Limite Fundos	LOTE 12	15,00 m	D-15566-7	
			C-372-7	
Limite Lado Esquerdo	LOTE 27	30,00 m	D-15566-7	27.000,00
			C-372-7	

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS				
Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 450,00 m²	Valor/Unidade (m² ou ha) 60,00	Valor Total 27.000,00	
Plano de Pagamento (D) COM DESCONTO DE 10% = 1.890,00 PAGAMENTO REAL = 25.110,00			Valor da Entrada 7.290,00	
			Vencimento da 1ª 12.01.86	
Nº de Prestações 03	Valor das Prestações 04 = 3.030,00 01 = 4.212,00		Vencimento da Última 12.03.86	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO					
Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.05.87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CPF Nº **PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE**
CONTRATO O TEPMO DE RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA**12** DEZEMBRO **86**
Cuiabá, _____ de _____ de 19____

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 26 QUADRA 123

SETOR: EIXO COMERCIAL

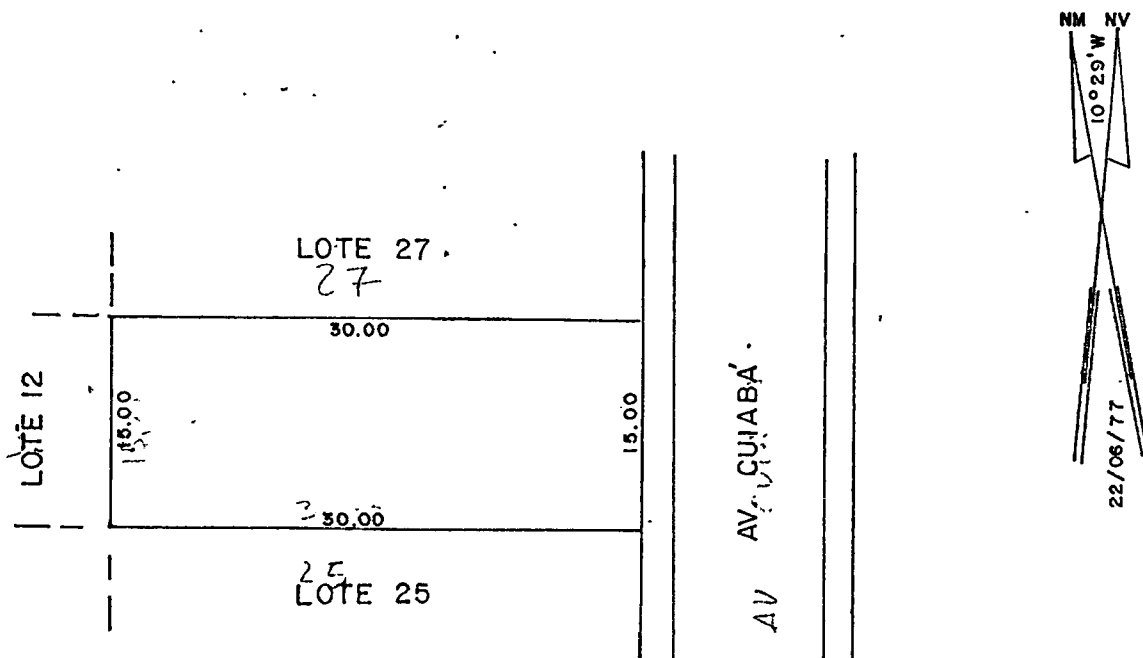
PROPRIETÁRIO: JOSÉ CARLOS DE OLIVEIRA MACIEL

ÁREA: 450,00 m²

ESCALA: 1:500

DATA: 24/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 27

AO SUL COM: LOTE 25

A LESTE COM: AV. CUIABÁ

A OESTE COM: LOTE 12

Situação dos Marcos:

FRENTE: AV. CUIABÁ

LADO DIREITO: LOTE 25

FUNDOS: LOTE 12

LADO ESQUERDO: LOTE 27

DISTÂNCIA: 15,00

DISTÂNCIA: 30,00

DISTÂNCIA: 15,00

DISTÂNCIA: 30,00

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angela Mont. S.
Angela Monteiro da Silva
Eng.



CODEMAT COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSO

T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **30** dias do mês de **Março**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **8.545** devidamente assinado pelo Comprador **JOSE CARLOS DE OLIVEIRA MACIEL** em **12 / 12 / 86**.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, composta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTa, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em **29 / 10 / 86**, conforme processo nº **567/87**, protocolo nº **518/87**.

CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **30** de **Março** de 1988

ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00

MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00

JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68

ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

lome

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

2.1.1.004.003.407 - 17482.3

2 1 1 004.002.356 - 16482.8

2.1.1.009.016.080 - 10838.3

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 3.200/87	Nº do Contrato 10108X	Nº da Concorrência Pública XX 04/86	Data da Homologação 21/10/86
--------------------------------	---------------------------------	---	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome JOSÉ MARTINS DE SANTANA				
Estado Civil CASADO	Naturalidade IBITIARA/BA.	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão AGRICULTOR	
Identidade 013.633-88P/MT.	CPF/CGC 007.115.431-00	Cidade JUÍNA	Estado MT.	CEP 78.893
Endereço Juína-MT.				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 02	Quadra Nº 151	Setor SERVIÇO	Categoria URBANO SERVIÇO
Limite Frente RODOVIA AR-1 - 25,00m		D-14482-3 C-15566-7 > 900,00	
Limite Lado Direito LOTE 01 - 60,00m		D-10838-3 C-15566-7 > 21.600,00	
Limite Fundos RUA NOVA KAVANTINA - 25,00m			
Limite Lado Esquerdo LOTE 03 - 60,00m		D-15566-7 C-372-7 > 75.000,00	

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urbana de Juína	Área 1.500,00m²	Valor/Unidade (m² ou ha) Cz\$ 50,00 (m²)	Valor Total Cz\$ 75.000,00
Plano de Pagamento D - 10% de desconto - Cz\$ 5.250,00 Pagamento real - Cz\$ 69.750,00		Valor da Entrada Cz\$ 22.500,00	
Vencimento da 1ª 19/07/87		Vencimento da Última 19/11/87	
Nº de Prestações 05 (C I N C O)	Valor das Prestações 05 x Cz\$ 9.450,00		

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-C Q	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Culada, 19 de junho de 19 87

PROMITENTE COMPRADOR (A)

José Martins de Santana
CPF Nº **007.115.431-00**

TESTEMUNHAS

Ernani Adrian de Almeida Camargo
Diretor Presidente
CIC Nº. 048.796.271 / 00

CPF Nº

Ana Maria Nogueira Borges
CPF Nº **123.485.706 - 53**
Dir. Adm. Financeira
CODEMAT

PROMITENTE VENDEDOR (A)

Setor de contabilidade
CODEMAT

Magno Cassiano da Silva
CPF Nº **034.849.081 - 00**
Diretor Superintendente
CODEMAT

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

João Márcio Witezak
Diretor de Operações
CIC Nº. 048.231.921 - 68

3ª VIA - S O F



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

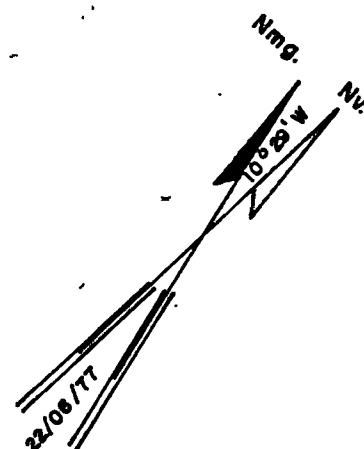
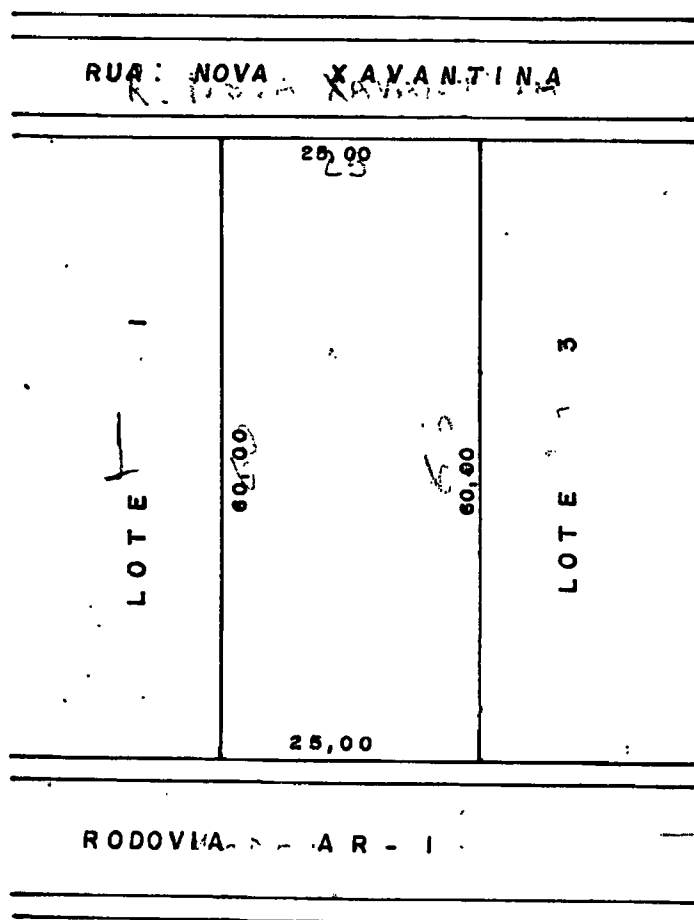
PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTADO LOTE N.º 2 QUADRA 151 SETOR: SERVIÇO

PROPRIETÁRIO: JOSÉ MARTINS DE SANTANA

ÁREA: 1.500,00 m² ESCALA: 1:750 DATA: 30/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: RUA: NOVA XAVANTINA
AO SUL COM: RODOVIA AR-1
A LESTE COM: LOTE 3
A OESTE COM: LOTE 1

Situação dos Marcos:

FRENTE: RODOVIA AR-1
LADO DIREITO: LOTE 1
FUNDOS: RUA: NOVA XAVANTINA
LADO ESQUERDO: LOTE 3

DISTÂNCIA: 25,00
DISTÂNCIA: 60,00
DISTÂNCIA: 25,00
DISTÂNCIA: 60,00

Edeckson L. de Medeiros
EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe - Setor de Apoio Técnico

Angélica Monteiro da Silva
Angélica Monteiro da Silva
Eng. Agr. 1274-3219/D14-Região
- C. 1.3.1 -

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004 004 604-19567.7

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 2.186/87	Nº do Contrato 10113X	Nº da Concorrência Pública XX 03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	---------------------------------	---	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome MARIANO GIMENES				
Estado Civil Casado	Naturalidade Nioaque - MT	Nacionalidade Brasileira	Profissão Agricultor	
Identidade 333.217 - SSP/MT	CPF/CGC 048.165.441-00	Cidade Juina	Estado MT	CEP 78.693
Endereço Lote 72 - Sec. "E" - 2ª Fase - Juina MT.				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 02	Quadro Nº 46	Sector G	Categoria Urb. Residencial
Limite Frente R. Porcatu - 14,00 m		D= 19567.7 / C= 15566.7 } 900,00	
Limite Lado Direito Lote 01 - 35,00 m		D-19647.9 } 3.510,00	
Limite Fundos Lote 19 - 14,00 m		C-15566.7 }	
Limite Lado Esquerdo Lote 03 - 35,00 m		D-15566.7 / C-372.7 } 14.700,00	

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urb. de Juina	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) Cz\$ 30,00	Valor Total Cz\$ 14.700,00
Plano de Pagamento D- 10% de descontos - Cz\$ 1.029,00 Pagamento real - Cz\$ 13.671,00		Valor da Entrada Cz\$ 4.410,00	
Nº de Prestações 5		Valor das Prestações Cz\$ 1.852,20	Vencimento da 1ª 17/03/87
			Vencimento da Última 17/07/87

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Culabó, 17 de Fevereiro de 87
Sector de Contabilidade

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

Mariano Gimenes
CPF Nº **048.165.441-00**

CODEMAT

Data: 31.12.87**LANÇADO**

TESTEMUNHAS

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

CPF Nº

PASSA A FAZER P RTO DO PRESENTE
CONTRATO O T. M. J. R. SPONSAB.
LIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

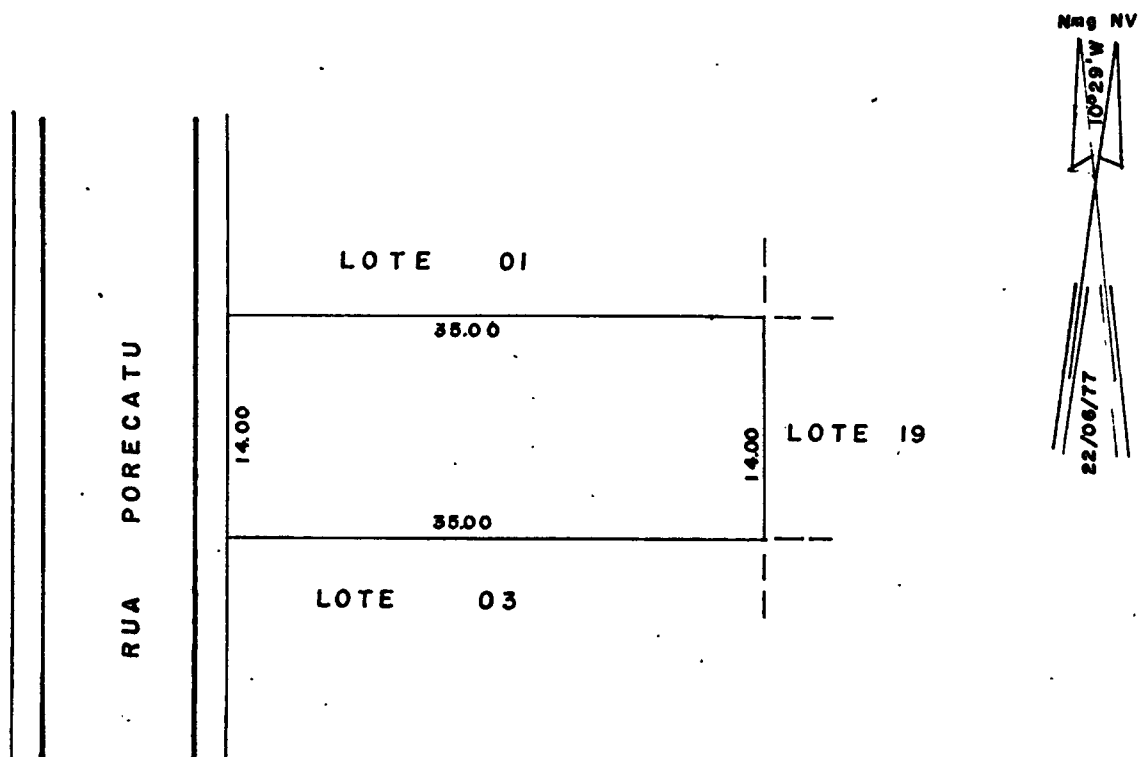
PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA-MT

PLANTA DO LOTE N.º 02 Quadra 46 / Residencial SETOR: "G"

PROPRIETÁRIO: MARIANO GIMENES

ÁREA: 490.00m² ESCALA: 1:500 DATA: 14/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 01
AO SUL COM: LOTE 03
A LESTE COM: LOTE 19
A OESTE COM: RUA PORECATU

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA PORECATU
LADO DIREITO: LOTE 01
FUNDOS: LOTE 19
LADO ESQUERDO: LOTE 03

DISTÂNCIA: 14.00m
DISTÂNCIA: 35.00m
DISTÂNCIA: 14.00m
DISTÂNCIA: 35.00m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angélica Monteiro da Silva
Eng. Agr. CREA 3206 D 4 Região
- C. L. L. M. A. T. -

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos **09** dias do mês de **maio**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº devidamente assinado pelo Comprador **MARIANO GIMENES** em 17 / 02 / 87.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 02 / 01 / 87, conforme processo nº **2.126/87**, protocolo nº **2.241/87**.

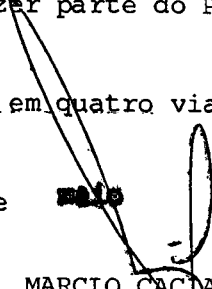
CLÁUSULA TERCEIRA

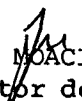
Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **09** de **maio** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

211.009.001.804 - 18800.0

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 5.443/86	Nº do Contrato 8494	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	-------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome CARMEM GIMENES BASSI				
Estado Civil Casado	Naturalidade Clementina- SP	Nacionalidade Brasileira	Profissão Do lar	
Identidade 134.366 SSP/AC	CPF/CGC 198.917.259-87	Cidade Juina	Estado MT	CEP 78.893
Endereço Lote 11 - Quadra 124 - Setor H - Juina MT,				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 05	Quadra Nº 132	Setor H	Categoria Urb. Residencial	
Limite Frente R. Diamantino - 14,00 m				
Limite Lado Direito Lote 04 - 35,00 m D-18800-0 C-15566-7 > 3.069,00				
Limite Fundos Lote 14 - 14,00 m				
Limite Lado Esquerdo Lote 06 - 35,00 m D-15566-7 C-372-7 > 14.700,00				

D-18800-0
C-15566-7 > 3.069,00D-15566-7
C-372-7 > 14.700,00**III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS**

Projeto Expansão Urb. de Juina	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) Cz\$ 30,00	Valor Total Cz\$ 14.700,00
Plano de Pagamento D- 10% de descontos - Cz\$ 1.029,00 Pagamento real - Cz\$ 13.671,00			Valor da Entrada Cz\$ 3.969,00
Nº de Prestações 05			Vencimento da 1ª 11/01/87
Valor das Prestações 01 de Cz\$ 2.293,20 04 de Cz\$ 1.852,80			Vencimento da Última 11/05/87

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, **11** de **dezembro** de **86**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

Carmem Gimenes Bassi
CPF Nº **198.917.259-87**

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CODEMAT

Setor de contabilidade

LANÇADO

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

Data: **31** / **12** / **86**

CPF Nº

**PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TE MO DE RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA**

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 05 QUADRA 132 / RESIDENCIAL

SETOR: "H"

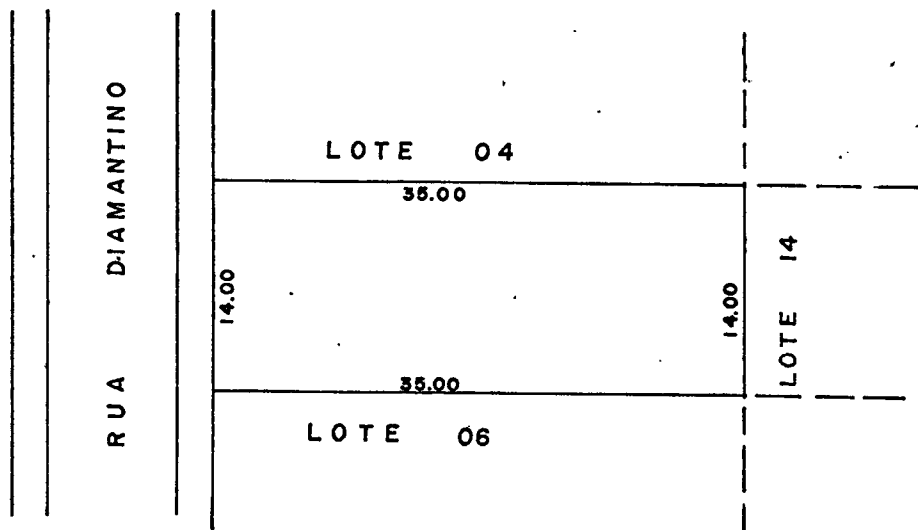
PROPRIETÁRIO: CARMEM GIMENES BASSI

ÁREA: 490.00 m²

ESCALA: 1:500

DATA: 21/03/88

PLANTA



Nmg NV



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 04

AO SUL COM: LOTE 06

A LESTE COM: LOTE 14

A OESTE COM: RUA DIAMANTINO

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA DIAMANTINO
LADO DIREITO: LOTE 04
FUNDOS: LOTE 14
LADO ESQUERDO: LOTE 06

DISTÂNCIA: 14.00m

DISTÂNCIA: 35.00m

DISTÂNCIA: 14.00m

DISTÂNCIA: 35.00m

Edeckson L. de Medeiros
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angel José S.
Eng. Agr. PPA-3206-D14-Região
- CODEMAT -

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSO

ESTADO DE MATO GROSSO

TERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos **09** dias do mês de **maio**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **8494** devidamente assinado pelo Comprador **CARMEN GOMES BASSI** em **11 / 12 / 86**.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em **10 / 11 / 86**, conforme processo nº **3.441/86**, protocolo nº **3.701/86**.

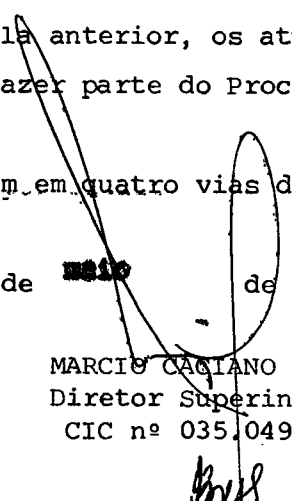
CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **09** de **maio** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro..
CIC nº 123.485.706/53



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004.002.274- 16336-8

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº 1.538/86	Nº Contrato 9969 / XXX/86	Nº da Licitação Pública	Data de homologação 24/10/86
-------------	---------------------------	-------------------------	------------------------------

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR			
Nome CREUZA MARIA DA SILVA			
009.001.254- 16879-3			
Diversidade	Família Polis-GO	Nacionalidade Brasileira	Profissão Do lar
51.413- SSP/MT	208.686.771-91	Cidade Juina	Estado MT
Endereço Módulo 02 - Juina MT. - (CASEMAT)			

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE			
Lote Nº 26	Quadra Nº 27	Sector D	Urb. Residencial
Limite Frente	R. Francisco Baltrão - 14,00 m		
Limite Lado Direito	Lote 25 - 35,00 m		
Limite Fundos	Lote 07 - 14,00 m		
Limite Lado Esquerdo	Lote 27 - 35,00 m		

900,00
14.700,00

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS			
Expansão Urb. de Juina	Área 490,00 m2	Valor da Área (m2 ou ha) Cz\$ 14.400,00	
Valor da Área de descontos - Cz\$ 1.029,00		Valor da Entrada Cz\$ 3.969,00	
Pagamento real - Cz\$ 13.671,00		Vencimento da 1ª 23/01/87	
Nº de Parcelas 05		Vencimento da Última 23/05/87	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO					
Matrícula Área Total Nº 29.427	Livro 2-68	Data 19/05/87	Matrícula Loteamento Nº 51.211	Livro 1-A	Data 21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

23 dezembro 86

Cuiabá, de de 19

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº

TESTEMUNHAS

CPF Nº

PROMITENTE VENDEDORA

CODEMAT

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº **PASSA A FELIZ R. DO LOTE**
CONTRATO O TE MO DE RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº
DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 26 QUADRA 27

SETOR: D.

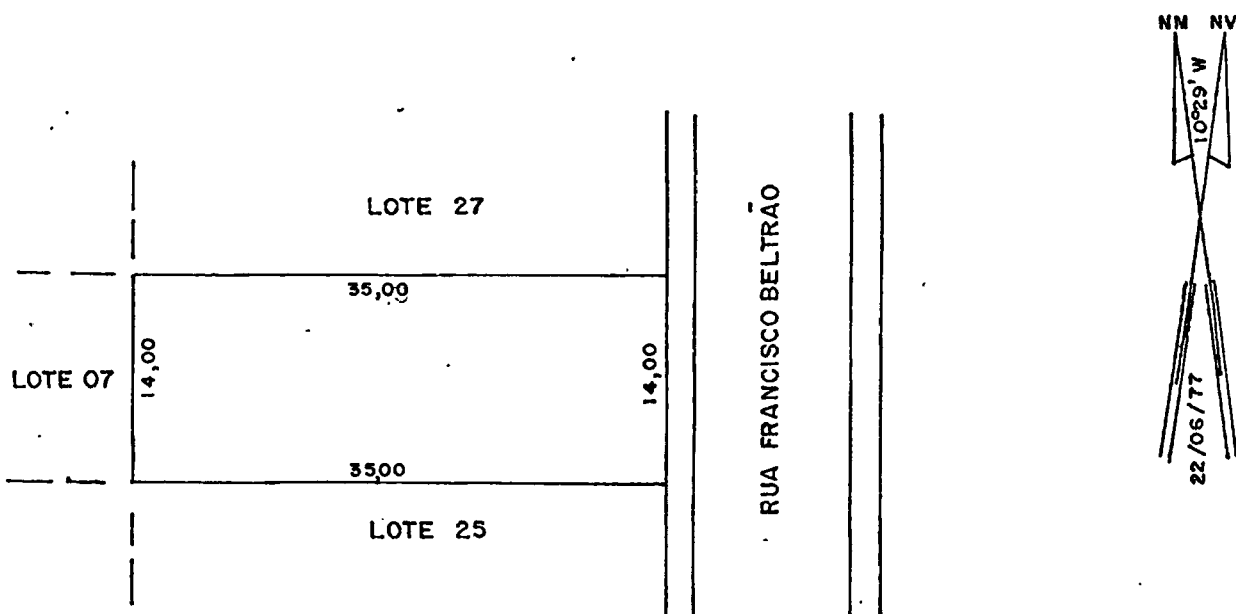
PROPRIETÁRIO: CREUSA MARIA DA SILVA

ÁREA: 490,00 m²

ESCALA: 1/500

DATA: 23/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 27

AO SUL COM: LOTE 25

A LESTE COM: RUA F. BELTRÃO

A OESTE COM: LOTE 07

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA F. BELTRÃO
LADO DIREITO: LOTE 25
FUNDOS: LOTE 07
LADO ESQUERDO: LOTE 27

DISTÂNCIA: 14,00 m
DISTÂNCIA: 35,00 m
DISTÂNCIA: 14,00 m
DISTÂNCIA: 35,00 m

Edeckson L. de Medeiros
EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe - Setor de Apoio Técnico

Angélica Monteiro da Silva
Angélica Monteiro da Silva
Eng. Agr. CREA - 32.28 D 14 - Região
- C. E. M. A. T. -

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos ⁰⁶ dias do mês de ^{abril}, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº ~~1502~~ devidamente assinado pelo Comprador **CREUZA MARIA DA SILVA** em 23 / 12 / 88.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 31 / 10 / 86, conforme processo nº 9.638/86, protocolo nº 9.898/86.

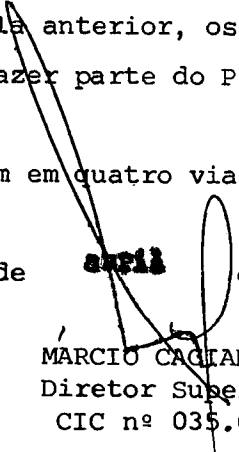
CLÁUSULA TERCEIRA

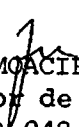
Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

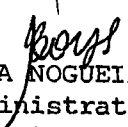
E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, ⁰⁶ de ^{abril} de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

2.1.1.004.002.360 - 16 487.9

2.1.1.009.001.215 - 16 827.0

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 726/87	Nº do Contrato 7203	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
-----------------------	------------------------	-------------------------------------	---------------------------------

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome LUIZ CARLOS DA SILVA				
Estado Civil SOLTEIRO	Naturalidade RIO DE JANEIRO-RJ	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão AUX ADMINISTRATIVO	
Identificação 0468069341 SSP/MT	CPF/CGC 61 631.937/68	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78893
Endereço SANEMAT MOD 2 - JUINA-MT				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 6	Quadra Nº 35	Setor D	Categoria URBANO RESIDENCIAL
Limite Frente AV CORUMBÁ - 14,00 m		D-16487-9 C-15566-7 > 900,00 ✓	
Limite Lado Direito LOTE 5 - 35,00 m		D-16827-0 C-15566-7 > 3.069,00 ✓	
Limite Fundos LOTE 25 - 14,00 m			
Limite Lado Esquerdo LOTE 7 - 35,00 m		D-15566-7 C-372-7 > 14.700,00 ✓	

LANÇADOData: **31**

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS			
EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 490,00 m²	Valor/Unidade(m² ou ha) 30,00	Valor Total 14.700,00
Plano de Pagamento D - 10% DE DESCONTOS = 1.029,00 PAGAMENTO REAL = 13.671,00			Valor da Entrada 3.969,00
Nº de Prestações 05			Vencimento da 1ª 25.12.86
Valor das Prestações (1) = 2.293,20 (4) = 1.852,20			Vencimento da Última 25.04.87

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.05.87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Cuiabá, **25** de **Novembro** de 19 **86**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº **61 631 937-68**

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº
DIRETOR SUPERINTENDENTE

TESTEMUNHAS

CPF Nº

PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TITULO DE RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº

Viz.88



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

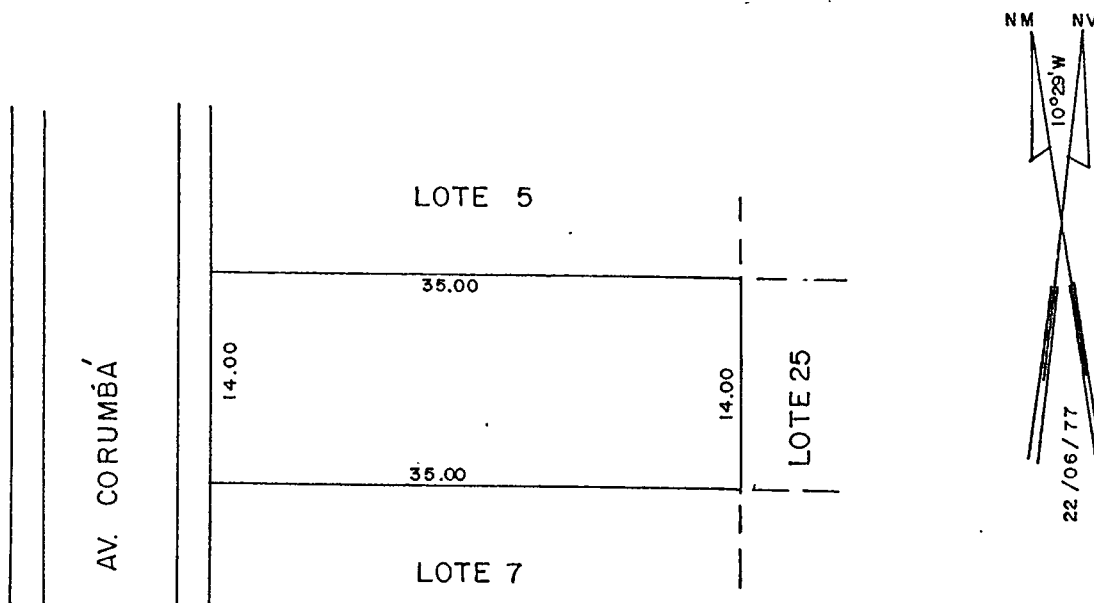
MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 06 QUADRA 35 - RESIDENCIAL SETOR: D

PROPRIETÁRIO: LUIZ CARLOS DA SILVA

ÁREA: 490.00 m² ESCALA: 1:500 DATA: 25/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 5
AO SUL COM: LOTE 7
A LESTE COM: LOTE 25
A OESTE COM: AV. CORUMBÁ

Situação dos Marcos:

FRENTE: AV. CORUMBÁ	DISTÂNCIA: 14.00
LADO DIREITO: LOTE 5	DISTÂNCIA: 35.00
FUNDOS: LOTE 25	DISTÂNCIA: 14.00
LADO ESQUERDO: LOTE 7	DISTÂNCIA: 35.00

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe-Setor de Apoio Técnico

Angélica Monteiro da Silva
Eng. Agr. CREA - 2276/D 14 - Região
- C. J. A. -

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos 4 dias do mês de abril, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **7203** devidamente assinado pelo Comprador **LUIS CARLOS DA SILVA** em 25 / 11 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 24 / 10 / 86, conforme processo nº **726/87**, protocolo nº **739/87**.

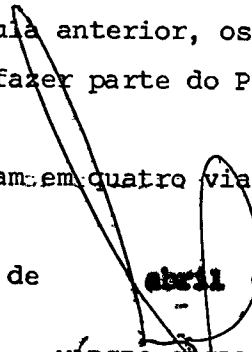
CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

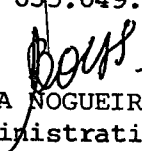
E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 4 de abril de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004.003.422-17497-1

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 643/87	Nº do Contrato 7832	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
------------------------------	-------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome LUCIA KAZUE HIRAE MARCISO DE CARVALHO 009.001.902-18924-3				
Estado Civil CASADA	Naturalidade GUARARAPES-SP	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão ECONOMISTA 12/86	
Identidade 4136989 SSP/SP	CPF/CGC 061333 718///20	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78893
Endereço MOD/1 - AV. MATO GROSSO (AO LADO JOMACOL) - JUINA-MT.				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 10	Quadra Nº 94	Setor F	Categoria URBANO RESIDENCIAL
Limite Frente RUA CAIOBA - 14,00 m		D-17497-1 C-15566-7 } 900,00	
Limite Lado Direito LOTE 9 - 35,00 m		D-18924-3 } 3.069,00	
Limite Fundos LOTE 13 - 14,00 m		C-15566-7 }	
Limite Lado Esquerdo LOTE 11 - 35,00 m		D-15566-7 C-372-7 } 14.700,00	

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) 30,00	Valor Total 14.700,00
Plano de Pagamento D = 10% DE DESCONTOS = 1.029,00 PAGAMENTO REAL = 13.671,00			Valor da Entrada 3.969,00
Vencimento da 1ª 02.01.87			
Nº de Prestações 5	Valor das Prestações (1) - 2.293,20 (4) - 1.852,20	Vencimento da Última 02.05.87	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.05.87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Cuiabá, 02 de dezembro de 19 86

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF **061 333 718-20**

CODEMAT

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TITULAR E RESPONSÁVEL
PELA DIRETORIA

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



C O D E M A T

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICIPIO: JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 10 QUADRA 94 / RESIDENCIAL

SETOR: F

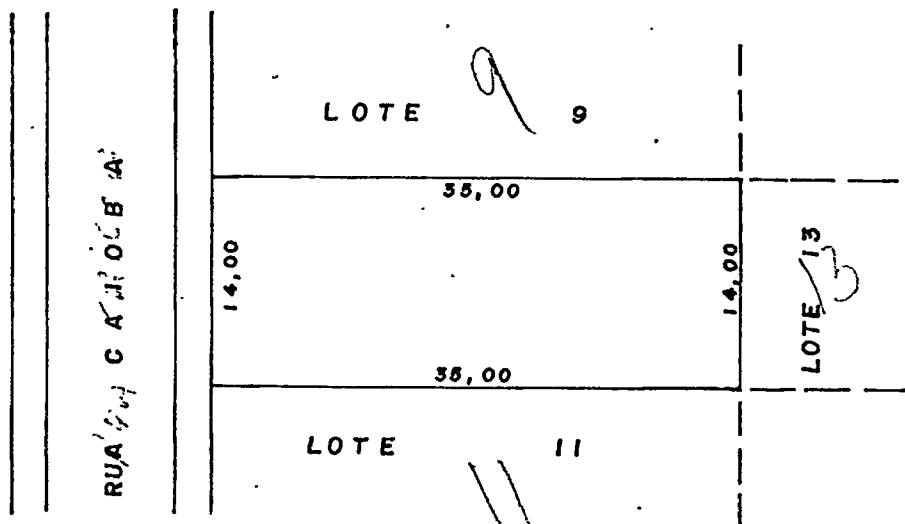
PROPRIETARIO: LUCIA KAZUE HIRA E NARCISO DE CARVALHO

AREA: 490,00 m2

ESCALA: 1:500

DATA: 29/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 9

AO SUL COM: LOTE 11

A LESTE COM: LOTE 13

A OESTE COM: RUA: CAIOBA

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA: CAIOBA
LADO DIREITO: LOTE 9
FUNDOS: LOTE 13
LADO ESQUERDO: LOTE 11

DISTANCIA: 14,00
DISTANCIA: 35,00
DISTANCIA: 14,00
DISTANCIA: 35,00

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe - Setor de Apoio Técnico

Angela Sant. S.
Engenheira J.ª de Arquitetura e Urbanismo
- CONCRETO



T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **5** dias do mês de **abril**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **7832** devidamente assinado pelo Comprador : **LUZIA KASSE HIRAE MARCISO DE CARVALHO** em 2 / 12 / 88.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 31 / 10 / 86, conforme processo nº **843/87**, protocolo nº **653/87**.

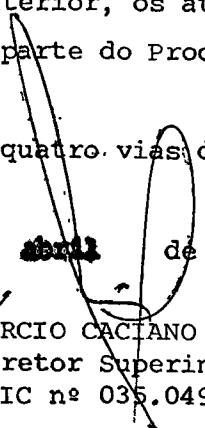
CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

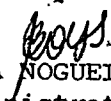
E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **5** de **abril** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO**CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA**

Nº Processo 5.553/86	Nº do Contrato 8470	Nº da Concorrência Pública 05/86 6	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	-------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome EVAO KUBOTA				
Estado Civil Casado	Naturalidade Valparaíso - SP	Nacionalidade Brasileira	Profissão Pecuarista	
Identidade 112.789 SSP/MS	CPF/CGC 022.515.231-20	Cidade Juína	Estado MT	CEP 78.893
Endereço Quadra 01 - Casa, 79 - Módulo 02 - Juína MT,				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 15	Quadra Nº 150	Sector H	Categoria Urb. Residencial
Limite Frente R. Nova Xavantina - 14,00 m			
Limite Lado Direito Lote 14 - 40,00 m <i>D-18822-0 C-15566-7</i> > 3.636,00			
Limite Fundos Lote 01 - 14,00 m			
Limite Lado Esquerdo Lote 16 - 40,00 m <i>D-15566-7 C-379-7</i> > 16.800,00			

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urb. de Juína	Área 560,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) Cz\$ 30,00	Valor Total Cz\$ 16.800,00
Plano de Pagamento D - 10% de descontos - Cz\$ 1.176,00 pagamento real - Cz\$ 15.624,00			Valor da Entrada Cz\$ 4.536,00
Nº de Prestações 05			Vencimento da 1ª 11/01/87
Valor das Prestações 01 de Cz\$ 2.620,80 04 de Cz\$ 2.118,80			Vencimento da Última 11/05/87

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

PROMITENTE COMPRADOR (A)

Eva Kubota
CPF Nº **022.515.231-20**

TESTEMUNHAS

CPF Nº

Cuiabá, **11** de **dezembro** de **86**

PROMITENTE VENDEDORA

Sector de contabilidade**LANÇADO**

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TE M O DE RLS PONSABI-
LIDADE ASSINADO PELÁ DIRETORIA

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

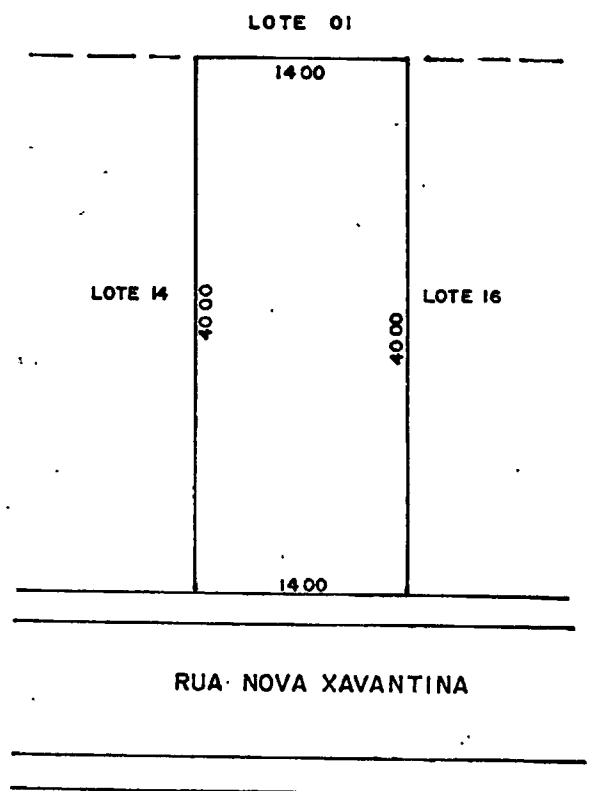
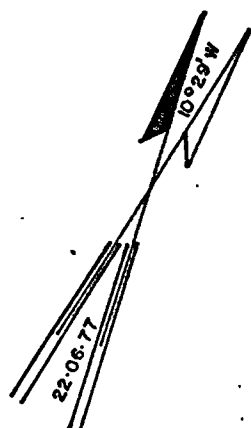
PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICIPIO: JUINA-MT

PLANTA DO LOTE N.º 15 QUADRA 150 RESID. SETOR: H

PROPRIETARIO: EVÃO KUBOTA

AREA: 560.00 m² ESCALA: 1:500 DATA: 25-03-88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

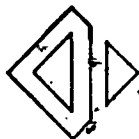
AO NORTE COM: LOTE 01
AO SUL COM: R. NOVA XAVANTINA
A LESTE COM: LOTE 16
A OESTE COM: LOTE 14

Situação dos Marcos:

FRENTE: R. NOVA XAVANTINA	DISTANCIA: 14.00m
LADO DIREITO: LOTE 14	DISTANCIA: 40.00m
FUNDOS: LOTE 1	DISTANCIA: 14.00m
LADO ESQUERDO: LOTE 16	DISTANCIA: 40.00m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe-Sector de Apoio Técnico

Angélica Monteiro da Silva
Eng. Arq. 1206 D 14 Região

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos 9 dias do mês de maio, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº 8470 devidamente assinado pelo Comprador EVAO KUBOTA em 11 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

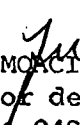
O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 10 / 11 / 86, conforme processo nº 5.553/86 protocolo nº 5.813/86.

CLÁUSULA TERCEIRA

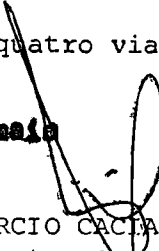
Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68

Cuiabá, 9 de maio de 1988


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004.003.499-17661.3

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 5.545/86	Nº do Contrato 8257	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	-------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR				
Nome ELISA DE FATIMA BERGAMIM MANDADORI 009.001.297-176				
Estado Civil Casada	Naturalidade B. Ferrez - PR	Nacionalidade Brasileira	Profissão Professora	
Identidade 429.579 - SSP/MT	CPF/CGC 424.150.809-00	Cidade Juina	Estado MT	CEP 78.893
Endereço Módulo 01 - Laboratório de Análises Clínicas - Juina MT				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE			
Lote Nº 06	Quadra Nº 134	Setor H	Categoria Urb. Residencial
Limite Frente R. Pecaná - 14,00 m			
Limite Lado Direito Lote 05 - 35,00 m D-17684-2 3.069,00			
Limite Fundos Lote 09 - 14,00 m C-15566-7			
Limite Lado Esquerdo Lote 07 - 35,00 m D-15566-7 14.700,80 C-372.7			

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS			
Projeto Expansão Urb. de Juina	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) Cz\$ 30,00	Valor Total Cz\$ 14.700,00
Plano de Pagamento 10% - 10% de descontos - Cz\$ 1.029,00 Pagamento real - Cz\$ 13.671,00			Valor da Entrada Cz\$ 3.969,00
Vencimento da 1ª 10/01/87			
Vencimento da Última 10/09/87			
Nº de Prestações 05	Valor das Prestações 01 de 2.293,20 04 de 1.852,20		

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO					
Matrícula Área Total Nº 28.427	Livro 2-CQ	Data 19/03/87	Matrícula Loteamento Nº 51.211	Livro 1-A	Data 21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, **10** de **dezembro** de **86**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

Elisa F. Bergamim Mandadori
CPF Nº **424.150.809-00**

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CPF Nº

**PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TITULAR RESPONSÁVEL
PÚBLICO ASSINADO PELA DIRETORIA**

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



C O D E M A T

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

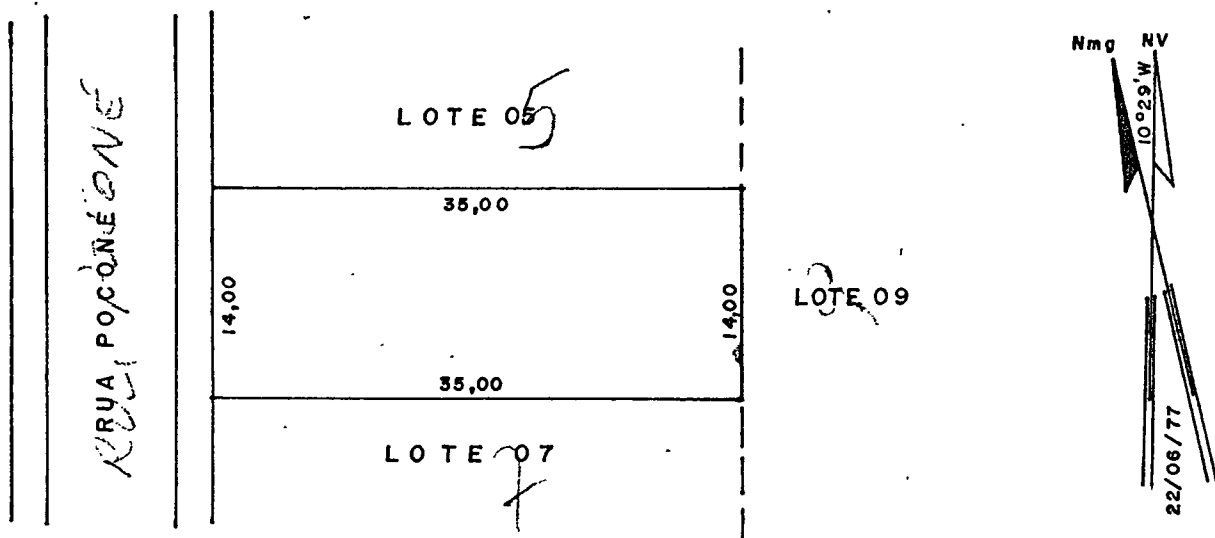
PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICIPIO : JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 06 Quadra 134/Residencial SETOR: "H"

PROPIETARIO: ELIZA DE FATIMA BERGAMIN MANDADORI

AREA: 490,00m² ESCALA: 1:500 DATA: 04/04/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 05
AO SUL COM: LOTE 07
A LESTE COM: LOTE 09
A OESTE COM: RUA POCONÉ

Situação dos Marcos:

FRENTE: <u>RUA POCONÉ</u>	DISTANCIA: <u>14,00m</u>
LADO DIREITO: <u>LOTE 05</u>	DISTANCIA: <u>35,00m</u>
FUNDOS: <u>LOTE 09</u>	DISTANCIA: <u>14,00m</u>
LADO ESQUERDO: <u>LOTE 07</u>	DISTANCIA: <u>35,00m</u>

Edeckson L. de Medeiros
Chefe - Setor de Apoio Técnico

Angélica Monteiro da Silva
Eng. Arquiteta - 027674 - Região
- COFIMA

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos **26** dias do mês de **fevereiro**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **8257** devidamente assinado pelo Comprador **ELISA DE FATIMA BERGANIM MANDADORI** em **10 / 12 / 86**.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em **10 / 11 / 86**, conforme processo nº **5.945/86** protocolo nº **5.805/86**.

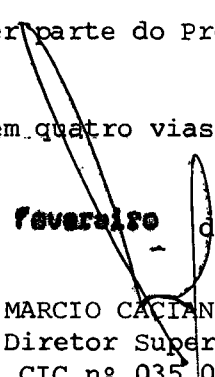
CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **26** de **fevereiro** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

2.1.1.004 004.277 - 18946.6

2.1.1.009.005.349 - 19461.0

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 4.720/86	Nº do Contrato 8953	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 28/10/86
--------------------------------	-------------------------------	--	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome LUZANIRA SCARABELI DINIZ				
Estado Civil Solteira	Naturalidade Tapira - Pr	Nacionalidade Brasileira	Profissão Do lar	
Identidade 241.607- SSP/RO	CPF/CGC 346.136.921-72	Cidade Juina	Estado MT	CEP 78.893
Endereço Av. Mato Grosso nº 54 - Juina MT.				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 14	Quadro Nº 181	Setor I	Categoria Urb. Residencial
Limite Frente R. Colider - 14,00 m		D-18976-6 C-15566-7 900,00	
Limite Lado Direito Lote 13 - 35,00 m		D-19761-0 C-15566-7 3.510,00	
Limite Fundos Lote 07 - 14,00 m			
Limite Lado Esquerdo Lote 15 - 35,00 m		D-15566-7 C-372-7 14.700,00	

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urb. de Juina	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) Cz\$ 30,00	Valor Total Cz\$ 14.700,00
Plano de Pagamento - E - sem descontos -		Valor da Entrada Cz\$ 4.410,00	
Nº de Prestações 12		Vencimento da 1ª 18/01/87	
Valor das Prestações Cz\$ 857,50,11		Vencimento da Última 18/12/87	

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Juina, **18** de **dezembro** de 19 **86**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

Luizanira Scarabeli Diniz
CPF Nº **346.136.921-72**

CODEMAT
Sector de contabilidade

TESTEMUNHAS

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

Data: **31** / **12** / **87**

CPF Nº

CPF Nº

PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O JE MO DE RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

MRA



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 14 Quadra 181 / Residencial

SETOR: "L"

PROPRIETÁRIO: LUZANIRA SCARABELI DINIZ

ÁREA: 490,00m²

ESCALA: 1:500

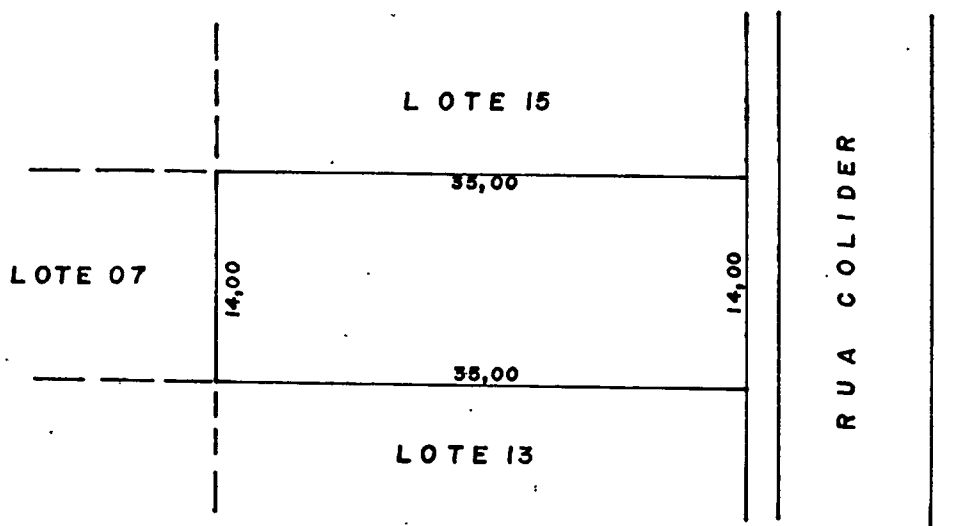
DATA: 07/03/88

PLANTA

Nmg NV

10°29'W

22/06/77



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 15
AO SUL COM: LOTE 13
A LESTE COM: RUA COLIDER
A OESTE COM: LOTE 07

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA COLIDER
LADO DIREITO: LOTE 13
FUNDOS: LOTE 07
LADO ESQUERDO: LOTE 15

DISTÂNCIA: 14,00m
DISTÂNCIA: 35,00m
DISTÂNCIA: 14,00m
DISTÂNCIA: 35,00m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angélica Monteiro da Silva
Eng. Agr. CREA - 3216 D14 - Região
- CODEMAT -

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos 9 dias do mês de maio, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº 8953 devidamente assinado pelo Comprador LUZANIRA ESCARABELI DINIZ em 18 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 24 / 10 / 86, conforme processo nº 4.720/86 protocolo nº 4.974/86.

CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 9 de maio de 1988

ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00

MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00

JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68

ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO**CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA**

Nº Processo 4.577/86	Nº do Contrato 7294	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	-------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome NATAL MATUCHAKE				
Estado Civil Solteiro	Naturalidade S. João- pr	Nacionalidade Brasileira	Profissão Motorista	
Identidade 135.802- SSP/RO	CPF/CGC 113.393.652-00	Cidade Juina	Estado MT	CEP 78.893
Endereço Módulo 01 - Juina MT,				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 04	Quadra Nº 128	Setor H	Categoria Urb. Comercial
Limite Frente Av. Cuiabá - 15,00 m		D-17780-6 C-15566-7 > 300,00	
Limite Lado Direito Lote 03 - 30,00 m		D-10369-1 C-15566-7 > 7.200,00	
Limite Fundos R. Cáceres - 15,00 m			
Limite Lado Esquerdo Lote 05 - 30,00 m		D-15566-7 C-372-7 > 27.000,00	

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urb. de Juina	Área 450,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) Cz\$ 60,00	Valor Total Cz\$ 27.000,00
Plano de Pagamento "E" - sem descontos			Valor da Entrada Cz\$ 8.100,00
Nº de Prestações 12			Vencimento da 1ª 26/12/86
Valor das Prestações Cz\$ 1.575,00			Vencimento da Última 26/11/87

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19/05/87	51.211	1-A	21/4/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, **26** de **novembro** de 19 **86**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

Natal Matuchake
CPF Nº **113.393.652-00**

TESTEMUNHAS

CPF Nº

PROMITENTE VENDEDORA

CODEMAT
Setor de contabilidade
CPF Nº **LANÇADO**
DIRETOR SUPERINTENDENTE

Data **31/12/87**CPF Nº
DIRETOR DE OPERAÇÕES

CPF Nº
PASSA A FAZER P. RT. DO PRESENTE
CONTRATO O TE. MO. DE RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA-MT

PLANTA DO LOTE N.º 04 QUADRA 128/COMER.

SETOR: H

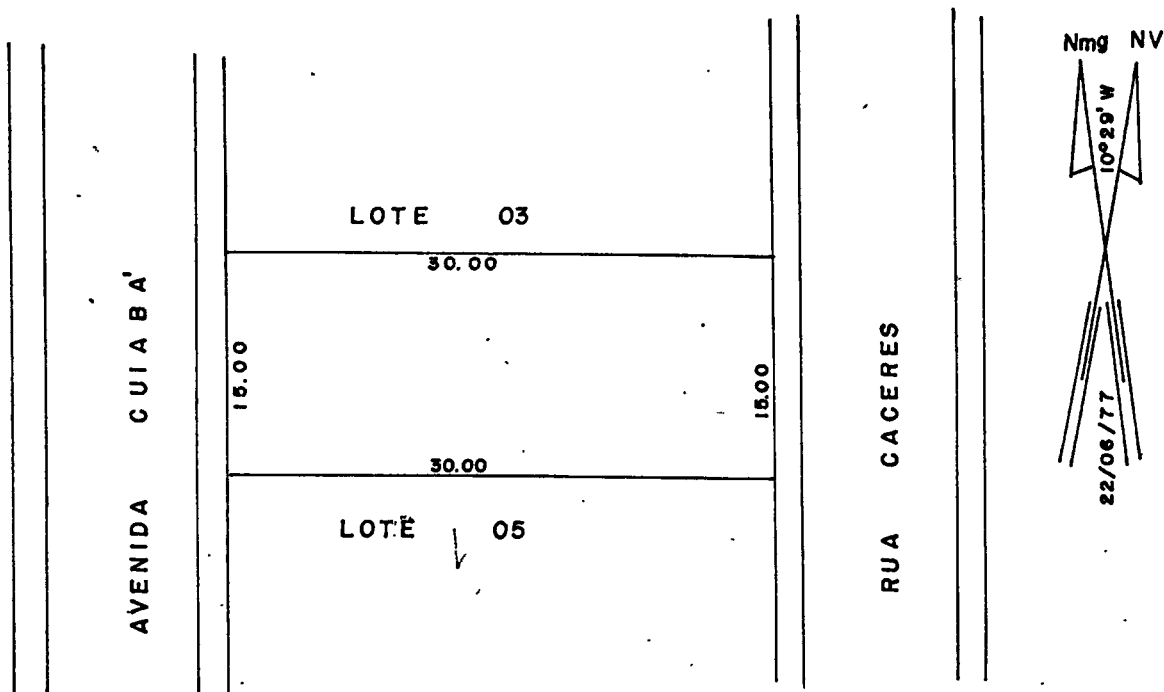
PROPRIETÁRIO: NATAL MATUCHAKE

ÁREA: 450.00m²

ESCALA: 1: 500

DATA: 20/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 03

AO SUL COM: LOTE 05

A LESTE COM: RUA CACERES

A OESTE COM: AV CUIABÁ

Situação dos Marcos:

FRENTE: AV CUIABÁ

LADO DIREITO: LOTE 03

FUNDOS: RUA CACERES

LADO ESQUERDO: LOTE 05

DISTÂNCIA: 15.00m

DISTÂNCIA: 30.00m

DISTÂNCIA: 15.00m

DISTÂNCIA: 30.00m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angela Maria da Silva
Eng. Agr. CRFA 226 D14 Reg. 57
- C. M. L. J. A. T. -

TERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos **09** dias do mês de **maio**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **7294** devidamente assinado pelo Comprador ~~ITAL MATUCHAKI~~ em 20 / 11 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 24 / 10 / 86, conforme processo nº **4.877/86**, protocolo nº **5.131/86**.

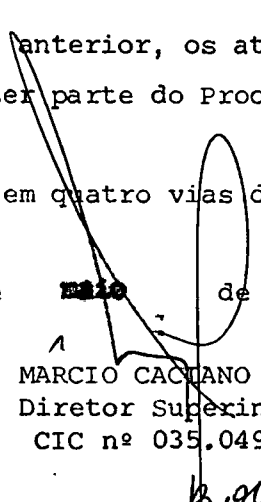
CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

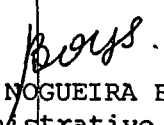
E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **09** de **maio** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004 003.129-17190.5

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 3418/86	Nº do Contrato 8305	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
-------------------------------	-------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome VICENTE DOIRADO BEZERRA				
Estado Civil CASADO	Naturalidade OURO BRANCO-CE	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão COMERCIANTE	
Identidade 706780 SEP/PR	CPF/CGC 123 965 589-04	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 73893
Endereço AV. NATO GROSSO 466 - JUINA-MT				

30/12/86

004.001.695-18673.2

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 20	Quadra Nº 52	Sector (4-2) TL	Categoria URBANO COMERCIAL
Limite Frente AV CUIABA - 15,00 m		$D = 17190.5$ $C = 15566.7$ } 300,00	
Limite Lado Direito LOTE 19 - 30,00 m		$D = 18643.2$ } 7.875,00	
Limite Fundos RUA CASCAVEL - 15,00 m		$C = 15566.7$	
Limite Lado Esquerdo LOTE 21 - 30,00 m		$D = 15566.7$ $C = 372.7$ } 29.280,00	

Setor de contabilidade

LANÇADO

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

PROPOSTA URBANA DE JUINA	Área 450,00 m²	Valor/Unidade(m ² ouha) 68,00	Valor Total 29.250,00
Plano de Pagamento X = SEM DESCONTOS			Valor da Entrada 8.775,00
Nº de Prestações 12			Vencimento da 1ª 10.01.87
Valor das Prestações 1.706,25			Vencimento da Última 10.12.87

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.05.87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Cuiabá, **10** de **Dezembro** de 19 **86**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

Vicente Doirado Bezerra
CPF Nº **123 965 589-04**

CODEMAT

TESTEMUNHAS

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

CPF Nº **PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE**
CONTRATO O TE MO DE RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

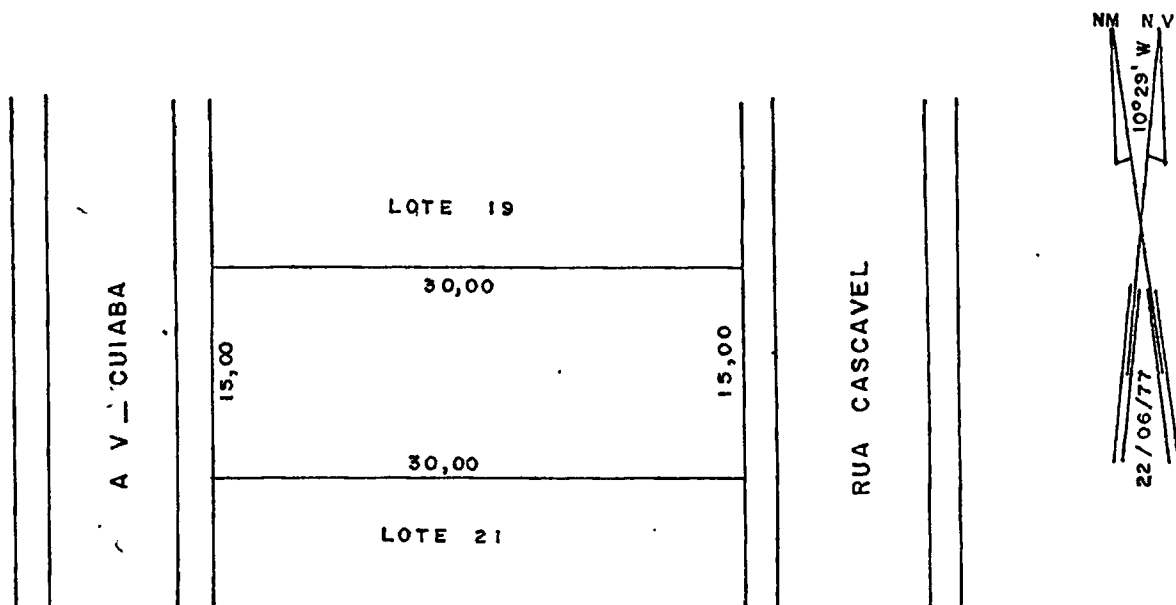
PROJETO EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO : JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 20 QUADRA 52 / COMERCIAL SETOR: 9

PROPRIETÁRIO: VICENTE DOIRADO BEZERRA

ÁREA: 450,00 m² ESCALA: 1/500 DATA: 26 / 03 / 88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 19
AO SUL COM: LOTE 21
A LESTE COM: RUA CASCAVEL
A OESTE COM: AV. CUIABA

Situação dos Marcos:

FRENTE: AV. CUIABA DISTÂNCIA: 15,00 m
LADO DIREITO: LOTE 19 DISTÂNCIA: 30,00 m
FUNDOS: RUA CASCAVEL DISTÂNCIA: 15,00 m
LADO ESQUERDO: LOTE 21 DISTÂNCIA: 30,00 m

Edeckson L. de Medeiros
EDECkson L. DE MEDEIROS
Chefe - Setor de Apoio Técnico

Angelo José de S.
Angelo José de S.
Engenheiro Civil - R. Silva
C.O.B. - R. 1778 - 13000-000 - Região
- CODEMAT



T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos ⁰⁵ dias do mês de ^{abril}, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **8305** devidamente assinado pelo Comprador, **VICENTE DOIRADO REZENDE** em 10 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 30 / 09 / 86, conforme processo nº **3418/86**, protocolo nº **3642/86**.

CLÁUSULA TERCEIRA

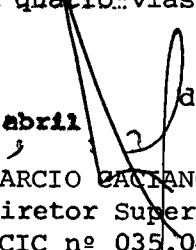
Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68

Cuiabá, ⁰⁵ de ^{abril} de 1988


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004 004.440-19.318.6

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 3.078/87	Nº do Contrato 10094 X	Nº da Concorrência Pública XX 03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	----------------------------------	---	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome MANOEL ALVES DA CRUZ				
Estado Civil Casado	Naturalidade Dourados - MS	Nacionalidade Brasileira	Profissão Lavrador	
Identidade 155.519 SSP/MS	CPF/CGC 107.342.441-34	Cidade Juina	Estado MT	CEP 78.893
Endereço Lote São José - AR-1 Km 20 - Juina MT.				

04/04/87

009.005.662 - 20.367-0

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 12	Quadra Nº 162	Sector I	Categoria Urb. Residencial	
Limite Frente		R. Porto dos Gauchos - 14,00 m	D: 19318-6 C: 15566-7	} 900,
Limite Lado Direito		Lote 11 - 35,00 m	D: 20367-0 C: 15566-7	
Limite Fundos		Lote 15 - 14,00 m	D: 15566-7 C: 372-7	} 14.700
Limite Lado Esquerdo		Lote 13 - 35,00 m	D: 15566-7 C: 372-7	

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urb. de Juina	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) Cz\$ 30,00	Valor Total Cz\$ 14.700,00
Plano de Pagamento D - 10% de descontos - Cz\$ 1.029,00 Pagamento real - Cz\$ 13.671,00		Valor da Entrada Cz\$ 4.410,00	
Nº de Prestações 05		Valor das Prestações Cz\$ 1.852,20	
		Vencimento da 1ª 02/05/87	
		Vencimento da Última 02/09/87	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº 28.427	Livro 2-CQ	Data 19/05/87	Matrícula Loteamento Nº 51.211	Livro 1-A	Data 21/04/87
--	----------------------	-------------------------	--	---------------------	-------------------------

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº **107.342.441-34**

TESTEMUNHAS

Ernani Adriano de Almeida Camargo
Diretor PresidenteCPF Nº **CIC Nº. 048.196.271 / 00****Ana Maria Nogueira Borges**
CPF. 123.485.706 - 53
Dir. Adm. Financeira

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº
DIRETOR SUPERINTENDENTECPF Nº
DIRETOR DE OPERAÇÕESCPF 035 049 051 - 00
Dir. Superintendente
CODEMAT**João Roberto Nogueira**
Diretor de Operações
CIC Nº. 048.192.168

VIA - S.O.F.

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

211 004.003.364-14439.4

211 008.001 908-18930.8

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 997/87	Nº do Contrato 7923	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
------------------------------	-------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome VILMAR DAMIANI				
Estado Civil Solteiro	Naturalidade S. João - PR	Nacionalidade Brasileiro	Profissão Industrial	
Identidade 429.775- SSP/MT	CPF/CGC 277.384.421-15	Cidade Juina	Estado MT	CEP 78.893
Endereço Quadra 50- Setor Industrial - Madeireira Damiani- Juina MT,				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 14	Quadra Nº 20	Setor E. Com,	Categoria Urb. Comercial
Limite Frente		Av. Mato Grosso - 15,00 m <i>p-14439-4</i> <i>c-15566-7</i> > 900,00	
Limite Lado Direito		Lote 13 - 30,00 m <i>p-18930-8</i> <i>c-15566-7</i> > 6.390,00	
Limite Fundos		Lote 17 - 15,00 m	
Limite Lado Esquerdo		Lote 15 - 30,00 m <i>D-15566-7</i> <i>C-372-7</i> > 27.000,00	

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urb. de Juina	Área 450,00 m2	Valor/Unidade (m2 ou ha) Cz\$ 60,00	Valor Total Cz\$ 27.000,00
Plano de Pagamento D- 10% de descontos- Cz\$ 1.890,00 Pagamento real - Cz\$ 25.110,00			Valor da Entrada Cz\$ 7.290,00
			Vencimento da 1ª 03/01/87
Nº de Prestações 05	Valor das Prestações 01 de Cz\$ 4.212,00 04 de Cz\$ 3.402,00		Vencimento da Última 03/05/87

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, **03** de **dezembro** de 19 **86**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº **277.384.421-15**CODEMAT
Setor de contabilidade

TESTEMUNHAS

LANÇADO

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

Data **31** de **12** de **87**

CPF Nº

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TÍTULO DE RESPONSABILIDADE
ASSINADO PELA DIRETORIA



CÓDEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 14 QUADRA 20

SETOR: ELXO COM.

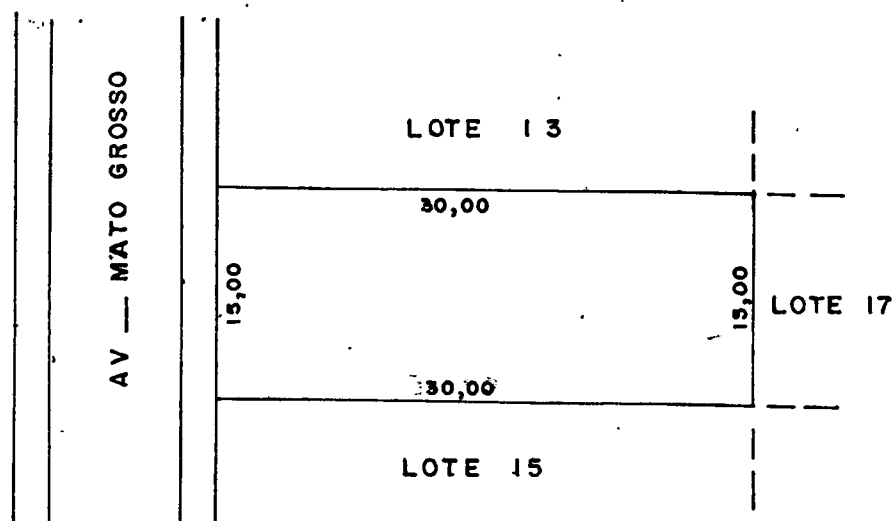
PROPRIETÁRIO: VILMAR DAMIANI

ÁREA: 450,00 m

ESCALA: 1/500

DATA: 23/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 13
AO SUL COM: LOTE 15
A LESTE COM: LOTE 17
A OESTE COM: AV. MATO GROSSO

Situação dos Marcos:

FRENTE: AV. MATO GROSSO
LADO DIREITO: LOTE 13
FUNDOS: LOTE 17
LADO ESQUERDO: LOTE 15

DISTÂNCIA: 15,00 m
DISTÂNCIA: 30,00 m
DISTÂNCIA: 15,00 m
DISTÂNCIA: 30,00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe - Setor de Apoio Técnico

Angel Rosalino
Eng. Agr. 325A 2286/D 14.º Região
- COTECAT -

**CODMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos **09** dias do mês de **maio**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **7923** devidamente assinado pelo Comprador **VILMAR DANIANI** em 03 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 31 / 10 / 86, conforme processo nº **997/87**, protocolo nº 1.012/87.

CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **09** de **maio** de 1988

ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00

MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00

JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68

ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

lome

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004 003.578-17.775-0

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 4998/86	Nº do Contrato 7,073	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
-------------------------------	--------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome VALDIR CANDIDO DA SILVA				
Estado Civil CASADO	Naturalidade MIRAI-MG	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão CARPINTEIRO	
Identidade 2.045.873 SSP/PR	CPF/CGC 350 629 839//91	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78893
Endereço JUINA-MT.				

13/12/86

009 001.524-18.286.9

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 22	Quadra Nº 159	Setor I	Categoria URBANO RESIDENCIAL	
Limite Frente R. COLIDER - 15,24 m		D = 17775-0 C = 15566-7 } 900,00 ✓		
Limite Lado Direito LOTE 21 - 35,00 m		D - 18286-9 } 3.469,50 ✓		
Limite Fundos LOTE 01 - 14,00 m		C - 15566-7 }		
Limite Lado Esquerdo R. RESERVA DO CABOÇAL - 32,00 m		D - 15566-7 } 14.565,00 ✓ C - 372-7 }		

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 485,50 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) 30,00	Valor Total 14.565,00
Plano de Pagamento E = SEM DESCONTOS			Valor da Entrada 4.369,50
Nº de Prestações 12			Vencimento da 1ª 25.12.86
Valor das Prestações 849,62			Vencimento da Última 25.11.87

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.05.87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, 25 de novembro de 19 86

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

Valdir Candido da Silva
CPF Nº **350 629 839-91**

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CPF Nº

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

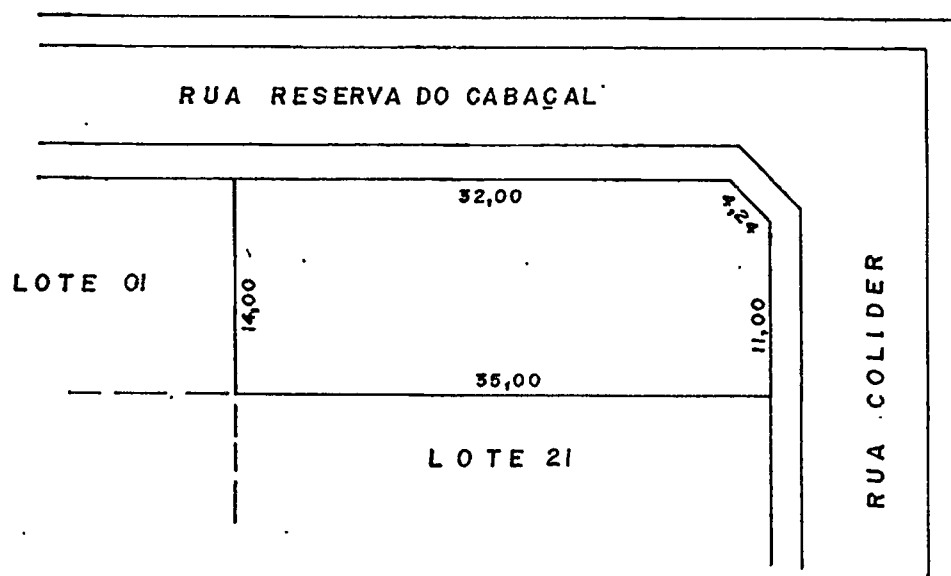
MUNICÍPIO: JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 22 Quadra 159 / Residencial: SETOR: "1"

PROPRIETÁRIO: VALDIR CANDIDO DA SILVA

ÁREA: 485,50 m² ESCALA: 1:500 DATA: 15/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: RUA RESERVA DO CABACAL

AO SUL COM: LOTE 21

A LESTE COM: RUA COLIDER

A OESTE COM: LOTE 01

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA COLIDER

LADO DIREITO: LOTE 21

FUNDOS: LOTE 01

LADO ESQUERDO: RUA RESERVA DO CABACAL

DISTÂNCIA: 15,24 m

DISTÂNCIA: 35,00 m

DISTÂNCIA: 14,00 m

DISTÂNCIA: 32,00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angélica Montairé da Silva
Eng. Agr. CREA - 3206 D/4 - Região
- C ODEMAT -



T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **15** dias do mês de **março**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **7073** devidamente assinado pelo Comprador **VALDIR CARDOSO DA SILVA** em **25** / **11** / **86**.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em **24** / **10** / **86**, conforme processo nº **4998/86**, protocolo nº **5254/86**.

CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **15** de **março** de 1988

ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00

MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00

JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68

ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

2.1.1.004 003.683 - 1487

2.1.1.009 005.108 - 19260

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 4.829/86	Nº do Contrato 7279	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	-------------------------------	--	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome MARIA JANDIRA DE CARVALHO OLIVEIRA				
Estado Civil Casada	Naturalidade Sertãozinho-PR,	Nacionalidade Brasileira	Profissão Aux. Adm.	
Identidade 2.108.528- SSP/Pr.	CPF/CGC 259.298.529-87	Cidade Juina	Estado MT	CEP 78.893
Endereço Módulo 01 - Juina MT				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 23	Quadra Nº 14	Setor D	Categoria Urb. Residencial
Limite Frente R. Ipiranga - 14,00 m		D-17875-6 C-15566-7 > 900,00	
Limite Lado Direito Lote 22 - 35,00 m		D-19260-0 C-15566-7 > 3.510,00	
Limite Fundos Lote 08 - 14,00 m			
Limite Lado Esquerdo Lote 24 - 35,00 m		D-15566-7 C-372-7 > 14.700,00	

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urb. de Juina	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) Cz\$ 30,00	Valor Total Cz\$ 14.700,00
Plano de Pagamento E - Sem descontos		Valor da Entrada Cz\$ 4.410,00	
		Vencimento da 1ª 26/12/86	
Nº de Prestações 12	Valor das Prestações Cz\$ 857,50	Vencimento da Última 26/11/87	

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº 28.427	Livro 2-CQ-7	Data 19/05/87	Matrícula Loteamento Nº 51.211	Livro 1-A	Data 21/04/87
--	------------------------	-------------------------	--	---------------------	-------------------------

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Olatá, 26 de novembro de 19 86

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº **259.298.529-87**CODEMAT
Setor de contabilidade

TESTEMUNHAS

LANÇADO

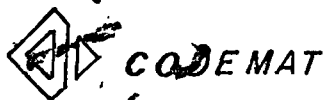
CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

Data: 31 / 12 / 87

CPF Nº

CPF Nº
**PASSA A FAZER P RTE DO PRESENTE
CONTRATO O TE MO DE RESPONSABILIDADE
ASSINADO PELA DIRETORIA**CPF Nº
DIRETOR DE OPERAÇÕES*****
MRA



COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA - MT.

PLANTADO LOTE N.º 23 Quadra 14 / Residencial

SETOR: "D"

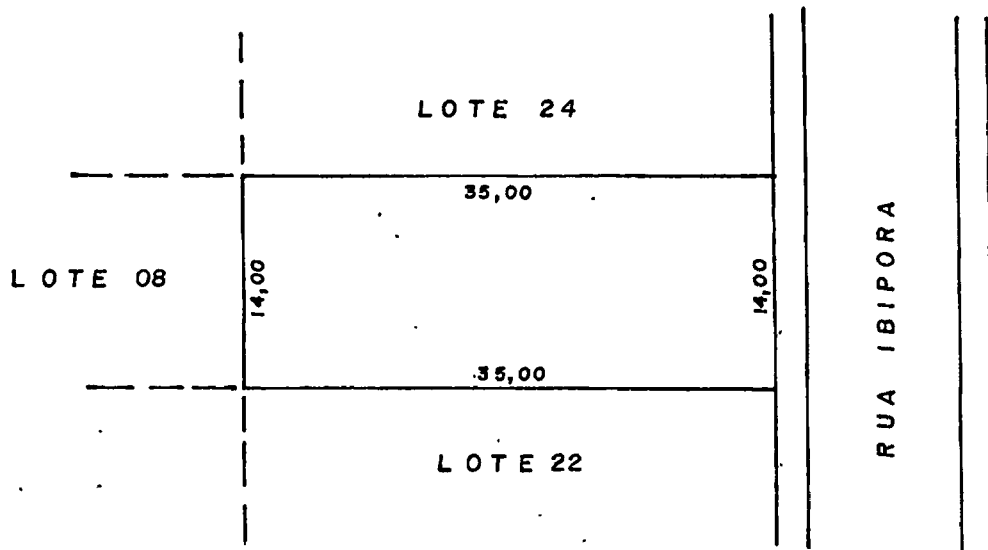
PROPRIETÁRIO: MARIA JANDIRA DE CARVALHO OLIVEIRA

ÁREA: 490,00m²

ESCALA: 1:500

DATA: 06/04/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 24

AO SUL COM: LOTE 22

A LESTE COM: RUA IBIPORA

A OESTE COM: LOTE 08

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA IBIPORA
LADO DIREITO: LOTE 22
FUNDOS: LOTE 08
LADO ESQUERDO: LOTE 24

DISTÂNCIA: 14,00m
DISTÂNCIA: 35,00m
DISTÂNCIA: 14,00m
DISTÂNCIA: 35,00m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe- Setor de Apoio Técnico

Angélica Monteiro da Silva
Eng. Agr. 225A-3298 D14-Região
- C. 14 -



CODEMAT

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSO

T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos 9 dias do mês de maio, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº 7279 devidamente assinado pelo Comprador MARIA JANDIRA DE CARVALHO OLIVEIRA em 26 / 11 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 24 / 10 / 86, conforme processo nº 4.829/86, protocolo nº 5.089/86.

CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 9 de maio de 1988

ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00

MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00

JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68

ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

Imet

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004 003.985-18444.6

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 722/87	Nº do Contrato 10080X XX	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
------------------------------	------------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome LOURDES DE SOUZA				
Estado Civil DESQUITADA	Naturalidade XANXERÊ/SC.	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão DO LAR	
Identidade 155.459-SSP-SC.	CPF/CGC 131.473.501-20	Cidade JUÍNA	Estado MT.	CEP 78.893
Endereço Lote 13 - Quadra 05 - Setor "A" - Juína-MT.				

11/02/87

008 005 2 13-195103

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 29	Quadra Nº 166	Setor I	Categoria URBANO RESIDENCIAL	
Limite Frente RUA COLIDER - 14,00m		D-18444.6 C-15566.7 300,00 R		
Limite Lado Direito LOTE 28 - 35,00m		D-19510.3 3.069,00 S		
Limite Fundos LOTE 22 - 14,00m		C-15566.7		
Limite Lado Esquerdo LOTE 30 - 35,00m		D-15566.7 14.700,00 C-372.7		

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urbana de Juína	Área 490,00m²	Valor/Unidade(m² ou ha) Cz\$ 30,00 (m²)	Valor Total Cz\$ 14.700,00
Plano de Pagamento D - 10% de desconto - Cz\$ 1.029,00 Pagamento real - Cz\$ 13.671,00		Valor da Entrada Cz\$ 3.969,00	
Nº de Prestações 05 (C I N C O)		Vencimento da 1ª 30/01/87	
Valor das Prestações 1 x Cz\$ 2.293,20 4 x Cz\$ 1.852,20		Vencimento da Última 30/05/87	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-C Q	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Cuiabá, 30 de ~~março~~ **contabilidade** de 19 ~~86~~

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

LANÇADO

CPF Nº

181.473.501-20

COTIMAT

31,12,87

TESTEMUNHAS

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

PASSE A FAZER A PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TEMPO DE RESPONSABILIDADE
ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 29 Quadra 166/Residencial

SETOR: "I"

PROPRIETÁRIO: LOURDES DE SOUZA

ÁREA: 490,00m²

ESCALA: 1:500

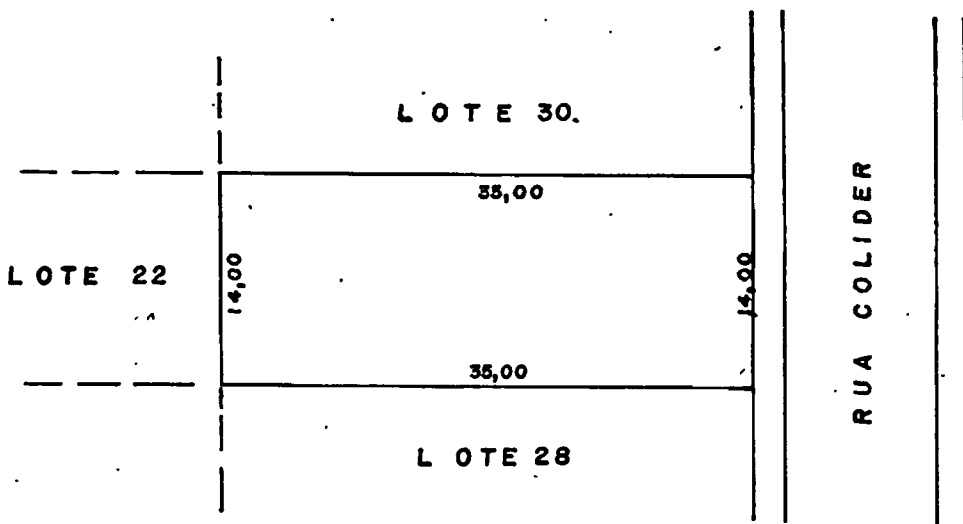
DATA: 11/03/88

PLANTA

Nmg NV

10°29'W

22/06/77



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 30

AO SUL COM: LOTE 28

A LESTE COM: RUA COLIDER

A OESTE COM: LOTE 22

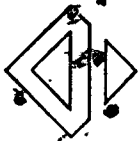
Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA COLIDER
LADO DIREITO: LOTE 28
FUNDOS: LOTE 22
LADO ESQUERDO: LOTE 30

DISTÂNCIA: 14,00m
DISTÂNCIA: 35,00m
DISTÂNCIA: 14,00m
DISTÂNCIA: 35,00m

Edeckson L. de Medeiros
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angelica Monteiro da Silva
Eng. Agr. CREA - 3 208/D14 - Região
- CODEMAT -



T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos 18 dias do mês de março, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº 10-080 devidamente assinado pelo Comprador LOURDES DE SOUZA em 30 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, composta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 31 / 10 / 86, conforme processo nº 722/87, protocolo nº 733/87.

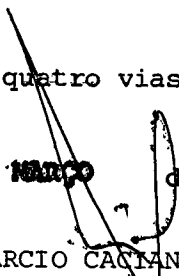
CLÁUSULA TERCEIRA

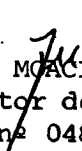
Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

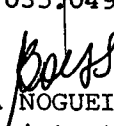
E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 18 de março de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004.004.657-14685-1

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 2.872/87	Nº do Contrato 10077X	Nº da Concorrência Pública XX 03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	---------------------------------	---	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome LICEN ALBERTO VERONESI				
Estado Civil CASADO	Naturalidade ERECIM/RS.	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão MADEIREIRO	
Identidade 1.290.090-887/PR.	CPF/CGC 214.273.489-87	Cidade JUINA	Estado MT.	CEP 78.833
Endereço Madeiras Verdes - Chácara nº 111 - Juína-MT.				

005.005.665-20370-0

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 19	Quadra Nº 107	Setor F	Categoria URBANO RESIDENCIAL
Limite Frente RUA CANDIDO DE ABREU - 14,00m		D=19685.1 / C=15566.7	
Limite Lado Direito LOTE 19 - 35,00m		D-20370-0 / 3.510,00	
Limite Fundos LOTE 03 - 14,00m		C-15566.7	
Limite Lado Esquerdo LOTE 17 - 35,00m		D-15566.7 / C-372.7	

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urbana de Juína	Área 490,00m²	Valor/Unidade(m² ou ha) R\$ 30,00 (m²)	Valor Total R\$ 14.700,00
Plano de Pagamento D - 10% de desconto - R\$ 1.029,00 Pagamento final - R\$ 13.671,00			Valor da Entrada R\$ 4.410,00
Vencimento da 1ª 03/04/87			Vencimento da Última 03/08/87
Nº de Prestações 03 (C I N C O)	Valor das Prestações 03 x R\$ 1.852,20		

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº 28.427	Livro 2-C Q	Data 19/05/87	Matrícula Loteamento Nº 51.211	Livro 1-A	Data 21/04/87
--	-----------------------	-------------------------	--	---------------------	-------------------------

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº

214.273.489-87

TESTEMUNHAS

CPF Nº

PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TERMO DE RESPONSABILIDADE
ASSINADO PELA DIRETORIACuiabá, **03** de **MAI** de **1987**

PROMITENTE VENDEDORA

Data:

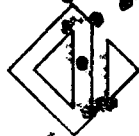
CODEMAT

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **06** dias do mês de **ABRIL**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº devidamente assinado pelo Comprador **LICHO ALBERTO VERONIAN** em 03 / 03 / 87.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 30 / 01 / 87, conforme processo nº **2.872/87**, protocolo nº **2.939/87**.

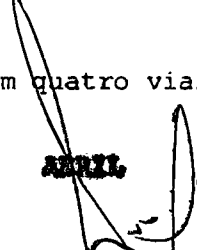
CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **06** de **ABRIL** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004.004.631 - 19630-4

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 3096/87	Nº do Contrato 9992 / XXX	Nº da Concorrência Pública 04/86	Data da Homologação 28.10.86
-------------------------------	-------------------------------------	--	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome LOURIVAL DA SILVA 009.005.615-20281-9			
Estado Civil CASADO	Naturalidade ENTRE RIOS-BA	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão AGRICULTOR
Identidade 9921248 SSP/ SP	CPF 142.283 869-20	Cidade JUINA	Estado MT 75893
Endereço L 65 2/7 - 1ª P - JUINA-MT			

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 16	Quadro Nº 365	Sector INDUSTRIAL	Categoria INDUSTRIAL
Limite Frente RUA CAPECEDAS - 25,00 m		D-19630-4 } 900,00 E-15566-7 }	
Limite Lado Direito LOTE 17 - 75,00 m		D-20281-9 } 6.412,50 E-15566-7 }	
Limite Fundos LOTE 33 - 25,00 m		E-15566-7 }	
Limite Lado Esquerdo LOTE 15 - 75,00 m		D-15566-7 } 24.375,00 E-372-7 }	

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 1.875,00 m²	Valor Unitário (m² ou ha) 13,00	Valor Total 24.375,00
Plano de Pagamento D- 10% DE DESCONTOS = 1.706,25 PAGAMENTO REAL = 22.668,75		Valor da Entrada 7.312,50	
Nº de Prestações 5		Valor das Prestações 3.071,25	
		Vencimento da 1ª 05.04.87	
		Vencimento da Última 05.08.87	

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.05.87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

PROMITENTE COMPRADOR (A)

LOURIVAL DA SILVA
CPF Nº **142 283 869-20**

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CPF Nº

PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TE. MO. DE RESPONSABILIDADE
ASSINADO PELA DIRETORIA

Cuiabá, de **1** de **MARÇO** de **87**

PROMITENTE VENDEDORA

31/12/87
Data
CPF Nº
DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 16 - QUADRA 365

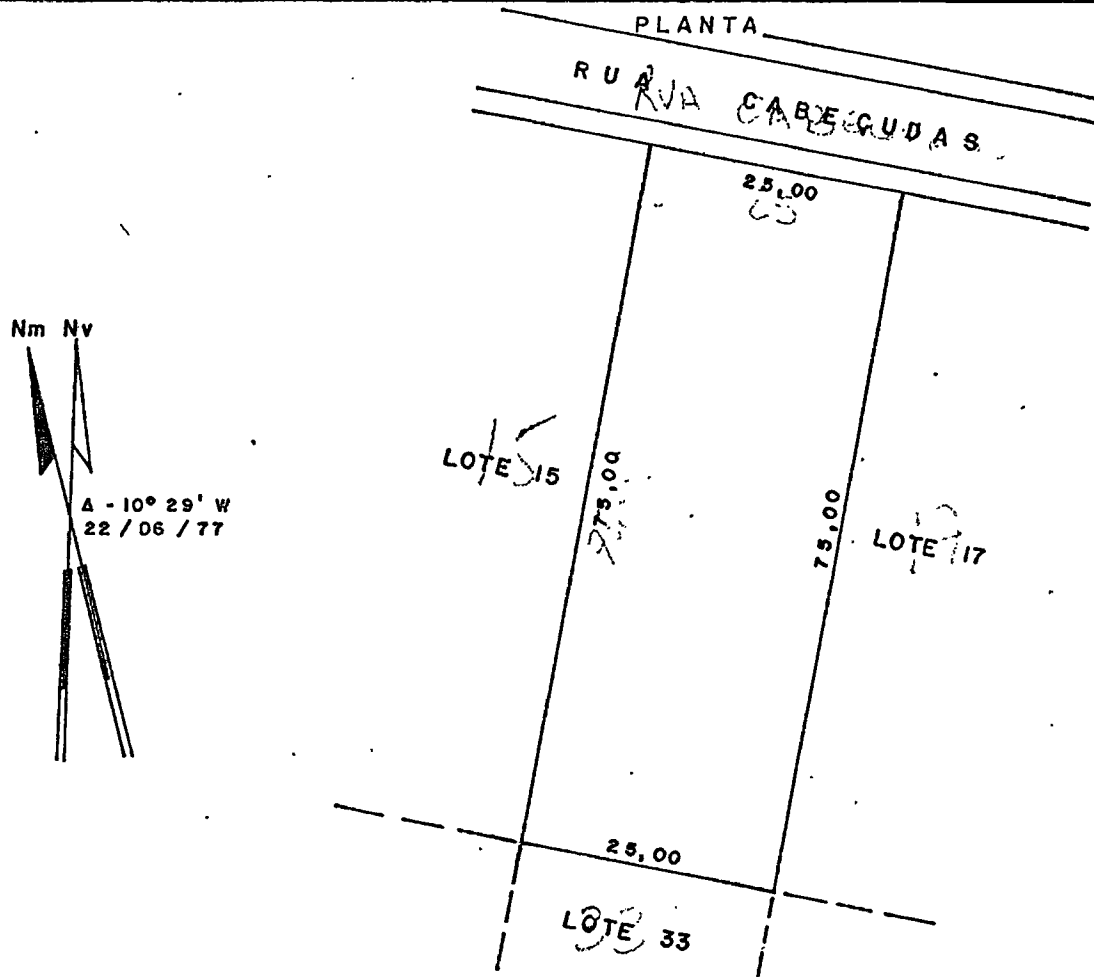
SETOR: INDUSTRIAL

PROPRIETÁRIO: LOURIVAL DA SILVA

ÁREA: 18.750,00 m²

ESCALA: 1:750

DATA: 29 / 03 / 88



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: RUA CABEÇUDAS

AO SUL COM: LOTE 33

A LESTE COM: LOTE 17

A OESTE COM: LOTE 15

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA CABEÇUDAS

LADO DIREITO: LOTE 17

FUNDOS: LOTE 33

LADO ESQUERDO: LOTE 15

DISTÂNCIA: 25,00 m

DISTÂNCIA: 75,00 m

DISTÂNCIA: 25,00 m

DISTÂNCIA: 75,00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe - Setor de Apoio Técnico

Angélica Monteiro da Silva
Eng.ª - 12.814 - R.ª 14 -
- CODEMAT -

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOT E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **05** dias do mês de **abril**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº devidamente assinado pelo Comprador **LOURIVAL DA SILVA** em 5 / 3 / 87.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 19 / 2 / 88, conforme processo nº **3096/87**, protocolo nº **3179/87**.

CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

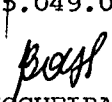
E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **05** de **abril** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 3.584/86	Nº do Contrato 7967	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	-------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR				
Nome MARLISE ORTOLAN				
Estado Civil Solteira	Naturalidade Ten. Portela- RS	Nacionalidade Brasileira	Profissão Secretária	
Identidade 242.181- SSP/RO	CPF/CGC 393.863.331-04	Cidade Juina	Estado MT	CEP 78.893
Endereço Rua Holmes Iores, 08 - Juina MT.				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE			
Lote Nº 03	Quadra Nº 67	Sector G	Categoria Urb. Residencial
Limite Frente R. Góio-Era - 14,00 m <i>D-17135-2 C-15566-7 > 900,00</i>			
Limite Lado Direito Lote 04 - 35,00 m <i>D-19459-0 C-15566-7 > 4.985,88</i>			
Limite Fundos Lote 18 - 14,00 m			
Limite Lado Esquerdo Lote 02 - 35,00 m <i>D-35566-7 C-378-7 > 19.619,60</i>			

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS			
Projeto Expansão Urb. de Juina	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) Cz\$ 40,04	Valor Total Cz\$ 19.619,60
Plano de Pagamento "E" - sem descontos		Valor da Entrada Cz\$ 5.885,88	
		Vencimento da 1ª 03/01/87	
Nº de Prestações 12	Valor das Prestações Cz\$ 1x 1.144,55 4x 1.144,47		Vencimento da Última 03/12/87

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO					
Matrícula Área Total Nº 28.427	Livro 2-CQ	Data 19/05/87	Matrícula Loteamento Nº 51.211	Livro 1-A	Data 21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, 03 de dezembro de 19 86

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº **393.863.331-04**

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CODEMAT
Sector de contabilidade

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

Data: 31 / 12 / 87

CPF Nº

PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TE M O DE RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA-MT

PLANTA DO LOTE N.º 03 Quadra 67/Residencial

SETOR: "G"

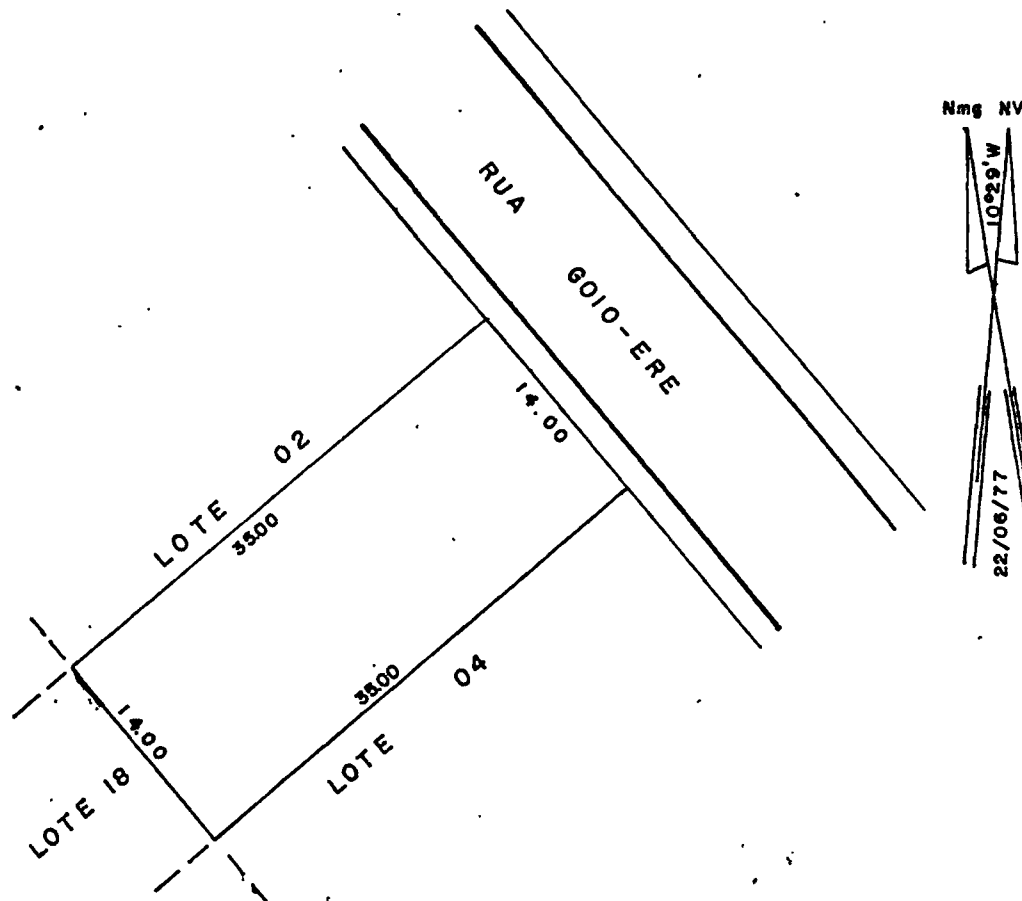
PROPRIETÁRIO: MARLISE ORTOLAN /

ÁREA: 490.00m²

ESCALA: 1:500

DATA: 14/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 02

AO SUL COM: LOTE 04

A LESTE COM: RUA GOIO-ERE

A OESTE COM: LOTE 18

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA GOIO-ERE

LADO DIREITO: LOTE 04

FUNDOS: LOTE 18

LADO ESQUERDO: LOTE 02

DISTÂNCIA: 14.00 m

DISTÂNCIA: 35.00 m

DISTÂNCIA: 14.00 m

DISTÂNCIA: 35.00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angélica Santana da Silva
Eng.º Agr. CREA 32.915/4-PR
- CODEMAT -

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos 9 dias do mês de maio, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº 7967 devidamente assinado pelo Comprador **MARLISE ORTOLAN** em 03 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 30 / 09 / 86, conforme processo nº 3.584/86, protocolo nº 3.510/86.

CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

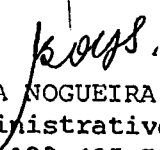
E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 09 de maio de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO**CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA**

Nº Processo 2.961/87	Nº do Contrato 7853	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	-------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome MALAQUIAS JOSÉ MOTTIN				
Estado Civil Casado	Naturalidade Paim Filho - RS	Nacionalidade Brasileira	Profissão Comerciante	
Identidade 9006548797 SSP/RS	CPF/CGC 326.318.800-30	Cidade Juina	Estado MT	CEP 78.893
Endereço Av. Mato Grosso, 780 - Juina MT.				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 11	Quadro Nº 159	Setor I	Categoria Urb. Residencial
Limite Frente Rua Sinop - 15,24 m		D-17185-9 C-15566-7 > 900,00	
Limite Lado Direito Lote 10. - 35,00 m		D-18922-7 C-15566-7 > 4.656,55	
Limite Fundos Lote 12 - 14,00 m			
Limite Lado Esquerdo R. Guaranta - 32,00 m		D-15566-7 C-372-7 > 18.521,83	

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urb. de Juina	Área 485,50 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) Cz\$ 38,15	Valor Total Cz\$ 18.521,83
Plano de Pagamento "E" - Sem descontos		Valor da Entrada Cz\$ 5.556,55	
		Vencimento da 1ª 03/01/87	
Nº de Prestações 12	Valor das Prestações Cz\$ 1.080,44	Vencimento da Última 03/12/87	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Cuiabá, **3** de **dezembro** de 19 **86**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº **326.318.800-30**Bater CODEMAT
de contabilidade

TESTEMUNHAS

LANÇADO

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

Data: **31** / **12** / **87**

CPF Nº

PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TE MO DE R. SPONSAB.
LIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA-MT.

PLANTA DO LOTE N.º II Quadra 159/Residencial

SETOR: "I"

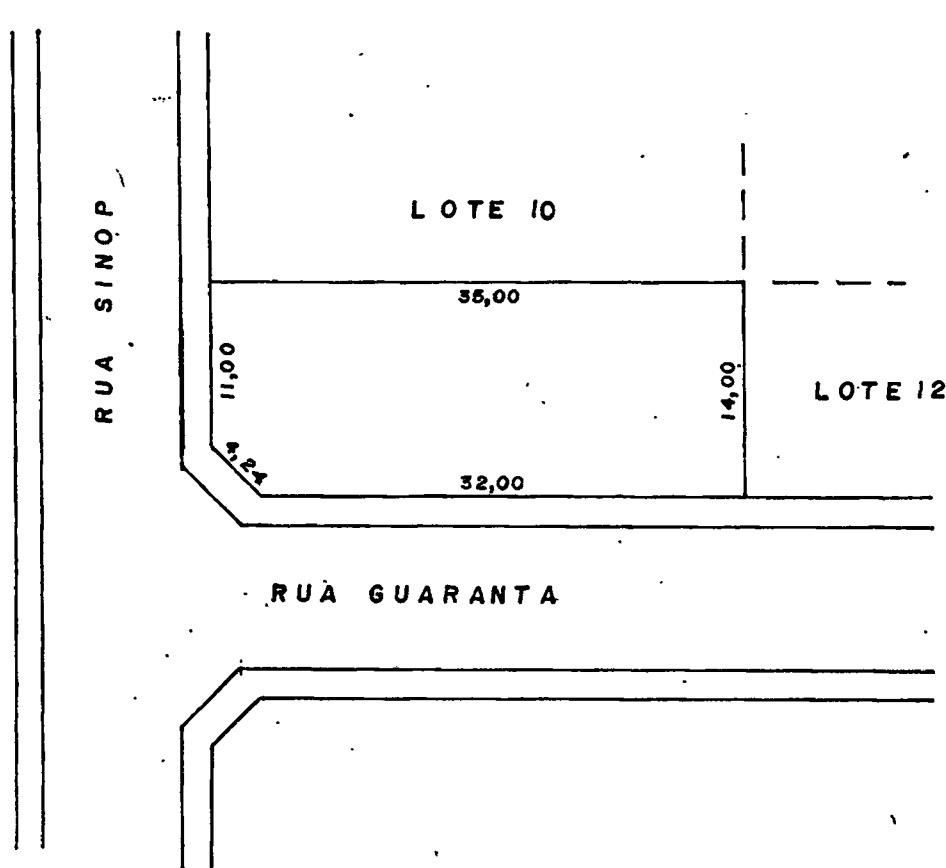
PROPRIETÁRIO: MALAQUIAS JOSÉ MOTTIM

ÁREA: 485,50 m²

ESCALA: 1:500

DATA: 22/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 10

AO SUL COM: RUA GUARANTA

A LESTE COM: LOTE 12

A OESTE COM: RUA SINOP

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA SINOP
LADO DIREITO: LOTE 10
FUNDOS: LOTE 12
LADO ESQUERDO: RUA GUARANTA

DISTÂNCIA: 15,24 m

DISTÂNCIA: 35,00m

DISTÂNCIA: 14,00m

DISTÂNCIA: 32,00m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angel Mont. S.
Arquiteto Responsável da Obra
Eng.º Agr.º 027.111.276-0/14. Reg.º 180
- CODEMAT -

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO-GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos **09** dias do mês de **maio**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **7833** devidamente assinado pelo Comprador **MILAGUAS JOSÉ MOTTIN** em 03 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 20 / 09 / 86, conforme processo nº **2.961/87** protocolo nº **3.638/87**.

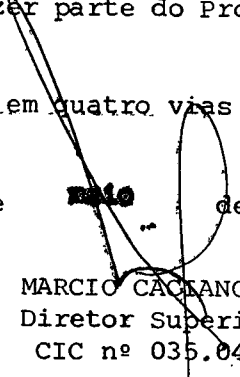
CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **09** de **maio** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 2.618/86	Nº do Contrato 8054	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	-------------------------------	--	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR				
Nome MANUEL RODRIGUES DE ALMEIDA				
Estado Civil Casado	Naturalidade Barqueiros/Portugal	Nacionalidade Brasileira	Profissão Industrial	
Identidade 2.938.388-SSP/SP	CPF/CGC 422.448.978-34	Cidade Juina	Estado MT	CER 78.893
Endereço Setor Industrial- Quadra 50- Madeireira Damiani- Juina MT				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE			
Lote Nº 04	Quadra Nº 15	Setor D	Categoria Urb. Residencial
Limite Frente		R. Ibipora - 14,00 m	0-18196-0
Limite Lado Direito		Lote 03 - 35,00 m	0-15566-7
Limite Fundos		Lote 27 - 14,00 m	0-19184-1
Limite Lado Esquerdo		Lote 05 - 35,00 m	0-15566-7
			0-372-7
			900,00
			3.069,00
			14.700,00

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS			
Projeto Expansão Urb. de Juina	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) Cz\$ 30,00	Valor Total Cz\$ 14.700,00
Plano de Pagamento 0- 10 % de descontos - Cz\$ 1.029,00 Pagamento real - Cz\$ 13.671,00		Valor da Entrada Cz\$ 3.969,00	
Vencimento da 1ª 04/01/87		Vencimento da Última 04/05/87	
Nº de Prestações 05	Valor das Prestações 01 de Cz\$ 2.293,20 04 de Cz\$ 1.852,20		

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO					
Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº **422.448.978-34**

TESTEMUNHAS

CPF Nº

4 de **dezembro** de **1986**

PROMITENTE VENDEDORA

CODEMAT
Setor de contabilidade

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

Data: **31** de **12** de **87**

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

CPF Nº

**PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TE MO DE RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA**



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

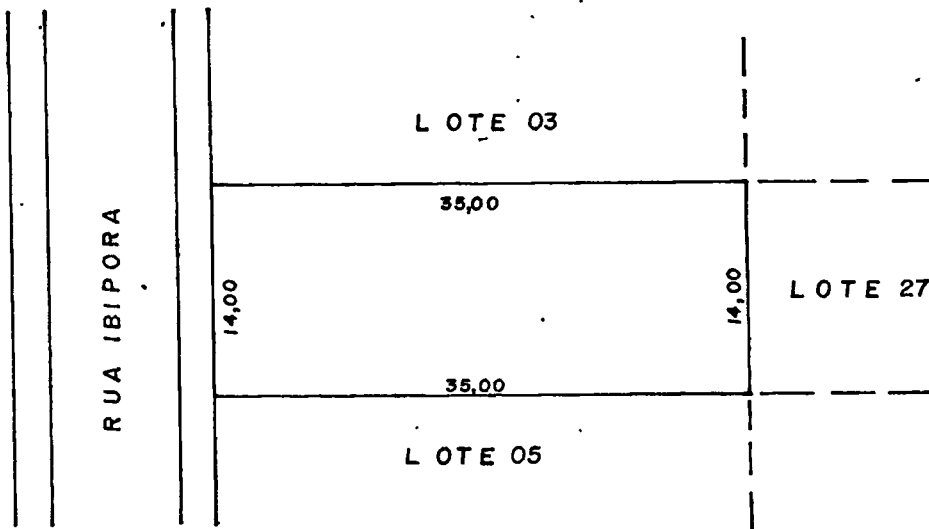
PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA...
MUNICIPIO : JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 04 Quadra 15/Residencial SETOR: "D"

PROPRIETARIO: MANUEL RODRIGUES DE ALMEIDA

AREA: 490,00m² ESCALA: 1:500 DATA: 06/04/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 03
AO SUL COM: LOTE 05
A LESTE COM: LOTE 27
A OESTE COM: RUA IBIPORA

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA IBIPORA
LADO DIREITO: LOTE 03
FUNDOS: LOTE 27
LADO ESQUERDO: LOTE 05

DISTANCIA: 14,00m
DISTANCIA: 35,00m
DISTANCIA: 14,00m
DISTANCIA: 35,00m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe-Setor de Apoio-Técnico

Angel José S.
Adalberto da Silva
Eng.º Agr. SRTA. 22.610.14. Reg.º
- C

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos **9** dias do mês de **maio**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **8094** devidamente assinado pelo Comprador **MANUEL RODRIGUES DE ALMEIDA** em 04 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 27 / 11 / 86, conforme processo nº **2.618/87**, protocolo nº **2.682/87**.

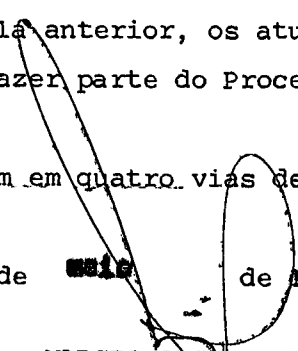
CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

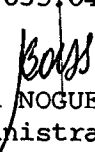
E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **9** de **maio** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004.004.608 - 19571-5

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 1869/87	Nº de Contrato 9993 / XXX	Nº de Licitação 03/86	Data da Homologação 24.10.86
-------------------------------	-------------------------------------	---------------------------------	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome MOISER FERREIRA DOS SANTOS : 009.005.139 - 19339.9				
Estado Civil SOLTEIRO	Naturalidade ITAPIRAPUÁ-GO	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão OPERADOR	
Identidade 364454 SSP/MT	CPF/CGC 318 527 341/91	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78893
Endereço CENAT ESCRITÓRIO DE JUINA-MT.				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 17	Quadra Nº 07	Setor D	Categoria URBANO RESIDENCIAL
Limite Frente RUA JACARÉZINHO - 14,00 m		D-19571-5 } 900,00 E-15566-7	
Limite Lado Direito LOTE 16 - 30,00		D-19339.9 } 2.880,00 E-15566-7	
Limite Fundos LOTE 04 - 14,00 m		E-15566-7	
Limite Lado Esquerdo LOTE 18 - 30,00 m		D-15566-7 } 12.600,00 E-372-7	

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 420,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) 30,00	Valor Total 12.600,00
Plano de Pagamento D = 10% DE DESCONTOS = 882,00 PAGAMENTO REAL = CR\$ 11.718,00			Valor da Entrada 3.780,00
Nº de Prestações 5			Vencimento da 1ª 03.03.87
Valor das Prestações 1.587,60			Vencimento da Última 03.07.87

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº 28.427	Livro 2-CQ	Data 19.05.87	Matrícula Loteamento Nº 51.211	Livro 1-A	Data 21.04.87
--	----------------------	-------------------------	--	---------------------	-------------------------

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Catubá, **03** de **Fevereiro** de 19 **87**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

TESTEMUNHAS

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TE MO D. RESPONSAB.
LIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



CDDEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

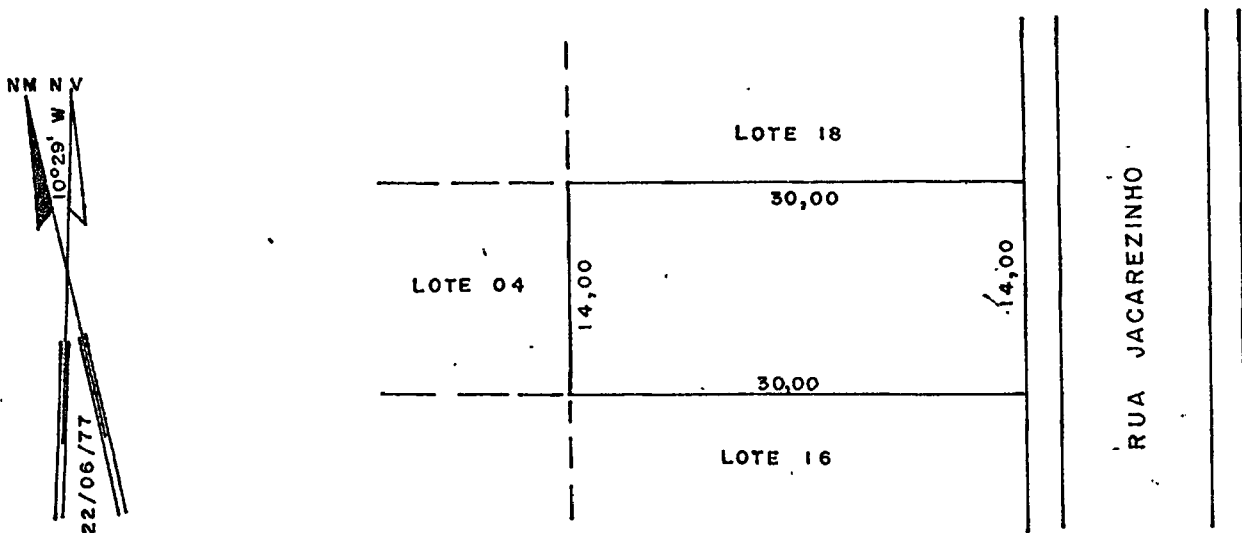
PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICIPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 17 QUADRA 07 RESID SETOR: D

PROPRIETARIO: MOSAR PEREIRA DOS SANTOS

AREA: 420,00 m² ESCALA: 1/500 DATA: 25/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 18
AO SUL COM: LOTE 16
A LESTE COM: RUA JACAREZINHO
A OESTE COM: LOTE 04

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA JACAREZINHO	DISTANCIA: 14,00 m
LADO DIREITO: LOTE 16	DISTANCIA: 30,00 m
FUNDOS: LOTE 04	DISTANCIA: 14,00 m
LADO ESQUERDO: LOTE 18	DISTANCIA: 30,00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe - Setor de Apoio Técnico

Angélica Venturini da Silva
Eng.º de Arquitetura - R. 14 - R. 14A
- C. 14A -



T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos 4 dias do mês de **abril**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº devidamente assinado pelo Comprador **MOSAR PEREIRA DOS SANTOS** em 03 / 02 / 87.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 6 / 1 / 86, conforme processo nº **1869/87**, protocolo nº **1920/87**.

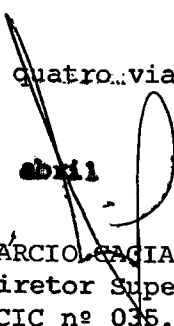
CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 4 de **abril** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 4.132/86	Nº do Contrato 9565 / XXX	Nº da Concorrência Pública 04/86	Data da Homologação 21/10/86
--------------------------------	-------------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR				
Nome MAÇARANDUBA IND. E COM. DE MADEIRAS LTDA. - Rep. pelo Sócio Sr. Jorge Luiz Bertochi				
Estado Civil CASADO	Naturalidade ERECHIM/RS.	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão ENGº AGRÔNOMO	
Identidade 2.024.405-SSP/PR.	CPF/CGC 187.555.690-72 01.886.498/0001-02	Cidade JUÍNA	Estado MT	CEP 78.893
Endereço Sector Industrial - Quadra 39 - Juína-MT.				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE				
Lote Nº 14	Quadra Nº 395	Setor INDUSTRIAL	Categoria URBANO INDUSTRIAL	
Limite Frente RUA PIÇARRAS - 26,24m <i>D=17102-6 C=15566-7</i> 900,00				
Limite Lado Direito AV. BRASÍLIA - 72,00m <i>D-19275-9 C-15566-7</i> 6.675,52				
Limite Fundos LOTE 15 - 25,00m <i>D-15566-7 C-372-7</i> 25.251,75				
Limite Lado Esquerdo LOTE 13 - 75,00m				

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS			
Projeto Expansão Urbana de Juína	Área 1.870,50m²	Valor/Unidade(m² ou ha) Cz\$ 13,50 (m²)	Valor Total Cz\$ 25.251,75
Plano de Pagamento E - S/ DESCONTO		Valor da Entrada Cz\$ 7.575,52	
Nº de Prestações 12 (D O Z E)		Vencimento da 1ª 11/03/87	
Valor das Prestações 1 x Cz\$ 1.473,12 11 x Cz\$ 1.473,01		Vencimento da Última 11/02/88	

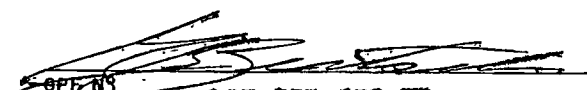
IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO					
Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-C 2	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, **11** de **fevereiro** de 19 **87**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA


CPF Nº **187.555.690-72**
01.886.498/0001-02

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CPF Nº **PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE CONTRATO O TERMO DE RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA**

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

CODEMAT

LA CADO
30/12/87



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 14 Quadra 395

SETOR: INDUSTRIAL

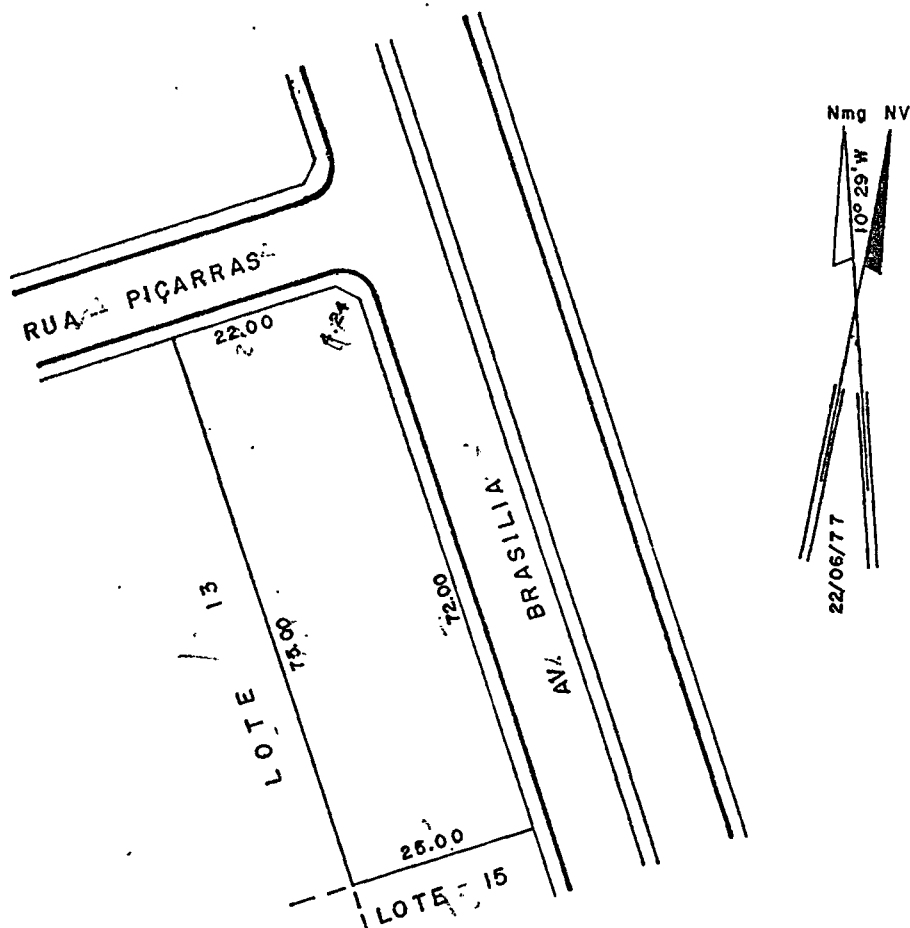
PROPRIETÁRIO: MAÇARANDUBA IND. E COM. DE MADEIRAS

ÁREA: 1.870,50 m²

ESCALA: 1:1000

DATA: 10/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: RUA PIÇARRAS

AO SUL COM: LOTE 15

A LESTE COM: AV. BRASÍLIA

A OESTE COM: LOTE 13

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA PIÇARRAS
LADO DIREITO: AV. BRASÍLIA
FUNDOS: LOTE 15
LADO ESQUERDO: LOTE 13

DISTÂNCIA: 26.24 m

DISTÂNCIA: 72.00 m

DISTÂNCIA: 25.00 m

DISTÂNCIA: 75.00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angélica Mont. S.
Eng. Arq. CREA 3208 D-4 Região
- CODEMAT -

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOT E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **14** dias do mês de **MARÇO**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº devidamente assinado pelo Comprador **MACARANDUBA IND. COM. DE MADEIRAS LTDA.**, em 11 / 02 / 87.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 30 / 09 / 86, conforme processo nº **4.132/86**, protocolo nº **4.372/86**.

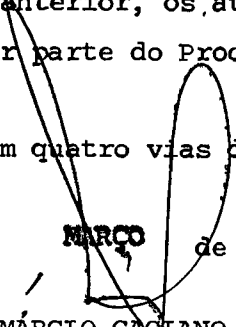
CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **14** de **MARÇO** de 198 **8**


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MÁRCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

2.1.1.004.003.200 - 14243.1

2.1.1.004.002.344 - 16501.8

2.1.1.009.003.275 - 13255.1

2.1.1.009.001.812 - 18808.5

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 3.629/86	Nº do Contrato 8511	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
--------------------------------	-------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome MARILZA DA COSTA CAMPOS				
Estado Civil CASADA	Naturalidade CUIABÁ-MT.	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão SERVENTUÁ- ria DA JUSTIÇA	
Identidade 221.709-SSP/MT.	CPF/CGC 070.067.721-68	Cidade Juína	Estado MT.	CEP 78.893
Endereço Juína-MT.				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 28	Quadra Nº 68	Setor G	Categoria URBANO COMERCIAL
Limite Frente 1 AVENIDA CUIABÁ - 15,00m D-14243-1 C-15566-7 > 900,00			
Limite Lado Direito LOTE 27 - 30,00m D-18808-5 C-15566-7 > 9.900,00			
Limite Fundos RUA CASCAVEL - 15,00m			
Limite Lado Esquerdo LOTE 29 - 30,00m D-15566-7 C-372-7 > 36.000,00			

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Ur- bana de Juína	Área 450,00m²	Valor/Unidade (m² ou ha) Cz\$ 80,00 (m²)	Valor Total Cz\$ 36.000,00
Plano de Pagamento E - 8/ DESCONTO			Valor da Entrada Cz\$ 10.800,00
Nº de Prestações 12 (D O Z E)			Vencimento da 1ª 11/01/87
Valor das Prestações 12 x Cz\$ 2.100,00			Vencimento da Última 11/12/87

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-C Q	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Cuiabá, **11** de **dezembro** de 19 **86**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº **070.067.721-68**

CODEMAT

Sector de contabilidade

TESTEMUNHAS

CPF Nº

LANÇADO

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

Data: **31** / **12** / **87**CPF Nº
PASSA A FAZER . ARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TEFMO DE RESPONSABIL
LIDADE ASSINADO PFLA DIRETORIA

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

JC/



C O D E M A T

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA - M.T.

PLANTA DO LOTE N.º 28 QUADRA 68 COMERCIAL

SETOR: "G"

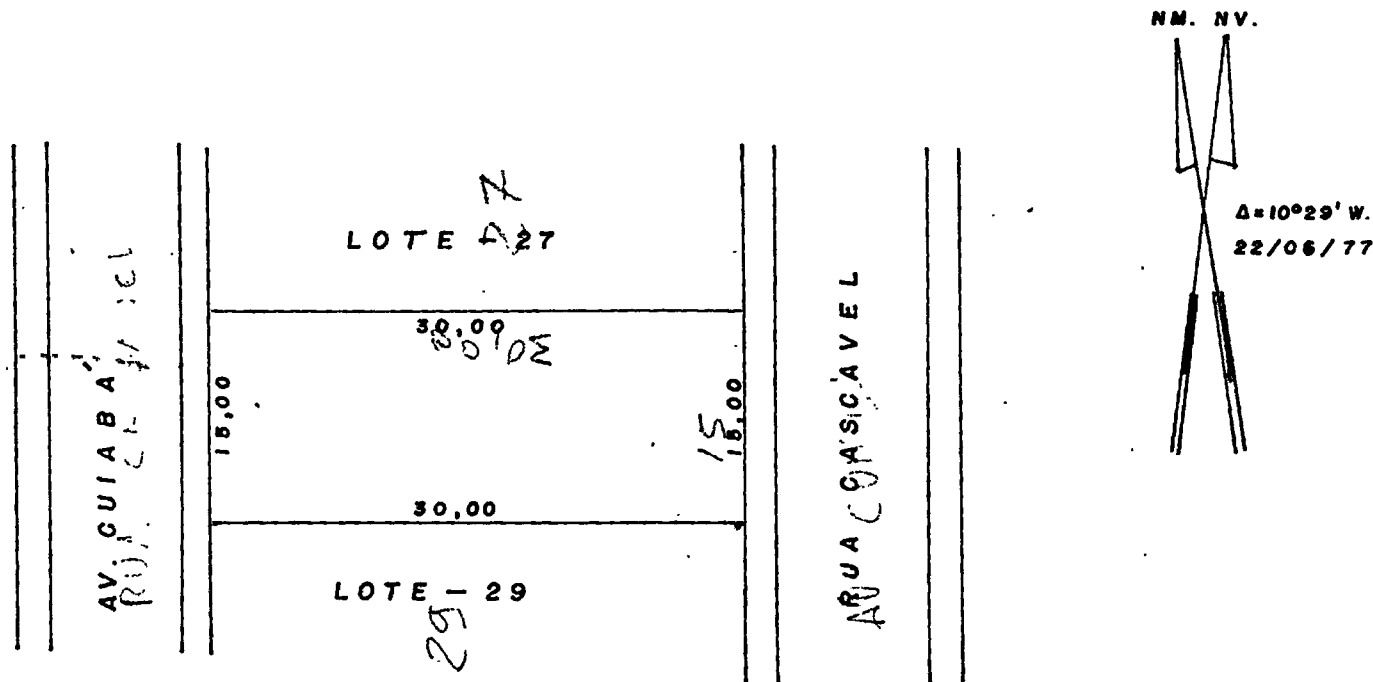
PROPRIETÁRIO: MARILZA DA COSTA CAMPOS

ÁREA: 450,00 m²

ESCALA: 1:500

DATA: 30/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE - 27

AO SUL COM: LOTE - 29

A LESTE COM: RUA CASCATEL

A OESTE COM: AV. CUIABA

Situação dos Marcos:

FRENTE: AV. CUIABA
LADO DIREITO: LOTE - 27
FUNDOS: RUA CASCATEL
LADO ESQUERDO: LOTE - 29

DISTÂNCIA: 15,00

DISTÂNCIA: 30,00

DISTÂNCIA: 15,00

DISTÂNCIA: 30,00

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe - Setor de Apoio Técnico

Angélica Monteiro da Silva
Eng. Agr. CREA - 3206/D 14. Região
- C O D E M A T -

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO**CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA**

Nº Processo 2.512/86	Nº do Contrato 6.133	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
--------------------------------	--------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome MARIA DE FÁTIMA DA SILVEIRA SILVA 009.005.686-20411-0				
Estado Civil CASADA	Naturalidade IRANHAS - GO	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão MÉDICA	
Identidade 528.292 SSP - GO	CPF/CGC 079.780.063 - 87	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78.893
Endereço MÓDULO 01 - JUINA - MT				05/87

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 08	Quadra Nº 143	Sector H	Categoria URBANO RESIDENCIAL	
Limite Frente RUA CÂCERES		14,00 m		
Limite Lado Direito LOTE 07		35,00 m	D-29239.2	
Limite Fundos LOTE 13		14,00 m	C-15566.7	
Limite Lado Esquerdo LOTE 09		35,00 m	D-15566.7	
			C-372.7	

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 490,00 m²	Valor/Unidade(m² ou ha) 31,00	Valor Total 15.190,00
Plano de Pagamento SEM DESCONTO			Valor da Entrada 4.537,00
			Vencimento da 1ª 05.11.87
Nº de Prestações 12	Valor das Prestações 11 - 886,12 12 - 886,08	Vencimento da Última 05.11.88	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.09.87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, **05** de **DEZEMBRO** de **86**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº **079.780.063 - 87**

TESTEMUNHAS

CPF Nº

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

CPF Nº **PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE**
CONTRATO O TEMPO DE RESPONSABILIDADE
ASSINADO PELA DIRETORIA



C O D E M A T

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICIPIO : JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 08 QUADRA 145 RESID.

SETOR: H

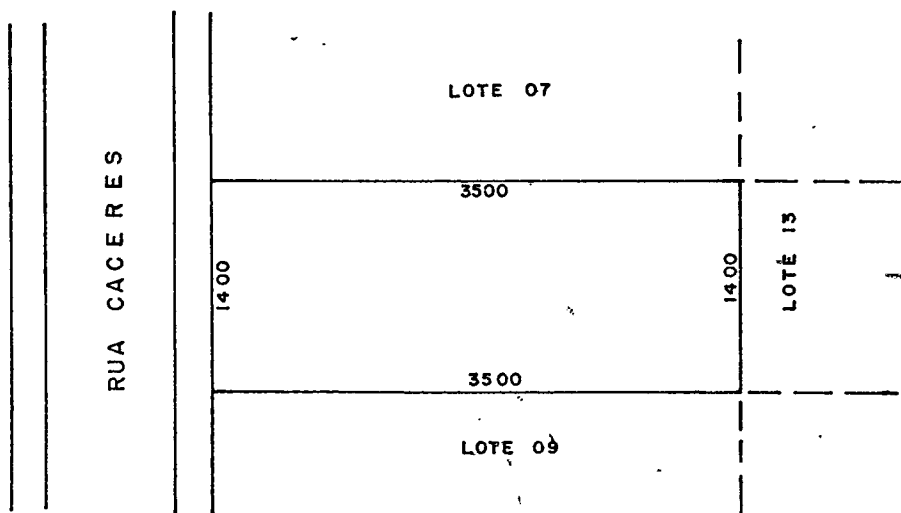
PROPRIETARIO: MARIA DE FATIMA DA SILVEIRA SILVA

AREA: 490,00

ESCALA: 1:500

DATA: 26.03.88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 07

AO SUL COM: LOTE 09

A LESTE COM: LOTE 13

A OESTE COM: RUA CACERES

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA CACERES

LADO DIREITO: LOTE 07

FUNDOS: LOTE 13

LADO ESQUERDO: LOTE 09

DISTANCIA: 14.00m

DISTANCIA: 35.00m

DISTANCIA: 14.00m

DISTANCIA: 35.00m

Edeckson L. de Medeiros
Chefe - Setor de Apoio Técnico

Angela Mont S
Engenheira Civil
C.R.E. 141

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos ~~04~~ dias do mês de **ABRIL**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº ~~8333~~ devidamente assinado pelo Comprador **MARIA DE FATIMA DA SILVEIRA SILVA** em 29 / 09 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 29 / 09 / 86, conforme processo nº ~~8332/86~~, protocolo nº 4343/86.

CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

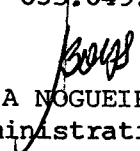
E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, ~~04~~ de **ABRIL** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO2 1 1 004 004.445- 19935.4
*2.1.1.009.001 828- 18824 4

2 1.1 009.005.688- 20413.4

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 3.071/87	Nº do Contrato 10069 X	Nº da Concorrência Pública XX 03/86	Data da Homologação 24.10.86
--------------------------------	----------------------------------	---	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome JOÃO DE SOUZA FREIRE				
Estado Civil SOLTEIRO	Naturalidade MIRANDA - MS	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão AGRICULTOR	
Identidade 333.533 SSP - MT	CPF/CGC 303.359.311 - 68	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78.893
Endereço CHACARA Nº 142 JUINA - MT				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 23	Quadra Nº 178	Sector I	Grandeza URBANO RESIDENCIAL
Limite Frente RUA SÃO JOSÉ QUATRO MARCOS		14,00 m	
Limite Lado Direito LOTE 14		35,00 m	
Limite Fundos LOTE 08		14,00 m	
Limite Lado Esquerdo LOTE 12		35,00 m	

Handwritten notes:
D-20413-7
C-15566-7
3.510,00
D-15566-7
C-372-7
14.700,00

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 490,00 m²	Valor/Unidade (m² ou ha) 30,80	Valor Total 14.700,00
Plano de Pagamento COM DESCONTO DE 10% = 1.029,00 PAGAMENTO REAL = 13.671,00			Valor da Entrada 4.410,00
Nº de Prestações 05			Vencimento da 1ª 23.05.87
Valor das Prestações 05 = 1.852,20			Vencimento da Última 23.07.87

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.09.87	31.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

D-372-7
C-15566-7
PROMITENTE COMPRADOR (A)

Handwritten: 25.297,40

Handwritten signature: João de Souza Freire
CPF Nº **303.359.311 - 68**

TESTEMUNHA
Emami Adrian de Almeida umargo
Diretor Presidente
CIC Nº. 048.796.211 / 00

CPF Nº

CPF Nº

Handwritten signature: Ana Maria Nogueira Borges
CPF **123.485.706 - 53**
Dir. Adm. Financeira
- CODEMAT -

23 **ABRIL** **87**
Cuiabá, de de 19

PROMITENTE VENDEDORA

Handwritten: Setor de Contabilidade
CODEMAT

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

Handwritten signature: Marcio Cassiano da Silva
CPF **035 049 051 - 00**
Dir. Superintendente
- CODEMAT -

Handwritten signature: João M. de Souza
Dir. Operações
CIC Nº. 048.796.211 / 00
3ª VIA - 21.04.87



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 13 Quadra 178 / Residência

SETOR: "I"

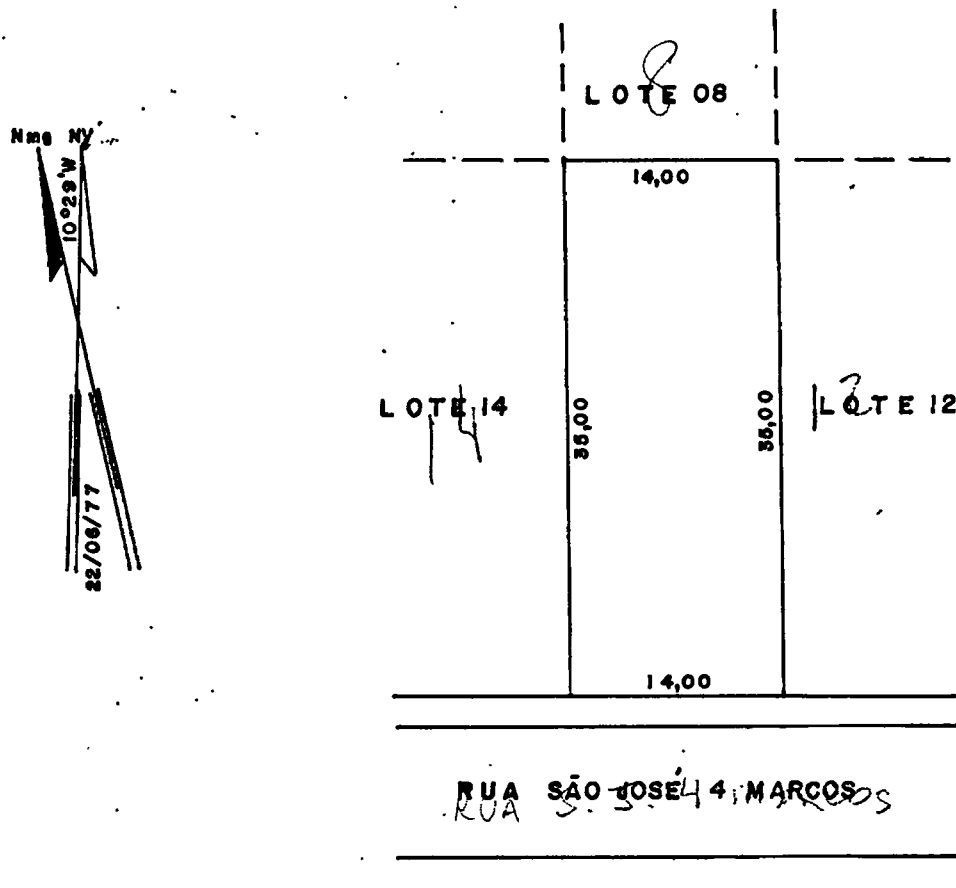
PROPRIETÁRIO: JOÃO DE SOUZA FREIRE

ÁREA: 490,00 m²

ESCALA: 1:500

DATA: 20/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 08

AO SUL COM: RUA SÃO JOSÉ 4 MARCOS

A LESTE COM: LOTE 12

A OESTE COM: LOTE 14

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA SÃO JOSÉ 4 MARCOS
LADO DIREITO: LOTE 14
FUNDOS: LOTE 08
LADO ESQUERDO: LOTE 12

DISTÂNCIA: 14,00 m
DISTÂNCIA: 35,00m
DISTÂNCIA: 14,00m
DISTÂNCIA: 35,00m

Edeckson L. de Medeiros
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angélica Monteiro da Silva
Eng. Agr. CREA - 32.9.D.14 - Registro
- CODEMAT -

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004004 165 18536-1

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo.	Nº do Contrato	Nº da Concorrência Pública	Data da Homologação
4.394/87	8932	03/86	24/10/86

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome IRANI DALMASSO				
Estado Civil SOLTEIRA	Naturalidade M. DE ALMEIDA/RS.	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão ESCRITURÁRIA	
Identidade 664.659-SSP/MT.	CPF/CGC 395.956.921-15	Cidade Juína	Estado MT.	CEP 78.893
Endereço Mecânica 4 Ramos - Setor Industrial - Juína-MT.				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 04	Quadra Nº 23	Setor D	Categoria URBANO RESIDENCIAL
Limite Frente RUA PATO BRANCO - 14,00m		D= 18536-1 C= 15566-7	
Limite Lado Direito LOTE 03 - 42,00m		D- 19732-7	
Limite Fundos LOTE 21 - 14,00m		C- 15566-7	
Limite Lado Esquerdo LOTE 05 - 42,00m		D- 15566-7 C- 372-7	

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Ur- bana de Juína	Área 588,00m²	Valor/Unidade(m ² ou ha) Cz\$ 30,00 (m²)	Valor Total Cz\$ 17.640,00
Plano de Pagamento D - 10% de desconto Cz\$1.234,80		Valor da Entrada Cz\$ 4.762,80	
Pagamento real Cz\$ 16.405,20		Vencimento da 1ª 18/01/87	
Nº de Prestações 05 (C I N C O)	Valor das Prestações 1 x Cz\$ 2.751,84 4 x Cz\$ 2.222,64	Vencimento da Última 18/05/87	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-C Q	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Culabá, 18 de dezembro de 1986

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

Setor de contabilidade

CPF Nº

395.956.921-15

CODEMAT

Data:

LANÇADO31, 12, 87

TESTEMUNHAS

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

CPF Nº

PASSA A FAZER P RTE DO PRESENTE
CONTRATO O TERMO DE RESPONSABILIDADE
ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA-MT

PLANTA DO LOTE N.º D4 Quadra 23/Residencial

SETOR: "D"

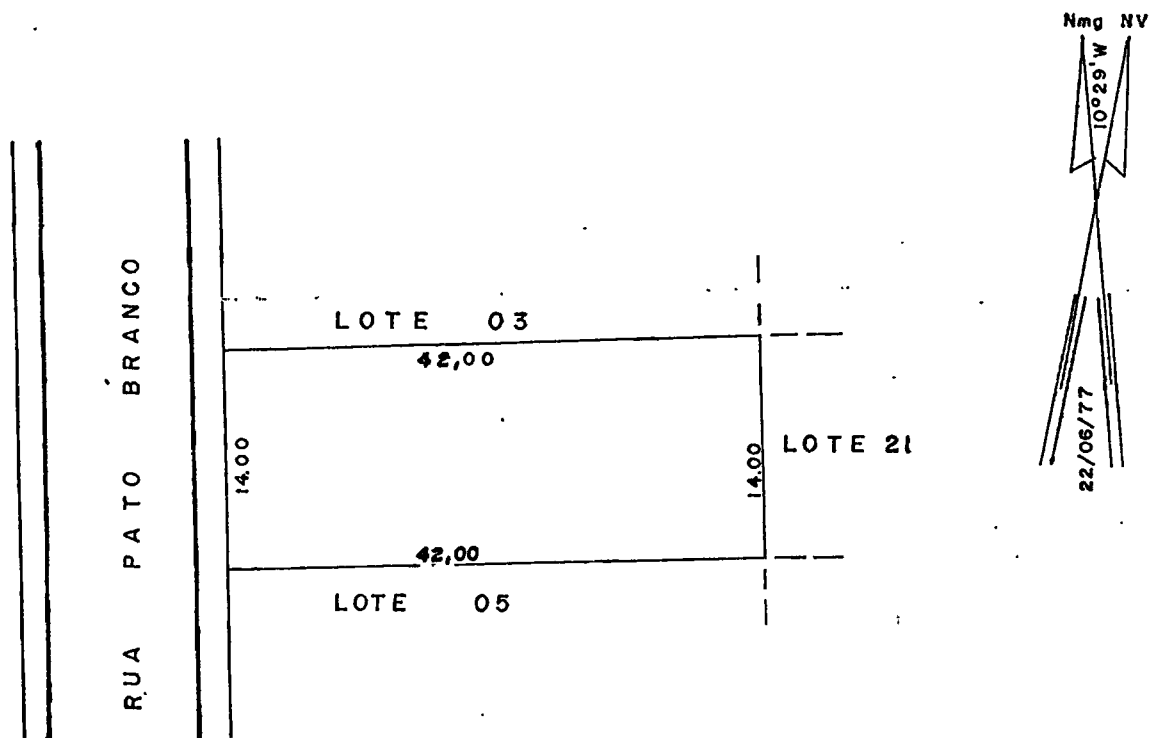
PROPRIETÁRIO: IRANI DALMASSO /

ÁREA: 588,00 m²

ESCALA: 1:500

DATA: 18/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 03
AO SUL COM: LOTE 05
A LESTE COM: LOTE 21
A OESTE COM: RUA PATO BRANCO

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA PATO BRANCO
LADO DIREITO: LOTE 03
FUNDOS: LOTE 21
LADO ESQUERDO: LOTE 05

DISTÂNCIA: 14,00 m
DISTÂNCIA: 42,00 m
DISTÂNCIA: 14,00 m
DISTÂNCIA: 42,00 m

Edeckson L. de Medeiros
EDECCKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angelo Peres S.
Eng. Agr. ORCA 12 GD 4-Região
• CODEMAT -

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos **21** dias do mês de **MARÇO**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **8932** devidamente assinado pelo Comprador **IRANI DALMASSO** em 18 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 18 / 12 / 86, conforme processo nº **4.394/87**, protocolo nº **4.562/87**.

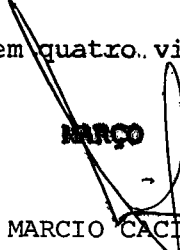
CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **21** de **MARÇO** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

lmt

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

2.1.1.009.001 483-18464.4

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo E.617/86	Nº do Contrato 2.539	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24.10.86
--------------------------------	--------------------------------	--	--

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome HIDEO SAKUNO				
Estado Civil CASADO	Naturalidade MARILIA - SP	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão MÉDICO	
Identidade 2.576.449 SSP-SP	CPF/CGC 045.337.718 - 15	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78.893
Endereço JUINA - MT				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 05	Quadra Nº 128	Setor ...HI	Categoria URBANO COMERCIAL
Limite Lado Esquerdo AV. CUIABÁ		15,00 m	
Limite Lado Direito LOTE 04		30,00 m	
Limite Lado Direito RUA CACERES		15,00 m	
Limite Lado Esquerdo LOTE 06		30,00 m	

Valor de contabilidade: **6.390,00** (D-18767-4, C-15566-7)

Valor de avaliação: **27.000,00** (D-15566-7, C-372-7)

Data: **31.12.87**

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 450,00 m²	Valor/Unidade (m² ou ha) 60,00	Valor Total 27.000,00
Plano de Pagamento COM DESCONTO 10% = 1.890,00 PAGAMENTO REAL = 25.110,00			Valor da Entrada 7.290,00
Vencimento da 1ª 12.01.87			
Vencimento da Última 12.03.87			
Nº de Prestações 05	Valor das Prestações 04 = 1.402,00 01 = 4.212,00		

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.03.87	51.511	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, **12** de **DEZEMBRO** de 19 **86**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº **045.337.718 - 15**

TESTEMUNHAS

CPF Nº

PROMITENTE VENDEDORA

CODEMAT

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº **PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE**
CONTRATO O TERMO DE RESPONSABILIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA-MT

PLANTA DO LOTE N.º 05 QUADRA 128 / COMERCIAL

SETOR: N

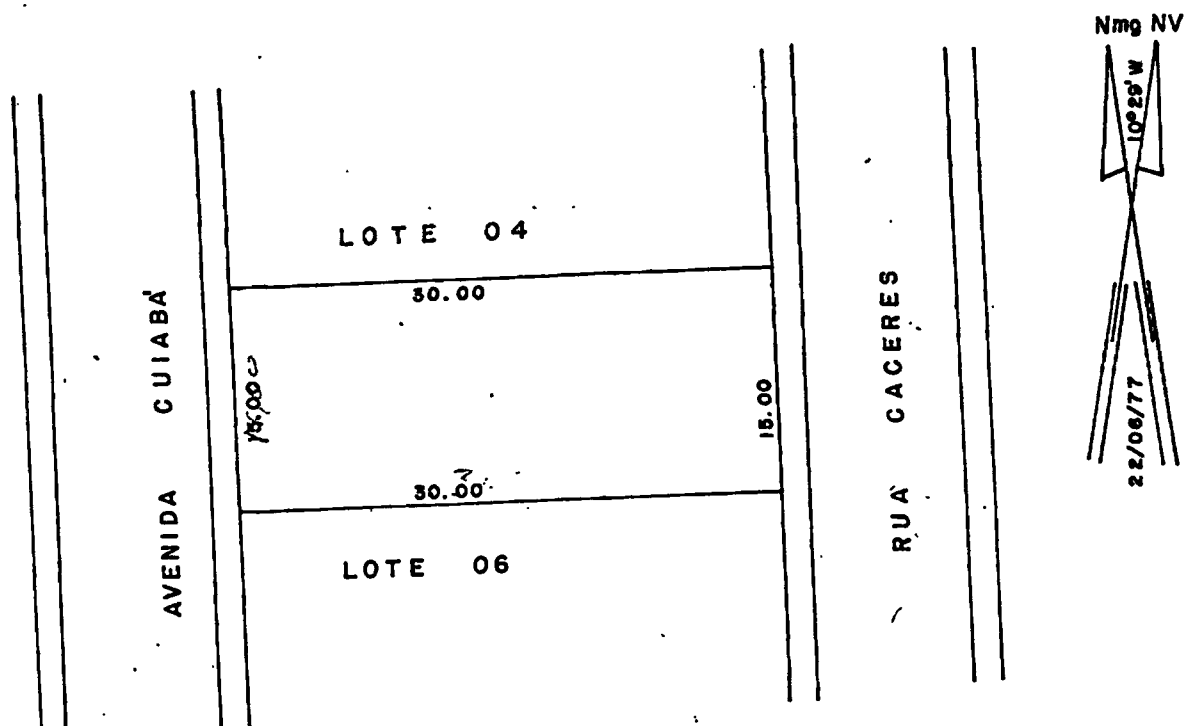
PROPRIETÁRIO: HIDEO SAKUNO

ÁREA: 450.00m²

ESCALA: 1:500

DATA: 20/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 04

AO SUL COM: LOTE 06

A LESTE COM: RUA CACERES

A OESTE COM: AV CUIABÁ

Situação dos Marcos:

FRENTE: AV. CUIABÁ

LADO DIREITO: LOTE 04

FUNDOS: RUA CACERES

LADO ESQUERDO: LOTE 06

DISTÂNCIA: 15.00m

DISTÂNCIA: 30.00m

DISTÂNCIA: 15.00m

DISTÂNCIA: 30.00m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angel Mont S.
(Engenheiro) Montaria da Cuiabá
Eng. Agrônomo - 12.12.1974 - Registro



T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **23** dias do mês de **Março**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **82379** devidamente assinado pelo Comprador **HIDEO SAKUNO** em 12 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 12 / 11 / 86, conforme processo nº **5.317/86**, protocolo nº **5.377/86**.

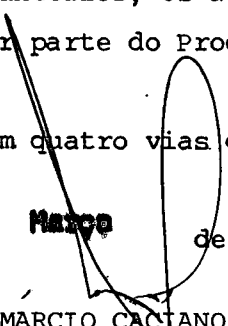
CLÁUSULA TERCEIRA

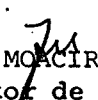
Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **23** de **Março** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

211004 004 110 - 18441.3

211.009.005.091 - 19243.0

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 300/87	Nº do Contrato 8144	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24/10/86
------------------------------	-------------------------------	--	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome EDSON APARECIDO AGUIAR				
Estado Civil Casado	Naturalidade Vera Cruz- SP	Nacionalidade Brasileira	Profissão Comerciante	
Identidade 011.632 - SSP/MS	CPF/CGC 107.473.621-49	Cidade Juina	Estado MT	CEP 78.893
Endereço Setor Industrial - Madeireira Guaicara - Juina MT.				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 05	Quadra Nº 125	Setor H	Categoria Urb. Residencial
Limite Frente R. Rondonópolis - 14,00 m		D-18441.3 C-15566-7 > 900,00	
Limite Lado Direito Lote 04 - 35,00 m		D-19243-0 C-15566-7 > 3.069,00	
Limite Fundos Lote 20 - 14,00 m			
Limite Lado Esquerdo Lote 06 - 35,00 m		D-15566-7 C-372-7 > 14.700,00	

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urb. de Juina	Área 490,00 m2	Valor Unidade (m2 ou ha) Cz\$ 30,00	Valor Total Cz\$ 14.700,00
Plano de Pagamento 10% de descontos - Cz\$ 1.029,00 pagamento real - Cz\$ 13.671,00		Valor da Entrada Cz\$ 3.969,00	
Vencimento da 1ª 05/01/87		Vencimento da Última 05/05/87	
Nº de Prestações 05	Valor das Prestações 01 de Cz\$ 2.277,20 04 de Cz\$ 1.852,20		

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, 5 de dezembro de 1986

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº

CODEMAT

TESTEMUNHAS

Setor de contabilidade

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

LANÇADO

CPF Nº

Data: 31 / 12 / 87

CPF Nº

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

PRESA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O SR. EDSON

E ASSINADO PELA DIRETOR

3ª. VIA - S O F



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 05 Quadra 125/Residencial

SETOR: "H"

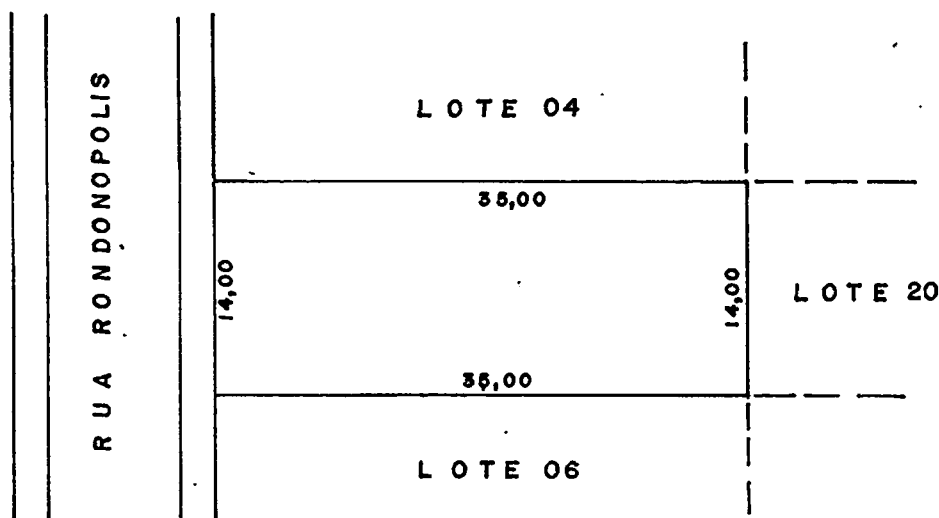
PROPRIETÁRIO: EDSON APARECIDO AGUIAR

ÁREA: 490,00 m²

ESCALA: 1:500

DATA: 20/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 04

AO SUL COM: LOTE 06

A LESTE COM: LOTE 20

A OESTE COM: RUA RONDONOPOLIS

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA RONDONOPOLIS

LADO DIREITO: LOTE 04

FUNDOS: LOTE 20

LADO ESQUERDO: LOTE 06

DISTÂNCIA: 14,00m

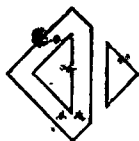
DISTÂNCIA: 35,00m

DISTÂNCIA: 14,00m

DISTÂNCIA: 35,00m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angelo Luis S.
Eng. Agrônomo
- C. 11.14 -

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos **09** dias do mês de **maio**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **8144** devidamente assinado pelo Comprador **EDSON APARECIDO AGUIAR** em 09 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTÁ, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 31 / 10 / 86, conforme processo nº **300/87**, protocolo nº 209/87.

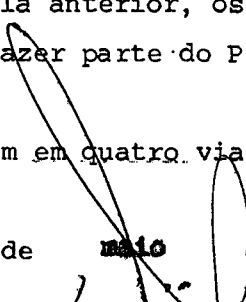
CLÁUSULA TERCEIRA

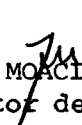
Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, 09 de **maio** de 1988


ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00


MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00


JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68


ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53



CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 3248/87	Nº do Contrato 10074 X XX	Nº da Concorrência Pública 03/86	Data da Homologação 24 10 86
-------------------------------	-------------------------------------	--	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome SADIR DALMOLIN MARIANI				
Estado Civil CASADO	Naturalidade CHESPIZINHO-SP	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão MADEIREIRO	
Identidade 450402 SSP/DEF-DF	CPF/CGC 145 631 851/91	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78893
Endereço MARCEMARIA JUINA-JUINA-MT.				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 05	Quadra Nº 185	Sector I	Categoria URBANO RESIDENCIAL
Limite Frente RUA ALTA FLORESTA - 14,00 m		D-20202-9 C-15566-7 > 900,00	
Limite Lado Direito LOTE 04 - 35,00 m		D-20438-8 C-15566-7 > 3.510,00	
Limite Fundos LOTE 27 - 14,00 m			
Limite Lado Esquerdo LOTE 06 - 35,00 m		D-15566-7 C-372-7 > 14.700,00	

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 490,00 m²	Valor/Unidade(m² ou ha) 30,00	Valor Total 14 700,00
Plano de Pagamento D- 10% DE DESCONTOS = 1 029,00 PAGAMENTO REAL = 13 671,00			Valor da Entrada 4 410,00
Nº de Prestações 05	Valor das Prestações 1 852,20		Vencimento da 1ª 24 05 87
			Vencimento da Última 24 09 87

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº 28 427	Livro 2-CQ	Data 19 05 87	Matrícula Loteamento Nº 51 211	Livro 1-A	Data 21 04 87
--	----------------------	-------------------------	--	---------------------	-------------------------

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, 24 de Abril de 1987

PROMITENTE COMPRADOR (A)

+ Sadir Dalmolin Mariani
CPF Nº **145 631 851-91**

TESTEMUNHAS

CPF Nº **048 796 271/00**

ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente

CPF Nº

123 485 706/53

ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeira

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº **035 049 051/00**

MARCIO CACIANO DA SILVA
DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

048 231 921/68

JOSÉ ROACIR NITZAK
DIRETOR DE OPERAÇÕES

DEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 05 Quadra 185 / Residencial

SETOR: "I"

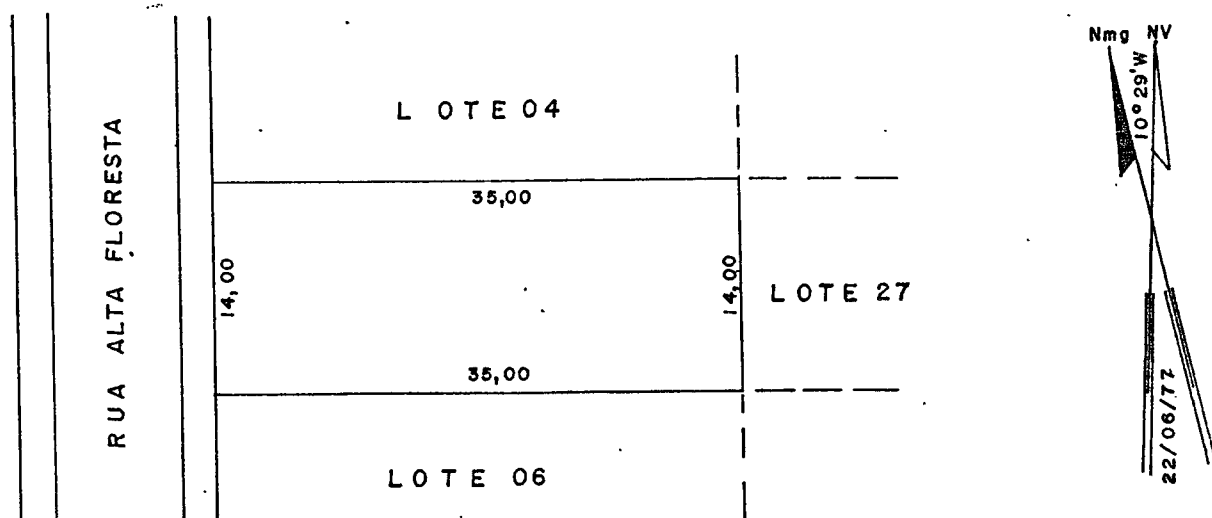
PROPRIETÁRIO: SADIR DALMOLIN MARIANI

ÁREA: 490,00 m²

ESCALA: 1:500

DATA: 20/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 04
AO SUL COM: LOTE 06
A LESTE COM: LOTE 27
A OESTE COM: RUA ALTA FLORESTA

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA ALTA FLORESTA	DISTÂNCIA: 14,00m
LADO DIREITO: LOTE 04	DISTÂNCIA: 35,00m
FUNDOS: LOTE 27	DISTÂNCIA: 14,00m
LADO ESQUERDO: LOTE 06	DISTÂNCIA: 35,00m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angelina Santos da Silva
Engenheira de Topografia e Registro



C O D E M A T

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

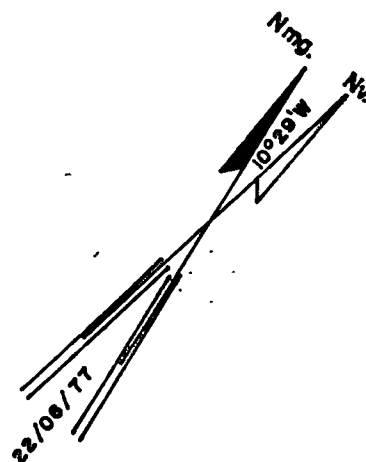
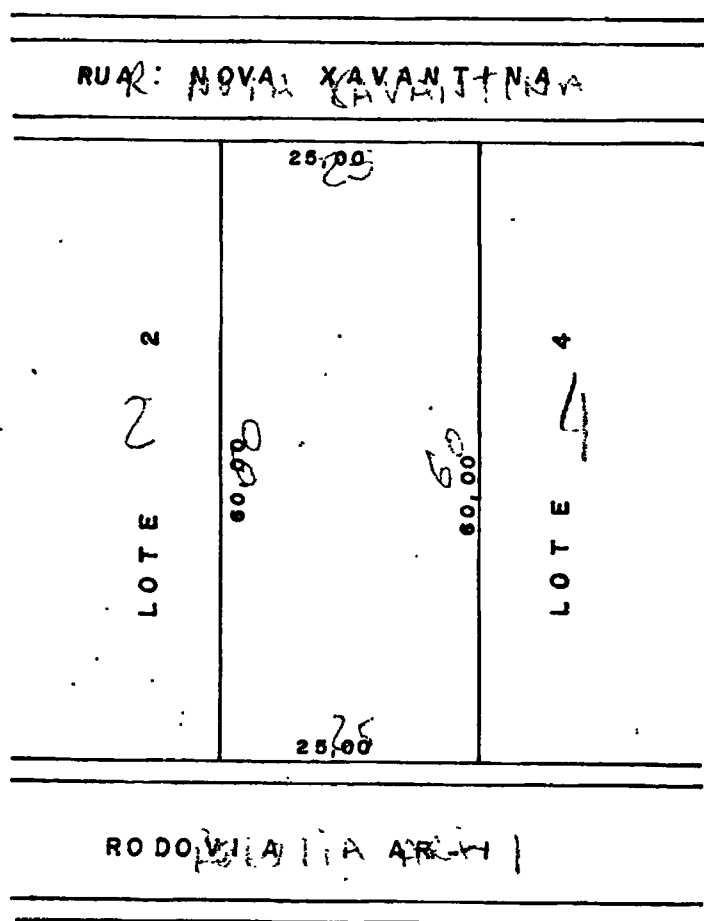
PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICIPIO: JUINA - MT.

PLANTA DO LOTE N.º 3 QUADRA 151 SETOR: SERVIÇO

PROPRIETARIO: PEDRO FRANCISCO FERREIRA

AREA: 1.500,00 m² ESCALA: 1:750 DATA: 30/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: RUA: NOVA XAVANTINA
AO SUL COM: RODOVIA A R-1
A LESTE COM: LOTE 4
A OESTE COM: LOTE 2

Situação das Marcas:

FRENTE: RODOVIA A R-1
LADO DIREITO: LOTE 2
FUNDOS: RUA: NOVA XAVANTINA
LADO ESQUERDO: LOTE 4

DISTANCIA: 25,00
DISTANCIA: 60,00
DISTANCIA: 25,00
DISTANCIA: 60,00

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe - Setor de Apoio Técnico

Angel Pontes
Engenheiro de Obras
Eng. Arq. 2257 1979 D. 14. Registro

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO21.1.004.004.404 - 19894.3
- 21.1.009.005.486 - 20048.4**CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA**

Nº Processo 2462/87	Nº do Contrato 10060X	Nº da Concorrência Pública XX 03/86	Data da Homologação 24.10.86
------------------------	---------------------------------	---	---------------------------------

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome PAULO ITIRO MONAKA				
Estado Civil CASADO	Naturalidade ADAMANTINA-SP	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão COMERCIANTE	
Identidade 1057698 SSP-MR	CPF/CGC 069 933 899//91	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78893
Endereço AV MATO GROSSO 883 - JUINA-MT.				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 07	Quadra Nº 11	Sector Setor D. D. HOTEL	Categoria URBANO COMERCIAL
Limite Frente AV CUIABA - 14,00 m		D-19894-3 C-15566-7 > 900,00	
Limite Lado Direito LOTE 06 - 35,00 m		D-20048-4 C-15566-7 > 7.920,00	
Limite Fundos LOTE 14 - 14,00 m			
Limite Lado Esquerdo LOTE 08 - 35 00 m		D-15566-7 C-372-7 > 29.400,00	

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) 60,00	Valor Total 29.400,00
Plano de Pagamento D = 10% DE DESCONTOS = 2.058,00 PAGAMENTO REAL - 27.342,00			Valor da Entrada 8.820,00
			Vencimento da 1ª 20.03.87
Nº de Prestações 5	Valor das Prestações 3.704,40		Vencimento da Última 20.07.87

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.05.87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Cuiabá, 20 de fevereiro de 1987

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº **069 933 899-91**

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

FASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE

CPF Nº

CONTRATO O T M O D RESPONSAB

LIDADA ASSINADO PELA DIRETORIA

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

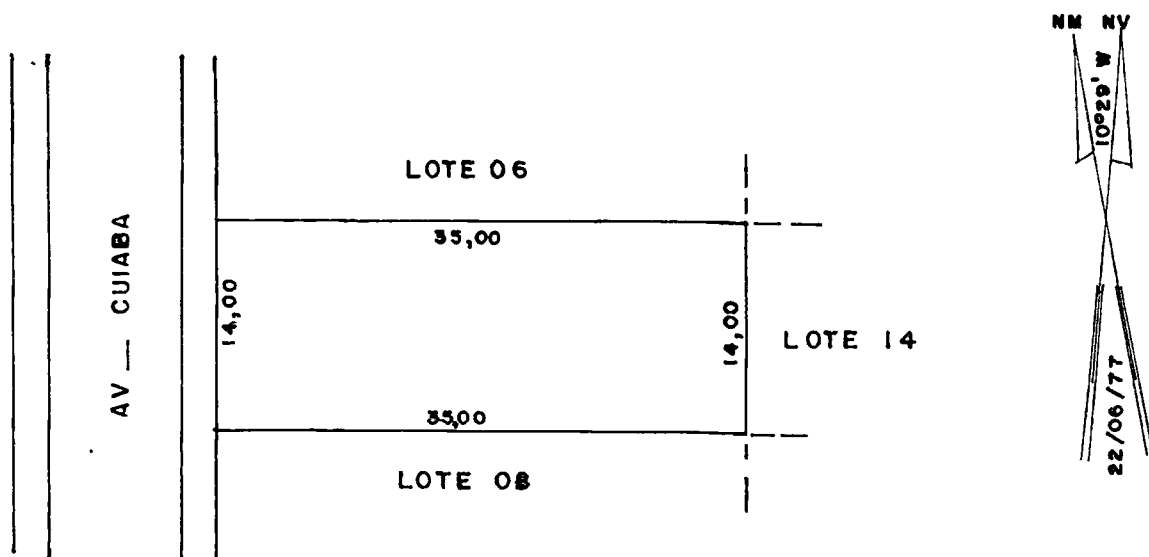
PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICIPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 07 QUADRA II / COMERCIAL SETOR: D

PROPRIETARIO: PAULO ITIRO NONAKA

AREA: 490,00 m² ESCALA: 1/500 DATA: 23/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE 06
AO SUL COM: LOTE 08
A LESTE COM: LOTE 14
A OESTE COM: AV CUIABA

Situação dos Marcos:

FRENTE: AV CUIABA DISTANCIA: 14,00 m
LADO DIREITO: LOTE 06 DISTANCIA: 35,00 m
FUNDOS: LOTE 14 DISTANCIA: 14,00 m
LADO ESQUERDO: LOTE 08 DISTANCIA: 35,00 m

Edeckson L. de Medeiros
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angélica Monteiro da Silva
Eng.ª de Arquitetura e Urbanismo
C. 1.11



T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **28** dias do mês de **março**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº devidamente assinado pelo Comprador **PAULO ITIRO BONAKA** em 20 / 02 / 87.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 19 / 01 / 87, conforme processo nº **2462/87**, protocolo nº **2525/87**.

CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **28** de **março** de 1988

ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00

MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00

JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68

ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO211004.003389-14464.5
211.009001.809-18803.4**CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA**

Nº Processo	Nº do Contrato	Nº da Concorrência Pública	Data da Homologação
934/87	8442	03/86	24.10.86

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome PEZOLATO & PEZOLATO LTDA; NESTE ATO REPRESENTADO PELO SEU SÓCIO O SR WALTER SÉRGIO PEZOLATO				
Estado Civil CASADO	Naturalidade GETULINA-SP	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão COMERCIANTE	
Identidade \$752911 SSP/SP	CPF/CGC 01.887330/0001-03 558 474 122/00	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78893
Endereço AV MATO GROSSO - S/Nº - JUINA-MT.				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 11	Quadra Nº 167	Setor URBANO COMERCIAL	Categoria URBANO COMERCIAL
Limite Frente AV MATO GROSSO - 15,00 m		D-14464-5 C-35566-7 > 900,00	
Limite Lado Direito LOTE 12 - 30,00 m		D-18803-4 C-35566-7 > 6.390,00	
Limite Fundos RUA COLIDER - 15,00 m			
Limite Lado Esquerdo LOTE 10 - 30,00 m		D-35566-7 C-372-7 > 27.000,00	

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Área EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 450,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) 60,00	Valor Total 27.000,00
Plano de Pagamento X D = 10% DE DESCONTOS = 1.890,00 PAGAMENTO REAL = 25.110,00		Valor da Entrada 7.290,00	
Nº de Prestações 5		Vencimento da 1ª 11.01.87	
Valor das Prestações (1) - 4.212,00 (4) - 3.402,00		Vencimento da Última 11.05.87	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.05 87	51.211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Cuiabá, **11** de **Dezembro** de 19 **86**

PROMITENTE COMPRADOR(A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº **558474122-00**
WALTER SÉRGIO PEZOLATO
CGC nº **01.887.330/0001-03**
PEZOLATO & PEZOLATO LTDA.
TESTEMUNHASSetor de contabilidade
CODEMAT

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

Data: **31/12/86**

CPF Nº

CPF Nº **PASSA A FAZER PARTE DO PRESENTE
CONTRATO O TERMO DE RESPONSABILIDADE
ASSINADO PELA DIRETORIA**

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES



COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

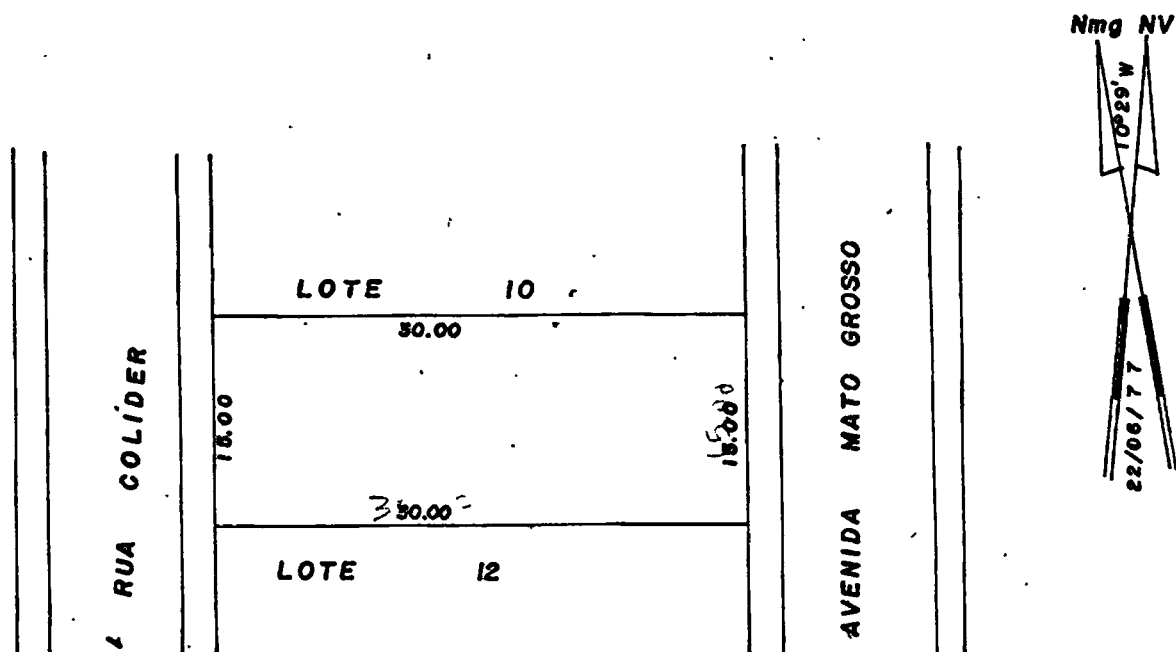
PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICIPIO : JUINA-MT

PLANTA DO LOTE N.º 11 QUADRA 167 / COMERCIAL SETOR: I

PROPRIETARIO: PEZOLATO E PEZOLATO LTDA.

AREA: 450,00 m² ESCALA: 1:500 DATA: 30/03/88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites.

AO NORTE COM: LOTE 10
AO SUL COM: LOTE 12
A LESTE COM: AV. MATO GROSSO
A OESTE COM: RUA COLIDER

Situação das Marcos:

FRENTE: AV. MATO GROSSO DISTANCIA: 15,00m
LADO DIREITO: LOTE 12 DISTANCIA: 30,00m
FUNDOS: RUA COLIDER DISTANCIA: 15,00m
LADO ESQUERDO: LOTE 10 DISTANCIA: 30,00m

Edeckson L. de Medeiros
EDECCKSON L. DE MEDEIROS
Chefe - Setor de Apoio Técnico

Angela Montanari da Silva
Angela Montanari da Silva
Eng. Agr. - RGA - 3206.D.14 - Região
- CODEMAT -



T E R M O D E R E S P O N S A B I L I D A D E

Aos **12** dias do mês de **abril**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº **8442** devidamente assinado pelo Comprador: **FEZOLATO & FEZOLATO LTDA** em 11 / 12 / 86.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTA, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em 31 / 10 / 86, conforme processo nº **934/87**, protocolo nº **947/87**.

CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **12** de **abril** de 1988

ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00

MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00

JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68

ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

009.004.682.19872.2

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo	Nº Contrato	Nº da Concorrência Pública	Data da Homologação
3.607/87	9566/XXX	03/86	24/10/86

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome ODAIR RIBEIRO DE CRISTO				
Estado Civil CASADO	Naturalidade CORSELIA/PR.	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão MOTORISTA	
Identidade 4.216.745-2-SSP/PR.	CPF/CGC 589.259.299-53	Cidade JUVENÓPOLIS	Estado PR.	CEP
Endereço PS-01 - Juvenópolis - Município de Cascavel-PR.				

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE				
Lote Nº	Quadra Nº	Setor	Categoria	
04	184	I	URBANO RESIDENCIAL	
Limite Frente		D-19872-25 C-15566-7 900,0		
		RUA SÃO JOSÉ RIO CLARO - 14,00m		
Limite Lado Direito		LOTE 05 - 35,00m	D-20414-5 3.510	
Limite Fundos		LOTE 17 - 14,00m	C-15566-7	
Limite Lado Esquerdo		LOTE 03 - 35,00m	D-15566-7 C-372-7 14.7	

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urbana de Jufna	Área 490,00m²	Valor/Unidade(m² ou ha) Cz\$ 30,00 (m²)	Valor Total Cz\$ 14.700,00
Plano de Pagamento D - 10% de desconto - Cz\$ 1.029,00 Pagamento real - Cz\$ 13.671,00		Valor da Entrada Cz\$ 4.410,00	
Nº de Prestações 05 (C I N C O)		Vencimento da 1ª 23/03/87	
Valor das Prestações 05 x Cz\$ 1.852,20		Vencimento da Última 23/09/87	

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-C Q	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste Instrumento.

Celebrado em **23** de **abril** de **1987**

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº **589.259.299-53**

TESTEMUNHAS

CPF Nº **048.796.271-00****Ernani Adriano de Almeida Camargo**CPF Nº **123.485.706-53****Anna Maria Nogueira Borges**CPF Nº **035.049.051-00****Marcio Caciato da Silva**CPF Nº **048.231.921-68****Joé Moacir Witszal**



C O D E M A T

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

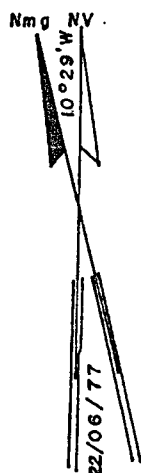
PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA
MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 04 Quadra 184 / Residencial SETOR: "I"

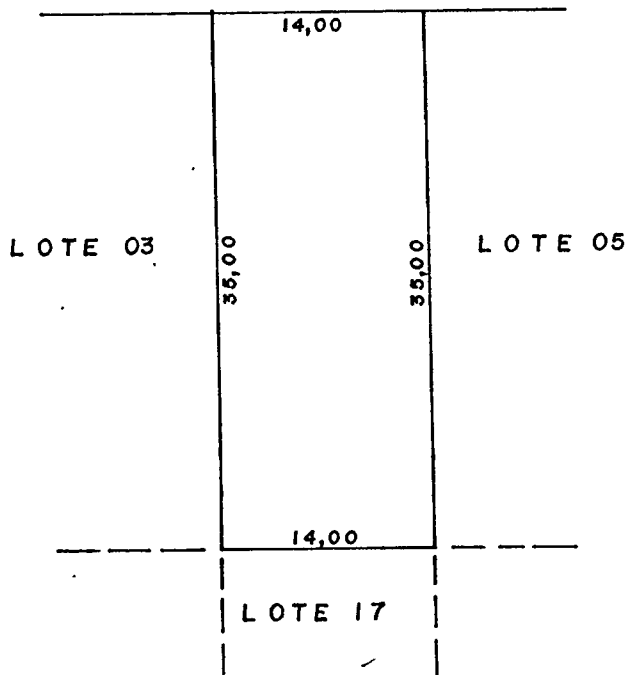
PROPRIETÁRIO: ODAIR RIBEIRO DE CRISTO

ÁREA: 490,00 m² ESCALA: 1:500 DATA: 07/03/88

PLANTA



R U A S Ã O J O S É R I O C L A R O



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: RUA SÃO JOSÉ RIO CLARO
AO SUL COM: LOTE 17
A LESTE COM: LOTE 05
A OESTE COM: LOTE 03

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA SÃO JOSÉ RIO CLARO
LADO DIREITO: LOTE 05
FUNDOS: LOTE 17
LADO ESQUERDO: LOTE 03

DISTÂNCIA: 14,00 m
DISTÂNCIA: 35,00 m
DISTÂNCIA: 14,00 m
DISTÂNCIA: 35,00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angélica Monteiro da Silva
Eng.º Agr.º DREA - 3.208/D14 - Região
- C O D E M A T -

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

004.003.04A.17 115.8

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 2.642/87	Nº do Contrato 10097X	Nº da Concorrência Pública XX 03/86	Data da Homologação 24/10/86
-------------------------	--------------------------	--	---------------------------------

I — DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome NEY PAZ			
Estado Civil Casado	Naturalidade Solidade - RS	Nacionalidade Brasileira	Profissão Comerciante
Identidade 597.924 SSP/pr	CPF/CGC 158.549.069-53	Cidade Juina 30/07/87	Estado MT CEP 78.893
Endereço Módulo 03 - Juina MT. 009001-285 - 17.607.9			

II — IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 06	Quadra Nº 180	Setor I	Categoria Urb. Residencial
Limite Frente R. Alta Floresta - 14,00 m			
Limite Lado Direito Lote 05 - 35,00 m D-17607.9 } 3.510,00 @ 15566.7			
Limite Fundos Lote 15 - 14,00 m D-15566.7 } 14.700,00			
Limite Lado Esquerdo Lote 07 - 35,00 m @ 372.7			

III — CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto Expansão Urb. de Juina	Área 490,00 m2	Valor/Unidade(m2 ou ha) Cz\$ 30,00	Valor Total Cz\$ 14.700,00
Plano de Pagamento: D- 10% de descontos - Cz\$ 1.029,00 Pagamento real Cz\$ 13.671,00			Valor da Entrada Cz\$ 4.410,00
Nº de Prestações 5			Vencimento da 1ª 27/03/87
Valor das Prestações Cz\$ 1.852,20			Vencimento da Última 27/07/87

IV — MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
23.427	2-CQ	19/05/87	51.211	1-A	21/04/87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

Culabá, 27 de fevereiro de 19 87

PROMITENTE COMPRADOR (A)

PROMITENTE VENDEDORA

CPF Nº 158.549.069-53

TESTEMUNHAS

CPF Nº

CPF Nº
DIRETOR SUPERINTENDENTE

CPF Nº

CPF Nº
DIRETOR DE OPERAÇÕESPASSA A FAZER P RTE DO PRESENTE
CONTRATO O TE MO DE RLSPONSABL
LIDADE ASSINADO PELA DIRETORIA



CODEMAT

COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROJETO: EXPANSÃO URBANA DE JUINA

MUNICÍPIO: JUINA - MT

PLANTA DO LOTE N.º 06 - QUADRA 180 - RESIDENCIAL

SETOR: I

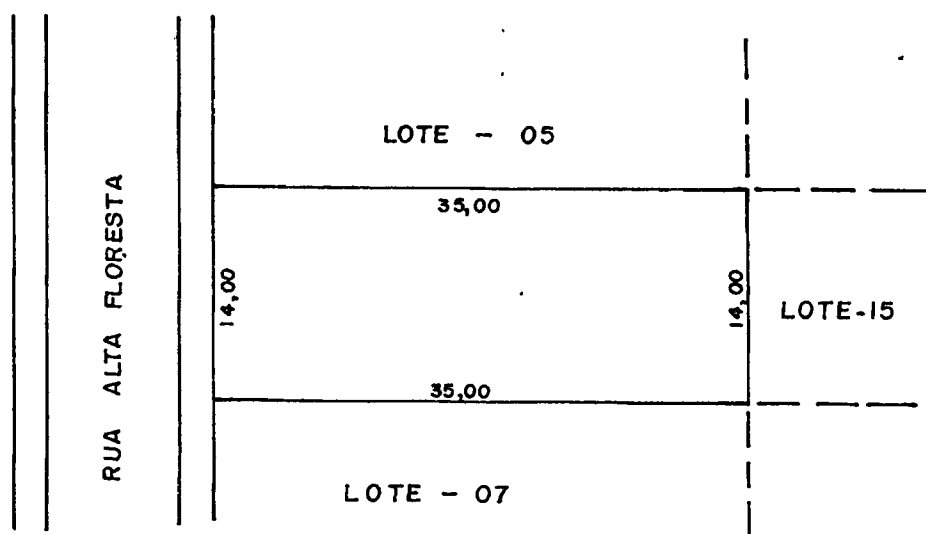
PROPRIETÁRIO: NEY PAZ

ÁREA: 490,00 m²

ESCALA: 1:500

DATA: 11-03-88

PLANTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Limites:

AO NORTE COM: LOTE - 05

AO SUL COM: LOTE - 07

A LESTE COM: LOTE - 15

A OESTE COM: R. ALTA FLORESTA

Situação dos Marcos:

FRENTE: RUA ALTA FLORESTA
LADO DIREITO: LOTE - 05
FUNDOS: LOTE - 15
LADO ESQUERDO: LOTE - 07

DISTÂNCIA: 14,00 m

DISTÂNCIA: 35,00 m

DISTÂNCIA: 14,00 m

DISTÂNCIA: 35,00 m

EDECKSON L. DE MEDEIROS
Chefe Setor de Apoio Técnico

Angélica Monteiro da Silva
Eng. Agr. PEA 3295/D 14 - Região
- CODEMAT -

**CODEMAT**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
DO ESTADO DE MATO GROSSOTERMO DE RESPONSABILIDADE

Aos **09** dias do mês de **maio**, do ano de um mil novecentos e oitenta e oito (1988), a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE MATO GROSSO-CODEMAT, Sociedade de Economia Mista, com sede no Centro Político Administrativo-C.P.A., Bloco do G.P.C., nesta Capital, CGC/MF nº 03.474.053/0001-32, neste ato representada pelos Diretores: ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO - Diretor Presidente; MARCIO CACIANO DA SILVA - Diretor Superintendente; JOÉ MOACIR WITCZAK - Diretor de Operações; ANA MARIA NOGUEIRA BORGES - Diretora Administrativo Financeiro, denominada CODEMAT, resolve assinar o presente Termo de Responsabilidade, conforme Cláusula abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O objetivo deste Termo de Responsabilidade, é a alienação de um lote de terra, localizado no Município de Juína-MT., conforme Contrato nº devidamente assinado pelo Comprador **NEY PAZ** em **27 / 02 / 87**.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente Termo, decorre em virtude da Diretoria anterior, com posta dos Senhores: ROBERTO LOUREIRO, ANA MARIA DA COSTA E FARIA, EDUARDO DOS SANTOS PENTEADO e ODILZA PINHEIRO DA MATTÁ, não ter assinado o contrato, venda esta efetuada em **16 / 01 / 87**, conforme processo nº **2.641/87**, protocolo nº **2.703/87**.

CLÁUSULA TERCEIRA

Pelos motivos alegados na Cláusula anterior, os atuais Diretores, assinam o presente Termo, passando esta a fazer parte do Processo e complementação do Contrato.

E, por estarem de acordo, assinam em quatro vias de igual teor e forma.

Cuiabá, **09** de **maio** de 1988

ERNANI ADRIANO DE ALMEIDA CAMARGO
Diretor Presidente
CIC nº 048.796.271/00

MARCIO CACIANO DA SILVA
Diretor Superintendente
CIC nº 035.049.051/00

JOÉ MOACIR WITCZAK
Diretor de Operações
CIC nº 048.231.921/68

ANA MARIA NOGUEIRA BORGES
Diretora Administrativo Financeiro
CIC nº 123.485.706/53

lmt

**CODEMAT**COMPANHIA DE
DESENVOLVIMENTO DO
ESTADO DE MATO GROSSO

2.11.004.002.159 - 16142.0

2.11.009 016.021 - 10678.0

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Nº Processo 3244/87	Nº do Contrato 10116X	Nº da Concorrência Pública XX/86	Data da Homologação 21.10.86
-------------------------------	---------------------------------	--	--

I - DADOS DO PROMITENTE COMPRADOR

Nome PEDRO FRANCISCO FERREIRA				
Estado Civil CASADO	Naturalidade ITAPORÉ-MG	Nacionalidade BRASILEIRA	Profissão FISCAL/TOPOGRAFIA	
Identidade 70188 SSP/RO	CPF/CGC 095 552 269//20	Cidade JUINA	Estado MT	CEP 78893
Endereço L. 9 Q. 28 - V. OPERARIA - JUINA-MT.				

II - IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

Lote Nº 3	Quadra Nº 151	Sector SERVIÇO	Categoria SERVIÇO
Limite Frente RODOVIA AR - 1 - 25,00 m		D-16142-0 C-15566-7 900,00	
Limite Lado Direito LOTE 2 - 60,00 m		D-10678-0 C-15566-7 21.600,00	
Limite Fundos R. NOVA XAVANTINA - 25,00 m			
Limite Lado Esquerdo LOTE 4 - 60,00 m		D-15566-7 C-372-7 75.000,00	

III - CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Projeto EXPANSÃO URBANA DE JUINA	Área 1.500,00 m²	Valor/Unidade(m² ou ha) 50,00	Valor Total 75.000,00
Plano de Pagamento D = 10% DE DESCONTOS = 5.250,00/ PAGAMENTO REAL = 69.750,00			Valor da Entrada 22.500,00
Nº de Prestações 5			Vencimento da 1ª 19.07.87
Valor das Prestações 9.450,00			Vencimento da Última 19.11.87

IV - MATRÍCULA ÁREA TOTAL LOTEAMENTO

Matrícula Área Total Nº	Livro	Data	Matrícula Loteamento Nº	Livro	Data
28.427	2-CQ	19.05.87	51/211	1-A	21.04.87

OBS: As partes tomam ciência neste ato que o presente contrato será regido pelas cláusulas constantes do verso deste instrumento.

PROMITENTE COMPRADOR (A)

CPF Nº **095 552.269-20**

TESTEMUNHAS

Ernani Adriano de Almeida Amargo
Diretor Presidente
CIC Nº. 048.796.271 / 00

CPF Nº

CPF Nº

Ana Maria Nogueira Borges
CPF/ 123.435.706 - 53
Dir Adm Financeira
CODEMAT

vbm.....88

Culada 19 de Junho de 1987

Sector de contabilidade
PROMITENTE VENDEDORA**LANÇADO**

CODEMAT

Data: **31/12/87**

CPF Nº

DIRETOR SUPERINTENDENTE

Marcio Cassiano da Silva

CPF 035 049 051 - 00

Dir. Superintendente
- CODEMAT -

CPF Nº

DIRETOR DE OPERAÇÕES

João Mafior
Diretor de Operações
CIC Nº. 35461231-920 F68